Bruxelles, le

|  |  |
| --- | --- |
| **RECOMMANDE**  **Région de Bruxelles-Capitale**  Nos références : 19/11/2020/IBGE/AUT/695.176/BWI/AVD/ | CRELAN S.A.  Monsieur Pascal GEZELS  Boulevard Sylvain Dupuis 251  1070 BRUXELLES |

**Coordonnées à BE :**

Dossier traité par : le service Autorisation  
N° de dossier : [PE/1B/2018/695176]  
Votre contact : VAN DEN BROECK Ali - Gestionnaire de permis d'environnement  
Tél: 02/775 7697  
Fax :   
E-mail: avandenbroeck@environnement.brussels

**Coordonnées du(des) demandeur(s) :**

|  |
| --- |
| CRELAN - S.A. (GEZELS)  Boulevard Sylvain Dupuis 251, 1070 BRUXELLES |

**Lieu d’exploitation :**

Boulevard Sylvain Dupuis 251, 1070 Anderlecht

Monsieur,

Vous trouverez, ci-joint, un exemplaire de la décision prise par Bruxelles Environnement - B.E. au sujet de la demande de Permis d'environnementrelative à des installations situées à l'adresse reprise ci-dessus.

N’hésitez pas à contacter l’agent ayant traité votre dossier (voir coordonnées ci-dessus) pour toute question portant sur le contenu de cette décision.

**Nous attirons votre attention sur les dispositions suivantes :**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Délai** | **Informations et documents à transmettre à Bruxelles Environnement** | **Référence du permis** |
| 1er juin 2021 | Plan des emplacements de parking extérieurs | Art. 4, § B.4 |
| 1er juin 2021 | Preuve (photos, …) d’apposition de pictogrammes sur les portes des locaux citernes. | Art. 4, § B.7.1.5.1 |
| 1er juin 2021 | Preuve de la conformité des portes des cabines haute tension : RF 1/2h | Art. 4, § B.10 |
| 1er juin 2021 | Preuve d’évacuation des dépôts du local qui jouxte le local des batteries stationnaires | Art. 4, § B.3.2.2 |
| 1er juin 2021 | Preuve de l’évacuation du stockage dans le parking (photos, …) | Art. 4, § B.4.1.5 |
| 1er juin 2021 | Preuve du remplacement de la plaque signalétique du groupe de froid en toiture | Art. 4, § B.9.1.2.5 |
| 26 octobre 2021\* | Preuves du respect des conditions relatives à la sécurité incendie (photos, factures, …) | Art. 4, § B.1. Point 1.2 |
| 26 octobre 2024 | Preuve de la mise en œuvre du plan d’actions de l’audit énergétique | Art. 4, § C.6. |

\* ce délai ne dispense en rien l’exploitant de se mettre immédiatement en conformité avec l’avis du service d’incendie.

**-**

Nous vous rappelons qu'en cas de désaccord avec cette décision, un recours vous est ouvert, ainsi qu’à tout intéressé, auprès du Collège d'Environnement, bâtiment Arcadia, Mont des Arts, 10-13 à 1000 Bruxelles. Vous disposez d'un délai de trente jours à dater de la présente notification pour l'introduire par lettre recommandée.

En tant que titulaire du Permis d'environnement, vous devez procéder, dans les quinze jours de la réception de la présente, à l'affichage d’un avis mentionnant l’existence de cette décision, sur l'immeuble abritant les installations et à proximité, en un endroit visible depuis la voie publique. L'affichage doit être maintenu en parfait état de visibilité et de lisibilité pendant une durée de quinze jours.

**A défaut de quoi, vous ne pourrez pas mettre en œuvre votre permis.**

Pour vous aider à réaliser cet affichage, nous avons annexé à ce courrier un exemplaire de l'affiche composée d'un jeu de 4 feuilles de format A4.

**Vous êtes tenu de prendre contact avec le service environnement de l’administration communale du lieu d'exploitation (02/558.08.48) afin de compléter l'affiche et de convenir de la date d'affichage et des modalités en vigueur.**

Enfin, vous recevrez ultérieurement par courrier votre nom d’utilisateur et mot de passe pour le rapportage annuel des consommations énergétiques de votre établissement via la plateforme Badenweb, tel qu’imposé dans votre permis.

En restant à votre disposition pour de plus amples informations, veuillez croire, Monsieur, à l'assurance de notre considération.

B. WILLOCX

Directeur de la Division

Autorisations et Partenariats

|  |
| --- |
| L'ordonnance du 22 décembre 1994, relative à la reprise de la fiscalité provinciale, prévoit en son chapitre 5 une taxe annuelle sur les établissements de classe 1 ou de classe 2. Le montant de la taxe varie de 125 € à 1250 € (hors index) selon le nombre d’installations classées et la surface de l’établissement.  Pour tout renseignement complémentaire, les services du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale, Administration des Finances et du Budget, Direction de l'Enrôlement restent à votre disposition au n° de fax : 02 204 26 31 ou par mail : afb.taxprov@mrbc.irisnet.be ou encore à leur guichet du CCN (gare du Nord), rue du Progrès 80 à 1035 Bruxelles de 9h à 12h, étage 1,5. |

**AVIS**

Application de l'article 87 de l'ordonnance du 5 juin 1997 relative aux permis d'environnement

Un Permis d'environnement de classe 1B a été octroyé par Bruxelles Environnement - BE **le 19/11/2020** à CRELAN situé Boulevard Sylvain Dupuis 251 à 1070 BRUXELLES pour des installations situées à :

**Boulevard Sylvain Dupuis 251, 1070 Anderlecht**

Référence BE : 695.176

Nature de l'activité économique : Immeuble de bureaux

Installations concernées:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **N°rub.** | **Nature des Installations** | **Puissance, capacité, quantité** | **Classe** |
| 3 | Batterie stationnaire | 4000 Vah | 3 |
| 3 | Batterie stationnaire | 1000 Vah | 3 |
| 40 B | Chaudière au gaz | 791 kW | 2 |
| 40 B | Chaudière au gaz | 791 kW | 2 |
| 68 B | Parking | 171 véhicules | 1 B |
| 88 3B | Dépôts de liquides inflammables | 9900 litres | 2 |
| 104 A | Moteur à combustion interne | 176 kW | 3 |
| 104 B | Moteur à combustion interne | 640 kW | 2 |
| 132 A | Installation de refroidissement | 63,6 kW | 3 |
| 132 B | Installation de refroidissement | 417 kW | 2 |
| 148 A | Transformateur statique | 1000 kVA | 3 |
| 148 A | Transformateur statique | 1000 kVA | 3 |
| 153 A | Ventilateurs | 29098 m³/h | 2 |
| 153 A | Ventilateurs | 36200 m³/h | 2 |
| 153 A | ventilateurs | 38265 m³/h | 2 |

Le dossier peut être consulté auprès de l'administration communale du ....................... (*jour*) au ………………….. *(jour)* entre ........................ (*heure*) et .............................. (*heure*).

Un recours contre la présente décision est ouvert à tout membre du public concerné auprès du Collège d'environnement, bâtiment Arcadia, Mont des Arts, 10-13 à 1000 Bruxelles. Le recours doit être introduit par lettre recommandée à la poste dans les 30 jours après l'affichage, soit au plus tard le ......................................... *(date de fin de l’affichage + 30 jours)*

L'introduction du recours donne lieu au payement d'un droit de dossier de 125 Euro. Un récépissé de payement au compte BE51 0912 3109 6162 du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale doit être joint à la lettre d'introduction.

Le présent avis est affiché du .................... au .........................

par (Nom, prénom) :

Signature :

**BERICHT**

Toepassing van artikel 87 van de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen

Een Milieuvergunning van klasse 1B werd door Leefmilieu Brussel - LB aan CRELAN gelegen Boulevard Sylvain Dupuislaan 251 te 1070 BRUXELLES verleend op 19/11/2020 voor de uitbating gelegen:

**Sylvain Dupuislaan 251, 1070 Anderlecht**

N° LB: 695.176

Aard van de economische activiteit: Kantoorgebouw

Betrokken inrichtingen:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Rub. nr** | **Aard van de inrichtingen** | **Vermogen, capaciteit, hoeveelheid** | **Klasse** |
| 3 | Stationaire batterijen | 4000 Vah | 3 |
| 3 | Stationaire batterijen | 1000 Vah | 3 |
| 40 B | Verwarming op gas | 791 kW | 2 |
| 40 B | Verwarming op gas | 791 kW | 2 |
| 68 B | Parking | 171 voertuigen | 1 B |
| 88 3B | Opslagplaatsen voor ontvlambare vloeistoffen | 9900 liter | 2 |
| 104 A | Motor met inwendige verbranding | 176 kW | 3 |
| 104 B | Motor met inwendige verbranding | 640 kW | 2 |
| 132 A | Koelinrichtingen | 63,6 kW | 3 |
| 132 B | Koelinrichtingen | 417 kW | 2 |
| 148 A | Statische transformator | 1000 kVA | 3 |
| 148 A | Statische transformator | 1000 kVA | 3 |
| 153 A | Ventilatoren | 29098 m³/u | 2 |
| 153 A | Ventilatoren | 36200 m³/u | 2 |
| 153 A | Ventilatoren | 38265 m³/u | 2 |

Het dossier ligt ter inzage bij het gemeentebestuur, van ..............................*(dag)* tot ……………… *(dag)* tussen .................................*(uur)* en ..................................*(uur).*

Een beroep tegen onderhavige beslissing kan worden ingediend bij het Milieucollege ‑ gebouw Arcadia, Kunstberg, 10-13 te 1000 Brussel door elk lid van het betrokken publiek. Het beroep dient per aangetekende brief bij de post te worden ingediend binnen dertig dagen na de aanplakking, vanaf dat het onderhavig bericht wordt uitgehangen, hetzij uiterlijk op ...................................... *(datum van het einde van de aanplakking + 30 dagen)*

De indiening van het bezwaar geeft aanleiding tot de betaling van een dossierrecht van 125 Euro. Een bewijs van de betaling op rekeningnummer BE51 0912 3109 6162 van het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijke Gewest dient te worden gevoegd bij de brief, waarmee het bezwaar wordt ingediend.

Onderhavig bericht wordt uitgehangen van ................ tot.....................

door (naam + voornaam):

Handtekening: