BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
GEMEENTE ANDERLECHT

Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad

Aanwezig

Gaëtan Van Goidsenhoven, *Voorzitter van de gemeenteraad* ;
Fabrice Cumps, *Burgemeester* ;
Françoise Carlier, Lotfi Mostefa, Fatiha El Ikdimi, Beatrijs Comer, Achille Vandyck, Fabienne Miroir, Julien Milquet, Luiza Duraki, Halina Benmrah, *Schepenen* ;
Nketo Bomele, Nadia Kammachi, Leïla Belafquih, Fatima Ben Haddou, Safouane Akremi, M'Hamed Benallal, Mustafa Yaman, Chadi Cherfan, Patricia Polanco Palacio, Najima El Arbaoui, Ali Husnain, Mohamed Adahchour, Pierre Kompany, Yasmina Tajmout, Marouan Oualaouch, Fadila Laanan, Najoua Akel, Hassan Akariou, Dounia Allali, Amaury Laridon, Marcela Gori, Anne Leila Bestard, Anne Mertens, Luca D'Agro, Tina Schuermans, Jordan Dialinas, Didier Felis, Bekay Chihi, Nadine Van Lysebetten, Jaouad El Assri, *Gemeenteraadsleden* ;
Guy Wilmart, *Voorzitter van het O.C.M.W* ;
Marcel Vermeulen, *Gemeentesecretaris*.

Verontschuldigd

Mustapha Akouz, Sofia Bennani, Mohammed Khazri, Fatiha Bouzagou, Özkan Aksit, *Gemeenteraadsleden*.

Zitting van 15.10.26

#Onderwerp : GR. Belastingreglement op het plaatsen van tafels, stoelen, banken, tapkasten en andere terrasmeubelen op de openbare weg. Aanslagjaren 2027-2031. #

Openbare zitting

FINANCIËN

Inkohiering - Facturatie

De gemeenteraad,

Gelet op artikel 170 §4 van de Grondwet;

Overwegende dat de gemeente beschikt over fiscale autonomie, zoals vastgelegd in artikel 170, §4 van de Grondwet, waardoor zij belastingen kan heffen op de aangelegenheden die zij passend acht, zolang deze niet in strijd zijn met een hogere norm (RvS, nr. 258.454, 16/01/2024, S.A. Dinant Evasion; RvS, nr. 255.352, 21/12/2022, Mulkens & Rumfels);

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 117, 1e lid, en 118, 1e lid;

Gelet op artikel 252 van de Nieuwe Gemeentewet, waarbij het begrotingsevenwicht wordt opgelegd aan de gemeenten;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op

de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 juli 1998 betreffende de overlegging aan de Regering van de akten van de gemeenteoverheden met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht en de latere wijzigingen ervan;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 13 april 2019 tot invoering van het Wetboek van de minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen, en latere wijzigingen;

Gelet op de omzendbrief van 8 september 2016 met betrekking tot de hervorming van het administratief toezicht;

Gelet op de Gemeentelijke Stedenbouwkundige Verordening (GemSV);

Gelet op de omzendbrief van 14 oktober 2021 van de staatssecretaris bevoegd voor Stedenbouw en Erfgoed van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest betreffende het principe van vrijstellingen van vergunningsaanvragen voor de aanleg of aanpassing van de publieke ruimte en voor de voorlopige proefaanleg van wegen;

Overwegende dat de Ministerraad van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest tijdens zijn vergadering van 28 mei 2026 (Agenda - punt 18) heeft besloten de geldigheid van de omzendbrief van 14 oktober 2021 te verlengen tot de definitieve wijziging van het “Vrijstellingenbesluit” ter zake;

Gelet op het besluit van het College van 10 maart 2026 tot goedkeuring van de inrichting van seizoensgebonden en tijdelijke terrassen op de openbare ruimte;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Overwegende dat het plaatsen van tafels, stoelen, banken, tapkasten en andere terrasmeubelen op de openbare weg, de ontwikkeling van commerciële activiteiten mogelijk maakt voor de inrichtingen en hun exploitanten, die er een zeker voordeel en een waardevermeerdering aan ontlenen; dat deze ontwikkeling gepaard gaat met de uitbreiding van de inrichtingen en de vergroting van hun exploitatiemogelijkheden;

Overwegende echter dat deze uitspreiding voor de gemeente Anderlecht bepaalde en niet te verwaarlozen kosten met zich meebrengt, met name voor het onderhoud van de wegen, maar ook gevolgen heeft voor de openbare rust van de inwoners;

Overwegende dat deze uitspreiding voor bepaalde inrichtingen leidt tot een uitbreiding van de inname van de openbare ruimte in een parkeerzone; dat deze uitbreiding inhoudt dat op de genoemde parkeerplaatsen vloeren en diverse voorzieningen worden aangebracht die nodig zijn om het terras en zijn klanten te beveiligen;

Overwegende dat deze uitbreidingen enerzijds de burgers parkeerplaatsen ontnemen en anderzijds aan de oorsprong liggen van een beperking van het gebruik van de openbare ruimte voor werkzaamheden, leveringen of verhuizingen;

Overwegende dat de aanwezigheid van deze uitbreidingen en de voorzieningen die daar onlosmakelijk mee verbonden zijn (vloeren, panelen, scheidingswanden, enz.) een grotere belasting voor de gemeente betekenen om de openbare orde, met name de veiligheid van de klanten en gebruikers van de openbare weg, de netheid en de openbare rust te waarborgen;

Overwegende dat deze uitbreidingen ook gepaard gaan met een verlies aan inkomsten voor de gemeente; dat zij hierdoor parkeerretributies misloopt die dienovereenkomstig hadden kunnen worden geïnd;

Overwegende dat uit al het voorgaande volgt dat het redelijk is om niet alleen via deze belasting de natuurlijke en rechtspersonen te laten bijdragen die hun commerciële activiteiten op de openbare weg ontwikkelen, maar ook om een verschillend tarief te voorzien in geval van uitbreiding van de inname van de openbare ruimte in een parkeerzone;

Overwegende dat volgens het Hof van Beroep te Antwerpen (Antwerpen 21 februari 2017, 2015/AR/1408), “de bepaling van het tarief van een belasting bij uitstek een opportuniteitskwestie is die verband houdt met de grondwettelijk gewaarborgde fiscale autonomie van de gemeenten”; dat “de keuze van het tarief weliswaar niet willekeurig mag zijn, maar dat evenmin een gekozen tarief in die zin te rationaliseren is dat heel precies wordt meegedeeld waarom exact net dat tarief in aanmerking wordt genomen en geen ander”; dat “het gekozen tarief verantwoord is wanneer het binnen de grenzen van de redelijkheid blijft en voor de betrokkenen geen onevenredig groot nadeel veroorzaakt”; dat de Raad van State zich hierbij aansluit (RvS 14 januari 2014, nr. 226.033);

BESLIST:

Het volgende reglement goed te keuren, van toepassing vanaf 1 januari 2027 tot en met 31 december 2031, inzake de jaarlijkse belasting op het plaatsen van tafels, stoelen, banken, tapkasten en andere terrasmeubelen op de openbare weg en de tekst ervan als volgt vast te stellen:

Belastingreglement op het plaatsen van tafels, stoelen, banken, tapkasten en andere terrasmeubelen op de openbare weg

Artikel 1. Grondslag van de belasting

Er wordt ten bate van de gemeente Anderlecht, vanaf 1 januari 2027 en voor een termijn van vijf jaar verstrijkend op 31 december 2031, een jaarlijkse belasting vastgesteld op het plaatsen van tafels, stoelen, banken, tapkasten en andere terrasmeubelen op de openbare weg.

Artikel 2. Definities

Voor de toepassing van dit reglement wordt verstaan onder:

‘openbare weg’:

- verkeerswegen, met inbegrip van de bermen en de trottoirs, voornamelijk bestemd voor het verkeer van personen of voertuigen en voor iedereen toegankelijk;

- openbare plaatsen, aangelegd als aanhorigheden van de verkeerswegen en voornamelijk bestemd voor het parkeren van voertuigen, voor tuinen, wandelwegen en markten.

‘parkeerzone’:

Ruimte op de openbare weg die bestemd is om een voertuig te parkeren. Een parkeerplaats is 5 meter lang en 2 meter breed (10 m²).

Artikel 3. Tarief

§1. Het forfaitair tarief wordt vastgesteld voor het plaatsen van tafels, stoelen, banken, tapkasten en andere terrasmeubelen op de openbare weg in Anderlecht.

Het bedrag van de belasting in euro wordt met 3% per jaar geïndexeerd en is vastgesteld voor de aanslagjaren 2027, 2028, 2029, 2030 en 2031 zoals in de onderstaande tabel is aangegeven:

	2027	2028	2029	2030	2031	
per bezette m²/jaar, wanneer de totale oppervlakte lager is dan of gelijk is aan 15 m²	€ 17,50	€ 18,03	€ 18,57	€ 19,12	€ 19,70	
per bezette m²/jaar, wanneer de totale oppervlakte hoger is dan 15 m²	€ 22,50	€ 23,18	€ 23,87	€ 24,59	€ 25,32	

In principe wordt de berekening gebaseerd op de maximale grondinname zoals vermeld in de vergunning die door het gemeentebestuur is afgegeven.

§2. In afwijking van artikel 3§1, wordt een forfaitair tarief jaarlijks vastgesteld per parkeerplaats voor het plaatsen van tafels, stoelen, banken, tapkasten en ander terrasmeubilair op de parkeerzone.

	2027	2028	2029	2030	2031	
per parkeerplaats	€ 750,00	€ 772,50	€ 795,68	€ 819,55	€ 844,13	

§3. Elk begonnen deel van een vierkante meter wordt als een volledige vierkante meter gerekend.

Elk begonnen deel van een parkeerplaats wordt als een volledige parkeerplaats beschouwd.

§4. De belasting is verschuldigd voor elke bezetting van de openbare weg, al dan niet toegestaan en ongeacht de duur ervan.

§5. De betaling van de belasting geeft geen enkel recht en stelt niet vrij van het verkrijgen van de voor de bezetting van de openbare weg vereiste vergunningen.

Artikel 4. Belastingplichtige

§1. De belasting is verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon aan wie de vergunning om de openbare weg met tafels, stoelen, banken, tapkasten en ander terrasmeubilair te bezetten naar behoren is afgegeven.

Zonder voorafgaande toestemming is de belasting verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon die de openbare weg daadwerkelijk bezet.

§2. De belasting is verschuldigd voor het hele jaar, vanaf 1 januari, ongeacht de datum van het verkrijgen van de gemeentelijke vergunning of de effectieve bezetting van de openbare weg.

§3. In geval van een verhoging van de bezette oppervlakte in de loop van het aanslagjaar is een bijkomend belastingbedrag invorderbaar dat wordt berekend overeenkomstig artikel 3.

§4. In geval van het plaatsen van tafels, stoelen, banken, tapkasten en andere terrasmeubelen op de openbare weg door verschillende natuurlijke of rechtspersonen in de loop van het belastingjaar, worden zij hoofdelijk en ondeelbaar als belastingplichtige voor de belasting beschouwd.

§5. De betaling van de belasting houdt geen enkele verplichting in voor de gemeente Anderlecht of de politie om toezicht te houden op de voorwerpen die op de openbare weg worden geplaatst.

§6. Bij tijdelijke sluiting, ontbinding van de vennootschap of stopzetting van de activiteit, wordt de belasting niet terugbetaald.

Artikel 5. Aangifte

De eigenaar van de inrichting, de uitbater van de inrichting en de eigenaar van het pand zijn verplicht elke economische activiteit voorafgaandelijk aan te geven bij de gemeentelijke overheid.

Het gemeentebestuur zendt, elk jaar, een aangifteformulier naar de belastingplichtige, dat hij behoorlijk ingevuld, gedateerd en ondertekend dient terug te sturen voor de erin vermelde vervaldatum, namelijk twee weken vanaf de datum van ontvangst van dit formulier (de poststempel geldt als bewijs).

Als deze termijn niet wordt nageleefd, zal de procedure van aanslag van ambtswege toegepast kunnen worden.

De belastingplichtige die geen aangifteformulier ontvangen heeft, moet er één aanvragen bij de gemeentelijke dienst “Economische Ontwikkeling”, ten laatste op 31 december van het aanslagjaar in kwestie en dit behoorlijk ingevuld, gedateerd en ondertekend terugzenden vóór de erop vermelde vervaldatum, namelijk twee weken vanaf de datum van ontvangst van dit formulier (de poststempel geldt als bewijs).

De aangifte blijft geldig tot de vervaldatum van het huidige reglement of tot de herroeping van deze aangifte door de belastingplichtige, die per aangetekende zending aan de gemeentelijke dienst “Economische Ontwikkeling” betekend dient te worden voor 31 december van het lopende

aanslagjaar.

De belastingplichtige dient bij zijn aangifte alle verantwoordingsstukken betreffende zijn statuut of zijn verklaringen te voegen. Daarenboven dient hij, op vraag van het bestuur en zonder verplaatsing, alle boeken en documenten voor te leggen die noodzakelijk zijn voor het vestigen van de belasting.

De belastingplichtige moet vrije toegang verlenen tot de vestigingseenheden die een belastbaar element kunnen vormen of bevatten of waar een belastbare activiteit wordt uitgeoefend, aan het (de) daartoe door het college aangewezen lid (leden) van het gemeentepersoneel.

Iedereen die beschikt over boeken en bescheiden die noodzakelijk zijn voor de vestiging van de belasting, is verplicht om deze zonder verplaatsing voor te leggen op verzoek van het lid of de leden van het gemeentepersoneel aangeduid door het college.

Elke wijziging of stopzetting van economische activiteit moet onmiddellijk per aangetekend schrijven aan het gemeentebestuur worden meegedeeld.

Artikel 6. Ambtshalve belasting

Bij gebrek aan aangifte binnen de in het reglement vastgestelde termijn, in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte, zal de belastingplichtige van ambtswege belast worden volgens de gegevens waarover het gemeentebestuur beschikt.

Vooraleer wordt overgegaan tot vestiging van de ambtshalve belasting, brengt het gemeentebestuur de belastingplichtige met een aangetekende brief op de hoogte van de redenen waarom gebruik gemaakt wordt van deze procedure, de elementen waarop de belasting is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig kalenderdagen, te rekenen vanaf de derde werkdag die volgt op de verzending van de kennisgeving, om zijn opmerkingen per aangetekende zending mee te delen (de poststempel geldt als bewijs). De belasting mag niet worden gevestigd vóór die termijn verstreken is.

In geval van ambtshalve inkohiering wordt de verschuldigde belasting verhoogd volgens de volgende schaal:

- Eerste overtreding: verhoging met 50%;
- Tweede overtreding, ongeacht het jaar van de eerste overtreding: verhoging met 100%;
- Vanaf de derde overtreding, ongeacht het jaar van de vorige overtreding: verhoging met 200%.

Wordt als overtreding beschouwd: gebrek aan aangifte binnen de door het reglement voorziene termijnen en/of onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte.

De inbreuken op huidig reglement worden vastgesteld door het lid of de leden van het gemeentepersoneel aangeduid door het college en die bevoegd zijn om een controle of een onderzoek in te stellen en vaststellingen te verrichten in verband met de toepassing van het belastingreglement en zijn diverse bepalingen.

De door hen opgestelde processen-verbaal gelden tot bewijs van het tegendeel.

Artikel 7. Invordering

De belasting wordt ingevorderd via een kohier. De belastingplichtige ontvangt zonder kosten een aanslagbiljet. De belasting dient betaald te worden binnen twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 8. Bezwaar

De belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger kan tegen een belasting of een belastingverhoging bij het college van burgemeester en schepenen een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk, ondertekend en gemotiveerd, en, op straffe van verval, binnen een termijn van drie maanden, te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van de verzending van het aanslagbiljet, worden ingediend.

Als de belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger dat in het bezwaarschrift uitdrukkelijk gevraagd heeft, zal hij ten minste vijftien kalenderdagen voor de datum van de hoorzitting worden uitgenodigd om op een hoorzitting te worden gehoord.

De aanwezigheid op de hoorzitting moet schriftelijk door de belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger, ten minste zeven kalenderdagen vóór de dag van de hoorzitting, aan het college of aan het daartoe door het college aangestelde personeelslid bevestigd worden.

Artikel 9. Inwerkingtreding

Dit reglement treedt in werking op 1 januari 2027 en verstrijkt op 31 december 2031.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

ALDUS GEDAAN EN BERAADSLAAGD IN ZITTING.

De Gemeentesecretaris,
(g) Marcel Vermeulen

De Voorzitter van de gemeenteraad,
(g) Gaëtan Van Goidsenhoven

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT
Anderlecht, 16 oktober 2026

De Gemeentesecretaris,
Marcel Vermeulen

In opdracht :
De schepen,
Halina Benmrah