

**BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
GEMEENTE ANDERLECHT**Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad**Aanwezig**

Eric Tomas, *Burgemeester-Voorzitter* ;
Jérémie Drouart, Fabrice Cumps, Susanne Muller-Hubsch, Fabienne Miroir, Elke Roex, Fatiha El Ikdimi, Nadia Kammachi, Alan Manuel Georges Neuzy, Julien Milquet, *Schepenen* ;
Françoise Carlier, Guy Wilmart, Isabelle Emmery, Gaëtan Van Goidsenhoven, Christophe Dielis, Abdurrahman Kaya, Oscar Dubru, Nketo Bomele, Achille Vandyck, Lotfi Mostefa, Sofia Bennani, Jean-Jacques Boelpaepe, Latifa Ahmiri, Giovanni Bordonaro, Yasmina Messaoudi, Fatima Ben Haddou, Iman Abdallah Mahyoub, Mohammed Khazri, Sunny Mohammad Aamir Naeem, Gilles Verstraeten, Martine Maria Jean Roggemans, Safouane Akremi, Julie Van Lierde, Isabelle De Coninck, Shahin Mohammad, M'Hamed Benallal, Sofia Seddouk, André José Crespín, Halina Benmrah, *Gemeenteraadsleden* ;
Mustapha Akouz, *Voorzitter van het O.C.M.W* ;
Marcel Vermeulen, *Gemeentesecretaris*.

Verontschuldigd

Alain Kestemont, *Schepen* ;
Monique Cassart, Kamal Adine, Mustafa Ulusoy, Leïla Belafquih, Amin El Boujdaini, Mustafa Yaman, *Gemeenteraadsleden*.

Zitting van 25.04.19

#Onderwerp : GR. Belastingreglement op de nachtwinkels. Hernieuwing en wijzigingen.#

Openbare zitting

200 FINANCIËN**230 Inkohiering - Facturatie**

HET COLLEGE TOT DE RAAD

Dames en heren,

In zitting van 19 juni 2014, heeft uw vergadering het belastingreglement op de nachtwinkels voor een duur van 5 jaar vastgesteld. Dit reglement kreeg de goedkeuring van de toezichhoudende overheid op 5 augustus 2014 en werd bekendgemaakt op 7 juli 2014;

Gelet op het artikel 170§4 van de Grondwet;

Gelet op de Nieuwe gemeentewet, meer bepaald artikel 117, alinea 1 en artikel 118, alinea 1;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen en haar latere wijzigingen;

Het doel van desbetreffend reglement was dit type van uitbatingen te ontmoedigen aangezien deze handelszaken in het bijzonder de openbare orde verstoren, de netheid aantasten en de ordehandhavers en gemeentelijke openbare diensten extra belasten.

Overwegende dat het bijgevolg gewettigd is om deze handelszaken financieel te laten bijdragen ten gunste van de gemeente;

Aangezien deze motieven momenteel nog steeds geldig zijn;

Aangezien het eveneens absoluut noodzakelijk blijkt om het in voege zijnde reglement aan te passen ingevolge de vastgestelde ervaringen van de laatste jaren;

Gelet op het btw-wetboek;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente.

Bijgevolg hebben wij de eer, dames en heren, de hernieuwing en de wijziging van het belastingreglement op de nachtwinkels, voor een nieuwe termijn van zes jaar, ingaand op 1 januari 2019, aan uw goedkeuring voor te leggen.

Onderhavige beraadslaging zal aan de bevoegde toezichhoudende overheid voorgelegd worden.

Gemeente Anderlecht

Belasting op nachtwinkels

Artikel 1 : Definitie.

Voor de toepassing van het huidig reglement, moet er onder nachtwinkel verstaan worden,

elke winkel die in algemene voedingswaren en huishoudartikelen handelt, ingeschreven is in het handelsregister of in het bezit is van een ondernemingsnummer, onder de rubriek “verkoop van algemene voedingsmiddelen en huishoudartikelen”, die als nachtwinkel wordt aangeduid op zijn uithangbord.

De openingsuren en de andere voorwaarden zijn opgenomen in het gemeentelijk reglement goedgekeurd door de gemeenteraad van 25 maart 2010 rekening houdend met een ononderbroken wekelijkse rustperiode van 24.00 uur (cf. art. 8 van de wet van 10.11.2006).

Artikel 2 : Belastinggrondslag.

Er wordt een openingsbelasting en een jaarlijkse belasting geheven op de nachtwinkels gelegen op het grondgebied van de gemeente Anderlecht voor de dienstjaren 2019, 2020, 2021, 2022, 2023 en 2024.

Artikel 3 : Aanslagvoet van de belasting.

De aanslagvoet van de **openingsbelasting is vastgesteld op 12.500,00 €** en verschuldigd bij elke opening van een nieuwe handelsactiviteit van een nachtwinkel gelegen op het grondgebied van de gemeente Anderlecht of bij elke verandering van de maatschappelijke benaming van een al bestaande handelsactiviteit. Elke wijziging van uitbating is gelijkgesteld met een nieuwe handelsactiviteit. De openingsbelasting is een eenmalige belasting.

De aanslagvoet van de **jaarlijkse belasting is vastgesteld op 2.000,00 €** per nachtwinkel.

De openingsbelasting en de jaarlijkse belasting zijn verschuldigd voor het gehele burgerlijke jaar ongeacht de stopzetting van de economische activiteit of de wijziging van uitbating in het jaar van de inkohiering.

De jaarlijkse belasting gaat in tijdens het jaar volgend op de inkohiering van de openingsbelasting, of bij gebreke hiervan vanaf de inwerkingtreding van huidig belastingreglement.

Er wordt geen enkele korting of teruggave van de belasting toegestaan, om welke reden dan ook.

Artikel 4 : Belastingplichtigen.

De belasting is solidair en ondeelbaar verschuldigd door de eigenaar van de handelszaak, de uitbater ervan en de eigenaar van het pand waar de economische activiteit plaats heeft.

Artikel 5 : Aangifte.

De eigenaar van de handelszaak, de uitbater ervan alsmede de eigenaar van het pand zijn ertoe gehouden voorafgaandelijk aan elke economische activiteit aangifte hiervan te doen bij de gemeentelijke overheid.

Teneinde de belasting te heffen, stuurt het gemeentebestuur naar alle bedrijven in uitbating waarvan de conformiteit met het geheel van de geldende wetgeving is vastgesteld, een aangifteformulier dat binnen de door de gemeentelijke overheid vastgestelde periode ingevuld, ondertekend en teruggestuurd dient te worden samen met de eensluitende afschriften van de noodzakelijke attesten.

De belastingplichtige moet vrije toegang verlenen tot de al dan niet bebouwde onroerende goederen die een belastbaar element kunnen vormen of bevatten of waar een belastbare

activiteit wordt uitgeoefend, aan het lid of de leden van het gemeentepersoneel aangeduid door het college van burgemeester en schepenen bevoegd om een controle of een onderzoek in te stellen en vaststellingen te verrichten in verband met het reglement.

Iedereen die beschikt over boeken en bescheiden die noodzakelijk zijn voor de vestiging van de belasting is verplicht om deze zonder verplaatsing voor te leggen op verzoek van het lid of de leden van het gemeentepersoneel aangeduid door het college.

Bij gebrek aan aangifte binnen de in het reglement vastgestelde termijn en in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte, zal de belastingplichtige van ambtswege belast worden volgens de gegevens waarover het gemeentebestuur beschikt.

Vooraleer wordt overgegaan tot vestiging van de ambtshalve belasting, brengt het gemeentebestuur de belastingplichtige met een aangetekende brief op de hoogte van de redenen waarom gebruik gemaakt wordt van deze procedure, de elementen waarop de belasting is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van die elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig kalenderdagen, te rekenen vanaf de derde werkdag die volgt op de verzending van kennisgeving, om zijn opmerkingen schriftelijk mee te delen. De belasting mag niet worden gevestigd voor deze termijn verstreken is.

In geval van ambtswege inkohiering, wordt de verschuldigde belasting verhoogd met het bedrag dat gelijk is aan het dubbele van de verschuldigde belasting.

De inbreuken op huidig reglement worden vastgesteld door het lid of de leden van het gemeentepersoneel aangeduid door het college en die bevoegd zijn om een controle of een onderzoek in te stellen en vaststellingen te verrichten in verband met de toepassing van het belastingreglement en zijn diverse bepalingen.

De door hen opgestelde processen-verbaal hebben bewijs van het tegendeel.

Artikel 6 : Schadeloosstelling.

In geval van tijdelijke of definitieve administratieve sluiting van de zaak als sanctie van het college van burgemeester en schepenen krachtens artikel 119 bis van de Nieuwe gemeentewet, kunnen de belastingplichtigen op geen enkele schadeloosstelling aanspraak maken.

Artikel 7 : Wijziging of stopzetting.

Elke wijziging of stopzetting van economische activiteit dient op verantwoordelijkheid van de belastingplichtigen onmiddellijk en per aangetekend schrijven aan het gemeentebestuur te worden meegedeeld.

Artikel 8 : Inning.

Onderhavige belasting wordt ingevorderd bij wege van een kohier. De belasting dient binnen de twee maanden na de verzending van het uittreksel betaald te worden.

Artikel 9 : Bezwaar

De belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger kan tegen de belasting of een belastingverhoging een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en

schepenen.

Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en met redenen omkleed zijn en, op straffe van verval, worden ingediend binnen een termijn van drie maanden, te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van de verzending van het aanslagbiljet.

Als de belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger dit in het bezwaarschrift uitdrukkelijk gevraagd heeft, dan zal hij worden uitgenodigd voor een hoorzitting binnen een termijn van ten minste vijftien kalenderdagen voor de dag van de hoorzitting;

De aanwezigheid op de hoorzitting moet schriftelijk door de belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger, ten minste zeven kalenderdagen voor de dag van de hoorzitting, aan het college of aan het personeelslid betekend worden.

Artikel 10 :

Het huidige reglement vervangt, vanaf zijn inwerkingtreding, het belastingreglement op de nachtwinkels aangenomen door de gemeenteraad in zitting van 19 juni 2014.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

ALDUS GEDAAN EN BERAADSLAAGD IN ZITTING.

De Gemeentesecretaris,
(g) Marcel Vermeulen

De Burgemeester-Voorzitter,
(g) Eric Tomas

VOOR EENSLUIDEND AFSCRIFT
Anderlecht, 06 mei 2019

De Gemeentesecretaris,

In opdracht :
De schepenen,

Marcel Vermeulen

Fabrice Cumps