

Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad

**Aanwezig**

Fabrice Cumps, *Burgemeester-Voorzitter* ;  
 Jérémie Drouart, Susanne Muller-Hubsch, Fabienne Miroir, Elke Roex, Fatiha El Ikdimi, Alain Kestemont, Nadia Kammachi, Allan Neuzy, Julien Milquet, Guy Wilmart, *Schepenen* ;  
 Eric Tomas, Monique Cassart, Françoise Carlier, Gaëtan Van Goidsenhoven, Abdurrahman Kaya, Kamal Adine, Nketo Bomele, Lotfi Mostefa, Sofia Bennani, Jean-Jacques Boelpaep, Latifa Ahmiri, Giovanni Bordonaro, Yasmîna Messaoudi, Leïla Belafquih, Mohammed Khazri, Sunny Mohammad Aamir Naeem, Gilles Verstraeten, Martine Maria Jean Roggemans, Safouane Akremi, Amin El Boujdaini, M'Hamed Benallal, Sofia Seddouk, André José Crespin, Halina Benmrah, Didier Bertrand, François Rygaert, Pascale Panis, Beatrijs Comer, *Gemeenteraadsleden* ;  
 Mustapha Akouz, *Voorzitter van het O.C.M.W* ;  
 Marcel Vermeulen, *Gemeentesecretaris*.

**Verontschuldigd**

Christophe Dielis, Achille Vandyck, Fatima Ben Haddou, Iman Abdallah Mahyoub, Shahin Mohammad, Mustafa Yaman, Jean - François Jäger, *Gemeenteraadsleden*.

**Zitting van 22.12.22**

---

**#Onderwerp : GR. Belastingreglement op nachtwinkels. Aanslagjaren 2022-2025. #**

---

Openbare zitting

**200 FINANCIËN**

**230 Inkohiering - Facturatie**

HET COLLEGE TOT DE RAAD,

Dames en heren,

In zitting van 25 april 2019 heeft uw vergadering het belastingreglement op de nachtwinkels voor een duur van 6 jaar vastgesteld;

Gelet op het artikel 170§4 van de Grondwet;

Gelet op de Nieuwe gemeentewet, meer bepaald artikel 117, alinea 1 en artikel 118, alinea 1;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen en haar latere wijzigingen;

Gelet op het akkoord dd. 24 oktober 2022, van "Brussel Plaatselijke Besturen";

Overwegende dat de door deze belasting nagestreefde doelstelling erin bestaat aan de Gemeente de financiële middelen te verschaffen die onontbeerlijk zijn om haar taken en beleidsmaatregelen te kunnen uitvoeren alsook om haar financieel evenwicht te verzekeren; dat bij het nastreven van deze doelstellingen rekening moet gehouden worden met de bijdragecapaciteit van de belastingplichtigen vanuit het gegronde streven naar een evenwichtige verdeling van de belastingdruk;

Overwegende dat geen enkele reglementaire bepaling het aan een Gemeente verbiedt, wanneer deze een belasting invoert die gerechtvaardigd is door de staat van haar financiën, om deze prioritair te laten voorgaan op activiteiten waarvan ze vindt dat ze meer te bekritisieren zijn dan andere (RvS van 5 oktober 2004, nr. 135.709; RvS van 18 april 2008, nr. 11.182.145);

Overwegende dat het past om dit type van uitbatingen te ontmoedigen aangezien deze handelszaken in het bijzonder de openbare orde verstoren, de netheid aantasten en de ordehandhavers en gemeentelijke openbare diensten extra belasten.

Overwegende dat het bijgevolg gewettigd is om deze handelszaken financieel te laten bijdragen ten gunste van de Gemeente;

Aangezien deze motieven momenteel nog steeds geldig zijn;

Aangezien het eveneens absoluut noodzakelijk blijkt om het in voege zijnde reglement aan te passen ingevolge de vastgestelde ervaringen van de laatste jaren;

Gelet op de financiële toestand van de Gemeente;

Bijgevolg hebben wij de eer, dames en heren:

de hernieuwing en de wijziging van het belastingreglement op de nachtwinkels, voor een nieuwe termijn van vier jaar, ingaand op de vijfde dag na de dag van de publicatie, aan uw goedkeuring voor te leggen.

Onderhavige beraadslaging zal aan de bevoegde toezichthoudende overheid voorgelegd worden.

## **Gemeente Anderlecht**

### **Belastingreglement op nachtwinkels**

#### **Artikel 1 : Definitie.**

Voor de toepassing van het huidige reglement, moet er onder **nachtwinkel** verstaan worden, elke winkel die in algemene voedingswaren en huishoudartikelen handelt, ingeschreven is in het handelsregister of in het bezit is van een ondernemingsnummer, onder de rubriek "verkoop van algemene voedingsmiddelen en huishoudartikelen", die als nachtwinkel wordt aangeduid op zijn uithangbord.

De openingsuren en de andere voorwaarden zijn opgenomen in het gemeentelijk reglement goedgekeurd door de gemeenteraad van 25 maart 2010 rekening houdend met een ononderbroken wekelijkse rustperiode van 24.00 uur (zie art. 8 van de wet van 10.11.2006).

#### **Artikel 2 : Belastinggrondslag.**

Er wordt een openingsbelasting en een jaarlijkse belasting geheven op de nachtwinkels gelegen op het grondgebied van de Gemeente Anderlecht voor de aanslagjaren 2022, 2023, 2024 en 2025.

**Artikel 3 : Aanslagvoet van de belasting.**

De aanslagvoet van de **openingsbelasting is vastgesteld op 12.500,00 €** en verschuldigd bij elke opening van een nieuwe handelsactiviteit van een nachtwinkel gelegen op het grondgebied van de gemeente Anderlecht of bij elke verandering van de maatschappelijke benaming van een al bestaande handelsactiviteit.

Het bedrag van de belasting in euro zal geïndexeerd worden met 3% per jaar en vastgesteld worden zoals vermeld in de onderstaande tabel voor de jaren 2022, 2023, 2024 en 2025 inbegrepen :

Aanslagjaar	2022	2023	2024	2025
Bedrag van de belasting	12.500,00€	12.875,00€	13.261,25€	13.659,09€

Elke wijziging van uitbating is gelijkgesteld met een nieuwe handelsactiviteit. De openingsbelasting is een eenmalige belasting.

De aanslagvoet van de **jaarlijkse belasting is vastgesteld op 2.000,00 €** per nachtwinkel.

Het bedrag van de belasting in euro zal geïndexeerd worden met 3% per jaar en vastgesteld worden zoals vermeld in de onderstaande tabel voor de jaren 2022, 2023, 2024 en 2025 inbegrepen :

Aanslagjaar	2022	2023	2024	2025
Bedrag van de belasting	2.000,00€	2.060,00€	2.121,80€	2.185,45€

De openingsbelasting en de jaarlijkse belasting zijn verschuldigd voor het gehele burgerlijke jaar ongeacht de stopzetting van de economische activiteit of de wijziging van uitbating in het jaar van de inkohiering.

De jaarlijkse belasting gaat in tijdens het jaar volgend op de inkohiering van de openingsbelasting, of bij gebreke hiervan vanaf de inwerkingtreding van huidig belastingreglement.

Er wordt geen enkele korting of teruggave van de belasting toegestaan, om welke reden dan ook.

**Artikel 4 : Belastingplichtigen.**

De belasting is solidair en ondeelbaar verschuldigd door de eigenaar van de handelszaak, de uitbater ervan en de eigenaar van het pand waar de economische activiteit plaats heeft.

**Artikel 5 : Aangifte en ambtshalve belasting**

De eigenaar van de handelszaak, de uitbater ervan alsmede de eigenaar van het pand zijn ertoe gehouden voorafgaandelijk aan elke economische activiteit aangifte hiervan te doen bij de gemeentelijke overheid.

Teneinde de belasting te heffen, stuurt het gemeentebestuur naar alle bedrijven in uitbating waarvan de conformiteit met het geheel van de geldende wetgeving is vastgesteld, een aangifteformulier dat binnen de door de gemeentelijke overheid vastgestelde periode ingevuld, ondertekend en teruggestuurd dient te worden samen met de eensluidende afschriften van de noodzakelijke attesten naar de dienst "Economische ontwikkeling".

De belastingplichtige moet vrije toegang verlenen tot de al dan niet bebouwde onroerende goederen die een belastbaar element kunnen vormen of bevatten of waar een belastbare activiteit wordt uitgeoefend, aan het lid of de leden van het gemeentepersoneel aangeduid door het college van burgemeester en schepenen bevoegd om een controle of een onderzoek in te stellen en vaststellingen te verrichten in verband met het reglement.

Iedereen die beschikt over boeken en bescheiden die noodzakelijk zijn voor de vestiging van de belasting is verplicht om deze zonder verplaatsing voor te leggen op verzoek van het lid of de leden van het gemeentepersoneel aangeduid door het college van burgemeester en schepenen.

Bij gebrek aan aangifte binnen de in het reglement vastgestelde termijn en in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte, zal de belastingplichtige van ambtswege belast worden volgens de gegevens waarover het gemeentebestuur beschikt.

Vooraleer wordt overgegaan tot vestiging van de ambtshalve belasting, brengt het gemeentebestuur de belastingplichtige met een aangetekende brief op de hoogte van de redenen waarom gebruik gemaakt wordt van deze procedure, de elementen waarop de belasting is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van die elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig kalenderdagen, te rekenen vanaf de derde werkdag die volgt op de verzending van kennisgeving, om zijn opmerkingen schriftelijk mee te delen. De belasting mag niet worden gevestigd voor deze termijn verstreken is.

In geval van ambtswege inkohiering, wordt de verschuldigde belasting verhoogd met het bedrag dat gelijk is aan het dubbele van de verschuldigde belasting.

De inbreuken op huidig reglement worden vastgesteld door het lid of de leden van het gemeentepersoneel aangeduid door het college van burgemeester en schepenen en die bevoegd zijn om een controle of een onderzoek in te stellen en vaststellingen te verrichten in verband met de toepassing van het belastingreglement en zijn diverse bepalingen.

De door hen opgestelde processen-verbaal hebben bewijskracht tot bewijs van het tegendeel.

#### **Artikel 6 : Schadeloosstelling.**

In geval van tijdelijke of definitieve administratieve sluiting van de zaak als sanctie van het college van burgemeester en schepenen krachtens artikel 119 bis van de Nieuwe gemeentewet, kunnen de belastingplichtigen op geen enkele schadeloosstelling aanspraak maken.

#### **Artikel 7 : Wijziging of stopzetting**

Elke wijziging of stopzetting van economische activiteit dient op verantwoordelijkheid van de belastingplichtigen onmiddellijk en per aangetekend schrijven aan het gemeentebestuur te worden meegedeeld.

#### **Artikel 8 : Inning**

Onderhavige belasting wordt ingevorderd bij wege van een kohier. De belasting dient binnen de twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet betaald te worden.

**Artikel 9 : Bezwaar**

De belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger kan tegen de belasting of een belastingverhoging een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en schepenen.

Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en met redenen omkleed zijn en, op straffe van verval, worden ingediend binnen een termijn van drie maanden, te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van de verzending van het aanslagbiljet.

Als de belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger dat in het bezwaarschrift uitdrukkelijk gevraagd heeft, zal hij ten minste vijftien kalenderdagen voor de datum van de hoorzitting worden uitgenodigd om op een hoorzitting te worden gehoord.

De aanwezigheid op de hoorzitting moet schriftelijk door de belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger, ten minste zeven kalenderdagen voor de dag van de hoorzitting, aan het college van burgemeester en schepenen of aan het personeelslid betekend worden.

**Artikel 10 :**

Het huidige reglement trekt in en vervangt, vanaf zijn inwerkingtreding, het belastingreglement op de nachtwinkels aangenomen door de gemeenteraad in zitting van 25 april 2019.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

ALDUS GEDAAN EN BERAADSLAAGD IN ZITTING.

De Gemeentesecretaris,  
(g) Marcel Vermeulen

De Burgemeester-Voorzitter,  
(g) Fabrice Cumps

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT

Anderlecht, 23 december 2022

De Gemeentesecretaris,

In opdracht :  
De schepenen,

Marcel Vermeulen

Elke Roex