

**BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
GEMEENTE ANDERLECHT**

Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad

Aanwezig

Gaëtan Van Goidsenhoven, *Voorzitter van de gemeenteraad* ;
 Fabrice Cumps, *Burgemeester* ;
 Françoise Carlier, Fatiha El Ikdimi, Beatrijs Comer, Fabienne Miroir, Julien Milquet, Luiza Duraki, Halina Benmrah, *Schepenen* ;
 Mustapha Akouz, Nketo Bomele, Sofia Bennani, Nadia Kammachi, Leïla Belafquih, Fatima Ben Haddou, Safouane Akremi, M'Hamed Benallal, Chadi Cherfan, Ali Husnain, Pierre Kompany, Yasmina Tajmout, Marouan Oualaouch, Fadila Laanan, Najoua Akel, Dounia Allali, Amaury Laridon, Özkan Aksit, Anne Leila Bestard, Anne Mertens, Luca D'Agro, Jordan Dialinas, Didier Felis, Bekay Chihi, Nadine Van Lysebetten, Jaouad El Assri, *Gemeenteraadsleden* ;
 Guy Wilmart, *Voorzitter van het O.C.M.W.* ;
 Mario De Schepper, *Wvd. Gemeentesecretaris.*

Verontschuldigd

Lotfi Mostefa, Achille Vandyck, *Schepenen* ;
 Mohammed Khazri, Mustafa Yaman, Fatiha Bouzagou, Patricia Polanco Palacio, Najima El Arbaoui, Mohamed Adahchour, Hassan Akariou, Marcela Gori, Tina Schuermans, *Gemeenteraadsleden* ;
 Marcel Vermeulen, *Gemeentesecretaris.*

Zitting van 18.12.25

#Onderwerp : GR. Belastingreglement op shishabars. Aanslagjaren 2026-2031. #

Openbare zitting

FINANCIËN

Inkohiering - Facturatie

De gemeenteraad,

Gelet op artikel 170 §4 van de Grondwet;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 117, 1e lid, en 118, 1e lid;

Gelet op artikel 252 van de Nieuwe Gemeentewet, waarbij het begrotingsevenwicht wordt opgelegd aan de Gemeenten;

Gelet op de wet van 24 januari 1977 betreffende de bescherming van de gezondheid van de gebruikers op het stuk van de voedingsmiddelen en andere producten;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 juli 1998 betreffende de overlegging aan de Regering van de akten van de gemeenteoverheden met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 22 december 2009 betreffende een algemene regeling voor rookvrije gesloten plaatsen toegankelijk voor het publiek en ter bescherming van werknemers tegen tabaksrook;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 13 april 2019 tot invoering van het Wetboek van de minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen;

Gelet op de omzendbrief van 8 september 2016 betreffende de hervorming van het administratief toezicht en latere wijzigingen;

Overwegende dat het niet tot de bevoegdheid van de gemeenten behoort om zich rechtstreeks te mengen in beleid en volksgezondheid dat op andere overheidsniveaus wordt vastgesteld, maar dat zij wel als taak hebben de inwoners te laten genieten van de voordelen van een goed bestuur, met name op het vlak van openbare netheid, gezondheid, veiligheid en rust op openbare wegen, plaatsen en gebouwen;

Overwegende dat de vestiging en exploitatie van shishabars openbare ordeverstoringen kunnen veroorzaken, met name problemen betreffende de openbare veiligheid en rust, vooral door het aantrekken van een groot aantal klanten voor producten die weinig verspreid zijn;

Overwegende dat politie-interventies noodzakelijk kunnen zijn om de legaliteit van de in deze inrichtingen aangeboden producten te controleren;

Overwegende dat deze herhaalde interventies een aanzienlijke kost voor de Gemeente vormen;

Gezien de moeilijkheid om het algemene evenwicht van de gemeentelijke financiën te behouden gezien de voortdurende stijging van de lasten van de Gemeente;

Overwegende dat het doel van deze belasting erin bestaat de gemeente de financiële middelen te verschaffen die nodig zijn voor haar taken en het beleid dat zij wenst te voeren;

Gezien dat de gemeente over de nodige middelen moet beschikken om haar opdracht van openbare dienstverlening uit te oefenen;

Gelet op de financiële toestand van de Gemeente;

Overwegende bijgevolg dat de gemeente het noodzakelijk acht shishabars te belasten;

BESLIST:

Het volgende reglement goed te keuren, van toepassing vanaf 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031, inzake de belasting op shishabars.

Belastingreglement op shishabars

Artikel 1. Belastinggrondslag

Er wordt een gemeentelijke openings- en jaarlijkse belasting geheven op shishabars en gelijksoortige inrichtingen, gelegen op het grondgebied van de gemeente, van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031.

Artikel 2. Definities

In dit reglement wordt verstaan onder:

“shishabar”: elke voor het publiek toegankelijke inrichting die onder meer bedoeld is om een voorwerp van het type nargileh of waterpijp ter beschikking te stellen, zelfs als dit sporadisch gebeurt of door de klanten wordt meegebracht. Onder nargileh of waterpijp wordt verstaan een apparaat dat roken mogelijk maakt via een waterreservoir dat geparfumeerd water bevat en waarbij gebruik wordt gemaakt van een waterverdampingssysteem.

Een shishabar kan uitsluitend worden opgericht in een commerciële inrichting die uitsluitend als drankgelegenheden wordt uitgebaat.

Artikel 3. Tarief van de belasting

3.1 Het bedrag van **de openingsbelasting** is verschuldigd bij elke opening van een nieuwe commerciële activiteit van een shishabar op het grondgebied van de Gemeente Anderlecht of bij elke wijziging van de handelsnaam van een bestaande commerciële activiteit.

Het bedrag van de belasting in euro wordt met 3% per jaar geïndexeerd en is vastgesteld voor de

aanslagjaren 2026, 2027, 2028, 2029, 2030 en 2031 zoals in de onderstaande tabel is aangegeven:

Aanslagjaar	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Bedrag van de belasting:	7.000 €	7.210 €	7.426,30 €	7.649,09 €	7.878,56 €	8.114,92 €

De openingsbelasting is een eenmalige belasting.

Elke wijziging van uitbater wordt gelijkgesteld met een nieuwe commerciële activiteit.

3.2 Het bedrag van **de jaarlijkse belasting** wordt vastgesteld voor elke commerciële activiteit van een shishabar op het grondgebied van de gemeente Anderlecht.

Het bedrag van de belasting in euro wordt met 3% per jaar geïndexeerd en is vastgesteld voor de aanslagjaren 2026, 2027, 2028, 2029, 2030 en 2031 zoals in de onderstaande tabel is aangegeven:

Aanslagjaar	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Bedrag van de belasting:	2.000 €	2.060 €	2.121,80 €	2.185,45 €	2.251,02 €	2.318,55 €

Artikel 4. Belastingplichtigen

De belasting is hoofdelijk en ondeelbaar verschuldigd door de natuurlijke of rechtsperso(o)n(en) die de shishabar uitba(a)t(en) en de natuurlijke of rechtsperso(o)n(en) die eigenaar is (zijn) of houder is (zijn) van een ander zakelijk recht op een van deze inrichtingen.

De belasting is verschuldigd vanaf de eerste dag van de activiteit van de shishabar tijdens het aanslagjaar.

Bij sluiting van de bar, ontbinding van de vennootschap of stopzetting van de activiteit, wordt de belasting niet terugbetaald.

Artikel 5. Aangifte

De eigenaar van de inrichting, de uitbater van de inrichting en de eigenaar van het pand zijn verplicht elke economische activiteit voorafgaandelijk aan te geven bij de gemeentelijke overheid.

Het gemeentebestuur zendt, elk jaar, een aangifteformulier naar de belastingplichtige, dat hij behoorlijk ingevuld, gedateerd en ondertekend dient terug te sturen voor de erin vermelde vervaldatum, namelijk twee weken vanaf de datum van ontvangst van dit formulier (de poststempel geldt als bewijs).

Als deze termijn niet wordt nageleefd, zal de procedure van aanslag van ambtswege toegepast kunnen worden.

De belastingplichtige die geen aangifteformulier ontvangen heeft, moet er één aanvragen bij de gemeentelijke dienst "Economische Ontwikkeling", ten laatste op 31 december van het aanslagjaar in kwestie en dit behoorlijk ingevuld, gedateerd en ondertekend terugzenden vóór de erop vermelde vervaldatum, namelijk twee weken vanaf de datum van ontvangst van dit formulier (de poststempel geldt als bewijs).

De aangifte blijft geldig tot de vervaldatum van het huidige reglement of tot de herroeping van deze aangifte door de belastingplichtige, die per aangetekende zending aan de gemeentelijke dienst "Economische Ontwikkeling" betekend dient te worden voor 31 december van het lopende aanslagjaar.

De belastingplichtige dient bij zijn aangifte alle verantwoordingsstukken betreffende zijn statuut of zijn verklaringen te voegen. Daarboven dient hij, op vraag van het bestuur en zonder verplaatsing, alle boeken en documenten voor te leggen die noodzakelijk zijn voor het vestigen van de belasting.

De belastingplichtige moet vrije toegang verlenen tot de vestigingseenheden die een belastbaar element kunnen vormen of bevatten of waar een belastbare activiteit wordt uitgeoefend, aan het (de) daartoe door het college aangewezen lid (leden) van het gemeentepersoneel.

Iedereen die beschikt over boeken en bescheiden die noodzakelijk zijn voor de vestiging van de belasting, is verplicht om deze zonder verplaatsing voor te leggen op verzoek van het lid of de leden van het gemeentepersoneel aangeduid door het college.

Elke wijziging of stopzetting van economische activiteit moet onmiddellijk per aangetekend schrijven aan het Gemeentebestuur worden meegedeeld.

Artikel 6. Ambtshalve belasting

Bij gebrek aan aangifte binnen de in het reglement vastgestelde termijn, in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte, zal de belastingplichtige van ambtswege belast worden volgens de gegevens waarover het Gemeentebestuur beschikt.

Vooraleer wordt overgegaan tot vestiging van de ambtshalve belasting, brengt het gemeentebestuur de belastingplichtige met een aangetekende brief op de hoogte van de redenen waarom gebruik gemaakt wordt van deze procedure, de elementen waarop de belasting is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig kalenderdagen, te rekenen vanaf de derde werkdag die volgt op de verzending van de kennisgeving, om zijn opmerkingen per aangetekende zending mee te delen (de poststempel geldt als bewijs). De belasting mag niet worden gevestigd vóór die termijn verstreken is.

In geval van ambtshalve inkohiering wordt de verschuldigde belasting verhoogd volgens de volgende schaal:

- Eerste overtreding: verhoging met 50%;
- Tweede overtreding, ongeacht het jaar van de eerste overtreding: verhoging met 100%;
- Vanaf de derde overtreding, ongeacht het jaar van de vorige overtreding: verhoging met 200%.

Wordt als overtreding beschouwd: gebrek aan aangifte binnen de door het reglement voorziene termijnen en/of onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte.

De inbreuken op huidig reglement worden vastgesteld door het lid of de leden van het gemeentepersoneel aangeduid door het college en die bevoegd zijn om een controle of een onderzoek in te stellen en vaststellingen te verrichten in verband met de toepassing van het

belastingreglement en zijn diverse bepalingen.

De door hen opgestelde processen-verbaal gelden tot bewijs van het tegendeel.

Artikel 7. Invordering

De belasting wordt ingevorderd via een kohier. De belastingplichtige ontvangt zonder kosten een aanslagbiljet. De belasting dient betaald te worden binnen de twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 8. Bezwaar

De belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger kan tegen een belasting of een belastingverhoging bij het college van burgemeester en schepenen een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk, ondertekend en gemotiveerd, en, op straffe van verval, binnen een termijn van drie maanden, te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van de verzending van het aanslagbiljet, worden ingediend.

Als de belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger dat in het bezwaarschrift uitdrukkelijk gevraagd heeft, zal hij ten minste vijftien kalenderdagen voor de datum van de hoorzitting worden uitgenodigd om op een hoorzitting te worden gehoord.

De aanwezigheid op de hoorzitting moet schriftelijk door de belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger, ten minste zeven kalenderdagen vóór de dag van de hoorzitting, aan het college of aan het daartoe door het college aangestelde personeelslid bevestigd worden.

Artikel 9. Inwerkingtreding

Dit reglement treedt in werking op 1 januari 2026 en verstrijkt op 31 december 2031.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

ALDUS GEDAAN EN BERAADSLAAGD IN ZITTING.

De Wnd. Gemeentesecretaris,
(g) Mario De Schepper

De Voorzitter van de gemeenteraad,
(g) Gaëtan Van Goidsenhoven

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT
Anderlecht, 19 december 2025

De Wnd. Gemeentesecretaris,

De Burgemeester,

Mario De Schepper

Fabrice Cumps