

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE  
MINISTERE DE LA REGION BRUXELLOISE

Arrêté de l'Exécutif de la Région  
de Bruxelles-Capitale

L'Exécutif de la Région de  
Bruxelles-Capitale,

Vu la loi du 29 mars 1962  
organique de l'aménagement du  
territoire et de l'urbanisme,  
notamment les articles 16, 21 et  
23;

Vu l'ordonnance du 29 août 1991  
organique de la planification et de  
l'urbanisme, notamment les articles  
48, 51 à 54 et 56 à 58;

Vu l'arrêté royal du 8 juin 1971  
approuvant le plan particulier  
d'affectation du sol "Quartier de  
la Vallée du Broeck" de la Commune  
d'Anderlecht;

Vu l'arrêté de l'Exécutif du 20  
décembre 1990 décidant la révision  
partielle du plan particulier  
d'affectation du sol précité (2ème  
phase);

Vu la délibération du 20 juin  
1991 par laquelle le conseil  
communal d'Anderlecht adopte  
définitivement le plan particulier  
d'affectation du sol modificatif  
"Quartier de la Vallée du Broeck"  
phase 2 comportant un plan et un  
cahier des prescriptions  
urbanistiques;

Vu le dossier annexé à cette  
délibération constatant que les  
formalités prescrites par l'article  
21 de la loi du 29 mars 1962 ont  
été remplies;

Vu l'avis de la commission  
consultative pour l'aménagement de  
l'agglomération bruxelloise du 6  
mai 1991;

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST  
MINISTERIE VAN HET BRUSSELSE  
GEWEST

Besluit van de Brusselse  
Hoofdstedelijke Executieve

De Brusselse Hoofdstedelijke  
Executieve,

Gelet op de wet van 29 maart  
1962 houdende organisatie van de  
ruimtelijke ordening en van de  
stedebouw, inzonderheid op de  
artikelen 16, 21 en 23;

Gelet op de ordonnantie van 29  
augustus 1991 houdende organisatie  
van de planning en de stedebouw,  
inzonderheid op de artikelen 48, 51  
tot 54 en 56 tot 58;

Gelet op het koninklijk besluit  
van 8 juni 1971 houdende  
goedkeuring van het bijzonder  
bestemmingsplan "Broekdalwijk" van  
de gemeente Anderlecht;

Gelet op het besluit van de  
Executieve van 20 december 1990  
waarbij besloten wordt voornoemd  
plan gedeeltelijk te herzien  
(tweede fase);

Gelet op de beraadslaging van de  
gemeenteraad van 20 juni 1991 van  
Anderlecht waarbij een gewijzigd  
bijzonder bestemmingsplan  
"Broekdalwijk" fase 2 bestaande uit  
een plan en het bundel van de  
stedebouwkundige voorschriften  
definitief wordt aangenomen;

Gelet op het bij dit besluit  
behorende dossier waarbij blijkt  
dat de bij het artikel 21 van de  
wet van 29 maart 1962  
voorgeschreven formaliteiten  
vervuld zijn;

Gelet op het advies van de  
commissie van advies van de  
agglomeratie brussel van 6 mei  
1991;

Vu l'engagement pris par le Conseil communal en date du 10 septembre 1992 relatif aux garanties de limiter les surfaces de bureaux et de prendre les mesures nécessaires afin d'éviter le trafic de transit dans la zone du plan particulier d'affectation du sol;

Gelet op de verbintenis van de Gemeenteraad van 10 september 1992 in verband met de waarborgen om binnen het door het bijzonder bestemmingsplan gedekt gebied de kantooroppervlakten te beperken en om de nodige maatregelen te nemen teneinde het doorgaand verkeer aldaar te vermijden.

**A R R E T E :**

**B E S L U I T :**

Article 1 - Est approuvé le plan particulier d'affectation du sol "Quartier Vallée du Broeck" phase 2 (partie située entre le Shopping Center, la rue Willemys, la rue Prins, le boulevard S. Dupuis et la phase 1 du plan particulier d'affectation du sol) de la commune d'Anderlecht comportant un plan et un cahier des prescriptions urbanistiques et modifiant partiellement le plan particulier d'affectation du sol "Quartier Vallée du Broeck" approuvé par arrêté royal du 8 juin 1971.

Artikel 1 - Goedgekeurd wordt het bijzonder bestemmingsplan "Broekdalwijk" fase 2 (deel begrepen tussen het Shopping Center, de Willemys-, de Prinsstraat, de S. Dupuislaan en de eerste fase van het bijzonder bestemmingsplan) van de gemeente Anderlecht bestaande uit een plan en het bundel van de stedenbouwkundige voorschriften en tot wijziging van het bij koninklijk besluit van 8 juni 1971 goedgekeurd bijzonder bestemmingsplan "Broekdalwijk".

Bruxelles, le **26 NOV. 1992**

Brussel, **26 NOV. 1992**

Par l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale :

Door de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve :

Le Ministre-Président de l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale chargé de l'aménagement du territoire, des pouvoirs locaux et de l'emploi,

De Minister-Voorzitter van de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve belast met ruimtelijke ordening, plaatselijke besturen en tewerkstelling,

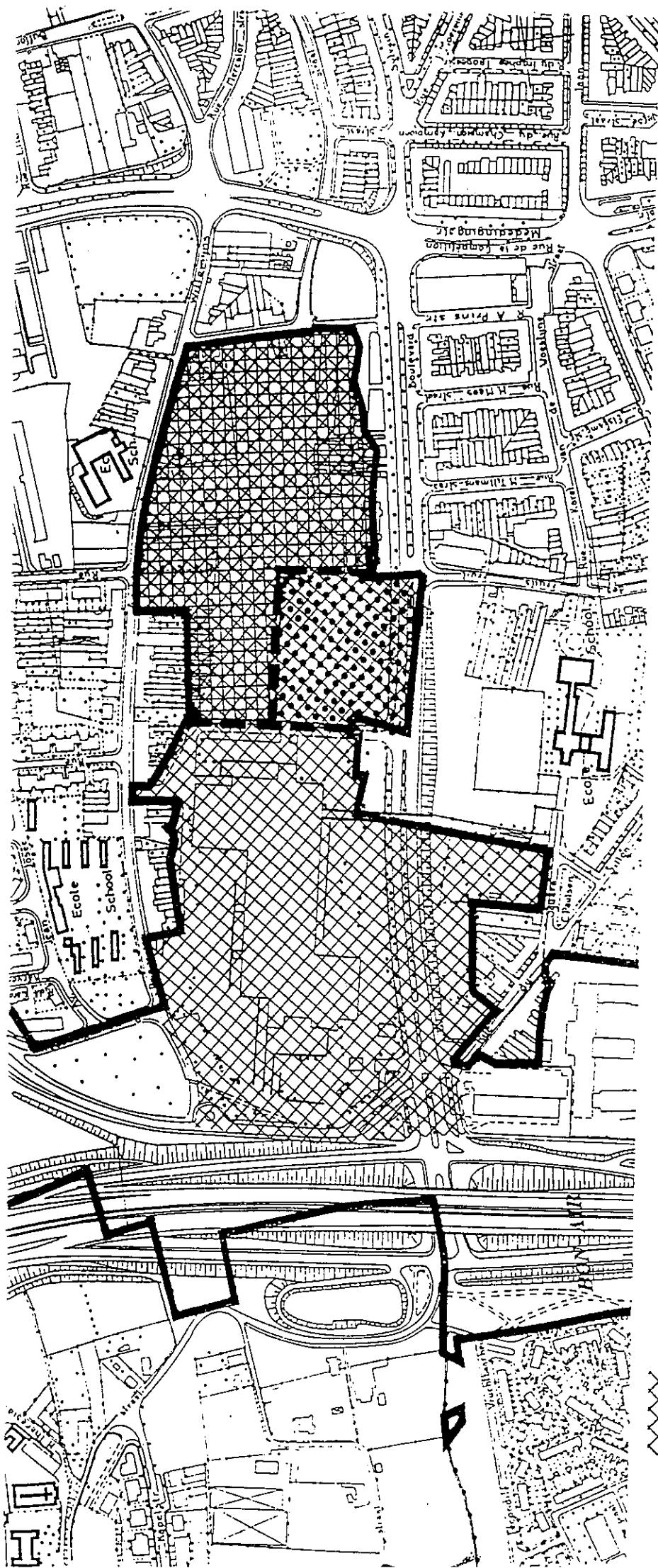
Voor eensluidend afschrift


**CERTIFIE CONFORME**

L'Architecte - Directeur f.f.  
De Architect - De d.d. Directeur

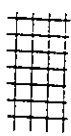
Charles PICQUE.

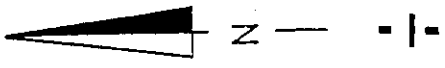
  
**F. GASPAR**




 P.P.A. Vallée du Broeck A.R. MOD. 08.06.71

 P.P.A. Phase 1 A.R. MOD. 21.02.89

 P.P.A. Périmètre du P.P.A. modificatif phase 2



 1/5000

COMMUNE D'ANDERLECHT  
 P.P.A. D2003/38<sup>Abis</sup>  
 ABORDS DU RING A.R 06.11.1956

10