



REGION DE BRUXELLES-CAPITALE



**AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE**  
**PERMIS D'URBANISME – Dossier n° PU 52244**

**Le projet suivant est soumis à enquête publique :**

- Adresse du bien : Rue de l'Autonomie, 24
- Identité du demandeur : Monsieur et Madame FARZAND Ali & RUSHDA Yasmin
- Demande de : permis d'urbanisme : changer l'affectation d'un immeuble commercial en établissement hôtelier de type « appartements-hôtels », modifier les abords et volumes des gabarits existants et remplacer les menuiseries en façade avant

**Nature de l'activité principale** : établissement hôtelier

**Zone** : PRAS : zone mixte, en zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

**Motifs principaux de l'enquête** : dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction)

dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture d'une construction mitoyenne)

application de la prescription générale 0.12. du PRAS (modification (totale ou partielle) de l'utilisation ou de la destination d'un logement ou démolition d'un logement)

application de la prescription générale 0.6. du PRAS (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots)

**L'enquête se déroule** :

À partir du 16/06/2022 et jusqu'au 30/06/2022 inclus

**Pendant toute la durée de l'enquête publique, le dossier est consultable en ligne** : <https://openpermits.brussels>

**Le dossier est également consultable à l'Administration communale, où des renseignements ou explications techniques peuvent être obtenus :**

- à l'adresse suivante : Administration communale d'Anderlecht – **service Permis d'Urbanisme** - rue de Veeweyde, 100 à 1070 Anderlecht
- du lundi au vendredi : de 8h30 à 11h30 (sur rendez-vous – tel. : 02/800.07.74 ou par courriel : [commissiondeconcertation@anderlecht.brussels](mailto:commissiondeconcertation@anderlecht.brussels))
- le lundi entre 18 heures et 20 heures (sur rendez-vous – tel. : 02/800.07.74 ou par courriel : [commissiondeconcertation@anderlecht.brussels](mailto:commissiondeconcertation@anderlecht.brussels))

**Les observations et réclamations peuvent être formulées durant la période d'enquête précisée ci-dessus, soit :**

- Par écrit, à l'attention de : service **Permis d'urbanisme** à l'adresse postale : rue de Veeweyde, 100 à 1070 Anderlecht au plus tard le **30/06/2022**
- Par courriel : **[commissiondeconcertation@anderlecht.brussels](mailto:commissiondeconcertation@anderlecht.brussels)**
- Oralement, auprès de l'administration communale identifiée ci-dessus, qui se chargera de les retranscrire et d'en délivrer gratuitement une copie au déclarant.

**Toute personne peut, dans ses observations ou réclamations, demander à être entendue par la commission de concertation (voir les conditions « Covid-19 – Commission de concertation » en ligne <https://www.anderlecht.be>) qui se tiendra :**

- Le **jeudi 07 juillet 2022**,
- à l'adresse : rue de Veeweyde, 100 à 1070 Anderlecht

L'ordre de passage du dossier en commission de concertation figure sur le site internet de la commune ou est disponible, sur demande, au service communal de l'urbanisme 15 jours avant la séance de la commission.

Fait à Anderlecht, le 02/06/2022

Pour le Collège,

Par ordonnance :  
Le Secrétaire communal

M. VERMEULEN

Par délégation,  
L'Echevin de l'Urbanisme et de l'Environnement,

A. KESTEMONT

*Le présent avis d'enquête ne préjuge en rien de l'avis de la Commune sur ledit dossier*