

**BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
GEMEENTE ANDERLECHT**

Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad

Aanwezig

Gaëtan Van Goidsenhoven, *Voorzitter van de gemeenteraad* ;
Fabrice Cumps, *Burgemeester* ;
Françoise Carlier, Fatiha El Ikdimi, Beatrijs Comer, Fabienne Miroir, Julien Milquet, Luiza Duraki, Halina Benmrah, *Schepenen* ;
Mustapha Akouz, Nketo Bomele, Sofia Bennani, Nadia Kammachi, Leïla Belafquih, Fatima Ben Haddou, Safouane Akremi, M'Hamed Benallal, Chadi Cherfan, Ali Husnain, Pierre Kompany, Yasmina Tajmout, Marouan Oualaouch, Fadila Laanan, Najoua Akel, Dounia Allali, Amaury Laridon, Özkan Aksit, Anne Leila Bestard, Anne Mertens, Luca D'Agro, Jordan Dialinas, Didier Felis, Bekay Chihi, Nadine Van Lysebetten, Jaouad El Assri, *Gemeenteraadsleden* ;
Guy Wilmart, *Voorzitter van het O.C.M.W.* ;
Mario De Schepper, *Wvd. Gemeentesecretaris*.

Verontschuldigd

Lotfi Mostefa, Achille Vandyck, *Schepenen* ;
Mohammed Khazri, Mustafa Yaman, Fatiha Bouzagou, Patricia Polanco Palacio, Najima El Arbaoui, Mohamed Adahchour, Hassan Akariou, Marcela Gori, Tina Schuermans, *Gemeenteraadsleden* ;
Marcel Vermeulen, *Gemeentesecretaris*.

Zitting van 18.12.25

#Onderwerp : GR. Belastingreglement op de fastfoodzaken. Aanslagjaren 2026-2031. #

Openbare zitting

FINANCIËN

Inkohiering - Facturatie

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op de artikels 41, 162, 170 §4 en 173 van de Grondwet ;

Gelet op de Nieuwe gemeentewet, meer bepaald artikel 117, lid 1, artikel 118, lid 1 en artikel 137bis ;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen en haar latere wijzigingen ;

Overwegende dat het aan de gemeenteoverheid valt, in het kader van haar fiscale autonomie, om de basis en de grondslag van de belastingen te bepalen, waarvan zij de noodzakelijkheid bepaalt in functie van de behoeften waarin zij meent te moeten voorzien, onder de enige beperking opgelegd door de Grondwet, te weten de bevoegdheid van de wetgever om de gemeenten te verbieden bepaalde belastingen te heffen : dat, onder voorbehoud van de uitzonderingen bepaald door de wet, de gemeentelijke overheid onder het toezicht van de voogdijoverheid de basis kiest van de belastingen die ze heft ;

Overwegende dat de Gemeente het aanbod van gezond voedsel op haar grondgebied wenst te bevorderen ;

Overwegende de negatieve gevolgen van ongezonde voeding voor de volksgezondheid ;

Overwegende dat dit soort inrichting een zekere overlast kan veroorzaken voor de omwonenden, zoals wild parkeren, samenscholing of vervuiling op de openbare weg en dat deze overlast, om door de gemeente en de politie te worden beheerst, bijkomende kosten met zich meebrengt ;

Overwegende dat fastfoodzaken, die producten verkopen van een merk dat overeenstemt met het uithangbord van de inrichting, een groter klantenbestand hebben dan snacks/frituren ;

Overwegende dat de bepaling zowel van de belastbare materie als deze van de belastingplichtigen behoort tot de fiscale autonomie toegekend aan de gemeentelijke overheid: dat zij in deze materie beschikt over een discretionaire bevoegdheid, die zij uitoefent, rekening houdend met haar specifieke financiële behoeften ;

Gelet op de financiële toestand van de Gemeente ;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen ;

BESLIST :

Het belastingreglement op de fastfoodzaken op het grondgebied van de Gemeente goed te keuren.

Onderhavige beraadslaging zal aan de bevoegde toezichthoudende overheid voorgelegd worden.

Gemeente Anderlecht **Belastingreglement op de fastfoodzaken**

Artikel 1 : Looptijd

Er wordt, vanaf 1 januari 2026, voor een periode van zes jaar, verstrijkend op 31 december 2031, een jaarlijkse gemeentebelasting geheven op de fastfoodzaken die op het grondgebied van de Gemeente gelegen zijn.

Artikel 2 : Definities

Voor de toepassing van dit reglement verstaat men onder de term “fastfoodzaken” inrichtingen waarvan de activiteit de volgende kenmerken vertoont:

- Restauratie ter plaatse of om mee te nemen;
- Open minstens tussen 11.00 en 20.00 uur;
- Geautomatiseerde bestellingen via terminals of gelijkaardige apparaten, of bestelling aan de toonbank;
- Consumptie van producten van een merk dat overeenstemt met het uithangbord van de inrichting;
- Voedingsproducten voornamelijk om mee te nemen of ter plaatse te consumeren, zonder dat bediening aan tafel systematisch is en zonder dat de tafels vooraf zijn gedekt met

borden en bestek.

Artikel 3 : Toepassing

De belasting is volledig en voor het volledige aanslagjaar verschuldigd, niettegenstaande tijdens of na het aanslagjaar de activiteit van de fastfoodzaak wordt stopgezet, er een verandering is van uitbater/beheerder, of het college van burgemeester en schepenen de tijdelijke of definitieve sluiting van de fastfoodzaak als administratieve sanctie oplegt, met toepassing van de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties of de sluiting van de fastfoodzaak met toepassing van artikel 133 en volgende van de Nieuwe gemeentewet.

Er zal noch vermindering noch teruggave van de belasting verleend worden om welke reden dan ook.

Artikel 4: Belastingplichtige

De belasting is hoofdelijk en ondeelbaar verschuldigd door de volgende natuurlijke of rechtsperson en: de uitbater van de fastfoodzaak EN/OF de eigenaar van de fastfoodzaak EN/OF de eigenaar van het gebouw waarin de fastfoodzaak wordt uitgebaat.

Artikel 5 : Aanslagvoet

De aanslagvoet voor aanslagjaar 2026 wordt vastgesteld op 12.000,00 EUR per fastfoodzaak (verkooppunt).

Het bedrag van de belasting in euro zal geïndexeerd worden met 3% per jaar en is vastgesteld zoals vermeld in de onderstaande tabel voor de jaren 2026, 2027, 2028, 2029, 2030 en 2031 inbegrepen:

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Bedrag van de belasting	12.000 €	12.360 €	12.731 €	13.113 €	13.506 €	13.911 €

Artikel 6 : Aangifte

De eigenaar van de inrichting, de uitbater ervan alsmede de eigenaar van het pand zijn ertoe gehouden voorafgaandelijk aan elke economische activiteit aangifte hiervan te doen bij de gemeentelijke overheid.

Het gemeentebestuur zendt, elk jaar, een aangifteformulier naar de belastingplichtige, dat hij behoorlijk ingevuld, gedateerd en ondertekend dient terug te sturen voor de erin vermelde vervaldatum, namelijk twee weken vanaf de datum van ontvangst van dit formulier (de poststempel geldt als bewijs).

Als deze termijn niet wordt nageleefd, zal de procedure van ambtshalve belasting toegepast kunnen worden.

De belastingplichtige die geen aangifteformulier ontvangen heeft, moet er één aanvragen bij de gemeentelijke dienst "Economische Ontwikkeling", ten laatste op 31 december van het aanslagjaar in kwestie en dit, naar behoren ingevuld, gedateerd en ondertekend terugzenden vóór de erop vermelde vervaldatum, namelijk twee weken vanaf de datum van ontvangst van dit formulier (de poststempel geldt als bewijs).

De aangifte blijft geldig tot de vervaldatum van het huidige reglement of tot de herroeping van deze aangifte door de belastingplichtige, die per aangetekende zending aan de gemeentelijke dienst "Economische Ontwikkeling" betekend dient te worden voor 31 december van het lopende aanslagjaar.

De belastingplichtige dient bij zijn aangifte alle verantwoordingsstukken betreffende zijn statuut of zijn verklaringen te voegen.

Daarboven dient hij, op vraag van het bestuur en zonder verplaatsing, alle boeken en documenten voor te leggen die noodzakelijk zijn voor het vestigen van de belasting.

De belastingplichtige moet vrije toegang verlenen tot de vestigingseenheden die een belastbaar element kunnen vormen of bevatten of waarin een belastbare activiteit wordt uitgeoefend, aan het (de) daartoe door het college aangewezen lid (leden) van het gemeentepersoneel.

Iedereen die beschikt over boeken en documenten die noodzakelijk zijn voor de vestiging van de belasting is verplicht om deze zonder verplaatsing voor te leggen op verzoek van de leden van het gemeentepersoneel aangeduid door het college.

Elke wijziging of stopzetting van economische activiteit dient op verantwoordelijkheid van de belastingplichtige onmiddellijk en per aangetekend schrijven aan het gemeentebestuur te worden meegedeeld.

Artikel 7 : Invordering

De belasting wordt ingevorderd via een kohier. De belastingplichtige ontvangt zonder kosten een aanslagbiljet. De belasting dient betaald te worden binnen de twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 8 : Ambtshalve belasting

Bij gebrek aan aangifte binnen de in het reglement vastgestelde termijn, in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte, zal de belastingplichtige van ambtswege belast worden volgens de gegevens waarover het gemeentebestuur beschikt.

Vooraleer wordt overgegaan tot vestiging van de ambtshalve belasting, brengt het gemeentebestuur de belastingplichtige met een aangetekende brief op de hoogte van de redenen waarom gebruik gemaakt wordt van deze procedure, de elementen waarop de belasting is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig kalenderdagen, te rekenen vanaf de derde werkdag die volgt op de verzending van de kennisgeving, om zijn opmerkingen per aangetekende zending mee te delen (de poststempel geldt als bewijs).

De belasting mag niet worden gevestigd vóór die termijn verstreken is. Bij ambtshalve belasting wordt de verschuldigde belasting verhoogd volgens de volgende schaal:

- eerste overtreding: verhoging met 50%;
- tweede overtreding, ongeacht het jaar van de eerste overtreding: verhoging met 100%;
- vanaf de derde overtreding, ongeacht het jaar van de vorige overtreding: verhoging met 200%.

Wordt als overtreding beschouwd: gebrek aan aangifte binnen de door het reglement voorziene termijnen en/of onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte.

De inbreuken op huidig reglement worden vastgesteld door het lid of de leden van het gemeentepersoneel aangeduid door het college en die bevoegd zijn om een controle of een onderzoek in te stellen en vaststellingen te verrichten in verband met de toepassing van het belastingreglement en zijn diverse bepalingen. De door hen opgestelde processen-verbaal gelden tot bewijs van het tegendeel.

Artikel 9 : Bezwaarschriften

De belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger kan tegen de belasting of een belastingverhoging een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en schepenen.

Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en met redenen omkleed zijn en, op straffe van verval, worden ingediend binnen een termijn van drie maanden, te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van de verzending van het aanslagbiljet.

Als de belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger dat in het bezwaarschrift uitdrukkelijk gevraagd heeft, zal hij ten minste vijftien kalenderdagen voor de datum van de hoorzitting worden

uitgenodigd om op een hoorzitting te worden gehoord.

De aanwezigheid op de hoorzitting moet schriftelijk door de belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger, ten minste zeven kalenderdagen voor de dag van de hoorzitting, aan het college van burgemeester en schepenen of aan het personeelslid betekend worden.

Artikel 10. Inwerkingtreding

Het onderhavige reglement treedt in werking op 1 januari 2026 en vervalt op 31 december 2031.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

ALDUS GEDAAN EN BERAADSLAAGD IN ZITTING.

De Wnd. Gemeentesecretaris,
(g) Mario De Schepper

De Voorzitter van de gemeenteraad,
(g) Gaëtan Van Goidsenhoven

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT
Anderlecht, 19 december 2025

De Wnd. Gemeentesecretaris,

In opdracht :
De schepenen,

Mario De Schepper

Beatrijs Comer