

FASE II

EVALUATIE EN BALANS VAN DE MAATREGELEN & UITDAGINGEN

Versie maart 2020

INHOUD

METHODE	3
THEMA-ANALYSES (OVERZICHTSTABELLEN)	5
CONCLUSIES	11

METHODE

In deze tweede fase van de studie evalueren we de uitdagingen en maatregelen die al werden voorgesteld in het GemOP om na te gaan of ze nog steeds relevant zijn, eventueel moeten worden aangepast en, in voorkomend geval, of nieuwe uitdagingen/maatregelen moeten worden voorzien om de in fase 1 bijgestelde doelstellingen te bereiken.

We geven in deze fase 5 overzichtstabellen voor de 5 grote thema's van het GemOP (V. Bebouwing en Landschap, VI. Bewoond en Beleefd, VII Ondernemend, VIII Grootstedelijk en Stralend, IX. Duurzaam milieu).

Elke tabel bestaat uit meerdere delen:

1. De conclusies van Fase 1: Identificatie van de uitgevoerde maatregelen en vergelijking met de territoriale evolutie.
2. De opmaak van een BALANS (= Fase 2) waarin we het volgende identificeren:
 - De evolutie van de uitdaging: is ze nog actueel? Nog belangrijker geworden? Minder relevant?
 - De maatregelen van het GemOP die moeten worden uitgevoerd of voortgezet¹ om een antwoord te bieden op de uitdaging, of de **voortzetting van de uitvoering van het huidige GemOP (in de tabel aangegeven in het lichtgrijs)**.
 - De maatregelen die moeten worden aangepast (en hoe dat moet gebeuren) en de nieuwe maatregelen die kunnen worden gestart om te beantwoorden aan de evolutie van de uitdaging, plus de eventuele maatregelen die moeten worden opgegeven, of **voorstellen tot wijziging van het huidige GemOP (in de tabel aangegeven in het donkergrijs)**.
3. De identificatie, op basis van de conclusies van Fase 1, van nieuwe uitdagingen die zich sinds 2015 aftekenen en die kunnen worden behandeld in een GemOP. Hier geven we:
 - het voorstel van de op te nemen uitdaging;
 - de territoriale of planmatige evolutie die ze motiveert;
 - voorstellen van maatregelen die kunnen worden gestart om een antwoord te bieden op de uitdaging.

Dit laatste deel omvat dus ook **voorstellen tot wijziging van het huidige GemOP (en is in de tabel eveneens aangegeven in het donkergrijs)**.

De maatregelen voor de 4 strategische gebieden (I. Neerpede, II. Centrum, III Kuregem, IV. Kanaal-Zuid) werden opgenomen in de thema's waarmee ze verband houden. Bijvoorbeeld: maatregel 2.5, "*De voorwaarden scheppen voor het onthaal van studentenwoningen*" in het Centrum werd verbonden aan de uitdaging "*Een huisvestingsbeleid met nieuwe mogelijkheden dat steunt op stadsvernieuwing*" van

¹ De uitgevoerde maatregelen zijn deze waarvan de uitvoering werd voltooid of significant werd begonnen. De voort te zetten maatregelen zijn maatregelen die werden begonnen maar nog niet significant (er moeten nog heel wat stappen worden ondernomen om de beoogde doelstelling te verwezenlijken), of maatregelen die werden uitgevoerd maar moeten worden voortgezet in de tijd (bv. het creëren van kinderopvangplaatsen: er werden al heel wat plaatsen gecreëerd maar de actie moet worden voortgezet naarmate de bevolking toeneemt).
Eenzelfde maatregel kan dus zowel 'uitgevoerd' zijn als 'voort te zetten'.

het thema "Bewoond en Beleefd". Zo kunnen we herhaling in de voorstellen tot wijziging van het GemOP vermijden. Als een maatregel zich toespitst op een bepaalde zone, wordt dit gepreciseerd (tussen haakjes na de titel van de maatregel).

1. CCL Fase 1

2. Balans (Fase 2)

	CONCLUSIONS PHASE 1			PHASE 2 : BILAN		
	ENJEUX DU PCD	Mesures mises en œuvre	Evolution de l'enjeu	Evolution de l'enjeu	Mesures à mettre en œuvre / à poursuivre/intensifier	Mesures existantes à amender / Nouvelles mesures qui pourraient être initiées
HABITE & VECU	NE MOBILITE EQUITABLE, AXEE SUR LA PROMOTION DES MODES DOUX ET DU TRANSPORT EN COMMUN	6.1. Améliorer la lisibilité des pôles multimodaux et les rendre accessibles par modes doux 2.7. Mettre le Centre en relation avec le Canal (Centre) 3.5. Curinghem, le canal et ses ponts (Pont de Gosselies réalisé, projet en cours de liaison vers les Abattoirs) (Curinghem) 4.6. Mettre en place un réseau de modes doux efficaces et agréables à travers toute la zone industrielle (Canal)	Plusieurs plans de mobilité (PCM, Plan Communal Vélo, plan bus...), sont en cours et développement. Ces dernières années, des aménagements en faveur de la mobilité active ont été réalisés. Des points noirs de mobilité sont encore présents : réseau cyclable non continu, déséquilibres entre zones, certains espaces publics structurants encore peu conviviaux/confortables/sécurisés pour la mobilité active	Jeux toujours d'actualité, et sera renforcé depuis le PCD par nouvelle politique régionale (plan "Good Move")	- 1.5. Promotion d'une accessibilité en transport en commun et par modes doux et proposition d'une mobilité spécifique à Neerpeld (Neerpeld) : Une réflexion sur la mobilité et l'accessibilité de Neerpeld a été entreprise mais n'est pas encore mise en œuvre. La question spécifique de l'accessibilité en TC et de la gestion des portes d'arrivées n'a pas encore été réellement traitée. - 1.10. Proposer des parcours piétons qui mènent à la zone protégée du site de Neerpeld depuis tout Anderlecht (Neerpeld) : Les parcours piétons vers Neerpeld sont en cours de réflexion dans le cadre du PCM mais rien de concret n'a encore été décidé / mis en œuvre - 3.5. Curinghem, le canal et ses ponts (Curinghem) : Réfléchir à la question de la traversée du canal en continuité de la ligne 28 Mesures à poursuivre : - 6.1. Améliorer la lisibilité des pôles multimodaux et les rendre accessibles par modes doux. 2.3. Faire du square Emile Vandervelde une articulation de qualité, entre le Centre, Curinghem et Canal-Sud (Centre), 3.1. Accompagner le projet de la Gare du Midi et faire de la rue Bone le départ d'un boulevard urbain jusqu'au Ring (Curinghem), 3.2. Valider les ponts d'entrée de Curinghem (Curinghem), 4.4. Réaliser un véritable boulevard urbain depuis la sortie du Ring jusqu'à la Gare du Midi (Canal). Le réaménagement de plusieurs pôles stratégiques (Vandervelde, Quartier du Midi, Bata...) est à poursuivre	Mesures à amender : - 2. Plan de Déplacements Scolaires (PDS) : Mesure à élargir (les PDS sont pris en charge par RE) en vue de sécuriser les abords d'école (sur scolaires), mobiliser les élèves, parents et enseignants à une autre mobilité, organiser des circuits, vélo-bus Nouvelles mesures : - Garantir une articulation entre le PCM en révision, le plan "Good Move" et le PDS. - Intégrer les réflexions de mobilité active et d'accessibilité à l'échelle des quartiers (voir PCM) et dans les nouveaux développements locaux. - Mettre en œuvre le plan "Good Move" à l'échelle des quartiers via la réalisation Contrats Locaux de Mobilité (CLM)
	NE POLITIQUE D'HABITAT AXEE SUR LE RENOUVELLEMENT URBAIN ET OFFRANT DE NOUVELLES POSSIBILITES	2.5. Créer les conditions d'accueil de logements étudiants (Centre)	Bien que le nombre de logements ait augmenté, la réponse aux besoins de la population est contrastée : La proportion de logements sociaux reste stable et supérieure à la moyenne régionale. Néanmoins, la commune connaît toujours un problème d'adéquation de l'offre et de la demande. La commune a mené de nombreuses actions en matière de logements étudiants et AIS et continue d'être active en la matière. De nombreux projets immobiliers d'envergure se développent sur le territoire communal. On observe peu de diversification dans l'offre de logements (co-location, habitat partagé...).	Jeux majeur en Région de Bruxelles-Capitale	Mesures à mettre en œuvre : - 6.5. Création de logements pour personnes âgées ou handicapées et incitation aux logements intergénérationnels. Cette mesure n'a pas encore été mise en œuvre au niveau communal mais reste d'actualité. Mesures à poursuivre : - 6.3. Favoriser le partenariat public-privé en matière de création ou rénovation de logements : Cette mesure doit être poursuivie tout en garantissant la qualité des projets (soutenable, polyvalent, qualité architecturale...) - 6.6. Renforcer la lutte contre les « marchands de sommeil »	Mesures à amender : - 4. Renforcer la mobilisation des étages vides au-dessus des commerces, opter à la création de logements pour étudiants. Cette mesure n'a pas encore été mise en œuvre au niveau communal mais reste une priorité. Ces étages toutefois certains points d'attention (les accès sont souvent disparus et les travaux structurels sont nécessaires au préalable) et pourrait être étendu à d'autres types de logements que le logement étudiant ou, le cas échéant, autres fonctions dynamisant les nouveaux commerces (bureaux de type start-up, équipements de quartier...) Nouvelles mesures : - Valider à intégrer des logements sociaux, moyens et assimilés lors des grands projets urbains (suggérer un ratio à atteindre) - Diversifier les types de logements sociaux, moyens et assimilés. - Promouvoir de nouvelles formes d'habitat (habitat groupé, CLT...)
	ERS UN MEUX VIVRE ENSEMBLE	6.7. Poursuivre la politique de sécurité publique et de prévention de manière intégrée 6.8. Poursuivre la synergie entre la Commune et le monde associatif en particulier dans le cadre des actions de cohésion sociale 6.13. Promouvoir les événements sur le territoire communal notamment grâce aux nouvelles technologies	La population anderslechoise continue à croître, à rejoindre, à se diversifier et à se paupériser, impliquant une réponse adaptée aux besoins de cette population et à ses spécificités. La poursuite des actions en faveur de la cohésion sociale est importante.	Jeux toujours d'actualité et sera renforcé au regard de la vérification socio-culturelle, de la paupérisation et de la dégradation de la population.	Mesures à poursuivre : - 6.7. Poursuivre la politique de sécurité publique et de prévention de manière intégrée - 6.8. Poursuivre la synergie entre la Commune et le monde associatif en particulier dans le cadre des actions de cohésion sociale : Ce sont surtout des améliorations en termes de communication et d'information qui devraient être faites. - 6.13 Promouvoir les événements qui se déroulent sur le territoire communal notamment grâce aux nouvelles technologies : Poursuivre les actions de la maison de la participation, la mise en place de la centrale d'information...	/
	ES EQUIPEMENTS PUBLICS ADAPTÉS	6.9. Participer à la création d'équipements publics lors des grands projets immobiliers 6.11. Rétablir une offre suffisante en établissements scolaires 6.12. Améliorer l'offre en accueil de la petite enfance 3.3. Accompagner le projet sur le site des abattoirs (Curinghem)	La population anderslechoise continue à croître, à rejoindre, à se diversifier et à se paupériser, impliquant une réponse adaptée aux besoins de cette population et à ses spécificités. La poursuite des actions en faveur de la cohésion sociale est importante.	Jeux toujours d'actualité mais les besoins ont évolué au regard de l'évolution de la population. Jeux devant être pris en compte l'ensemble du territoire communal.	Mesures à poursuivre : - 6.9. Participer à la création d'équipements publics lors de grands projets immobiliers - 6.11. Rétablir une offre suffisante en établissements scolaires. 6.12. Améliorer l'offre en accueil de la petite enfance : Poursuivre l'adaptation de l'offre à la demande - 2.4. Réhabiliter la vie locale et le tourisme (Centre) : Cela reste un objectif : peu d'actions concrètes ont été mises en œuvre dans ce domaine. L'équipement d'envergure métropolitaine est, le cas échéant, plutôt envisagé à Blandinroek. - 3.3. Accompagner le projet sur le site des abattoirs (Curinghem) : De nombreux projets ont été menés sur le devenir du site des Abattoirs. Les différents projets et programmes doivent encore être mis en œuvre. La question de la liaison avec l'Albert 1er à travers le site EIB est pour le moment abandonnée. La question du transport de marchandises devra être posée à une échelle plus métropolitaine et en collaboration avec le Port de Bruxelles.	Mesures à amender : - 1.10. Soumettre une diversification des équipements et lieux de convivialité : Il s'agit d'une diversification des équipements au niveau des publics visés et à répondre aux demandes variées (pas uniquement crèches et écoles mais également culture, sport, loisirs, cohésion sociale, santé... pour tous âges et tous milieux) Nouvelles mesures : - Renforcer le pôle Neerpeld dans son rôle de loisirs, étudier la possibilité de faire baignable le grand dieng
NOUVEAUX ENJEUX A INTEGRER		Evolution territoriale	Nouvelles mesures qui pourraient être initiées			
IN CADRE DE VIE DE QUALITE ET PROFICE AUX ECHANGES		De nombreux aménagements d'espaces publics sont nécessaires pour améliorer le cadre de vie. Beaucoup sont à l'étude ou projetés à travers différents outils urbanistiques, mais peu sont déjà mis en œuvre. De même, la situation en termes de canaux en espace vert public n'a pas vraiment évolué depuis 2013. En termes d'aires de jeu, la définition de quartiers prioritaires et d'un nombre d'espaces à aménager n'a pas abouti à leur création. La densification du territoire implique une intensification et une diversification de l'usage des espaces publics auxquelles il faut trouver une réponse. De la même manière, il convient d'encourager la circulation des modes actifs pour développer cette thématique (voir ci-dessus)	Développer des nouveaux équipements notamment dans les quartiers prioritaires (voir ci-dessus) et garantir leur qualité paysagère, ludique, sociale et culturelle (voir aussi des espaces verts à prévoir en terme de maillage et d'accessibilité dans le Plan Nature) Créer des aires de jeux qualitatives dans les quartiers prioritaires et améliorer la ludicité de l'espace public Maximiser le potentiel des espaces publics pour les habitants en les diversifiant au niveau de l'équipement : aires de jeux, espaces pour chien, urban fitness, bancs et tables de pique-nique, points d'eau, équipements favorisant les rencontres culturelles, équipements pour les saïs-abris...			
ERS UNE SOUTENABILITE DE LA GÉNÉRATION		La commune a vu et verra le développement de nombreux projets immobiliers d'envergure, dont tous n'ont pas intégré tous les principes de la durabilité.	Mettre la question de la durabilité au centre du développement des projets immobiliers (voir la nouvelle plateforme "Resustainable.brussels") Développer des nouveaux d'identité locale comme support à la vie quotidienne			

Voorstel tot wijziging, toevoeging of schrapping van

3. Nieuwe uitdagingen

THEMA-ANALYSES (OVERZICHTSTABELLEN)

	CONCLUSIES FASE 1		FASE 2: BALANS			
UITDAGINGEN VAN HET GEMOP	Uitgevoerde maatregelen	Evolutie van het grondgebied	Evolutie van de uitdaging	Uit te voeren / voort te zetten/te versterken maatregelen	Te wijzigen bestaande maatregelen / Nieuwe maatregelen die kunnen worden gestart	Te schrappen maatregelen
HARMONIEUZE EN VEILIGE OPENBARE RUIMTEN VOOR IEDEREEN	5.3. <i>introductie van kunst in de openbare ruimten als alternatieve herwaardering of aanvullend op het groene netwerk</i> 2.7. <i>Een link tussen het Centrum en het Kanaal leggen</i> (Centrum)	Op het vlak van openbare ruimten werden heel wat werken uitgevoerd, maar ze waren eerder gericht op de verbetering van de mobiliteit dan van het meer globale leefkader van de buurtbewoners (de enige uitzondering vormen de werken aan het Dr. Meersmanplein, onderaan de Grondeltoren en op de Veeweidekaai). Er zijn ook nog heel wat projecten gepland. Anderlecht telt heel wat grote zones waar er een tekort is aan groene ruimten. Voor het Kanaalgebied moet rekening worden gehouden met het nieuwe BKP.	Deze uitnodiging is nog actueel, vooral gezien de vele projecten die worden onderzocht of gepland zijn op het grondgebied van de gemeente.	<u>Uit te voeren maatregelen</u> : - 1.10. <i>Wandelpaden voorzien die naar het beschermde gebied van de site Neerpede leiden, met vertrekpunten uit heel Anderlecht</i> (Neerpede) : Over de wandelpaden naar Neerpede loopt een denkoefening in het kader van het OPN, maar er werd nog niets concreets beslist / uitgevoerd. <u>Voort te zetten maatregelen</u> : - 5.2 : De verbindingsspleinen en -ruimten met ambitie aanleggen: Deze maatregel werd onderzocht (BKP, Biestebroek, herdynamisering van het centrum...) n wordt momenteel uitgevoerd. De uitvoering blijft een belangrijke uitdaging. - 5.3. <i>Introductie van kunst in de openbare ruimten als alternatieve herwaardering of aanvullend op het groene netwerk</i> : deze maatregel werd al gerealiseerd in bepaalde openbare ruimten en zou moeten worden voortgezet. - 2.2. <i>Het Centrum een eigen identiteit geven en met kwaliteitsvolle openbare ruimten in de kijker zetten</i> (Centrum): De studie over de herdynamisering van het Centrum behandelt de kwestie van de openbare ruimten en van hun samenhang. De uitvoering ervan blijft een belangrijke uitdaging om te voldoen aan de doelstelling van het GemOP. - 3.6. <i>De openbare ruimte verbeteren, de toegangen herkwalificeren en een ruggengraat door Kuregem trekken</i> (Kuregem): De verschillende werkzaamheden die werden uitgevoerd of gepland zijn, met name in het kader van de DWC en SVC, zullen de openbare ruimte verbeteren en de toegangen tot deze zone herkwalificeren. De kwestie van de herwaardering van de doorgangen blijft actueel. - 4.7. <i>Aanleg van de oevers voor voorzieningen en voor vrijetijds - en wandelactiviteiten</i> (Kanaal): Deze maatregel moet worden uitgevoerd volgens de aanbevelingen van het BBP en het BKP. - 6.1. <i>De multimodale polen: hun leesbaarheid verbeteren en ze toegankelijker maken via zachte vervoersmiddelen</i> 2.3 <i>Het Emile Vanderveldeplein als kwaliteitsvolle schakel tussen het Centrum, Kuregem en Kanaal-Zuid</i> (Centrum), 3.1 <i>Het project van het Zuidstation omkaderen en een stadsaan aanleggen die van de Barastraat tot aan de Ring loopt</i> (Kuregem) 3.2 <i>De toegangspoorten tot Kuregem herwaarderen</i> (Kuregem) 4.4 <i>Een echte stadsaan aanleggen van de uitrit van de Ring tot het Zuidstation</i> (Kanaal): De heraanleg van verschillende strategische polen (Vandervelde, Zuidwijk, Bara...) moet worden voortgezet met het oog op een kwaliteitsvolle openbare ruimte (niet alleen de mobiliteitskwestie behandelen)	<u>Te wijzigen maatregelen</u> : - 5.1 : <i>Eenhandvest voor de openbare ruimten opmaken</i> : Bij de uitvoering van deze maatregel moet rekening worden gehouden met het BKP voor het Kanaalgebied en met het charter voor de lokale straten (BMA), de instrumenten van het programma pyblic... <u>Nieuwe maatregelen</u> : - Alle projecten, plannen en programma's opvolgen om toe te zien op de coherentie en om de openbare ruimte te verbeteren (zelfde werk als dat van de dienst Stadsontwikkeling, maar gericht op de openbare ruimte) - De uitvoering en ontwikkeling van het Park System bestuderen om te beantwoorden aan de landschappelijke en ecologische uitdagingen en aan het tekort aan groene ruimten	/
INTEGRATIE EN BEKLEMTONING VAN BOUW- EN LANDSCHAPSERFGOED	1.1. <i>Een statuut bepalen voor de zone Neerpede (Neerpede)</i> (realisatie van het intergewestelijk richtplan) 1.4. <i>De landbouwgebieden en hun activiteiten behouden en duurzaam maken</i> (Neerpede) 1.7. <i>Het recreatiegebied beter in het landschap integreren en nieuwe openbare voorzieningen voorstellen</i> (Neerpede) 1.9. <i>Een coherent beheer van de gebieden rond de site Neerpede</i> (Neerpede) 2.2. <i>Het Centrum een eigen identiteit geven en met kwaliteitsvolle openbare ruimten in de kijker zetten</i> (Centrum)	Een aantal zones werden beschermd maar andere moeten nog worden beschermd en de acties ten behoeve van het erfgoed moeten worden versterkt: - De gemeente is zich bewust van het belang van haar architecturaal erfgoed; er wordt gewerkt aan een aantal GemSV's; - Plannen en maatregelen voor de bescherming van Neerpede, een belangrijke landschappelijke structuur in Anderlecht, werden goedgekeurd; - Voor het Kanaalgebied werden plannen opgemaakt (BKP, Kanaalplan) die met name gericht zijn op de herwaardering van het landschap; - Verschillende recente projecten voor de reconversie van leegstaande industriegebouwen vrijwaren de erfgoedwaarde (Coop, Brouwerij Atlas...).	Deze uitdaging is nog actueel voor de zones waaraan nog geen studies /beschermingsmaatregelen werden gewijd of waar het landschap en het erfgoed nog niet werden geherwaardeerd. Het betreft een belangrijke uitdaging voor de vele grote lopende of toekomstige vastgoedprojecten (die met name voortvloeien uit de uitvoering van het RPA, de SVC's, de BBP's...)	<u>Uit te voeren maatregelen</u> : - 5.8 : <i>Rekening houden met kwaliteitsvolle gehelen op het gemeentelijk grondgebied</i> : Zie het potentieel van de ZGemSV in dit domein. <u>Voort te zetten maatregelen</u> : - 1.1 : <i>Een statuut bepalen voor de zone Neerpede</i> (Neerpede): Het operationeel plan voortzetten (dat met name een landschappelijk handvest omvat) en het statuut van gewestelijk natuurpark voor ogen houden - 1.4. <i>De landbouwgebieden en hun activiteiten behouden en duurzaam maken</i> (Neerpede) - 1.7. <i>Het recreatiegebied beter in het landschap integreren en nieuwe openbare voorzieningen voorstellen</i> (Neerpede) - 1.9. <i>Een coherent beheer van de gebieden rond de site Neerpede</i> (Neerpede): Voort te zetten voor alle elementen van het recreatiegebied en van de toekomstige projecten, en niet beperken tot de kwestie van de Olympische Dreef. - 2.2 : <i>Het Centrum een eigen identiteit geven en met kwaliteitsvolle openbare ruimten in de kijker zetten</i> (Centrum): Uitvoering van de studie over de herdynamisering van het Centrum - 3.4. <i>De Heyvaertwijk nieuw leven inblazen</i> (Kuregem): Via de uitvoering van het SVC en het RPA, met vrijwaring van het erfgoed (met name het industrieel erfgoed) en met landschappelijke integratie van de projecten.	<u>Te wijzigen maatregelen</u> : - 1.2. <i>De sleutelmomenten van het natuurgebied door een regelgeving beschermen</i> (Neerpede) : Nagaan of een GemSV het meest geschikte instrument is of eerder een BBP opmaken (wijziging van het bestaande BBP) of een RPA - 5.4. <i>Sensibiliseren voor de uitvoering van de ZGSV en voor het behoud van de tuinwijken</i> : Met het oog op het nieuwe BWRO besliste de gemeente om verschillende specifieke en gezoneerde GemSV's in te voeren (met name voor de tuinwijken, maar ook voor andere zones). Zodra deze verordeningen zijn uitgewerkt, vervangen ze de huidige GemSV. Vervolgens moet worden uitgemaakt hoe de communicatie en sensibilisering over deze nieuwe instrumenten zal worden aangepakt. - 5.5 : <i>De binnenterreinen van huizenblokken herwaarderen</i> : Voor deze maatregel heeft de gemeente nog geen specifieke acties ondernomen aangezien een groot deel van de kwesties kan worden behandeld door de bestaande gewestelijke instrumenten. Hoewel dit onderwerp een reële uitdaging blijft voor de gemeente Anderlecht moet de invoering van specifieke instrumenten worden geëvalueerd als blijkt dat de bestaande verordenende instrumenten niet voldoen aan de noden in dit domein. <u>Nieuwe maatregelen</u> : - De kwestie van de versterking van het natuurlijke landschap is vooral toegespitst op de zone Neerpede. Hoewel ook de maatregelen 9.7 en 9.8 erop gericht zijn, zouden meer specifieke concrete maatregelen moeten worden uitgewerkt.	/
DE STADSONTWIKKELING VAN MORGEN VOORBEREIDEN EN INNOVATIE MOGELIJK MAKEN	5.7. <i>Geïntegreerde en duurzame hedendaagse bouwkundige vormen promoten</i> (uitgevoerd via de verschillende lopende grote projecten en plannen) 5.9. <i>De gemeentelijke stedenbouwkundige verordening aan de uitdagingen van het GemOP aanpassen en voor zijn gebruik sensibiliseren</i>	In heel wat nieuwe zones op het grondgebied worden verstedelijkings- of verbouwings-/reconversieoperaties uitgevoerd (Biestebroek, CityGate, Heyvaert, Zuidstation, Weststation, Klaverswijk, Erasmus...) die heel wat verandering brengen op sociaal, functioneel en architecturaal vlak.	Deze uitdaging is nog actueel, vooral gezien de vele projecten die worden onderzocht of gepland zijn op het grondgebied van de gemeente.	<u>Voort te zetten maatregelen</u> : - 5.7 : <i>Geïntegreerde en duurzame hedendaagse bouwkundige vormen promoten</i> : Deze maatregel moet worden voortgezet en bijzondere aandacht moet worden besteed aan de bouwkundige en duurzame kwaliteit van de toekomstige projecten (de grote, maar ook de meer lokale projecten) - 5.9. <i>De gemeentelijke stedenbouwkundige verordening aan de uitdagingen van het GemOP aanpassen en voor zijn gebruik sensibiliseren</i> : De werkzaamheden voor de ZGemSV en de SGemSV voortzetten	<u>Te wijzigen maatregelen</u> : - 5.6 : <i>Verwaarloosde gebouwen en percelen opwaarderen</i> : De gemeente heeft voor deze maatregel nog geen specifieke acties ondernomen (met uitzondering van het belastingreglement). Hoewel dit onderwerp een reële uitdaging blijft voor de gemeente moet de invoering van gemeentelijke instrumenten worden geëvalueerd als blijkt dat de bestaande verordenende instrumenten niet voldoen aan de noden in dit domein. Het onderwerp 'reconversie' blijft echter actueel en maakte het voorwerp uit van talrijke projecten in Anderlecht.	/
NIEUWE TE INTEGREREN UITDAGINGEN	Evolutie van het grondgebied		Nieuwe maatregelen die kunnen worden gestart			
DE ONTWIKKELING VAN DE ZONES IN MUTATIE OMKADEREN (OGSO's, ADMINISTRATIEGEBIEDEN...)	Als gevolg van de wijziging van het GBPen de realisatie van het RPA (realisatie en/of goedkeuring) ondergaan een aantal zones op het grondgebied verregaande veranderingen. Monofunctionele zones worden opengesteld voor meer gemengdheid en omvatten ook de woonfunctie. Deze zones en hun openbare ruimten werden echter niet altijd in die zin ontworpen. Ze moeten dus worden herbekeken om de stedelijke vormen, de architectuur en de openbare ruimte aan te passen aan deze nieuwe functies, maar ook om ze zo te ontwerpen dat de hinder van de activiteiten voor de andere functies beperkt blijft.		In de nieuwe gemengde gebieden die ook een woonfunctie omvatten: - openbare ruimten ontwerpen als een schakel tussen de verschillende functies en de nieuwe opportuniteiten aangrijpen om er groene ruimten te creëren - de stadsvormen aanpassen aan de gemengdheid van functies - de multimodale bereikbaarheid van deze zones garanderen (leveringen, zachte verplaatsingswijzen, enz.			
DE RENOVATIE/STADSVERNIEUWING VOORTZETTEN	Het gemeentelijke grondgebied werd en wordt gedekt door tal van vernieuwings-/stedelijke herwaarderingscontracten. Deze contracten vormen de gelegenheid om op lokaal niveau tal van maatregelen van het GemOP uit te voeren. Het dynamisch beleid in dit domein moet dus worden voortgezet.		Het dynamisch beleid inzake stadsvernieuwing/stedelijke herwaardering voortzetten (via DWC's, GemSV's, ...).			

BEWOOND EN BELEEFD

CONCLUSIES FASE 1			FASE 2: BALANS			
UITDAGINGEN VAN HET GEMOP	Uitgevoerde maatregelen	Evolutie van het grondgebied	Evolutie van de uitdaging	Uit te voeren / voort te zetten/te versterken maatregelen	Te wijzigen bestaande maatregelen / Nieuwe maatregelen die kunnen worden gestart	Te schrappen maatregelen
EEN BILLIJKE MOBILITEIT DIE STEUNT OP DE PROMOTIE VAN DE ZACHTHE VERVOERSMIDDELEN EN HET OPENBAAR VERVOER	6.1 <i>De multimodale polen: hun leesbaarheid verbeteren en ze toegankelijker maken via zachte vervoersmiddelen</i> 2.7. <i>Een link tussen het Centrum en het Kanaal leggen</i> (Centrum) 3.5. <i>Kuregem, het Kanaal en zijn bruggen</i> (de Gosseliesbrug is gerealiseerd, het project voor de verbinding met de Slachthuizen loopt) (Kuregem) 4.6. <i>Efficiënte en aangename zachte vervoersmiddelen invoeren voor de volledige industriezone</i> (Kanaal)	Verschillende mobiliteitsplannen (GMP, Gemeentelijk Fietsplan, busplan...) s zijn momenteel in ontwikkeling. De laatste jaren werden voorzieningen gecreëerd ten behoeve van de actieve mobiliteit. Enkele resterende zwarte mobiliteitspunten zijn: onderbroken fietsnetwerk, onevenwicht tussen de zones, een aantal structurerende openbare ruimtendie niet erg uitnodigend/comfortabel/beveiligd zijn voor de actieve mobiliteit	Deze uitdaging is nog actueel en zelfs nog groter geworden sinds het GemOP (zie nieuw gewestelijk beleid en het plan "Good Move").	<u>Uit te voeren maatregelen :</u> - 1.5 : <i>De bereikbaarheid met het openbaar vervoer en via zachte mobiliteit promoten met een voorstel voor een specifieke vorm van mobiliteit in Neerpede</i> (Neerpede): Er werd een denkoefening gehouden over de mobiliteit en de toegankelijkheid van Neerpede, maar er werd nog niets concreets gerealiseerd. De specifieke kwestie van de bereikbaarheid met het OV en het beheer van de toegangspoorten werd nog niet echt behandeld. - 1.10. <i>Wandelpaden voorzien die naar het beschermde gebied van de site Neerpede leiden, met vertrekpunten uit heel Anderlecht</i> (Neerpede) : Over de wandelpaden naar Neerpede loopt een denkoefening in het kader van het OPN, maar er werd nog niets concreets beslist / uitgevoerd. - 3.5 : <i>Kuregem, het Kanaal en de bruggen</i> (Kuregem): Nadenken over het oversteken van het Kanaal in het verlengde van lijn 28 <u>Voort te zetten maatregelen:</u> - 6.1 : <i>De multimodale polen: hun leesbaarheid verbeteren en ze toegankelijker maken via zachte vervoersmiddelen</i> , 2.3. <i>Het Emile Vanderveldeplein als kwaliteitsvolle schakel tussen het Centrum, Kuregem en Kanaal-Zuid</i> (Centrum), 3.1. <i>Het project van het Zuidstation omkaderen en een stadslaan aanleggen die van de Barastraat tot aan de Ring loopt</i> (Kuregem), 3.2. <i>De toegangspoorten tot Kuregem herwaarderen</i> (Kuregem), 4.4. <i>Een echte stadslaan aanleggen van de uitrit van de Ring tot het Zuidstation</i> (Kanaal): De heraanleg van verschillende strategische polen (Vandervelde, Zuidwijk, Bara...) moet worden voortgezet.	<u>Te wijzigen maatregelen :</u> - 6.2. <i>Schoolvervoerplan (SVP)</i> : Deze maatregel moet worden uitgebreid (de SVP's worden beheerd door LB) om de schoolomgevingen te beveiligen (schoolstraten), de leerlingen, ouders en leerkrachten te sensibiliseren tot een andere mobiliteit en pedibussen en fietsbussen te organiseren <u>Nieuwe maatregelen :</u> - De coherentie garanderen tussen het GemMP dat wordt herzien, het plan "Good Move" en het GemOP; - Nadenken over de actieve mobiliteit en bereikbaarheid op schaal van de wijken (zie GemOP) en bij de ontwikkeling van nieuwe lokale projecten; - Het plan "Good Move" op schaal van de wijken uitvoeren via de realisatie van Lokale Mobiliteitscontracten (LCM's);	/
EEN HUISVESTINGBELEID MET NIEUWE MOGELIJKHEDEN DAT STEUNT OP STADSVERNIEUWING	2.5. <i>Maatregelen nemen voor het scheppen van studentenhuisvesting</i> (Centrum)	Hoewel het aantal woningen is toegenomen, wordt niet altijd even goed voldaan aan de noden van de bevolking: - De verhouding sociale woningen blijft stabiel en boven het gewestelijke gemiddelde. Toch heeft de gemeente het nog altijd moeilijk om het aanbod af te stemmen op de vraag. - De gemeente heeft verschillende acties ondernomen voor studentenwoningen en SVK-en woningen en zal die inspanningen voortzetten. - Op het gemeentelijke grondgebied worden heel wat grote vastgoedprojecten ontwikkeld. - We zien weinig verscheidenheid in het woningaanbod (coverhuur, gegroepeerd wonen...).	Een belangrijke uitdaging in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.	<u>Uit te voeren maatregelen :</u> - 6.5 : <i>Huisvesting creëren voor ouderen of gehandicapten en intergenerationeel wonen aanmoedigen</i> : Op gemeentelijk niveau werd deze maatregel nog niet uitgevoerd, maar ze blijft actueel. <u>Voort te zetten maatregelen :</u> - 6.3. <i>De publiek-private samenwerking bevorderen bij de bouw of renovatie van woningen</i> : Deze maatregel moet worden voortgezet en de kwaliteit van de projecten moet worden gegarandeerd (houdbaarheid, landschap, architectuur...). - 6.6. <i>De strijd tegen 'huisjesmelkerij' opvoeren</i>.	<u>Te wijzigen maatregelen :</u> - 6.4 <i>Van de leegstaande verdiepingen boven de handelszaken studentenkoten maken</i> : Op gemeentelijk niveau werd deze maatregel nog niet uitgevoerd, maar ze blijft prioriteit. Enkele aandachtspunten zijn echter het feit dat de toegangen vaak verdwenen zijn en dat vooraf structurele werken moeten worden uitgevoerd). De maatregel kan ook worden uitgebreid tot andere woningtypes dan studentenwoningen of, in voorkomend geval, tot andere functies die dynamiek creëren in de handelskernen (start-upkantoren, wijkvoorzieningen, ...). <u>Nieuwe maatregelen :</u> - Erop toezien dat bij grote stadsprojecten ook sociale, middelgrote en daarmee gelijkgestelde woningen, gemeentelijke woningen inbegrepen, worden geïntegreerd (een te bereiken quotum voorstellen); - De woningtypes diversifiëren: middelgrote, sociale en daarmee gelijkgestelde woningen, gemeentelijke woningen inbegrepen; - Nieuwe woonvormen promoten (gegroepeerd wonen, CLT, gemeentelijke woningen...).	/
NAAR EEN BETER SAMENLEVEN	6.7. <i>Het beleid van openbare veiligheid en preventie op een geïntegreerde manier voortzetten</i> 6.8. <i>De synergie tussen de gemeente en het verenigingsleven voortzetten, in het bijzonder in het kader van initiatieven van sociale cohesie</i> 6.13. <i>De evenementen op het gemeentelijk grondgebied promoten, onder meer dankzij de nieuwe technologie</i>	De Anderlechtse bevolking wordt steeds talrijker, jonger, gediversifieerder en armer. Er moet dus een gepast antwoord worden geboden op de noden van deze bevolking en op haar bijzonderheden. De acties ten behoeve van de sociale cohesie moeten worden voortgezet.	Deze uitdaging is nog steeds actueel en zelfs nog groter gezien de socioculturele verscheidenheid, de verarming en de toename van de bevolking.	<u>Voort te zetten maatregelen :</u> - 6.7 : <i>Het beleid van openbare veiligheid en preventie op een geïntegreerde manier voortzetten</i> - 6.8. <i>De synergie tussen de gemeente en het verenigingsleven voortzetten, in het bijzonder in het kader van initiatieven van sociale cohesie</i> : Vooral de communicatie en informatie moeten worden verbeterd. - 6.13 <i>De evenementen op het gemeentelijk grondgebied promoten, onder meer dankzij de nieuwe technologie</i> : De acties van het Participatiehuis voortzetten, de informatiecentrale oprichten.	/	/
AMBITIEUZE OPENBARE VOORZIENINGEN	6.9. <i>Deelnemen aan nieuwe openbare voorzieningen bij grote vastgoedprojecten</i> 6.11. <i>Het aanbod van schoolinstellingen herstellen</i> 6.12. <i>Het aanbod van de opvang voor jonge kinderen verbeteren</i> 3.3. <i>Het project op de site van de Slachthuizen omkaderen</i> (Kuregem)	De Anderlechtse bevolking wordt steeds talrijker, jonger, gediversifieerder en armer. Er moet dus een gepast antwoord worden geboden op de noden van deze bevolking en op haar bijzonderheden. De acties ten behoeve van de sociale cohesie moeten worden voortgezet.	Deze uitdaging is nog actueel maar de behoeften zijn geëvolueerd samen met de bevolkingstoename. Deze uitdaging moet worden aangepakt op het hele gemeentelijke grondgebied.	<u>Voort te zetten maatregelen :</u> - 6.9. <i>Deelnemen aan nieuwe openbare voorzieningen bij grote vastgoedprojecten</i> - 6.11. <i>Het aanbod van schoolinstellingen herstellen</i> , 6.12. <i>Het aanbod van de opvang voor jonge kinderen verbeteren</i> : Het aanbod verder aanpassen aan de vraag - 2.6. <i>Het lokale leven en het toerisme nieuw leven inblazen</i> (Centrum) : De doelstelling blijft actueel, maar er werden in dit domein nog maar weinig concrete acties ondernomen. De grootstedelijke voorziening wordt in voorkomend geval eerder gesitueerd in Biestebroek. - 3.3. <i>Het project op de site van de Slachthuizen omkaderen</i> (Kuregem): Aan de toekomst van de site van de Slachthuizen werden heel wat studies gewijd. De verschillende projecten en programma's moeten nog worden uitgevoerd. Het idee om de verbinding met de Albert I-square te realiseren via de HEB-site is momenteel opgegeven. De kwestie van het goederentransport moet op meer grootstedelijke schaal worden behandeld, in samenwerking met de Haven van Brussel.	<u>Te wijzigen maatregelen :</u> - 6.10. <i>De diversiteit van de voorzieningen en van gezellige ruimten stimuleren</i> : Erop toezien dat er gevarieerde voorzieningen worden aangeboden voor het beoogde publiek en dat wordt voldaan aan gevarieerde vragen (niet alleen kinderopvangplaatsen en scholen maar ook cultuur, sport, vrije tijd, sociale cohesie, gezondheid, ... voor elke leeftijd en elk publiek) <u>Nieuwe maatregelen :</u> - De vrijetijdsfunctie van de zone Neerpede versterken, nagaan of zwemmen in de grote vijver kan worden toegelaten.	/
NIEUWE TE INTEGREREN UITDAGINGEN	Evolutie van het grondgebied		Nieuwe maatregelen die kunnen worden gestart			
EEN KWALITEITSVOL LEEFKADER DAT DE ONDERLINGE CONTACTEN BEVORDERT	Om het leefkader te verbeteren moeten er heel wat openbare ruimten worden ingericht. Ze worden onderzocht of gepland via verschillende stedenbouwkundige instrumenten, maar slechts weinige zijn al uitgevoerd. Ook het tekort aan voor het publiek toegankelijke groene ruimten is sinds 2013 nauwelijks verbeterd. Op het vlak van speel- en sportterreinen heeft de bepaling van prioritaire wijken en van een aantal in te richten ruimten niet geleid tot een werkelijke inrichting. De verdichting van het grondgebied impliceert intensiever en meer gediversifieerd gebruik van de openbare ruimten waarop een antwoord moet worden geboden. Voor dit thema moet ook het verkeer van de actieve verplaatsingswijze worden aangemoedigd (zie eerder).		Nieuwe groene ruimten ontwikkelen (met name in de toekomstige stadsprojecten) en hun landschappelijke, ludieke, sociale en culturele kwaliteit garanderen (zie grootte van de groene ruimten die moeten worden voorzien met het oog op het netwerk en de bereikbaarheid in het Natuurplan)			
			Kwaliteitsvolle speelruimten creëren in de prioritaire wijken en de ludieke dimensie van de openbare ruimte verbeteren			
			Het potentieel van de openbare ruimten voor de inwoners maximaliseren door te zorgen voor verschillende voorzieningen: speelpleinen, hondenweides, urban fitness, zitbanken en picknicktafels, waterpunten, voorzieningen die de culturele ontmoetingen bevorderen, voorzieningen voor daklozen, ...			
HOUDBAARHEID VAN DE VERDICHTING	Op het grondgebied van de gemeente werden en worden grote vastgoedprojecten ontwikkeld, maar niet allemaal integreren ze de principes van duurzaamheid.		De kwestie van de duurzaamheid centraal stellen bij de ontwikkeling van de vastgoedprojecten (zie het nieuwe platform "besustainable.brussels")			
			Lokale identiteitskernen ontwikkelen als ondersteuning van het dagelijks leven			

	CONCLUSIES FASE 1		FASE 2: BALANS			
UITDAGINGEN VAN HET GEMOP	Uitgevoerde maatregelen	Evolutie van het grondgebied	Evolutie van de uitdaging	Uit te voeren / voort te zetten/te versterken maatregelen	Te wijzigen bestaande maatregelen / Nieuwe maatregelen die kunnen worden gestart	Te schrappen maatregelen
DE COMMERCIËLE DYNAMIEK ONDERHOUDEN EN ONTWIKKELEN	7.1. <i>De handelslinten tot hun recht laten komen</i> (studies gerealiseerd maar nog niet uitgevoerd) 2.1. <i>De commerciële roeping van het Centrum versterken en de verbinding met de andere commerciële polen van de gemeente leggen</i> (Centrum) (de studie over de herdynamisering van het Centrum is gerealiseerd maar werd nog niet uitgevoerd)	Een aantal grote projecten werden gerealiseerd: renovatie van het Westland Shopping Center, de bouw van de Foodmet, de vestiging van verschillende supermarkten, met name in de nieuwe woonwijken. In de handelskernen (Bergen, Ninove, Centrum) zien we geen grote wijzigingen sinds het GemOP.	Deze uitdaging is nog actueel.	<u>Uit te voeren maatregelen :</u> - 7.2. <i>De maatregelen ten gunste van de vestiging van handels- en ambachtsactiviteiten uitbreiden en versterken, in het bijzonder in de handelslinten en de polen die versterkt en ontwikkeld moeten worden</i> : Deze maatregel kan met name worden uitgevoerd via de verschillende lopende studies (RPA Zuid, RPA Heyvaert...) <u>Voort te zetten maatregelen :</u> - 7.1. <i>De handelslinten tot hun recht laten komen</i> : De gerealiseerde studies uitvoeren, de samenwerking met HUB.brussels voortzetten, andere acties ondernemen (Horecace...) - 2.1. <i>De commerciële roeping van het Centrum versterken en de verbinding met de andere commerciële polen van de gemeente leggen</i> (Centrum) : De maatregel voortzetten door de studie over de herdynamisering van het Centrum uit te voeren en door het Centrum te verbinden met de andere handelspolen van de gemeente. - 2.6. <i>Het lokale leven en het toerisme nieuw leven inblazen</i> (Centrum): Hoewel de doelstelling nog actueel blijft, werden er in dit domein nog maar weinig concrete acties ondernomen. De grootstedelijke voorziening wordt in voorkomend geval eerder gesitueerd in Biestebroek. - 3.3. <i>Het project op de site van de Slachthuizen omkaderen</i> (Kuregem): Over de toekomst van de site werden heel wat studies verricht (waaronder het SVC en het recente masterplan). De verschillende projecten en programma's moeten nog worden uitgevoerd. Het idee om de verbinding met de Albert I-square te realiseren via de HEB-site is momenteel opgegeven. De kwestie van het goederentransport moet op meer grootstedelijke schaal worden behandeld, in samenwerking met de Haven van Brussel.	/	/
DE VOORWAARDEN SCHEPPEN OM OPNIEUW AAN DE SLAG TE KUNNEN	7.3. <i>Een sterkere coördinatie tussen de diensten werk- en opleidingzoekenden, een gemeenschappelijke strategische lijn uitzetten en een jaarlijks evenement voor socioprofessionele integratie organiseren</i>	De werkloosheid blijft hoog, ook bij de jongeren, vooral in de sociaaleconomisch meest kwetsbare wijken.	Deze uitdaging is nog actueel.	<u>Uit te voeren maatregelen :</u> - 7.4. <i>De synergie tussen de opleidingscentra versterken en bestaande kanalen ondersteunen</i> <u>Voort te zette maatregelen:</u> - 7.3. <i>Een sterkere coördinatie tussen de diensten werk- en opleidingzoekenden, een gemeenschappelijke strategische lijn uitzetten en een jaarlijks evenement voor socioprofessionele integratie organiseren</i> : Wat de coördinatie betreft, zijn de doelstellingen van het GemOP bereikt. Op het vlak van communicatie resten er nog een aantal uitdagingen.	/	/
INNOVERENDE EN AMBITIEUZE PROJECTEN AANGRIJPEN EN ONDERSTEUNEN	1.3. <i>Steun verlenen aan het Groene en Blauwe Huis bij de uitbreiding van zijn activiteiten en het aantrekkelijkheidspotentieel verhogen</i> (Neerpede) 1.4. <i>De landbouwgebieden en hun activiteiten behouden en duurzaam maken</i> (Neerpede) 3.7. <i>De ambachtelijke en artistieke activiteiten promoten en bestendigen</i> (Kuregem) 4.3. <i>Een gemeentelijke strategie ontwikkelen en de roeping van de industriële zone van Anderlecht bepalen</i> (Kanaal) (zie studie Rechteroever) 4.11. <i>De industriezone verdichten en de stedenbouwkundige regels aanpassen</i> (Kanaal) (zie studie Rechteroever en ZGSV)	De structuur van de tewerkstelling evolueert en vernieuwende projecten creëren een dynamiek in het economisch weefsel (meer zelfstandigen, tijdelijke bezetting, RecyK...)	Deze uitdaging is nog actueel.	<u>Uit te voeren maatregelen:</u> - 4.5. <i>Het kanaal als transportmiddel voor goederen versterken</i> (Kanaal): Deze maatregel moet nog worden uitgevoerd, maar de belangrijkste speler hier is de Haven van Brussel. - 4.8. <i>Diensten voor bedrijven ontwikkelen</i> (Kanaal), 4.9. <i>Naar een bedrijvencuster met een hoge milieukwaliteit en sanering van de bodem</i> (Kanaal), - 4.10. <i>Naar een industriële ecologie van de bedrijven</i> (Kanaal): Deze maatregelen blijven een belangrijke doelstelling. Op termijn zal een manager moeten worden aangeduid om dergelijke kwesties te behandelen. <u>Voort te zetten maatregelen :</u> - 1.4. <i>De landbouwgebieden en hun activiteiten behouden en duurzaam maken</i> (Neerpede) - 3.7. De ambachtelijke en artistieke activiteiten promoten en bestendigen (Kuregem): Verschillende initiatieven van de gemeente en privépersonen promoten artistieke en ambachtelijke activiteiten. Er lopen verschillende concrete projecten voor het gebruik van voormalige industriegebouwen. De promotie en bestendiging van de ambachtelijke en artistieke activiteiten moet echter nog worden voortgezet. - 4.11. <i>De industriezone verdichten en de stedenbouwkundige regels aanpassen</i> (Kanaal): De principes van de studie Rechteroever worden toegepast en de ZGSV wordt voltooid.	<u>Te wijzigen maatregelen :</u> - 3.4. <i>De Heyvaertwijk nieuw leven inblazen</i> (Kuregem): Nu het RoRo-project werd afgevoerd en het RPA en het SVC worden gerealiseerd, moeten de doelstellingen van deze maatregel worden herzien. - 4.1. Biestebroek openstellen voor gemengdheid (Kanaal): Vanwege de realisatie van het BBP en de uitvoering ervan moet deze maatregel worden herzien. <u>Nieuwe maatregelen :</u> - Opleidingscentra ontwikkelen die zich toespitsen op innoverende en ecologische beroepen die werkgelegenheid creëren.	/
NIEUWE TE INTEGREREN UITDAGINGEN	Evolutie van het grondgebied		Nieuwe maatregelen die kunnen worden gestart			
DE PRINCIPES VAN DE CIRCULAIRE ECONOMIE INTEGREREN IN ALLE MAATREGELEN VAN HET GEMOP	Deze vrij recente kwestie komt als dusdanig niet aan bod in het GemOP. Ze zou meer algemeen en transversaal in acht moeten worden genomen bij de uitvoering van de verschillende projecten in Anderlecht. In de feiten is dat overigens al het geval met verschillende projecten rond circulaire economie in Anderlecht: Coop, RecyK, aquaponie in de Slachthuizen, project van het Circularium in Heyvaert...		Lokale producten en hergebruik bevorderen			
			Bestekclausules bepalen voor de overheidsopdrachten			
			Bijdragen aan de bestaande projecten, (RecyK, Circularium...), ze bekend maken en verbinden met het publiek of met de lokale bedrijven			
DE ACTIVITEITEN HANDHAVEN IN DE ECONOMISCHE GEBIEDEN DIE VOLOP IN MUTATIE ZIJN DOOR DE VERDELING VAN DE ACTIVITEITEN OVE RHET GRONDGEBIED TE ORGANISEREN: MEER INTENSIEVE EN MEER GEMENGDE ZONES	Een aantal gebieden ondergaan grote veranderingen (OGSO's, administratiegebieden, gebieden voor voorzieningen...). De reconversie-/ontwikkelingsprojecten in deze gebieden zullen het bestaande economisch weefsel fundamenteel veranderen: ruimten bestemd voor activiteiten, nieuwe vormen van activiteiten verbonden met de woonfunctie... Deze projecten en de evolutie van deze gebieden moeten worden omkaderd om een gevarieerde economische functie te garanderen die werkgelegenheid creëert en behoorlijke voorwaarden geniet (bereikbaarheid, afmetingen van de lokalen...).		Zorgen voor zo weinig mogelijk activiteiten in gebieden zoals OGSO's of administratiegebieden en zorgen voor gemengdheid (niet alleen kantoren of daarmee gelijkgestelde ruimten).			
	Ook de verdeling van de activiteiten en de gemengdheid van het grondgebied moet worden herbekeken in het licht van het principe van de buurtstad.		De voorwaarden garanderen om de activiteiten te handhaven in de gebieden die ervoor bestemd zijn (leveringen, hoogte onder het plafond, oppervlakte, cohabitatie...).			
			De ontwikkeling van activiteiten in het bewoonde stadsweefsel beschermen en ondersteunen volgens de logica van een gemengde buurtstad			

CONCLUSIES FASE 1			FASE 2: BALANS			
UITDAGINGEN VAN HET GEMOP	Uitgevoerde maatregelen	Evolutie van het grondgebied	Evolutie van de uitdaging	Uit te voeren / voort te zetten/te versterken maatregelen	Te wijzigen bestaande maatregelen / Nieuwe maatregelen die kunnen worden gestart	Te schrappen maatregelen
EEN STADSMARKETING ONTWIKKELEN	8.1. Een beleid van stadsmarketing invoeren door de communicatie- en participatiediensten te versterken	De ontwikkeling van de grote gewestelijke polen (Heyvaert, Zuid, Biestebroek, Erasmus, Neepede, Slachthuizen, Weststation, Ninove...) is in uitvoering of gepland.	Deze uitdagingen zijn nog steeds actueel en er moet op worden toegezien dat een Anderlecht op twee snelheden wordt vermeden (gewestelijke strategische gebieden >< rest van de gemeente). Met een gemeente van meer dan 100 000 inwoners moet niet alleen kwantitatief, maar ook kwalitatief rekening worden gehouden.	<u>Uit te voeren maatregelen :</u> - 8.1. Een beleid van stadsmarketing invoeren : Deze maatregel werd uitgevoerd via de versterking van de communicatie- en participatiediensten, maar ook een 'merkimago' moet wordengecreëerd	/	/
DE VOORWAARDEN VOOR EEN GEWESTELIJKE AANTREKKELIJKHEID SCHEPPEN	8.4. De aanwezigheid van een universitaire campus bevestigen de R&D-afdeling van Erasmus bekrachtigen en de voedingsroeping van COOVI/CERIA versterken	Aan de gemeentelijke polen en de rest van de gemeente (met name het centrale deel) werden minder plannen en ontwikkelingsstudies gewijd en de studies die wel al bestaan, werden nog niet uitgevoerd. Er werden grote vervoersinfrastructuren ontwikkeld: het busplan wordt uitgewerkt, de komende jaren zullen er heel wat kilometers gewestelijke fietsroutes en het fiets-GEN bijkomen, de Haven van Brussel wil het gebruik van de havengebieden optimaliseren en het vervoer van materialen en goederen langs de waterweg opvoeren.		<u>Uit te voeren maatregelen :</u> - 8.5. Het beleid van groen toerisme alsook van opvang en informatie aan het publiek versterken Maatregel uit te voeren voor het hele grondgebied (en niet alleen voor Neerpede via het Groen en Blauw Huis) - 4.5. Het Kanaal als transportmiddel voor goederen versterken (Kanaal): Deze maatregel moet nog worden uitgevoerd, maar de belangrijkste speler hier is de Haven van Brussel. <u>Voort te zetten maatregelen :</u> - 8.2. Genieten van de uitstraling van het Zuidstation : Maatregel voort te zettendoor mee te werken aan de uitwerking van het RPA - 8.4. De aanwezigheid van een universitaire campus bevestigen, de R&D-afdeling van Erasmus bekrachtigen en de voedingsroeping van COOVI/CERIA versterken : De huidige maatregelen voortzetten. - 8.6. De aanleg van openbaar vervoer tussen de Prins van Luiklaan en de Paapsemlaan aanmoedigen en mogelijk maken : Brussel Mobiliteit en de MIVB zijn bezig met de studie van de tramificatie van bus 49. In afwachting zal lijn 49 vanaf 2021 worden versterkt met gelede bussen. - 2.6. Het lokale leven en het toerisme nieuw leven inblazen (Centrum): Hoewel de doelstelling nog actueel blijft, werden er in dit domein nog maar weinig concrete acties ondernomen. De grootstedelijke voorziening wordt in voorkomend geval eerder gesitueerd in Biestebroek.	<u>Te wijzigen maatregelen :</u> - 8.3. Anderlecht in het GEN integreren : Van de 4 stations die in het GemOP werden genoemd, zijn er nog slechts twee actueel (COOVI en Kuregem). Het COOVI-station is klaar maar de kwestie van het station Kuregem is (op korte termijn) niet meer aan de orde. Deze maatregel blijft actueel maar moet worden herzien.	<u>Te schrappen maatregelen:</u> - 8.7. De aanleg van de tramlijn tussen het Weststation en het Westland Shopping Center begeleiden : Dit is een oud project dat nooit werd gerealiseerd en op korte of middellange termijn niet meer actueel is (zeer langetermijnvisie). Het was opgenomen in de Beheersovereenkomst 2007-2011 van de MIVB maar kwam in de volgende Beheersovereenkomsten (2013-2017 en 2019-2023) niet meer aan bod, net zomin als in het Meerjareninvesteringsplan 2015-2025 van de Regering of in het ontwerp van het nieuw Gewestelijk Mobiliteitsplan ("Good Move"). - 8.8. De 'groene' tram tussen Montgomery en Neerpede, drager van de territoriale kennis : Idem.
DE FACETTEN VAN EEN GEMEENTE MET RUIM 100.000 INWONERS BEVESTIGEN OF ONTWIKKELEN	1.3. Steun verlenen aan het Groene en Blauwe Huis bij de uitbreiding van zijn activiteiten en het aantrekkelijkheidspotentieel verhogen (Neerpede) 1.8. Neerpede en de activiteiten in volle natuur promoten (Neerpede) (uitgevoerd door het Groen en Blauw Huis)					
NIEUWE TE INTEGREREN UITDAGINGEN	Evolutie van het grondgebied		Nieuwe maatregelen die kunnen worden gestart			
DE ONTWIKKELING VAN DE GEWESTELIJKE STRATEGISCHE GEBIEDEN OPVOLGEN	De studies over de vele grote gewestelijke strategische polen hebben ook betrekking op Anderlecht en de meeste werden al goedgekeurd en/of de goedkeurings-/uitvoeringsprocedure loopt (Heyvaert, Zuid, Biestebroek, Erasmus, Neerpede, Slachthuizen, Weststation, Ninove...)		Ervoor zorgen dat deze nieuwe ontwikkelingen en de infrastructuren die ermee gepaard gaan niet alleen ten goede komen aan de nieuwe inwoners maar aan alle inwoners en deze nieuwe wijken verbinden met het bestaande weefsel Anticiperen op de stijging van de grondprijzen die met deze operaties gepaard gaat om verdere verarming van een groot deel van de al aanwezige bevolking te vermijden Deze projecten aangrijpen om het imago van de gemeente te verbeteren (communicatie...).			
DE STADSONTWIKKELINGEN INPASSEN IN DE ONTWIKKELING VAN GROTE INFRASTRUCTUREN.	Op het grondgebied van de gemeente worden nu en in de toekomst nieuwe infrastructuren met een bovenlokale uitstraling ontwikkeld (mobiliteit, economie, voorzieningen...). De gemeente kan deze gelegenheid aangrijpen om haar grondgebied navenant te ontwikkelen zodat het zijn plaats vindt in de kern van het Gewest.		De gewestelijke tendensen van de grote vervoersinfrastructuren volgen en de wijken ontwikkelen naargelang deze bereikbaarheid Lokale activiteiten bevorderen die verband houden met de grote voorzieningen en bovengemeentelijke polen			

DUURZAAM MILIEU

	CONCLUSIES FASE 1		FASE 2: BALANS			
UITDAGINGEN VAN HET GEMOP	Uitgevoerde maatregelen	Evolutie van het grondgebied	Evolutie van de uitdaging	Uit te voeren / voort te zetten/te versterken maatregelen	Te wijzigen bestaande maatregelen / Nieuwe maatregelen die kunnen worden gestart	Te schrappen maatregelen
DE IMPACT VAN DE MENSELIJKE ACTIVITEIT OP HET MILIEU VERMINDEREN	9.3. <i>De acties van het plan netheid voortzetten en de projecten om afvalstoffen te herwaarderen ondersteunen</i>	We zien de volgende positieve evoluties: - Verschillende natuurgebieden kregen een beschermingsstatuut en er werden een aantal concrete acties ondernomen. Ook heel wat projecten en studies zijn voorzien, maar vele daarvan werden nog niet uitgevoerd; - De gemeente beschikt over een Gemeentelijk Plan voor Natuurontwikkeling, een 'Park System' en een Agenda 21. Ze hebben allemaal hun verdienste maar kunnen worden bijgewerkt om er ook de recent ontstane problematieken in op te nemen. Toch werd er nog weinig concreets gerealiseerd, onder meer in de zones met een tekort aan voor het publiek toegankelijke openbare ruimten.	De uitdagingen zijn sinds het GemOP, en de betere bewustwording van de klimaatproblematiek, nog versterkt. De uitdaging komt te weinig aan bod in het GemOP en vraagt om meer concrete acties.	<u>Voort te zetten maatregelen</u> : - 9.3. <i>De acties van het plan netheid voortzetten en de projecten om afvalstoffen te herwaarderen ondersteunen</i> : De gemeente heeft grote inspanningen geleverd voor de openbare netheid en moet die inspanningen voortzetten. De kwestie van de herwaardering van de afvalstoffen moet verder worden uitgewerkt - 9.6. <i>Het gemeentelijke gebouwenpark ontwikkelen en renoveren met het oog op ecologische voorbeeldigheid</i> - 9.7. <i>Gedifferentieerd beheer van de gemeentelijke openbare ruimten om de biodiversiteit en de ecologische waarde te verhogen</i> - 9.8. <i>Het groene en blauwe netwerk tot zijn recht laten komen en versterken in samenwerking met de andere overheidsspelers</i> - 1.6 <i>Het groene en blauwe netwerk onderhouden en promoten en de biodiversiteit in Neerpede behouden</i> (Neerpede): de kwestie van het groene en blauwe netwerk staat centraal in de verschillende operaties in Neerpede en komt aan bod in het operationeel plan en het intergewestelijk plan.	<u>Nieuwe maatregelen</u> : - De milieuhinder beperken, vooral vervuiling en geluidsoverlast en vooral voor de meest gevoelige zones (woonwijken, scholen, ziekenhuizen, binnenterreinen van huizenblokken...) - De energie-impact verlagen: het energieverbruik beperken, het gebruik en de productie van hernieuwbare energiebronnen promoten, energiearmoede bestrijden - De buurtstad ontwikkelen - Het fietsen aanmoedigen: hulpmiddelen voorzien voor bakfietsen, fietsparkeerplaatsen inrichten (in de openbare ruimte, zowel op korte als op lange termijn), enz. - Een beleid voeren dat het beheer van hulpbronnen integreert (afvalstoffenbeheer bij de wijkprojecten, herwaardering van de circulaire economie, rekening houden met grijze energie...)	/
	MILIEUWAARDEN DIE IEDEREEN ZICH EIGEN MAAKT			9.1. <i>Voortzetting van de acties van de Agenda 21 en installatie van een follow-upcommissie van het GemOP</i> 9.4. <i>Burgerinitiatieven ondersteunen via gemeentelijke projectoproepen</i> 9.5. <i>Efficiënte gemeentelijke participatieve processen waarborgen</i>		Er zijn nieuwe uitdagingen ontstaan of al bestaande uitdagingen in dit domein zijn nog groter geworden en maken het voorwerp uit van gewestelijke plannen (Waterbeheerplan, Natuurplan, GPCE, GoodFood, Energie...)
NIEUWE TE INTEGREREN UITDAGINGEN	Evolutie van het grondgebied		Nieuwe maatregelen die kunnen worden gestart			
DUURZAME VOEDING PROMOTEN EN BESTENDIGEN OVERAL IN DE GEMEENTE	Er werden heel wat acties ondernomen: - In een bijna uniek landbouwgebied in Brussel werden in het GemOP heel wat acties voorzien (Neerpede) die moeten worden voortgezet - Onthaal in de gemeente van gevarieerde en vernieuwende landbouwactiviteiten (klassieke landbouw, groenteteelt, champignons, jonge groenten, aquacultuur, theebloemen...) - Ondersteuning van de landbouwers geconcentreerd in Neerpede ; - Ontwikkeling van korte circuits en lokale banen die niet kunnen worden gedelokaliseerd; - Activiteiten rond en sensibilisering tot evenwichtige voeding. Echter: - De inspanningen worden geconcentreerd in Neepede - Deze acties moeten worden versterkt, omkaderd, gepromoot.		Deze activiteiten die van belang zijn voor het milieu, de economie, het landschap, het erfgoed, de volksgezondheid, het welzijn, ... verder mogelijk maken en de ontwikkeling ervan begeleiden... Deze activiteiten promoten en benadrukken bij de ontwikkeling van een merkimago voor de gemeente			
EEN GEZAMENLIJKE VEERKRACHT ONTWIKKELEN TEGENOVER DE KLIMAATVERANDERINGEN	Vanwege het nieuwe klimaatbewustzijn en de maatschappelijke en mentale evoluties, zou het opportuun zijn om van het GemOP een GPDO te maken.		De Agenda 21 en het GPNO bijwerken Bijzondere aandacht besteden aan het waterbeheer (zichtbaarheid van het water in de openbare ruimte, beperking van het waterverbruik, waterbeheer op het perceel en in de openbare ruimte) Doelstellingen rond biodiversiteit ontwikkelen in de hele gemeente en niet alleen in Neerpede Ondoorlatende oppervlakken beperken Alle bestaande hulpmiddelen benutten en toepassen (be.saistainable, duurzame gebouwen...)			

CONCLUSIES

Voor elk van de 5 onderzochte thema's werden wijzigingen van maatregelen of nieuwe maatregelen voorgesteld. Er werden ook nieuwe uitdagingen geïdentificeerd. Hierna volgt een overzicht van deze voorstellen.

Voor slechts weinig maatregelen wordt voorgesteld om ze op te geven. Dat geldt enkel voor de volgende twee maatregelen:

- - 8.7 : *De aanleg van de tramlijn tussen het Weststation en het Westland Shopping Center begeleiden* : Dit is een oud project dat nooit werd gerealiseerd en op korte of middellange termijn niet meer actueel is (zeer langetermijnvisie). Het was opgenomen in de Beheersovereenkomst 2007- 2011 van de MIVB maar kwam in de volgende Beheersovereenkomsten (2013-2017 en 2019-2023) niet meer aan bod, net zomin als in het Meerjareninvesteringsplan 2015-2025 van de Regering of in het ontwerp van het nieuw Gewestelijk Mobiliteitsplan ("Good Move").
- 8.8. *De 'groene' tram tussen Montgomery en Neerpede, drager van de territoriale kennis* : Idem.

Anderlecht: Bebouwing en landschap

Voor dit thema wordt voorgesteld om de volgende maatregelen te wijzigen:

- 1.2. *De sleutelmomenten van het natuurgebied door een regelgeving beschermen* (Neerpede): Nagaan of een ZGemSV het meest geschikte instrument is of eerder een BBP opmaken (wijziging van het bestaande BBP) of een RPA.
- 5.1. *Een handvest voor de openbare ruimten ontwikkelen*: Bij de uitvoering van deze maatregel moet rekening worden gehouden met het BKP voor het Kanaalgebied.
- 5.4. *Sensibiliseren voor de uitvoering van het ZGemSV en voor het behoud van de tuinvijken*: Met het oog op het nieuwe BWRO besliste de gemeente om verschillende specifieke en gezoneerde GemSV's in te voeren (met name voor de tuinvijken, maar ook voor andere zones). Zodra deze verordeningen zijn uitgewerkt, vervangen ze de huidige ZGemSV. Vervolgens moet worden uitgemaakt hoe de communicatie en sensibilisering over deze nieuwe instrumenten zal worden aangepakt.
- 5.5. *De binnenterreinen van huizenblokken herwaarderen*: Voor deze maatregel heeft de gemeente nog geen specifieke acties ondernomen aangezien een groot deel van de kwesties kan worden behandeld door de bestaande gewestelijke instrumenten. Hoewel dit onderwerp een reële uitdaging blijft voor de gemeente Anderlecht moet de invoering van specifieke instrumenten worden geëvalueerd als blijkt dat de bestaande verordenende instrumenten niet voldoen aan de noden in dit domein.
- 5.6. *Verwaarloosde gebouwen en percelen opwaarderen*: De gemeente heeft voor deze maatregel nog geen specifieke acties ondernomen (met uitzondering van het belastingreglement). Hoewel dit onderwerp een reële uitdaging blijft voor de gemeente moet de invoering van gemeentelijke instrumenten worden geëvalueerd als blijkt dat de bestaande verordenende instrumenten niet voldoen aan de noden in dit domein. Het onderwerp 'reconversie' blijft echter actueel en maakte het voorwerp uit van talrijke projecten in Anderlecht.

Voor dit thema worden de hierna volgende nieuwe maatregelen voorgesteld om te beantwoorden aan de uitdagingen die al werden geïdentificeerd in het GemOP:

- Alle projecten, plannen en programma's opvolgen om toe te zien op de coherentie en om de openbare ruimte te verbeteren (zelfde werk als dat van de dienst Stadsontwikkeling, maar gericht op de openbare ruimte);
- De uitvoering en ontwikkeling van het Park System bestuderen om te beantwoorden aan de landschappelijke en ecologische uitdagingen en aan het tekort aan groene ruimten;
- De kwestie van de versterking van het natuurlijke landschap is vooral toegespitst op de zone Neerpede. Hoewel ook de maatregelen 9.7 en 9.8 erop gericht zijn, zouden meer specifieke concrete maatregelen moeten worden uitgewerkt.

Voor dit thema worden de volgende nieuwe uitdagingen geïdentificeerd:

- De ontwikkeling van de zones in mutatie omkaderen (OGSO's, administratiegebieden...);
- De renovatie/stadsvernieuwing voortzetten.

Anderlecht: Bewoond en beleefd

Voor dit thema wordt voorgesteld om de volgende maatregelen te wijzigen:

- *6.2. Schoolvervoerplan (SVP):* Deze maatregel moet worden uitgebreid (de SVP's worden beheerd door LB) om de schoolomgevingen te beveiligen (schoolstraten), de leerlingen, ouders en leerkrachten te sensibiliseren tot een andere mobiliteit en pedibussen en fietsbussen te organiseren.
- *6.4 Van de leegstaande verdiepingen boven de handelszaken studentenkoten maken:* Op gemeentelijk niveau werd deze maatregel nog niet uitgevoerd, maar ze blijft prioriteit. Enkele aandachtspunten zijn echter het feit dat de toegangen vaak verdwenen zijn en dat vooraf structurele werken moeten worden uitgevoerd). De maatregel kan ook worden uitgebreid tot andere woningtypes dan studentenwoningen of, in voorkomend geval, tot andere functies die dynamiek creëren in de handelskernen (start-upkantoren, wijkvoorzieningen, ...).
- *6.10. De diversiteit van de voorzieningen en van gezellige ruimten stimuleren:* Erop toezien dat er gevarieerde voorzieningen worden aangeboden voor het beoogde publiek en dat wordt voldaan aan gevarieerde vragen (niet alleen kinderopvangplaatsen en scholen maar ook cultuur, sport, vrije tijd, sociale cohesie, gezondheid, ... voor elke leeftijd en elk publiek).

Voor dit thema worden de hierna volgende nieuwe maatregelen voorgesteld om te beantwoorden aan de uitdagingen die al werden geïdentificeerd in het GemOP:

- De coherentie garanderen tussen het GemMP dat wordt herzien, het plan "Good Move" en het GemOP;
- Nadenken over de actieve mobiliteit en bereikbaarheid op schaal van de wijken (zie GemOP) en bij de ontwikkeling van nieuwe lokale projecten;
- Het plan "Good Move" op schaal van de wijken uitvoeren via de realisatie van Lokale Mobiliteitscontracten (LCM's);

- Erop toezien dat bij grote stadsprojecten ook sociale, middelgrote en daarmee gelijkgestelde woningen, gemeentelijke woningen inbegrepen, worden geïntegreerd (een te bereiken quotum voorstellen);
- De woningtypes diversifiëren: middelgrote, sociale en daarmee gelijkgestelde woningen, gemeentelijke woningen inbegrepen;
- Nieuwe woonvormen promoten (gegroepeerd wonen, CLT, gemeentelijke woningen...);
- De vrijetijdsfunctie van de zone Neerpede versterken, nagaan of zwemmen in de grote vijver kan worden toegelaten.

Voor dit thema wordende volgende nieuwe uitdagingen geïdentificeerd:

- Een kwaliteitsvol leefkader dat de onderlinge contacten bevordert;
- Houdbaarheid van de verdichting.

Anderlecht: Ondernemend

Voor dit thema wordt voorgesteld om de volgende maatregelen te wijzigen:

- *3.4. De Heyvaertwijk nieuw leven inblazen (Kuregem)*: Nu het RoRo-project werd afgevoerd en het RPA en het SVC worden gerealiseerd, moeten de doelstellingen van deze maatregel worden herzien.
- *4.1. Biestebroek openstellen voor gemengdheid (Kanaal)*: Vanwege de realisatie van het BBP en de uitvoering ervan moet deze maatregel worden herzien.

Voor dit thema worden de hierna volgende nieuwe maatregelen voorgesteld om te beantwoorden aan de uitdagingen die al werden geïdentificeerd in het GemOP:

- Opleidingscentra ontwikkelen die zich toespitsen op innoverende en ecologische beroepen die werkgelegenheid creëren.

Voor dit thema wordende volgende nieuwe uitdagingen geïdentificeerd:

- De principes van de circulaire economie integreren in alle maatregelen van het GemOP;
- De activiteiten handhaven in de economische gebieden die volop in mutatie zijn door de verdeling van de activiteiten over het grondgebied te organiseren: meer intense zones en meer gemengde zones.

Anderlecht: Grootstedelijk en stralend

Voor dit thema wordt voorgesteld om de volgende maatregelen te wijzigen:

- *8.3. Anderlecht in het GEN integreren*: Van de 4 stations die in het GemOP werden genoemd, zijn er nog slechts twee actueel (COOVI en Kuregem). Het COOVI-station is klaar maar de kwestie van het station Kuregem is (op korte termijn) niet meer aan de orde. Deze maatregel blijft actueel maar moet worden herzien.

Voor dit thema worden geen nieuwe maatregelen voorgesteld om te beantwoorden aan de uitdagingen die al werden geïdentificeerd in het GemOP.

Voor dit thema wordende volgende nieuwe uitdagingen geïdentificeerd:

- De ontwikkeling van de gewestelijke strategische gebieden opvolgen;
- De stadsontwikkelingen inpassen in de ontwikkeling van grote infrastructuren.

Anderlecht: Duurzaam milieu.

Voor dit thema wordt niet voorgesteld om maatregelen te wijzigen.

Voor dit thema worden de hierna volgende nieuwe maatregelen voorgesteld om te beantwoorden aan de uitdagingen die al werden geïdentificeerd in het GemOP:

- De milieuhinder beperken, vooral vervuiling en geluidsoverlast en vooral voor de meest gevoelige zones (woonwijken, scholen, ziekenhuizen, binnenterreinen van huizenblokken...);
- De energie-impact verlagen: het energieverbruik beperken, het gebruik van hernieuwbare energiebronnen promoten, energiearmoede bestrijden;
- De buurtstad ontwikkelen;
- Het fietsen aanmoedigen: hulpmiddelen voorzien voor bakfietsen, fietsparkeerplaatsen inrichten (in de openbare ruimte, zowel op korte als op lange termijn), enz.;
- Een beleid voeren dat het beheer van hulpbronnen integreert (afvalstoffenbeheer bij de wijkprojecten, herwaardering van de circulaire economie, rekening houden met grijze energie...).

Voor dit thema wordende volgende nieuwe uitdagingen geïdentificeerd:

- Duurzame voeding promoten en bestendigen overal in de gemeente;
- Een gezamenlijke veerkracht ontwikkelen tegenover de klimaatveranderingen.