

**BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
GEMEENTE ANDERLECHT**Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad**Aanwezig**

Eric Tomas, *Burgemeester-Voorzitter* ;
Gaëtan Van Goidsenhoven, Fabrice Cumps, Mustapha Akouz, Françoise Carlier, Elke Roex, Fatiha El Ikdimi, Sofia Bennani, Christophe Dielis, *Schepenen* ;
Walter Vandebossche, Fabienne Miroir, Fadila Laanan, Philippe Debry, Isabelle Emmery, Guy Wilmart, Abdurrahman Kaya, Nketo Bomele, René Pypens, Oscar Dubru, Kamal Adine, Hediye Yigit, Patricia Empain, Redouane Ahrouch, El-Houssien Ghallada, Waut Es, Pierre Migisha, Achille Vandyck, Nadine Van Lysebetten, Lotfi Mostefa, Latifa Ahmiri, Anne Mertens, Louis Bogemans, Jérémie Drouart, Didier Bertrand, Mustafa Ulusoy, Susanne Muller-Hubsch, Hugo De Deken, François Rygaert, Anne Vanden Bosch, Patricia Michiels, *Gemeenteraadsleden* ;
Marcel Vermeulen, *Gemeentesecretaris*.

Verontschuldigd

Monique Cassart, Jean-Jacques Boelpaep, *Schepenen* ;
Leopold Lapage, Danielle Depre, Abdallah Boustani, Alain Kestemont, Hilde Duroi, *Gemeenteraadsleden*.

Zitting van 19.10.17

#Onderwerp : GR. Centrum.- Bijzonder bestek SOM/Centrum.- Herdynamisering van het hypercentrum - 2016.- Eindverslag.- Goedkeuring.#

Openbare zitting

300 LEEFKADER**311 Stadsontw. – Stadsontwikkeling en mobiliteit**

HET COLLEGE TOT DE RAAD

Dames en heren,

Gelet op de goedkeuring van het gemeentelijk ontwikkelingsplan door de regering bij besluit van 28 maart 2015 en in het bijzonder het prestigeproject “Centrum: een pool met grootstedelijke allures”;

Teneinde de toekomst van het hypercentrum van de gemeente te beheersen, is het nodig de aanbevelingen en de richtlijnen van de ontwikkeling te identificeren teneinde het potentieel te benadrukken;

Het gaat erom een duurzame visie te formuleren die rekening houdt met de ontwikkeling van bij elkaar aansluitende lopende of bestudeerde projecten, met aandacht voor het respect jegens de buurtbewoners en gebruikers, alsook wat betreft de economische impact van het project;

Op basis van een analyse van de bestaande situatie, moet men zich focussen op de ontwikkeling rond drie belangrijke ontwikkelingsassen: stedelijke ontwikkeling, mobiliteit en een commerciële dynamiek;

Het einddocument wordt een referentiewerk dat een coherente visie en een programmering van het geheel zal definiëren, de richtlijnen inzake architectuur, economie en verkeer, de opties voor de inrichting van de perimeter, op middellange en lange termijn, waarbij men toeziet op de goede inschakeling in de onmiddellijke omgeving; Deze aanbevelingen kunnen daarna op de commerciële as en de omliggende straten worden toegepast teneinde het centrum een eigen identiteit te geven en het dankzij kwaliteitsvolle openbare ruimte te herwaarderen;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 24 maart 2016 tot goedkeuring van de opdracht "Centrum: Herdynamisering van het hypercentrum van de gemeente", via onderhandelingsprocedure en het bestek SOM/Centrum – Herdynamisering van het hypercentrum – 2016;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen en 10 mei 2016 voor de aanstelling van de groepering van studiebureaus "ERU vzw", Willem Tellstraat 57 – 1060 Brussel, vertegenwoordigd door Marie Demaret om deze opdracht uit te voeren, in het bijzonder inzake stedenbouw, economie en mobiliteit;

Overeenkomstig de bepalingen van het bestek, heeft het studiebureau de studie, die door het begeleidingscomité werd begeleid en goedgekeurd, afgewerkt;

Overwegende dat het eindverslag uit drie delen bestaat :

- Herdynamisering van het hypercentrum – Studie van diagnose;
- Herdynamisering van het hypercentrum – Actie pistes;
- Herdynamisering van het hypercentrum – Eindverslag;

Net als voor een klassieke studie, zoals een effectenrapport of een milieueffectenrapport, worden de documenten in de taal van de studie opgesteld, in dit geval in het Frans, en moet enkel het conclusiedocument dat tot de uitvoering moet leiden, namelijk het "Eindverslag", tweetalig zijn;

Bijgevolg stellen wij voor, dames en heren:

het eindverslag goed te keuren van de studie "Centrum: Herdynamisering van het hypercentrum van de gemeente", dat uit drie delen bestaat:

- Herdynamisering van het hypercentrum – Studie van diagnose;
- Herdynamisering van het hypercentrum – Actie pistes;
- Herdynamisering van het hypercentrum – Eindverslag.

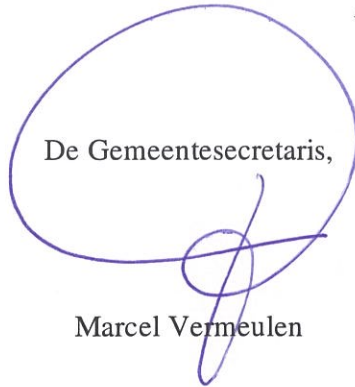
De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

ALDUS GEDAAN EN BERAADSLAAGD IN ZITTING.

De Gemeentesecretaris,
(g) Marcel Vermeulen

De Burgemeester-Voorzitter,
(g) Eric Tomas

VOOR EENSLUIDEND AFSCRIFT
Anderlecht, 20 oktober 2017

De Gemeentesecretaris,

Marcel Vermeulen



In opdracht :
De schepenen,


Gaëtan Van Goidsenhoven

