



D 2003/24 **D** 005

**REGION DE BRUXELLES-CAPITALE**

**MINISTERE DE LA REGION DE  
BRUXELLES-CAPITALE**

**Arrêté du Gouvernement  
de la Région de Bruxelles-Capitale**

**Le Gouvernement de la Région  
de Bruxelles-Capitale**

Vu l'ordonnance du 29 août 1991 organique de la planification et de l'urbanisme, modifiée par les Ordonnances du 23 novembre 1993, du 5 juin 1997, du 10 décembre 1999, des 14 et 22 décembre 2000 notamment les articles 133 à 138 et du 18 juillet 2002; vu notamment les articles 56 à 58, 69 à 71;

Vu le plan régional d'affectation du sol approuvé par Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 3 mai 2001 ;

Vu le plan régional de développement approuvé par arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 12 septembre 2002 ;

Vu l'arrêté royal du 15 mars 1962 approuvant le plan particulier d'affectation du sol "Ilots 231-235" de la commune d'Anderlecht ;

Vu le dossier de base du plan particulier d'affectation du sol "**Centre Intellectuel – îlots 231-235**" approuvé le 10 novembre 1998 en vertu de l'article 54, alinéa 2 de l'ordonnance du 29 août 1991 ;

**BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK  
GEWEST**

**MINISTERIE VAN HET BRUSSELS  
HOOFDSTEDELIJK GEWEST**

**Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke  
Regering**

**De Brusselse Hoofdstedelijke  
Regering**

Gelet op de ordonnantie van 29 augustus 1991 houdende organisatie van de planning en de stedenbouw, gewijzigd bij de Ordonnanties van 23 november 1993, van 5 juni 1997, van 10 december 1999, van 14 en van 22 december 2000 inzonderheid op de artikelen 133 tot 138 en van 18 juli 2002; inzonderheid op de artikelen 56 tot 58, 69 tot 71 ;

Gelet op het gewestelijk bestemmingsplan goedgekeurd bij besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 3 mei 2001 ;

Gelet op het gewestelijk ontwikkelingsplan goedgekeurd bij besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 12 september 2002 ;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 maart 1962 houdende goedkeuring van het bijzonder bestemmingsplan "Blokken 231-235" van de gemeente Anderlecht ;

Gelet op het basisdossier van het bijzonder bestemmingsplan "**Intellectueel Centrum - blokken 231-235**" goedgekeurd op 10 november 1998 wegens artikel 54, alinéa 2 van de ordonnantie van 29 augustus 1991 ;



Vu la délibération du 21 mars 2002 par laquelle le conseil communal de la commune d'Anderlecht adopte provisoirement le projet de plan particulier d'affectation du sol "Centre Intellectuel - îlots 231-235" (délimité par les rues de l'Institut, Erasme, Delcourt et du Chapelain) comportant un plan de localisation, un plan de situation existante de droit, un plan de situation existante de fait, un schéma des affectations, ainsi que les prescriptions littérales et le rapport d'incidences ;

Vu l'avis de la commission de concertation du 26 juin 2002 ;

Vu la délibération du 19 septembre 2002 par laquelle le conseil communal de la commune d'Anderlecht adopte définitivement le projet de plan particulier d'affectation du sol "Centre Intellectuel - îlots 231-235" ;

Considérant qu'il apparaît du dossier annexé à cette délibération, que les formalités prescrites par les articles 56, 57 et 71 de l'ordonnance du 29 août 1991 ont été remplies;

#### ARRETE :

**Article 1er** - Est approuvé, à l'exclusion des prescriptions littérales entourées d'un liseré violet, le plan particulier d'affectation du sol "**Centre Intellectuel - îlots 231-235**" (délimité par les rues de l'Institut, Erasme, Delcourt et du Chapelain) de la commune d'Anderlecht, comportant un plan de localisation, un plan de situation existante de droit, un plan de situation existante de fait, un schéma des affectations ainsi que les prescriptions littérales et le rapport d'incidences ;

Gelet op de beraadslaging van de gemeenteraad van 21 maart 2002 van de gemeente Anderlecht waarbij het basisdossier van het bijzonder bestemmingsplan "Intellectueel Centrum - blokken 231-235" (begrensd door de Instituut-, Erasme-, E.Delcourt-, en de Kapelaanstraat) bestaande uit een liggingsplan, een plan van de bestaande rechtstoestand, een plan van de bestaande feitelijke toestand, een schema van de bestemmingen, alsook de schriftelijke voorschriften en het effectenverslag ;

Gelet op het advies van de overlegcommissie van 26 juni 2002 ;

Gelet op de beraadslaging van de gemeenteraad van 19 september 2002 van de gemeente Anderlecht waarbij het ontwerp van het bijzonder bestemmingsplan "Intellectueel Centrum - blokken 231-235" definitief wordt goedgekeurd ;

Overwegende dat uit het bij deze beraadslaging gevoegde dossier blijkt dat de bij de artikelen 56, 57 en 71 van de ordonnantie van 29 augustus 1991 voorgeschreven formaliteiten vervuld zijn ;

#### BESLUIT :

**Artikel 1** - Wordt goedgekeurd, met uitsluiting van de geschreven voorschriften met paars omzoomd, het bijzonder bestemmingsplan "**Intellectueel Centrum - Blokken 231-235**" (begrensd door de Instituut-, Erasme-, E.Delcourt-, en de Kapelaanstraat) van de gemeente Anderlecht, bestaande uit een liggingsplan, een plan van de bestaande rechtstoestand, een plan van de bestaande feitelijke toestand, een schema van de bestemmingen, alsook de schriftelijke voorschriften en het effectenverslag ;



Art. 2 - Ce plan particulier d'affectation du sol modifie totalement le plan particulier d'affectation du sol "Ilots 231-235" de la commune d'Anderlecht approuvé par arrêté royal du 15 mars 1962.

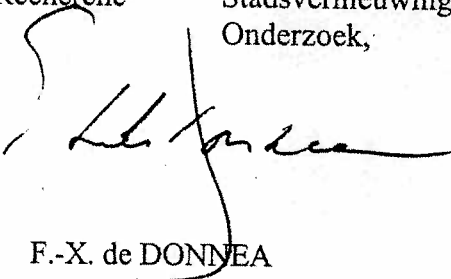
Art.2 - Dit bijzonder bestemmingsplan wijzigt totaal het bijzonder bestemmingsplan "Blokken 231-235" van de gemeente Anderlecht goedgekeurd door koninklijk besluit 15 maart 1962.

Bruxelles, le 08-05-2003

Brussel, 08-05-2003

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé des Pouvoirs Locaux, de l'Aménagement du Territoire, des Monuments et Sites, de la Rénovation Urbaine et de la Recherche Scientifique,

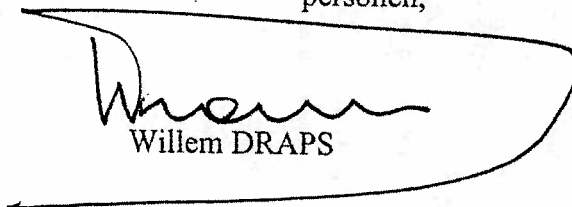
De Minister-Voorzitter van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Plaatselijke Besturen, Ruimtelijke Ordening, Monumenten en Landschappen, Stadsvernieuwing en Wetenschappelijk Onderzoek,



F.-X. de DONNEA

Le Secrétaire d'Etat à la Région de Bruxelles-Capitale, chargé de l'Aménagement du Territoire, des Monuments et Sites et du Transport rémunéré des personnes,

De Staatssecretaris bij het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, belast met Ruimtelijke Ordening, Monumenten en Landschappen en Bezoldigd vervoer van personen,



Willem DRAPS



Copie certifiée conforme  
08-05-2003  
voor eenstuldig afschrift

CHANCELLERIE

