FASE III

BEOORDELING VAN DE EFFECTEN

Versie november 2020

INLEIDING

In deze derde fase evalueren we de effecten van de uitvoering van de maatregelen in het licht van de criteria van de milieuanalyse.

Het eerste deel van dit document beschrijft de vastgelegde criteria. Vervolgens wordt elke geanalyseerde maatregel aan dit raster getoetst om de waarschijnlijke effecten te beoordelen. We stellen ook aantal aanbevelingen en eventuele corrigerende maatregelen voor.

Beschrijving van de criteria 3
Inleiding van de methodologie 3
Anderlecht:: Bebouwing en landschap 5
Anderlecht:: Bewoond en beleefd 7
Anderlecht:: Ondernemend 11
Anderlecht:: Grootstedelijk en stralend 12
Anderlecht:: Duurzaam milieu 13
Analyse van de effecten en aanbevelingen 21
Inleiding 21
Analyse 23
Algemene aanbevelingen 94

BESCHRIJVING VAN DE CRITERIA

Inleiding van de methodologie

Voor elk thema van de diagnose van het GemOP werden een aantal kwantitatieve indicatoren of meer kwalitatieve criteria gedefinieerd. De lijst van criteria is behalve op onze ervaring gebaseerd op het criteriaraster van het MER van het GemOP, maar ook op de doelstellingen/uitdagingen die we hebben bijgesteld in de fasen 1 en 2.
Deze criteria vormen de ruggengraat van de effectenanalyse: ze worden gebruikt in alle etappen van het MER en lenen zich ook voor de opvolging, kwestie van een grotere coherentie te garanderen bij de latere analyses van de evolutie van het GemOP.
De analyse van de impact van de maatregelen op elk van de criteria is gebaseerd op de beschikbare gegevens, de normen en drempels die zijn aangegeven in de plannen en programma's en, in voorkomend geval, op een meer kwalitatieve analyse.

De criteria worden hierna in detail beschreven in een 'fiche' die de analysemethode toelicht (de geëvalueerde parameters), het equivalente criterium dat werd gebruikt in het MER van het GemOP en, in voorkomend geval, de bronnen waaruit de cijfergegevens werden gehaald:

Criterium
Analysemethode
Het criterium zal worden geëvalueerd op basis van de volgende parameters: - Kwantitatief: xxx - Kwalitatief: xxx
Equivalent MER van het GemOP
xxx
Bronnen
xxx

De hierna volgende tabellen bevatten alle criteria per thema. Op de volgende pagina's vindt men de 'fiches' waarin deze criteria gedetailleerd worden beschreven:

THEMA	CRITERIA
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur
	Erfgoed
	Stedelijk landschap
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte
Bewoond en beleefd	Bevolking
	Woningen
	Houdbaarheid van de verdichting
	Sociale cohesie
	Gezondheid / verlaten panden
	Kinderopvang
	Schoolopvang
	Andere voorzieningen
	Groene ruimten (voorzieningen)
	Welzijn
	Burgerparticipatie
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel
	Dynamisme van de handelskernen
	Gemengdheid van functies
Grootstedelijk en stralend	Aantrekkelijkheid van de gemeente
	Bovengemeentelijke projecten
Duurzaam milieu	Watercyclus
	Fauna en flora
	Groen en blauw netwerk
	Groene ruimten (leefmilieu)
	Duurzame voeding
	Bodem, ondergrond
	Luchtkwaliteit
	Geluids- en trillingscomfort
	Energie
	Hulpbronnen (circulaire economie)
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer
	Gemotoriseerd verkeer
	Fiets
	Voetgangers/PBM
	Alternatieven voor de auto

Anderlecht: Bebouwing en landschap

Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur
Analysemethode
Dit criterium zal worden geëvalueerd op basis van de impact van de maatregel op de volgende parameters: - Integratie van kunst in de openbare ruimten - Type stadsmeubilair - Creëren van symbolische richtpunten
Equivalent MER van het GemOP:
Erfgoed
Bronnen:
Diagnose van het GemOP en Fase 1 van de evaluatie van het GemOP MobiGis – Kunstpatrimonium Gewestwegen Platform be.sustainable (tabblad SPA)

Erfgoed
Analysemethode
Dit criterium zal worden geëvalueerd op basis van de impact van de maatregel op de volgende parameters: - Staat en herwaardering van de bestaande erfgoedelementen (gebouwen of landschappen)
Equivalent MER van het GemOP:
Erfgoed
Bronnen:
Diagnose van het GemOP en Fase 1 van de evaluatie van het GemOP Inventaris van het erfgoed: http://patrimoine.brussels/ Platform be.sustainable (tabblad SPA)

Stedelijk landschap
Analysemethode
Dit criterium zal worden geanalyseerd op basis van de impact van de maatregel op de volgende parameters: - Markante elementen van het landschap - Coherentie met de omgevende bebouwing: qua hoogte, bouwvolume, ...
Equivalent MER van het GemOP:
Visuele integratie Landschappelijke functie van de groene ruimten Ruimtelijke coherentie
Bronnen:
Diagnose van het GemOP en Fase 1 van de evaluatie van het GemOP Platform be.sustainable (tabblad SPA)

Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte
Analysemethode
Dit criterium zal worden geëvalueerd op basis van de impact van de maatregel op de volgende parameters: - Verbetering van de leesbaarheid van de openbare ruimte, keuze van het stadsmeubilair - Introductie van de sociorecreatieve dimensie - Comfort, netheid en veiligheid - Waterbeheer en biodiversiteit
Equivalent MER van het GemOP:
Veiligheid en globale leesbaarheid van de openbare ruimten Leesbaarheid mobiliteit
Bronnen:
Diagnose van het GemOP en Fase 1 van de evaluatie van het GemOP Platform be.sustainable (tabblad SPA)

Anderlecht: Bewoond en beleefd

Bevolking
Analysemethode
Het criterium zal worden geëvalueerd op basis van de impact van het project op de sociaaleconomische kenmerken van de bevolking: o Dichtheid o Sociale gemengdheid (leeftijd, herkomst, inkomen, PBM,...)
Equivalent MER van het GemOP:
Onderdeel van de bevolking
Bronnen:
Diagnose van het GemOP en Fase 1 van de evaluatie van het GemOP BISA: Brusselse gemeentelijke bevolkingsprojecties 2015-2025 (oktober 2016) FPB en ADSEI: Bevolkingsvooruitzichten 2060 (mei 2013) NIS: Statistieken (2013) Platform be.sustainable (tabblad HUM)

Woningen
Analysemethode
Het criterium zal worden geëvalueerd op basis van de volgende parameters: - Kwantitatief: woningaanbod ten aanzien van de totale bevolking en waarschijnlijke bevolkingsevolutie - Kwalitatief: woningaanbod ten aanzien van de diversiteit van de vraag: o Diversiteit van het woningpark o Grootte van de woningen: diversiteit en aanpassing aan de gemiddelde gezinsgrootte o Diversiteit van de woningtypes: huurwoningen, eigendom, sociale, gemeentelijke of middelgrote woningen o Woningtypes ten aanzien van de vraag: wachtlijsten voor een sociale of gemeentelijke woning
Equivalent MER van het GemOP:
/
Bronnen:
Diagnose van het GemOP en Fase 1 van de evaluatie van het GemOP BISA: Brusselse gemeentelijke bevolkingsprojecties 2015-2025 (oktober 2016), statistieken sociale woningen (2018) FPB en ADSEI: Bevolkingsvooruitzichten 2060 (mei 2013) NIS: Statistieken (2013) Platform be.sustainable (tabblad HUM)

Houdbaarheid van de verdichting
Analysemethode
Voor de evaluatie van de houdbaarheid van de verdichting zullen per project de volgende criteria in aanmerking worden genomen: - Goede bereikbaarheid met het openbaar vervoer (minder dan 600 m van een station of metrostation tegen 2020).

- Respect voor het bouwkundig erfgoed - Voldoende aanwezigheid van groene ruimten = minder dan 400 m voor parken van meer dan één hectare, minder dan 200 m voor kleinere parken - Verdichting in verhouding tot de grootte van de huizenblokken - Voldoende aanwezigheid van buurtvoorzieningen Als het verdichtingsproject aan alle voornoemde voorwaarden voldoet wordt het houdbaar geacht en tast het de levenskwaliteit binnen de perimeter niet aan.
Equivalent MER van het GemOP:
/
Bronnen:
Diagnose van het GemOP en Fase 1 van de evaluatie van het GemOP BISA: bevolkingsdichtheidscijfers (2016) Perspectives: GPDO (2018) GSV: Kaart van de bereikbaarheid met het openbaar vervoer Platform be.sustainable

Sociale cohesie
Analysemethode
Het criterium zal worden geëvalueerd op basis van de volgende parameters: - Kwantitatief: o impact op de verhouding sociale of daarmee gelijkgestelde woningen, gemeentelijke woningen inbegrepen, ten aanzien van de gewestelijke doelstellingen en de gewestelijke gemiddelden o Impact op de verhouding woningen die zijn aangepast voor PBM - Kwalitatief: o Impact op het bestaan van infrastructuren verbonden aan woningen die sociale cohesie genereren: met name gedeelde ruimte of gedeeld lokaal o Impact op sociale cohesiestructuren
Equivalent MER van het GemOP:
Gunstige economische en sociale activiteiten
Bronnen:
Diagnose van het GemOP en Fase 1 van de evaluatie van het GemOP BISA: Verhouding sociale woningen Platform be.sustainable (tabblad HUM)

Gezondheid / verlaten panden
Analysemethode
Dit criterium zal worden geëvalueerd op basis van de volgende parameters: - Impact op het aantal verwaarloosde of ongezonde goederen - Informeel gebruik - Impact op de graad van uitwendige slijtage van de gebouwen
Equivalent MER van het GemOP:
/
Bronnen:
Diagnose van het GemOP en Fase 1 van de evaluatie van het GemOP

Kinderopvang
Analysemethode
Dit criterium zal worden geanalyseerd op basis van de kwantitatieve overeenstemming tussen het aanbod en de vraag naar kinderopvangplaatsen. De analyse zal worden aangevuld met meer kwalitatieve criteria: o Diversiteit van de netwerken o Toegankelijkheid van de crèches (lokalisatie van crèches in de perimeter, toegankelijkheid ...) en veiligheid van de naaste omgeving o Infrastructuren en buitenschoolse activiteiten
Equivalent MER van het GemOP:
Gunstige economische en sociale voorzieningen
Bronnen:
Diagnose van het GemOP en Fase 1 van de evaluatie van het GemOP BISA: statistieken over jonge kinderen (totaal aantal kinderopvangplaatsen per kind, volgens toegankelijkheid en tarief) ONE: Crècheplan Platform be.sustainable (tabblad HUM)

Schoolopvang
Analysemethode
Dit criterium zal worden geanalyseerd op basis van de kwantitatieve overeenstemming tussen het aanbod en de vraag naar schoolplaatsen (per onderwijsniveau). De analyse zal worden aangevuld met meer kwalitatieve criteria zoals de diversiteit van de onderwijstypes (net, pedagogie...).
Equivalent MER van het GemOP:
Gunstige economische en sociale voorzieningen
Bronnen:
Diagnose van het GemOP en Fase 1 van de evaluatie van het GemOP Perspective : Schoolplan (2015) BISA: statistieken over het onderwijs (relatieve schoolopvangcapaciteit van de perimeter, aandeel van de kinderen die schoollopen in de buurt van hun woonplaats…) Platform be.sustainable (tabblad HUM)

Andere voorzieningen
Analysemethode
Voor de evaluatie van dit criterium bekijken we vooral de impact van de maatregel op de verbetering van het bestaande aanbod aan andere voorzieningen op het grondgebied ten aanzien van de toename en de diversifiëring van de vraag.
Equivalent MER van het GemOP:
Gunstige economische en sociale voorzieningen
Bronnen:
Diagnose van het GemOP en Fase 1 van de evaluatie van het GemOP Observatorium voor Gezondheid en Welzijn van Brussel-Hoofdstad (sociale barometer 2018…) Platform be.sustainable (tabblad HUM)

Groene ruimten (voorzieningen)
Analysemethode
Dit criterium zal worden geëvalueerd op basis van de volgende parameters: - Impact op de dekking van het grondgebied door groene ruimten, volgens de criteria van het GPDO: een gebied is goed gedekt door groene ruimten als de inwoners er toegang toe hebben binnen een perimeter van 200 m rond de groene ruimten van minder dan 1 ha en 400 m voor groene ruimten van meer dan 1 ha. - Impact op de bereikbaarheid van de groene ruimten - Impact op de sociorecreatieve functies
Equivalent MER van het GemOP:
Sociorecreatieve functies van de groene ruimten
Bronnen:
Diagnose van het GemOP en Fase 1 van de evaluatie van het GemOP Perspective : GPDO (2018) Leefmilieu Brussel: Natuurplan (2016), speelnetwerk Platform be.sustainable (tabblad HUM)

Welzijn
Analysemethode
Dit criterium zal worden geëvalueerd op basis van de volgende parameters: - Veiligheidsgevoel in de openbare ruimte - Netheid van de openbare ruimte - Gevoel van verbondenheid met de wijk
Equivalent MER van het GemOP:
Veiligheid en gezondheid
Bronnen:
Diagnose van het GemOP en Fase 1 van de evaluatie van het GemOP Cartografie Leefmilieu Brussel – Perceptie van het leefkader

Burgerparticipatie
Analysemethode
Het criterium zal worden geëvalueerd op basis van de impact van het project op de participatie: - Aantal burgerparticipatiecampagnes - Kwaliteit van de participatie en aantal deelnemers - Betrokkenheid van de participatie (informatie → co-constructie) - Type projecten waarin burgerparticipatie is voorzien
Equivalent MER van het GemOP:
Burgerparticipatie bij de uitwerking van de maatregelen Betrokkenheid van de inwoners/verenigingen bij de uitvoering van de maatregelen
Bronnen:
Diagnose van het GemOP en Fase 1 van de evaluatie van het GemOP Platform be.sustainable (tabblad MAN)

Anderlecht : Ondernemend

Werkgelegenheid en economisch weefsel
Analysemethode
Dit criterium zal worden geëvalueerd op basis van de impact van de maatregel op de volgende parameters: - Kwantitatief: werkloosheidsgraad - Kwalitatief: lokale initiatieven ter bevordering van de tewerkstelling: jobhuis, beroepsinschakeling, vzw, hulp, opleidingen ...
Equivalent MER van het GemOP:
Gunstige economische en sociale activiteiten Creatie tewerkstelling
Bronnen:
Diagnose van het GemOP en Fase 1 van de evaluatie van het GemOP BISA: statistieken over de arbeidsmarkt (werkloosheid, werkloosheidsgraad, jongerenwerkloosheid…) Platform be.sustainable (tabblad HUM)

Dynamisme van de handelskernen
Analysemethode
Dit criterium zal worden geëvalueerd op basis van de impact van de maatregel op de volgende parameters: - Ontwikkeling en nabijheid van lokale identiteitskernen of, bij gebrek daaraan, van kleine buurtwinkels - Grootte en verscheidenheid van de aangeboden winkels in deze handelskernen - Toegankelijkheid en comfort van de kernen: kwaliteit van de voetgangerswegen, aanwezigheid van eventuele stedelijke barrières ...
Equivalent MER van het GemOP:
/
Bronnen:
Diagnose van het GemOP en Fase 1 van de evaluatie van het GemOP Perspectives: GPDO (2018) Atrium: kadaster van de handelszaken Platform be.sustainable (tabblad HUM)

Gemengdheid van functies
Analysemethode
Dit criterium zal worden geëvalueerd op basis van de impact van de maatregel op de volgende parameters: - Vrijwaring van de niet-residentiële functies, met name van de tewerkstellingspolen - Bevordering van gemengdheid in het principe van de buurstad - Synergieën en eventuele hinder met de woonfunctie
Equivalent MER van het GemOP:
Coherentie tussen de genomen ruimtelijke opties en de bestaande economische activiteiten
Bronnen:
Diagnose van het GemOP en Fase 1 van de evaluatie van het GemOP Platform be.sustainable (tabblad HUM)

Anderlecht: Grootstedelijk en stralend

Aantrekkelijkheid van de gemeente
Analysemethode
Dit criterium zal worden geanalyseerd op basis van de impact van de maatregel op de aantrekkelijkheid van de gemeente voor de inwoners, bedrijven, toeristen of andere punctuele gebruikers: - Ontwikkeling van interessepolen - Ontwikkeling van de kwaliteit van het leefkader - Ontwikkeling van toeristische interesse - Ontwikkeling van gunstige tewerkstellingsvoorwaarden - Ontwikkeling van polariserende activiteiten - Ontwikkeling van voorbeeldigheid
Equivalent MER van het GemOP:
Attractiviteit van de gemeente
Bronnen:
Diagnose van het GemOP en Fase 1 van de evaluatie van het GemOP

Bovengemeentelijke projecten
Analysemethode
Dit criterium zal worden geanalyseerd op basis van de verenigbaarheid van de maatregel met de bovengemeentelijke projecten die worden ontwikkeld op het grondgebied, maar ook op basis van de impact van deze projecten ten aanzien van de uitdagingen die voor Anderlecht werden geïdentificeerd.
Equivalent MER van het GemOP:
/
Bronnen:
Diagnose van het GemOP en Fase 1 van de evaluatie van het GemOP Perspective (gebieden van gewestelijk belang) Urban (SVC, DCW) BMA, MSI, Citydev (andere grote stadsprojecten)

Anderlecht: Duurzaam milieu

Watercyclus
Analysemethode
Dit criterium zal worden geanalyseerd op basis van de impact van de maatregel op de volgende parameters: - Bodemondoorlatendheid: niveau van de ondoorlatendheid - Beheer van het regenwater: beperking van de lozingen in de riool, lozing van hemelwater in het natuurlijke milieu, landschappelijke integratie van de inrichtingen, infiltratiepotentieel - Overstromingsrisico - Blauw netwerk: aanwezigheid van het blauwe netwerk of aanwezigheid van water binnen de perimeter (wadi's, pedagogische vijvers, enz.), kwaliteit van de inrichtingen - Vermindering van de waterbehoeften: opvang en hergebruik van regenwater - Beheer van het afvalwater
Equivalent MER van het GemOP:
Impact op de voortgebrachte afvalwaters Ondoordingbaarheid van de grond Waterafvoer (evaporatie, infiltratie...) Overstromingsrisico Rationeel gebruik van water
Bronnen:
Diagnose van het GemOP en Fase 1 van de evaluatie van het GemOP Leefmilieu Brussel: Waterbeheersplan (2016) Leefmilieu Brussel: Gewestelijk plan voor overstromingsbestrijding (200!-2011) Leefmilieu Brussel: opendata (GIS) Platform be.sustainable (tabblad WAT)

Fauna en flora
Analysemethode
Dit criterium zal worden geanalyseerd op basis van de impact van de maatregel op de fauna, de flora en de biodiversiteit: - Beheerstype van de ruimten: het gedifferentieerde beheer van de groene ruimten zal als positief worden beschouwd. - Instandhouding van de habitats: natuurlijke elementen met een hoge ecologische waarde worden behouden / geherwaardeerd (beboomde taluds, vochtige milieus ...). - Biodiversiteit en maatregelen ten gunste van de biodiversiteit: inheemse / invasieve soorten - Diversiteit van de milieutypes: laattijdig gemaaide zones of weides, gemengde hagen, beboste zones, vochtige zones, waterpartijen, grasperken, grasbedekking aan de voet van de bomen - Plaatsing van inrichtingen die gunstig zijn voor de fauna (plantaardige afsluitingen, oversteekplaatsen voor kleine dieren, nestkasten, ...) - Beheer van daken en van de directe omgeving van gebouwen om de biodiversiteit te bevorderen - Boomfactor: aantal, grootte en afstand tussen de bomen - Sensibilisering van het publiek
Equivalent MER van het GemOP:
Verbetering van kwaliteit en diversiteit van fauna en flora

Bronnen:
Diagnose van het GemOP en Fase 1 van de evaluatie van het GemOP Leefmilieu Brussel: opendata (GIS) Observations.be Platform be.sustainable (tabblad NAT)

Groen en blauw netwerk
Analysemethode
Deze parameter zal worden bestudeerd ten aanzien van de impact van de maatregel op de continuïteit van het groene, het blauwe en het ecologische netwerk: - Fragmentatie / barrière-effect op het netwerk - Consolidatie van het netwerk - Bijdrage tot het ecologische netwerk
Equivalent MER van het GemOP:
Versterking van het ecologisch netwerk
Bronnen:
Diagnose van het GemOP en Fase 1 van de evaluatie van het GemOP Leefmilieu Brussel: groen en blauw netwerk, ecologisch netwerk perspectives.brussels: GPDO (2018) Platform be.sustainable (tabblad SPA)

Groene ruimten (leefmilieu)
Analysemethode
Dit criterium zal worden geëvalueerd op basis van de impact van de maatregel op de volgende parameters: - Diversiteit van de groene ruimten, grootte, type inrichtingen (recreatief, sport, ludiek, ...) - Kwaliteit van de voorzieningen, zichtbaarheid, verlichting, staat van onderhoud - Netheid van de groene ruimten - Veiligheid van de groene ruimten
Equivalent MER van het GemOP:
Aard van beheer van de groene ruimten Ecologische functies van de groene ruimten
Bronnen:
Diagnose van het GemOP en Fase 1 van de evaluatie van het GemOP Platform be.sustainable (tabblad SPA)

Duurzame voeding
Analysemethode

Dit criterium zal worden geëvalueerd op basis van de impact van de maatregel op de volgende parameters:
- Aanwezigheid van individuele of gedeelde moestuinen
- Lokale initiatieven ter bevordering van "goed eten"
  ○ Sensibilisering in de scholen
  ○ Verkoop- of inzamelpunt van lokale producten
  ○ vzw...

Equivalent MER van het GemOP:
/

Bronnen:
Diagnose van het GemOP en Fase 1 van de evaluatie van het GemOP GoodFood

Bodem, ondergrond
Analysemethode
Dit criterium zal worden geanalyseerd op basis van de impact van de maatregel op de volgende parameters: - Bodemverontreiniging - Structurele bodemkwaliteit (compactheid, stabiliteit) - Maatregelen om nieuwe verontreiniging te voorkomen (waterbeheer, materialen) - Reliëf en beheer van bestaande en te creëren hoogteverschillen
Equivalent MER van het GemOP:
Genomen maatregelen in de vervuilde sites Impact van ophogingen in de aanleg van projecten en ondergrondse constructies Impact op het freatisch oppervlak
Bronnen:
Diagnose van het GemOP en Fase 1 van de evaluatie van het GemOP Leefmilieu Brussel: Inventaris van de bodemtoestand (2012) Platform be.sustainable (tabblad PHY)

Luchtkwaliteit
Analysemethode
Dit criterium zal worden geanalyseerd op basis van de impact van de maatregel op de volgende parameters: - zwart verkeerspunt / zone met druk verkeer - vervuilende bedrijven of bronnen van geurhinder >< bedrijven of sectoren die hun impact beperken - Index van de luchtkwaliteit in een gelijkaardige perimeter Deze analyse is dus eerder kwalitatief dan kwantitatief bij gebrek aan nauwkeurige gegevens over de perimeter.
Equivalent MER van het GemOP:
Verbetering van de luchtkwaliteit
Bronnen:
Diagnose van het GemOP en Fase 1 van de evaluatie van het GemOP IRCEL-CELINE: www.irceline.be Leefmilieu Brussel: Lucht-, Klimaat- en Energieplan (2016) Leefmilieu Brussel: Les méthodes d'évaluation de la qualité de l'air (2011) Leefmilieu Brussel: Energiebalans van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest Leefmilieu Brussel: http://www.qualitedelair.brussels/ Leefmilieu Brussel: project ExpAIR FOD Leefmilieu: scenarios for a Low Carbon Belgium by 2050 (2013) Platform be.sustainable (tabblad PHY)

Geluids- en trillingscomfort
Analysemethode

Dit criterium zal worden geanalyseerd op basis van de impact van de maatregel op de volgende parameters:
- Bronnen van geluidshinder en intensiteit:
  o Bedrijven of voorzieningen, bijvoorbeeld scholen, stedelijke industrieën ...
  o Vervoer: zwart punt, spoorweg, openbaar vervoer…
- Elementen die de hinder beperken:
  o Plaatsing en volumetrie van de gebouwen
  o Lokalisatie van de bestemmingen naargelang hun geluidsgevoeligheid
  o Inachtname van de hinder bij het ontwerp van de projecten (bouwniveau, ontwerp van openbare ruimten…)
- Stille woninggevels (<65db voor de meest blootgestelde gevels)
- Vrijwaring van de stille zones (buitenruimten)
- Trillingen van het openbaar vervoer

Equivalent MER van het GemOP:
Geluidshinder
Bronnen:
Diagnose van het GemOP en Fase 1 van de evaluatie van het GemOP Leefmilieu Brussel: Geluidshinder door het verkeer (2014) Leefmilieu Brussel: Bepaling van de stille zones in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (2010) Leefmilieu Brussel: Geluidsplan (2008-2013) Perspective : GPDO (2018) Platform be.sustainable (tabblad PHY)

Energie
Analysemethode

Dit criterium zal worden geanalyseerd op basis van de impact van de maatregel op de volgende parameters:
- Verhouding gebouwen met een laag energieverbruik ten aanzien van bijvoorbeeld:
  o Gebouwen ontworpen of gerenoveerd voor een laag energieverbruik of hogere energie-efficiëntie dan de EPB-norm
  o Energie-efficiënte collectieve voorzieningen in de gebouwen (liften, parkings, ventilatie ...).
  o Geoptimaliseerde buitenverlichtingsinstallatie om het elektriciteitsverbruik te verminderen
  o Keuze van duurzame materialen
- Gebruik / productie van hernieuwbare energiebronnen
- Warmtecomfort van de woningen:
- "Warmte-eiland"-effect (de ruimten genieten natuurlijke schaduw, groendaken, een waterpartij of specifieke materialen voor warmtecomfort)
- Schaduw: bezonning van de openbare buitenruimten en van de private ruimten (binnen en buiten)
- Negatieve effecten van de wind, onder meer als gevolg van de hoogte en de organisatie van de gebouwen

Equivalent MER van het GemOP:
Verbruik fossiele energie

Bronnen:
Diagnose van het GemOP en Fase 1 van de evaluatie van het GemOP Leefmilieu Brussel: Lucht-, Klimaat- en Energieplan (2016), luchtthermografie (2008) Platform be.sustainable (tabblad ENE)

Hulpbronnen (circulaire economie)
Analysemethode

Dit criterium zal worden geanalyseerd op basis van de volgende parameters om na te gaan in hoeverre rekening werd gehouden met het beheer van de hulpbronnen:
- Afvalbeheer:
  o Nuttige toepassing van organische afvalstoffen (compost ...)
  o Sorteren (aanmoedigen)
- Recyclage of hergebruik van materialen
- Circulaire economie
- Gebruik van duurzame materialen bij nieuwbouwprojecten

Equivalent MER van het GemOP:
Rationeler afvalbeheer Overeenstemming met het gewestelijk afvalplan en het gemeentelijk plan voor vermindering van afval Problematiek van werfafval
Bronnen:
Diagnose van het GemOP en Fase 1 van de evaluatie van het GemOP GPCE Platform be.sustainable (tabblad MAT)

Bereikbaarheid met het openbaar vervoer
Analysemethode

Dit criterium zal worden geanalyseerd op basis van de impact van de maatregel op de volgende parameters:
- Bereikbaarheid met het OV
- Type openbaar vervoer in de perimeter (licht / zwaar, bovengronds, eigen baan…)
- Comfort van de openbaarvervoershaltes:
  o Overdekte plaatsen,
  o Met bank of zitje
  o Bereikbaar via een doorgang voor voetgangers (in voorkomend geval)
  o Bereikbaar voor PBM
  o Theoretische reizigersinformatie: plan van het net, dienstregeling
  o Reizigersinformatie in realtime
  o Met vuilnisbak
- Veiligheid van de doorgang, de plaats van de halte en de naaste omgeving

Equivalent MER van het GemOP:
Comfort Veiligheid Efficiëntie van de verplaatsingstijd
Bronnen:
Diagnose van het GemOP en Fase 1 van de evaluatie van het GemOP GSV: kaart van titel VIII (bijgewerkte versie beschikbaar op Brugis) MIVB Project GoodMove (2019) Platform be.sustainable (tabblad MOB)

Gemotoriseerd verkeer
Analysemethode

Dit criterium zal worden geanalyseerd op basis van de impact van de maatregel op de volgende parameters:
- Zwart verkeerspunt / verkeersgenererende polen en eventuele oplossingen voor het beheer van het verkeer:
  o Snelheidsbeperkingen
  o Beheerssystemen voor het verkeer (verkeerslichten, rotondes, Berlijnse kussens, verkeersplateaus,…)
- Veiligheid:
  o Veiligheid in de naaste omgeving van de belangrijkste verkeersgenererende polen
  o Snelheidsbeperkingen in de perimeter
  o Verhouding woningen met rechtstreekse toegang tot een rustige verkeerszone
- Ongevallenonderzoek
- Verzadigingsgraad van de parkeerplaatsen op de openbare weg
- Staat van de parkeerplaatsen buiten de openbare weg: aantal parkeerplaatsen, naleving van titel VIII van de GSV ...
- Leveringen

Equivalent MER van het GemOP:
Veiligheid
Bronnen:
Diagnose van het GemOP en Fase 1 van de evaluatie van het GemOP GSV titel VIII: parkeernormen buiten de openbare weg MobiGis Project GoodMove (2019) Platform be.sustainable (tabblad MOB)

Fietsen
Analysemethode
Dit criterium zal worden geanalyseerd op basis van de impact van de maatregel op de befietsbaarheid van de perimeter: - Realisatie van GFR's - Afbakening - Kwaliteit en comfort van de fietspaden - Afwezigheid van barrières of omwegen, aanwezigheid van binnenwegen - Veiligheid van de doorgangen EN anderzijds de kwaliteit van de fietsenstallingen: - kortdurend parkeren: - middellang of langdurig parkeren
Equivalent MER van het GemOP:
Comfort Veiligheid
Bronnen:
Diagnose van het GemOP en Fase 1 van de evaluatie van het GemOP Brussel Mobiliteit: Fietsplan MobiGis GSV titel VIII: parkeernormen buiten de openbare weg Project GoodMove (2019) Platform be.sustainable (tabblad MOB)

Voetgangers/PBM
Analysemethode
Dit criterium zal worden geanalyseerd op basis van de impact van de maatregel op de voetgangerswegen: - Comfortabel, - Veilig, - Bewegwijzerd, - Eventueel omwegen of kortere wegen, maar ook gevaarlijke kruispunten, zwarte verkeerspunten en barrière-effecten van bepaalde wegen of spoorweginfrastructuren.
Equivalent MER van het GemOP:
Comfort Veiligheid
Bronnen:
Diagnose van het GemOP en Fase 1 van de evaluatie van het GemOP Brussel Mobiliteit: Voetgangersplan MobiGis Project GoodMove (2019) Platform be.sustainable (tabblad MOB)

Alternatieven voor de auto
Analysemethode
Dit criterium zal worden geanalyseerd op basis van de impact van de maatregel op de volgende parameters: - Aantal en ruimtelijke dekking van de autodeelplaatsen - Alternatieven voorstellen: fietspalen met zelfbediening en autodelen, kwaliteit van de infrastructuren voor voetgangers en fietsers (zie vorige criteria) - Sensibiliseringsacties
Equivalent MER van het GemOP:
/
Bronnen:
Diagnose van het GemOP en Fase 1 van de evaluatie van het GemOP MobiGis Project GoodMove (2019) Platform be.sustainable (tabblad MOB)

ANALYSE VAN DE EFFECTEN EN AANBEVELINGEN

Inleiding

De geanalyseerde maatregelen zijn deze die in fase II werden aangemerkt als 'nog te realiseren' en 'voort te zetten', evenals de nieuwe maatregelen die kunnen worden gestart en eveneens werden voorgesteld in fase II. Met de impact van de al uitgevoerde maatregelen werd rekening gehouden bij de analyse van de evolutie van het gemeentelijke grondgebied sinds het GemOP.

De volgende maatregelen worden geanalyseerd:

- Uit te voeren maatregelen

1.5 1.10		3.5	4.5 4.8 4.9 4.10	5.8	6.5	7.2 7.4	8.1 8.5	9.2

- Voort te zetten maatregelen

1.1 1.4 1.6 1.7 1.9	2.1 2.2 2.3 2.6	3.1 3.2 3.3 3.4 3.6 3.7	4.4 4.7 4.11	5.2 5.3 5.7 5.9	6.1 6.3 6.6 6.7 6.8 6.9 6.11 6.12 6.13	7.1 7.3	8.2 8.4 8.6	9.3 9.4 9.5 9.6 9.7 9.8

- Te wijzigen maatregelen (in de analysefiches (pagina 23 en volgende) is de originele titel van de maatregel aangegeven in het rood, gevolgd door een herhaling van de voorgestelde wijzigingen)

1.2			4.1	5.1 5.4 5.5 5.6	6.2 6.4 6.10		8.3

- Voorgestelde nieuwe maatregelen (titel in het blauw in de fiches):

Voor het thema "Bebouwing en landschap" worden de volgende nieuwe maatregelen voorgesteld om te beantwoorden aan de uitdagingen die al werden geïdentificeerd in het GemOP:

- Alle projecten, plannen en programma's opvolgen om toe te zien op de coherentie en om de openbare ruimte te verbeteren (zelfde werk als dat van de dienst Stedelijke Ontwikkeling, maar gericht op de openbare ruimte);

- De uitvoering en ontwikkeling van het Park System bestuderen om te beantwoorden aan de landschappelijke en ecologische uitdagingen en aan het tekort aan groene ruimten;
- De kwestie van de versterking van het natuurlijke landschap is vooral toegespitst op de zone Neerpede. Hoewel ook de maatregelen 9.7 en 9.8 erop gericht zijn, zouden meer specifieke concrete maatregelen moeten worden uitgewerkt.

Voor het thema "Bewoond en Beleefd" worden de volgende nieuwe maatregelen voorgesteld om te beantwoorden aan de uitdagingen die al werden geïdentificeerd in het GemOP:

- De coherentie garanderen tussen het GMP dat wordt herzien, het plan "Good Move" en het GemOP;
- Nadenken over de actieve mobiliteit en bereikbaarheid op schaal van de wijken (zie GemOP) en bij de ontwikkeling van nieuwe lokale projecten;
- Het plan "Good Move" op schaal van de wijken uitvoeren via de realisatie van Lokale Mobiliteitscontracten (LCM's);
- Erop toezien dat bij grote stadsprojecten ook sociale, middelgrote en daarmee gelijkgestelde woningen worden geïntegreerd (een te bereiken quotum voorstellen);
- De woningtypes diversifiëren: middelgrote, sociale en daarmee gelijkgestelde woningen;
- Nieuwe woonvormen promoten (gegroepeerd wonen, CLT...)
- De vrijetijdsfunctie van de zone Neerpede versterken, nagaan of zwemmen in de grote vijver kan worden toegelaten.

Voor het thema "Ondernemend" worden de volgende nieuwe maatregelen voorgesteld om te beantwoorden aan de uitdagingen die al werden geïdentificeerd in het GemOP:

- Opleidingscentra ontwikkelen die zich toespitsen op innoverende en ecologische beroepen die werkgelegenheid creëren.

Voor het thema "Duurzaam milieu" worden de volgende nieuwe maatregelen voorgesteld om te beantwoorden aan de uitdagingen die al werden geïdentificeerd in het GemOP:

- De milieuhinder beperken, vooral vervuiling en geluidsoverlast en vooral voor de meest gevoelige zones (woonwijken, scholen, ziekenhuizen, binnenterreinen van huizenblokken...)
- De energie-impact verlagen: het energieverbruik beperken, het gebruik van hernieuwbare energiebronnen promoten, energiearmoede bestrijden;
- De buurtstad ontwikkelen;
- Het fietsen aanmoedigen: hulpmiddelen voorzien voor bakfietsen, fietsparkeerplaatsen inrichten (in de openbare ruimte, zowel op korte als op lange termijn), enz.;
- Een beleid voeren dat het beheer van hulpbronnen integreert (afvalstoffenbeheer bij de wijkprojecten, herwaardering van de circulaire economie, rekening houden met grijze energie...).

Analyse

Op de volgende pagina's geven we in tabelvorm de milieuanalyse van deze maatregelen in het licht van de vastgelegde criteria. We formuleren ook aanbevelingen of corrigerende maatregelen waarmee rekening moet worden gehouden om de milieu-impact tot een minimum te beperken.

1.1/ Een statuut voor de zone Neerpede vastleggen 1.2/ De sleutelelementen van het natuurgebied door een regelgeving beschermen		
THEMA	**CRITERIUM**	**BEOORDELING VAN DE EFFECTEN**
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Woningen	
	Houdbaarheid van de verdichting	1. De statutaire bescherming van de groene ruimte garandeert een duurzame aanwezigheid voor de bevolking 2. De statutaire bescherming van de groene ruimte maakt de toegankelijkheid totaal onzeker en beperkt dus mogelijk de inachtname van de groene ruimte bij de houdbaarheidsberekening.
	Sociale cohesie	
	Gezondheid / verlaten panden	
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	
	Groene ruimten (voorzieningen)	De statutaire bescherming van de groene ruimte maakt haar toegankelijkheid totaal onzeker
	Welzijn	Een statutair beschermde groene ruimte creëert een duurzaam gevoel van verbondenheid met de zone
	Burgerparticipatie	In samenwerking met het bestaande lokale verenigingsleven
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	Men behoudt en ontwikkelt een economische activiteit in de zone
	Dynamisme van de handelskernen	
	Gemengdheid van functies	
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	Sterk symbolisch richtpunt
	Erfgoed	1. De bescherming van de zone institutionaliseert haar erfgoedwaarde 2. Bescherming van het erfgoed vergemakkelijkt de vrijwaring 3. Behoudt de activiteit en dus de landbouwidentiteit van de enige echt landelijke zone in het Gewest
	Stedelijk landschap	1. De bescherming van de zone door een bijzonder statuut regelt het type gebouw dat er kan worden opgetrokken 2. Behoudt de activiteit en dus de landbouwidentiteit van de enige echt landelijke zone in het Gewest
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	De vastlegging van een statuut voor de zone zal de leesbaarheid van de ruimte verhogen
Duurzaam milieu	Watercyclus	1. Minder activiteiten op de site, dus ook minder vervuiling 2. Potentieel negatief effect: sommige landbouwvormen verbruiken gigantisch veel water 3. Het feit dat de ondoorlatende oppervlakken niet worden verhoogd heeft een positief effect op het overstromingsrisico
	Fauna en flora	De bescherming van de zone zal leiden tot een verhoogde biodiversiteit en een haven van rust creëren
	Groen en blauw netwerk	Het groene netwerk zal aanzienlijk worden versterkt als en deel of het geheel van de zone Neerpede wordt beschermd
	Groene ruimten (leefmilieu)	1. Minder vervuiling in de zone dankzij bescherming (minder vervuilende activiteiten, geen gebouwen,…) 2. De groene ruimten van de zone kunnen op een meer natuurlijke manier worden beheerd 3. Versterking van de functies van e groene ruimten en vooral van de ecologische en landschappelijke functies
	Duurzame voeding	Potentieel positief effect, afhankelijk van de inhoud van het handvest
	Bodem, ondergrond	1. Bouwwerken in de zone worden verboden of gereglementeerd zodat er geen bijkomende ondoorlatende oppervlakken komen 2. Minder vervuiling in de zone dankzij bescherming (minder vervuilende activiteiten, geen gebouwen, …) en potentieel positief effect dankzij de beheersing van de mogelijkheid dat het grondwater wordt besmet door de in de landbouw gebruikte producten (pesticides, meststoffen,…) 3. Grondbewerking vermindert het overstromingsrisico maar minder dan in een natuurgebied (naakte grond, minder remming op het stromend water,…). Sommige landbouwvormen hebben meer positieve effecten dan andere
	Luchtkwaliteit	
	Geluids- en trillingscomfort	Door de bescherming van de site zullen er minder lawaaierige activiteiten (ontwikkeling van de woonfunctie, de industrie, …) aanwezig zijn
	Energie	
	Hulpbronnen (circulaire economie)	
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	
	Gemotoriseerd verkeer	

	Fiets	
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Aantrekkelijkheid van de gemeente	
	Bovengemeentelijke projecten	

AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN

- De al dan niet voor het publiek toegankelijke zones bepalen, rekening houdend met de zones met een tekort aan groene ruimen en met de
- Een participatieproces organiseren voor de cocreatie van bepaalde delen van het handvest
- Zie Operationeel Plan Neerpede dat de coherentie moet organiseren tussen de verschillende spelers van de zone en hun activiteiten.
- Een geïntegreerd en innoverend waterbeheer voorzien via het handvest, ervoor samenwerken met de landbouwers om te trachten het verbruik
- Een sitebeheer dat de ontwikkeling van de specifieke fauna en flora bevordert voorzien via het handvest (bijvoorbeeld via landbouw- en
- Intenties (of meer) inschrijven in het handvest

  Het gebruik van pesticiden en andere negatieve productiemiddelen verbieden via het handvest.
- De dynamiek aanmoedigen om een nauwkeurig register op te stellen over de openbare eigendommen die aan landbouwers worden verhuurd zodat kan worden opgetreden voordat het erfpachtcontract verlopen is en de overgang naar biologische landbouw wordt beheerd.

1.5/ De bereikbaarheid met het openbaar vervoer en via zachte mobiliteit promoten met een voorstel voor een specifieke vorm van mobiliteit in Neerpede
1.10/ Wandelpaden die naar het beschermd gebied van de site Neerpede leiden, met vertrekpunten uit heel Anderlecht

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	
	Houdbaarheid van de verdichting	
	Sociale cohesie	
	Gezondheid / verlaten panden	
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	
	Groene ruimten (voorzieningen)	
	Welzijn	Bevordert het wandelen
	Burgerparticipatie	
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	
	Dynamisme van de handelskernen	
	Gemengdheid van functies	
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	Herwaardering van de toegangspoorten van de zone, met bijhorend 'symbolisme'
	Erfgoed	
	Stedelijk landschap	
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	1. Minder verkeer, dus meer comfort voor de andere gebruikers 2. Betere leesbaarheid van de trajecten dankzij een verbeterde bewegwijzering
Duurzaam milieu	Watercyclus	
	Fauna en flora	
	Groen en blauw netwerk	
	Groene ruimten (leefmilieu)	
	Duurzame voeding	Een betere bereikbaarheid via de zachte mobiliteit vergemakkelijkt de levering en export van duurzame landbouwproducten met de bakfiets.
	Bodem, ondergrond	
	Luchtkwaliteit	Minder vervuiling door het autoverkeer
	Geluids- en trillingscomfort	Minder auto's, dus meer rust in de zone
	Energie	Minder auto's, dus minder verbruik van fossiele energie
	Hulpbronnen (circulaire economie)	
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	1. Een groter deel van de bevolking zal de middelen hebben om zich te verplaatsen 2. Grotere keuze aan verplaatsingswijzen 3. De verplaatsing tussen verschillende punten in de gemeente zal sneller kunnen gebeuren zonder auto
	Gemotoriseerd verkeer	Minder doorgaand verkeer dus betere organisatie van de verkeersstromen
	Fiets	1. Verbetering van de kwaliteit van de verplaatsingen en verbindingen, onder meer omdat een groter deel van de openbare ruimte is bestemd voor de zachte verplaatsingswijzen 2. Minder auto's dus meer veiligheid voor de fietsers en voetgangers
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Aantrekkelijkheid van de gemeente	Positief effect: nieuwe personenstromen die zich verplaatsen in of naar deze zone van de gemeente
	Bovengemeentelijke projecten	

AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN

- Potentieel voor de ontwikkeling van een participatieproces
- De ondoorlatendheid beperken tot het strikt noodzakelijke, (semi-)doorlatende grondbedekkingen bevorderen
- De toegangspoorten en doorgangen voor voetgangers en fietsers ontwikkelen, gelinkt aan de groene wandeling die wezenlijk deel uitmaakt van het groene netwerk
- De ondoorlatendheid beperken tot het strikt noodzakelijke, chemisch neutrale grondbedekkingen bevorderen
- Toezien op een energiezuinig intern vervoersysteem

- Toezien op de verenigbaarheid met het plan Good Move en met het GMP
- Potentieel voor de ontwikkeling van een befietsbaar intern vervoersysteem (equivalent met de tuk-tuk) als de kwaliteit van de verplaatsingen met de fiets verbetert
- Over de beveiliging van de doorgangen moet vooraf worden nagedacht, met verdeling of opdeling van de wegen om gebruiksconflicten tussen voetgangers en fietsers te vermijden (denkoefening opnemen in het GMP)
- De voorkeur geven aan een globale en geïntegreerde aanpak van de mobiliteitskwesties, in akkoord met het plan Good Move en het GMP en de toegangen organiseren met gedifferentieerde en coherente multimodale specialisaties
- Toezien op de coherentie van de inrichtingen aan de rand van de gemeente (Brussels Hoofdstedelijk Gewest en Vlaanderen)

1.6/ Het groene en blauwe netwerk onderhouden en promoten en de biodiversiteit in Neerpede behouden

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Woningen	
	Houdbaarheid van de verdichting	
	Sociale cohesie	
	Gezondheid / verlaten panden	
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	
	Groene ruimten (voorzieningen)	
	Welzijn	
	Burgerparticipatie	
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	
	Dynamisme van de handelskernen	
	Gemengdheid van functies	
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	
	Erfgoed	Herwaardering van het natuurlijk erfgoed van de gemeente
	Stedelijk landschap	Versterking en herkwalificatie van het gemeentelijke landschap
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	
Duurzaam milieu	Watercyclus	Vrijwaring en ontwikkeling van de natuurlijke en hydraulische netwerken en elementen
	Fauna en flora	
	Groen en blauw netwerk	
	Groene ruimten (leefmilieu)	Versterking van de ecologische functie van de groene ruimten
	Duurzame voeding	
	Bodem, ondergrond	Potentiële verbetering van de bodemkwaliteit dankzij deze ontwikkeling
	Luchtkwaliteit	
	Geluids- en trillingscomfort	
	Energie	
	Hulpbronnen (circulaire economie)	
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	
	Gemotoriseerd verkeer	
	Fiets	
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Aantrekkelijkheid van de gemeente	
	Bovengemeentelijke projecten	
AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN		
• Samenwerken met het Groen en Blauw Huis en met de lokale spelers van de stadslandbouw		

1.7/ Het recreatiegebied beter in het landschap integreren en nieuwe openbare voorzieningen voorstellen

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	
	Houdbaarheid van de verdichting	
	Sociale cohesie	
	Gezondheid / verlaten panden	
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	Nieuwe openbare voorzieningen verhogen het aanbod aan voorzieningen in de zone, zowel voor de lokale bevolking als voor de nieuwe inwoners
	Groene ruimten (voorzieningen)	Versterking van de recreatiefunctie van de groene ruimte
	Welzijn	
	Burgerparticipatie	In samenwerking met het bestaande lokale verenigingsleven
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	
	Dynamisme van de handelskernen	
	Gemengdheid van functies	
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	Herwaardering van een 'symbolische' site
	Erfgoed	
	Stedelijk landschap	Verbetering van de landschappelijke integratie
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	
Duurzaam milieu	Watercyclus	
	Fauna en flora	
	Groen en blauw netwerk	
	Groene ruimten (leefmilieu)	Potentieel positief effect: landschappelijke integratie concentreert de activiteiten rond de vijvers van de Pede en vermindert de druk op de gevoelige sites
	Duurzame voeding	
	Bodem, ondergrond	
	Luchtkwaliteit	
	Geluids- en trillingscomfort	
	Energie	
	Hulpbronnen (circulaire economie)	
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	
	Gemotoriseerd verkeer	
	Fiets	
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Aantrekkelijkheid van de gemeente	Nieuwe openbare voorzieningen verhogen de aantrekkelijkheid van de gemeente
	Bovengemeentelijke projecten	

AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN

- Om een maximale sociale cohesie en gemengdheid in de voorzieningen te garanderen, is het van wezenlijk belang om:
  - gedifferentieerde voorzieningen aan te bieden die voldoen aan de noden van elke leeftijd en elke gender
  - de veiligheid in de naaste omgeving van de site te garanderen
- Waakzaamheid is geboden bij de netheidskwestie: kwalitatief beheer van de toekomstige pool van voorzieningen in de tijd
- Ontwikkeling van nieuwe innoverende recreatiefuncties die veel mensen aantrekken (bv. zwemmen in de grote vijver)
- Verbinden met de maatregelen 1.1, 1.2 en 1.4
- Moet gepaard gaan met de ontwikkeling van de vrijetijdszone
- Ontwikkeling van nieuwe innoverende recreatiefuncties die veel mensen aantrekken (bv. zwemmen in de grote vijver)

1.9/ Een coherent beheer van de gebieden rond de site Neerpede

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	
	Houdbaarheid van de verdichting	Coherent beheer en streven naar evenwichtige ontwikkeling, onder meer via het behoud van veel groen
	Sociale cohesie	
	Gezondheid / verlaten panden	
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	
	Groene ruimten (voorzieningen)	Streven naar het behoud van veel groen
	Welzijn	
	Burgerparticipatie	
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	
	Dynamisme van de handelskernen	
	Gemengdheid van functies	De gemengdheid van functies is en van de bakens van het project;
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	
	Erfgoed	
	Stedelijk landschap	Coherent beheer maakt een zekere landschappelijke identiteit mogelijk.
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	Het project is gebaseerd op de verbetering van de coherentie in het beheer van de zone.
Duurzaam milieu	Watercyclus	Projecten met een beperkte grondinname zijn prioritair en een van de bakens bestaat erin om de natuurlijke netwerken te
	Fauna en flora	Een van de bakens van het project is het behoud van veel groen.
	Groen en blauw netwerk	Een van de bakens is de versterking van de natuurlijke netwerken, dus ook het blauwe netwerk.
	Groene ruimten (leefmilieu)	1. Een van de bakens van het project is het behoud van veel groen 2. Coherentie in het beheer van de ruimten
	Duurzame voeding	
	Bodem, ondergrond	Projecten met beperkte grondinname zijn prioritair.
	Luchtkwaliteit	
	Geluids- en trillingscomfort	
	Energie	
	Hulpbronnen (circulaire economie)	
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	
	Gemotoriseerd verkeer	
	Fiets	
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Aantrekkelijkheid van de gemeente	Een betere coherentie is positief voor de aantrekkelijkheid van de gemeente.
	Bovengemeentelijke projecten	

AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN

- Belang om in de mate van het mogelijke een participatieproces te ontwikkelen voor de geïntegreerde ontwikkeling van deze zones
- Specifieke aandacht besteden aan de kwaliteit van het groen, invasieve planten verwijderen en het ecopotentieel/BAF+ optimaliseren

2.1/ De commerciële roeping van het Centrum versterken en de verbinding met de andere commerciële polen van de gemeente leggen
2.2/ Het Centrum een eigen identiteit geven en met kwaliteitsvolle openbare ruimten in de kijker zetten

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	
	Houdbaarheid van de verdichting	
	Sociale cohesie	
	Gezondheid / verlaten panden	Potentieel positieve impact van de renovatie die nieuwe handelscellen kan aantrekken
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	
	Groene ruimten (voorzieningen)	
	Welzijn	
	Burgerparticipatie	
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	De toename van de handelsactiviteit in het centrum zal werkgelegenheid creëren
	Dynamisme van de handelskernen	Globale toename van de handelsdynamiek (bebouwing, type cellen, verbindingen met andere polen…)
	Gemengdheid van functies	De vernieuwing van de gebouwen kan de herontwikkeling mogelijk maken van een meer kwaliteitsvolle woonfunctie
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	Herwaardering van de pool Sint-Guido
	Erfgoed	Herwaardering van het bouwkundig erfgoed (onder meer door de renovatie en het beheer van de uithangboorden, maar ook door verlichting en de ontwikkeling van een kwaliteitsvolle openbare ruimte)
	Stedelijk landschap	Overeenstemming tussen de uithangborden en de kwaliteit van de gebouwen en herwaardering van de architectuur in het hypercentrum/Wayezstraat
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	1. Betere coherentie tussen de ruimten bestemd voor de verschillende activiteiten 2. Meer comfort, kwaliteit en leesbaarheid van de openbare ruimte
Duurzaam milieu	Watercyclus	
	Fauna en flora	
	Groen en blauw netwerk	
	Groene ruimten (leefmilieu)	
	Duurzame voeding	
	Bodem, ondergrond	
	Luchtkwaliteit	Minder plaats voor de auto's en ontwikkeling van een behoorlijk bediend leefkader, dus minder nood aan gemotoriseerde voertuigen en dus ook minder luchtvervuiling
	Geluids- en trillingscomfort	
	Energie	
	Hulpbronnen (circulaire economie)	
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	
	Gemotoriseerd verkeer	Ontwikkeling van een handelspool in een uitstekend bediende zone, dus minder nood aan gemotoriseerde voertuigen, beperking van de impact ervan op de openbare ruimte, meer gebruik van de ruimte door de zachte mobiliteit en betere levenskwaliteit
	Fiets	Betere kwaliteit van de verplaatsingen
	Voetgangers/PBM	Betere kwaliteit van de doorgangen
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Aantrekkelijkheid van de gemeente	De handelspolen zullen meer mensen aantrekken van buiten de gemeente, zeker als de openbare ruimte navenant wordt herzien
	Bovengemeentelijke projecten	

AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN

- Hulpmiddelen ontwikkelen of informeren over de bestaande hulpmiddelen om renovatie te bevorderen
- Voor maximaal positieve effecten moet een aangepast beheers- en toezichtsbeleid worden ingevoerd om onveiligheid en eventuele verloedering te bestrijden
- Burgerparticipatie te realiseren in samenwerking met de handelaars en inwoners
- Toezien op de coherentie tussen de verschillende ruimten als ze niet tegelijkertijd worden ontwikkeld
- Bij de renovatie van de openbare ruimten rekening houden met de watercyclus
- Bij de bouw/renovatie van gebouwen de ontwikkeling van groendaken en groengevels aanmoedigen
- Bij de denkoefeningen over de vegetatie in de openbare ruimten systematisch en transversaal de biodiversiteit integreren

- Rekening houden met de groene continuïteiten van het GDPO en met het ecologisch netwerk
- Kiezen voor plantensoorten die bestand zijn tegen de lokale voorwaarden en de openbare ruimte (compacte wortels, weinig doorlatende ruimte aan de voet van de bomen...)
- Bij de keuze van de grondbedekkingen voor de inrichting van openbare ruimten rekening houden met de geluidshinder en erop toezien dat de geluidshinder van de horeca beperkt blijft
- De voorkeur geven aan niet-lichtgevende of energiezuinige uithangborden
- Nadenken over de nodige hulpbronnen bij de renovatie van de openbare ruimten
- Te realiseren in overeenstemming met het plan Good Move
- Conclusies trekken uit de poging om het Sint-Guidoplein autovrij te maken
- De overeenstemming tussen de algemene ontwikkeling van de gemeente en de andere handelspolen benadrukken

2.3/ Het Emile Vanderveldeplein als kwaliteitsvolle schakel tussen het Centrum, Kuregem en Kanaal-Zuid
3.2/ Het Emile Vanderveldeplein, toegangspoort tot Kuregem

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	
	Houdbaarheid van de verdichting	Dichte stadsontwikkeling rond een toekomstig GEN-station
	Sociale cohesie	
	Gezondheid / verlaten panden	Potentieel effect: rekening houden met onteigening gezien de omvang van de projecten voor de wederopbouw van de bruggen en de heraanleg van de site
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	
	Groene ruimten (voorzieningen)	Potentieel effect afhankelijk van het project voor de overname van het Crickxpark bij de heraanleg (Leefmilieu Brussel)
	Welzijn	Verhoogde veiligheid dankzij de sociale controle die wordt gegenereerd door de gemengdheid
	Burgerparticipatie	
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	Ondersteunt de handelspool Centrum en is een toegangspoort voor Kanaal-Zuid
	Dynamisme van de handelskernen	
	Gemengdheid van functies	Ontwikkeling van verschillende functies rond het toekomstige station en in de nieuwe vastgoedprojecten
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	Streven naar een symbolische plaats, ambitieuze architectuur voor het station
	Erfgoed	Herontwikkeling van een historisch zenuwpunt en herwaardering ervan
	Stedelijk landschap	Integratie van de Kanaalas en van de beide oevers
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	De volledige herziening van de openbare ruimte verbetert de bestaande situatie op deze punten
Duurzaam milieu	Watercyclus	
	Fauna en flora	
	Groen en blauw netwerk	
	Groene ruimten (leefmilieu)	Potentieel effect afhankelijk van het project voor de overname van het Crickxpark bij de heraanleg (Leefmilieu Brussel)
	Duurzame voeding	
	Bodem, ondergrond	
	Luchtkwaliteit	Streven naar minder gemotoriseerd verkeer ten gunste van de zachte mobiliteit en het openbaar vervoer, dus potentieel minder luchtvervuiling
	Geluids- en trillingscomfort	Streven naar minder gemotoriseerd verkeer ten gunste van de zachte mobiliteit en het openbaar vervoer, dus potentieel minder verkeerslawaai
	Energie	
	Hulpbronnen (circulaire economie)	
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	1. Streven naar minder gemotoriseerd verkeer ten gunste van de zachte mobiliteit en het openbaar vervoer, dus potentiële verbetering van de reissnelheid. 2. Het Busplan voorziet in een verhoging van de frequentie.
	Gemotoriseerd verkeer	Rationalisering van de ruimte
	Fiets	
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Aantrekkelijkheid van de gemeente	Ontwikkeling van een GEN-station als nieuwe toegangspoort tot de gemeente
	Bovengemeentelijke projecten	

AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN

- Bij de werken niet aarzelen als onteigening nodig is
- Burgerparticipatie moet worden gestart
- Aandacht besteden aan de afvloeiing, infiltratie en lozing in het kanaal; d.i. een opportuniteit maar ook een gevoelig punt
- Maatregelen treffen om geluidsoverlast en insluiting van geluid en trillingen te verzachten (GEN-station en wegverkeer)
- Bij de renovatie van de openbare ruimte en de bouw van het station rekening houden met de hulpbronnen
- Het GEN-station verder ontwikkelen, met name om het gebruik van de trein aan te moedigen voor verplaatsingen binnen het Gewest
- Belang om de Industrielaan heraan te leggen (met een tramlijn, een ontradingsparking...)
- Nieuwe te ontwikkelen vervoershub (Villo, Cambio,...)
- Toezien op de coherentie met het BBP Biestebroek en de RPA's Heyvaert en Zuid (nabijgelegen) en op de naleving va het BKP

2.6/ Het lokale leven en het toerisme nieuw leven inblazen

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	
	Houdbaarheid van de verdichting	
	Sociale cohesie	
	Gezondheid / verlaten panden	
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	1. Creëren van aantrekkelijke culturele voorzieningen 2. Intensiever gebruik van de bestaande voorzieningen
	Groene ruimten (voorzieningen)	
	Welzijn	Voldoen aan de nood aan culturele, recreatieve en gastronomische uitstapjes van de inwoners
	Burgerparticipatie	
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	Ontwikkeling van nieuwe functies en dus werkgelegenheid (met name in de horeca)
	Dynamisme van de handelskernen	Stimulering door verhoogde frequentatie van de zone
	Gemengdheid van functies	Toename wordt verwacht
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	Herwaardering van het erfgoed en van de symbolische richtpunten door het toerisme
	Erfgoed	
	Stedelijk landschap	
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	
Duurzaam milieu	Watercyclus	
	Fauna en flora	
	Groen en blauw netwerk	
	Groene ruimten (leefmilieu)	
	Duurzame voeding	
	Bodem, ondergrond	
	Luchtkwaliteit	
	Geluids- en trillingscomfort	Potentieel negatief effect vanwege de ontwikkeling van nieuwe activiteiten, onder meer horeca
	Energie	
	Hulpbronnen (circulaire economie)	
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	
	Gemotoriseerd verkeer	
	Fiets	
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Aantrekkelijkheid van de gemeente	Toename, vooral indien ontwikkeling van voorzieningen of activiteiten die veel mensen aantrekken
	Bovengemeentelijke projecten	

AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN

- De groene ruimten gebruiken als culturele plaats of als troef in een strategie van ontwikkeling van het lokale leven
- Ontwikkeling van voorzieningen in voormalige industriegebouwen, bijvoorbeeld om het lokale erfgoed te herwaarderen
- Aandacht besteden aan preventieve/compenserende maatregelen om de waarschijnlijke gevolgen van de ontwikkeling van het toerisme te verzachten: gevarieerd groen, aangepast beheer (reiniging en onderhoud, rekening houdend met de culturele manifestaties),...
- De lokale troeven van de gemeente benutten om het toerisme (uit binnen- en buitenland) te ontwikkelen: bijvoorbeeld 'duurzame voeding' van het Groen en Blauw Huis en lokale voedselproductie.
- De lokale productie herwaarderen in de ontwikkelde horeca
- Maatregelen nemen om de eventuele overlast te beperken (beperking van de openingsuren...)

- Bij renovatie rekening houden met de hulpbronnen
- Erop toezien dat activiteiten mogelijk zijn zonder dat het publiek met de personenwagen moet komen

3.1/ Het project van het Zuidstation omkaderen en een stadslaan aanleggen die van de Barastraat tot aan de Ring loopt
4.4/ Een echte stadslaan aanleggen van de uitrit van de Ring tot het Zuidstation

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	Bouw van nieuwe woningen
	Huisvesting	Bouw van nieuwe woningen
	Houdbaarheid van de verdichting	Nabijheid van het station en van voorzieningen en diensten
	Sociale cohesie	
	Gezondheid / verlaten panden	
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	
	Groene ruimten (voorzieningen)	
	Welzijn	
	Burgerparticipatie	
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	Potentiële verdichting van de economische activiteit in de naaste omgeving van de laan
	Dynamisme van de handelskernen	Positieve impact van de coherente herontwikkeling van het Zuidstation en de naaste omgeving
	Gemengdheid van functies	Streven naar meer gemengdheid van functies
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	
	Erfgoed	
	Stedelijk landschap	Karakterisering/herwaardering van een toegangspoort van de stad in de gemeente Beheer van de uitkijkpunten, stedelijke scenografie, oriëntatie van de passanten dankzij een landschappelijke analyse
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	Coherentie van de hele lineariteit van de stadslaan Betere verbindingen tussen het station en de andere interessepolen van de gemeente Betere bewegwijzering naar de centraliteiten en attractiepunten
Duurzaam milieu	Watercyclus	
	Fauna en flora	Bomenrijen
	Groen en blauw netwerk	Bomenrijen
	Groene ruimten (leefmilieu)	
	Duurzame voeding	
	Bodem, ondergrond	
	Luchtkwaliteit	
	Geluids- en trillingscomfort	
	Energie	
	Hulpbronnen (circulaire economie)	
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	Ontwikkeling van een eigen baan voor het OV dus betere verbinding met het stadscentrum en betere reissnelheid
	Gemotoriseerd verkeer	Streven naar meer verkeersveiligheid door heraanleg van verschillende problematische kruispunten Aangepaste snelheid om het gevoel te creëren dat men de stad binnenrijdt Betere bewegwijzering naar de centraliteiten en attractiepunten
	Fiets	Meer rekening houden met de gebruikers van de ruimte Betere bewegwijzering naar de centraliteiten en attractiepunten Beveiliging door snelheidsregeling van de gemotoriseerde voertuigen
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Aantrekkelijkheid van de gemeente	Herwaardering en coherentie van de toegangspoort van de stad, betere zichtbaarheid van de gemeente Betere bewegwijzering naar de centraliteiten en attractiepunten
	Bovengemeentelijke projecten	

AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN

- Opportuniteit voor een participatieproces
- Toezien op de coherentie tussen de verschillende plannen en processen (RPA, Good Move…)
- Opportuniteit voor een geïntegreerd beheer van de watercyclus
- Ontwikkelingspotentieel van een beboomde stadslaan als groene continuïteit doorheen de gemeente
- Nadenken over de bomen aan de kant van de weg (diversiteit van de ruimten, grootte, onderhoud, boomspiegels, enz.)
- Doordachte keuze van grondbedekking/snelheid om verkeerslawaai zoveel mogelijk te beperken

- Nadenken over de nodige hulpbronnen bij de renovatie van de openbare ruimte
- Rekening houden met het effect van de wind op de openbare ruimte (bv. Zuidtoren en toekomstige projecten)

3.3/ Het project op de site van de Slachthuizen omkaderen

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	Een van de doelstellingen bestaat erin om een aanvaardbaar leefkader te bieden voor de woningen die op de site
	Houdbaarheid van de verdichting	
	Sociale cohesie	
	Gezondheid / verlaten panden	
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	
	Groene ruimten (voorzieningen)	
	Welzijn	
	Burgerparticipatie	
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	Uitbreiding van de openingsuren en toegankelijkheid, onder meer voor het gebruik van de economische activiteiten Herwaardering van het goederentransport over het Kanaal
	Dynamisme van de handelskernen	
	Gemengdheid van functies	
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	
	Erfgoed	Herwaardering van de beschermde Halle door een nieuwe stedelijke context
	Stedelijk landschap	
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	1. Positief effect door de verbetering van de stedelijke structuur 2. Positief effect, de grote Halle ligt in het centrum van een nieuwe, grote openbare ruimte
Duurzaam milieu	Watercyclus	Verwijzing naar het tracé van de kleine Zenne die doorheen de site loopt
	Fauna en flora	
	Groen en blauw netwerk	Begeleide vergroening van de bestaande en toekomstige openbare ruimten
	Groene ruimten (leefmilieu)	
	Duurzame voeding	
	Bodem, ondergrond	Sanering vóór de stadsvernieuwing
	Luchtkwaliteit	
	Geluids- en trillingscomfort	
	Energie	
	Hulpbronnen (circulaire economie)	
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	
	Gemotoriseerd verkeer	
	Fiets	Aanleg/herwaardering van verbindingen met andere polen Nieuwe oversteekplaats van het Kanaal richting Graindorlaan
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	1. Bevoorrechte ruimte voor de actieve verplaatsingswijzen 2. Positief effect door verbetering van het netwerk van de openbare ruimten
Grootstedelijk en stralend	Aantrekkelijkheid van de gemeente	Uitbreiding van de openingsuren en toegankelijkheid onder meer voor het gebruik van de site door de bezoekers
	Bovengemeentelijke projecten	

AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN

- Opportuniteit voor een geïntegreerd beheer van de watercyclus
- Aanmoedigen tot vergroening van de site (gevels en daken, openbare ruimte indien verenigbaar met de gebruiksintensiteit)
- De synergie tussen de verschillende projecten op de site aanmoedigen voor een goede circulariteit op de site
- De kwestie van het goederentransport moet op meer grootstedelijke schaal worden behandeld, in samenwerking met de Haven van Brussel.

3.4/ De Heyvaertwijk nieuw leven inblazen --> de opvolging en uitvoering van het RPA en het SVC garanderen

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Woningen	
	Houdbaarheid van de verdichting	
	Sociale cohesie	
	Gezondheid / verlaten panden	
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	
	Groene ruimten (voorzieningen)	
	Welzijn	
	Burgerparticipatie	
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	Opportuniteit om de economische activiteiten in de zone op te volgen en de impact van de genomen maatregelen te meten
	Dynamisme van de handelskernen	Opportuniteit om de handelsactiviteiten in de zone op te volgen en de impact van de genomen maatregelen te meten
	Gemengdheid van functies	
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	Creëren van een aangevuld stedelijk tracé (Ninoofsepoort/Heyvaertstraat/Slachthuizen/.../Kuregembrug) verbonden aan de Kleine Zenne, een zeer symbolisch element in de wijk
	Erfgoed	Opportuniteit om de herwaardering van het industrieel erfgoed op te volgen (de absolute cijfers maar ook vanuit kwalitatief oogpunt)
	Stedelijk landschap	
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	Opportuniteit om de coherentie te garanderen tussen de projecten in de openbare ruimte
Duurzaam milieu	Watercyclus	Opportuniteit om de ondoorlatendheid en renovaties op te volgen en te streven naar een doordacht waterbeheer op het perceel/in het huizenblok maar ook in de openbare ruimte
	Fauna en flora	Opportuniteit om de BAF op te volgen bij vergunningsaanvragen en de realisatie van openbare ruimten
	Groen en blauw netwerk	
	Groene ruimten (leefmilieu)	Opportuniteit om de natuurlijke elementen en de kwaliteit van de voorziene groene ruimten op te volgen, onder meer het effect op de warmte-eilanden
	Duurzame voeding	
	Bodem, ondergrond	
	Luchtkwaliteit	
	Geluids- en trillingscomfort	Opportuniteit om de nieuwe gemengdheid op te volgen en zo beter te beheren
	Energie	
	Hulpbronnen (circulaire economie)	Opportuniteit om de afbraak/renovatie/wederopbouw op te volgen en maximaal hergebruik in de wijk te bevorderen
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	
	Gemotoriseerd verkeer	Opportuniteit om het Lokaal Mobiliteitscontract van de maas Kuregem op te volgen parallel met de ontwikkeling van het RPA en het SVC, om de rust in de wijk te garanderen in overeenstemming met de principes van de verschillende plannen.
	Fiets	
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Attractiviteit van de gemeente	De SVC's en RPA's zijn bovengemeentelijke projecten en moeten dus parallel worden uitgevoerd. Door de opvolging en het beheer van de uitvoering van de projecten vervult Anderlecht een centrale rol in de besprekingen en wordt de gemeente een strategische speler op gewestelijk niveau.
	Bovengemeentelijke projecten	

AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN

- Opportuniteit om lokale participatieprocessen te organiseren voor de projecten en plannen
- Er moet goed worden nagedacht over het type park en over de activering van de benedenverdiepingen om de veiligheid te garanderen.
- Erop toezien dat de gecreëerde werkgelegenheid geen hooggeschoolde banen zijn zodat ook de laaggeschoolde lokale bevolking in aanmerking komt
- Toezien op de herwaardering van het bestaande industrieel erfgoed

3.5/ Kuregem, het kanaal en de bruggen

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	
	Houdbaarheid van de verdichting	
	Sociale cohesie	
	Gezondheid / verlaten panden	
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	
	Groene ruimten (voorzieningen)	
	Welzijn	
	Burgerparticipatie	
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	Aanpassing van de bruggen aan de nieuwe eisen van de binnenvaart, dus betere doorgang op het Kanaal en ontwikkeling van de bedrijven en van de Haven van Brussel
	Dynamisme van de handelskernen	
	Gemengdheid van functies	
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	De nieuwe bruggen bieden het potentieel om nieuwe visuele en/of vernieuwende richtpunten te worden
	Erfgoed	
	Stedelijk landschap	Hogere bruggen, dus grotere visuele en landschappelijke impact
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	Noodzaak om bepaalde openbare ruimten te herzien
Duurzaam milieu	Watercyclus	
	Fauna en flora	
	Groen en blauw netwerk	
	Groene ruimten (leefmilieu)	
	Duurzame voeding	
	Bodem, ondergrond	
	Luchtkwaliteit	
	Geluids- en trillingscomfort	
	Energie	
	Hulpbronnen (circulaire economie)	Beter gebruik van de waterweg voor het goederenvervoer
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	
	Gemotoriseerd verkeer	
	Fiets	1. Meer oversteekmogelijkheden
	Voetgangers/PBM	2. Aanpassing aan de vereisten van PBM
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Aantrekkelijkheid van de gemeente	
	Bovengemeentelijke projecten	In coördinatie met de andere gemeenten langs het Kanaal, het Gewest, de Haven van Brussel en het 'Kanaalteam' van de BMA

AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN

- Naast 'transversale' verbindingen ook 'lineaire' verbindingen voorzien voor de actieve verplaatsingswijzen/PBM (zie onder meer maatregel 4.7)
- Toezien op de coherentie tussen de nieuwe verbindingen die mogelijk worden gemaakt door de nieuwe oversteekplaatsen en de verschillende plannen (bv: RPA Heyvaert en Zuid, CSV, BKP, ...)
- In geval van hefbruggen de daarmee gepaard gaande geluidshinder beperken

3.6/ De openbare ruimte verbeteren, de toegangen herkwalificeren en een ruggengraat door Kuregem trekken

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	
	Houdbaarheid van de verdichting	
	Sociale cohesie	
	Gezondheid / verlaten panden	
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	
	Groene ruimten (voorzieningen)	
	Welzijn	Verbetering van het leefkader in de dichtbevolkte wijken van Kuregem
	Burgerparticipatie	
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	
	Dynamisme van de handelskernen	
	Gemengdheid van functies	
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	
	Erfgoed	
	Stedelijk landschap	Herwaardering van het Kanaal in samenhang met de wijken Herkwalificatie van de toegangen tot de gemeente
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	Betere leesbaarheid, coherentie en structuur van de ruimte
Duurzaam milieu	Watercyclus	
	Fauna en flora	Integratie van groene elementen in de openbare ruimte
	Groen en blauw netwerk	Herwaardering van het Kanaal en de Zenne en minder afstand tussen het water en de mens
	Groene ruimten (leefmilieu)	
	Duurzame voeding	
	Bodem, ondergrond	
	Luchtkwaliteit	
	Geluids- en trillingscomfort	Potentiële verbetering van het geluidscomfort, afhankelijk van de keuze van de materialen en snelheden en van de inrichtingen die zijn voorzien op de verschillende betrokken wegen en kruispunten
	Energie	
	Hulpbronnen (circulaire economie)	
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	Inrichting ten gunste van de reissnelheid van het OV
	Gemotoriseerd verkeer	
	Fiets	Inrichtingen ten gunste van het voetgangers- en fietsersverkeer
	Voetgangers/PBM	Verbetering van de verbindingen voor de zachte mobiliteit
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Aantrekkelijkheid van de gemeente	Herkwalificatie van de toegangen tot de gemeente
	Bovengemeentelijke projecten	Ruggengraat van gewestelijk belang

AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN

- Toezien op de coherentie met maatregel 5.1 (handvest over de openbare ruimten)
- Nadenken over bewegwijzering om de doorgangen te herwaarderen en de toegangen aan te duiden
- Opportuniteit van geïntegreerd beheer van het water bij de herziening van de openbare ruimten
- Nadenken over de bomen en planten aan de kant van de weg (diversiteit van de ruimten, grootte, onderhoud, boomspiegels, bloemenweides, beheer van

3.7/ De ambachtelijke en artistieke activiteiten promoten en bestendigen

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	
	Houdbaarheid van de verdichting	
	Sociale cohesie	
	Gezondheid / verlaten panden	Potentiële renovaties
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	(Soms tijdelijke) ontwikkeling van het openbaar en privé cultureel aanbod
	Groene ruimten (voorzieningen)	
	Welzijn	
	Burgerparticipatie	
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	Ontwikkeling van de bestaande kmo's en aanmoediging tot oprichting/vestiging van nieuwe kmo's Diversiteit in de soorten werkgelegenheid/bedrijven
	Dynamisme van de handelskernen	
	Gemengdheid van functies	Meer gemengdheid van functies door ontwikkeling van nieuwe soorten activiteiten (artistieke en ambachtelijke)
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	Mogelijke creatie van plaatsen die veel mensen aantrekken, via de activiteiten die er worden uitgevoerd maar ook via een bijzondere architectuur
	Erfgoed	Herwaardering van het industrieel erfgoed
	Stedelijk landschap	
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	
Duurzaam milieu	Watercyclus	
	Fauna en flora	
	Groen en blauw netwerk	
	Groene ruimten (leefmilieu)	
	Duurzame voeding	
	Bodem, ondergrond	
	Luchtkwaliteit	
	Geluids- en trillingscomfort	
	Energie	
	Hulpbronnen (circulaire economie)	
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	
	Gemotoriseerd verkeer	
	Fiets	
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Aantrekkelijkheid van de gemeente	Toename indien emblematische activiteiten of plaatsen worden ontwikkeld
	Bovengemeentelijke projecten	

AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN

- Een participatie- en coconstructieproces met de lokale bevolking integreren om de lokale oplossingen af te stemmen op de reële noden
- Aandacht besteden aan de potentiële hinder van deze activiteiten voor de buurt

4.1/ Biestebroek openstellen voor gemengdheid --> Zelfde doelstelling maar integratie van het nieuwe BBP

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	Bouw van nieuwe woningen
	Houdbaarheid van de verdichting	Aanleg van een groene ruimte en dichtheid in de buurt van een metrohalte
	Sociale cohesie	Bouw van nieuwe sociale woningen
	Gezondheid / verlaten panden	
	Kinderopvang	Bouw van crèches
	Schoolopvang	Bouw van een school
	Andere voorzieningen	Bouw van andere voorzieningen
	Groene ruimten (voorzieningen)	Aanleg van een nieuwe groene ruimte
	Welzijn	Verdwijnen van de bestaande SEVESO-site
	Burgerparticipatie	
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	Ontwikkeling van kantoren en economische activiteiten die werkgelegenheid genereren Verdwijnen van bestaande werkgelegenheid in deze economische zone
	Dynamisme van de handelskernen	Ontwikkeling van handelszaken op de benedenverdiepingen
	Gemengdheid van functies	Ontwikkeling van de gemengdheid van functies
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	Potentieel voor de ontwikkeling van een nieuw kwaliteitsvol symbolisch richtpunt
	Erfgoed	Potentiële herwaardering van het bestaande bebouwde industrieel erfgoed, herkwalificatie van een verlaten zone
	Stedelijk landschap	Ontwikkeling van een nieuw stedelijk landschap gericht op het Kanaal
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	Verbetering van de bestaande situatie
Duurzaam milieu	Watercyclus	Creëren van een groene ruimte lans het Kanaal en in een zeer ondoorlatende braakliggende zone Nieuwbouw (of zware renovaties) dus in overeenstemming met de geldende regels op het vlak van waterbeheer, groendaken, enz.
	Fauna en flora	
	Groen en blauw netwerk	
	Groene ruimten (leefmilieu)	
	Duurzame voeding	
	Bodem, ondergrond	Nieuwe constructies, onder meer in de ondergrond Bodemsanering gegarandeerd in geval van ontwikkeling van projecten
	Luchtkwaliteit	
	Geluids- en trillingscomfort	
	Energie	Nieuwbouw (of zware renovaties) dus minstens in overeenstemming met de geldende energienormen
	Hulpbronnen (circulaire economie)	Renovatie en/of afbraak/wederopbouw Potentieel gebruik van het Kanaal voor het vervoer van bouwmaterialen, enz.
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	
	Gemotoriseerd verkeer	Reorganisatie van de zone dus impact naargelang van de gemaakte keuzes
	Fiets	
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Attractiviteit van de gemeente	Nieuwe gemengdheid van economische activiteiten en woningen en voorzieningen en openbare en groene ruimten, dus verhoogde aantrekkelijkheid van de zone voor een gevarieerd publiek
	Bovengemeentelijke projecten	

AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN

- De uitvoering van het BBP opvolgen en een reële gemengdheid van functies doorvoeren
- De door Leefmilieu Brussel aanbevolen principes integreren voor de ontwikkeling van een duurzame wijk
- Rekening houden met de aanbevelingen van het MER van het BBP en van de MER's van de concrete projecten bij de uitvoering ervan

4.5/ Het kanaal als transportmiddel voor goederen versterken

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	
	Houdbaarheid van de verdichting	
	Sociale cohesie	
	Gezondheid / verlaten panden	
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	
	Groene ruimten (voorzieningen)	
	Welzijn	
	Burgerparticipatie	
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	1. Oprichting van een Stedelijk Distributiecentrum (SDC) + verschillende kleine logistieke bases 2. Creëren van werkgelegenheid in de logistiek 3. Bedrijven in de buurt die geen gebruik maken van de waterweg zullen worden ontmoedigd
	Dynamisme van de handelskernen	
	Gemengdheid van functies	
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	Opportuniteit voor het SDC
	Erfgoed	
	Stedelijk landschap	
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	
Duurzaam milieu	Watercyclus	Verhoogd risico van watervervuiling door lozingen, ongevallen…
	Fauna en flora	
	Groen en blauw netwerk	
	Groene ruimten (leefmilieu)	
	Duurzame voeding	
	Bodem, ondergrond	Herkwalificatie van bepaalde sites (met sanering in voorkomend geval)
	Luchtkwaliteit	Verbetering dankzij de vermindering van het vrachtwagenverkeer
	Geluids- en trillingscomfort	Minder vrachtwagens in de stad dus minder geluidshinder
	Energie	Positief effect door de modal shift weg > water
	Hulpbronnen (circulaire economie)	
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	Minder vrachtwagens in de stad dus minder plaatsinname op de wegen
	Gemotoriseerd verkeer	
	Fiets	
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	Positief effect door de modal shift weg > water
Grootstedelijk en stralend	Aantrekkelijkheid van de gemeente	Oprichting, op gewestelijke schaal, van een belangrijke logistieke pool
	Bovengemeentelijke projecten	Dit project betreft de hele ruimte langs het Kanaal maar wordt vooral ondersteund in Anderlecht en haar industriezone die belangrijk is voor het Gewest

AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN

- De bedrijven (met name via de Haven van Brussel) betrekken bij de ontwikkeling van dit type transport om hen te helpen de verandering te accepteren
- Het is belangrijk om niet alleen het SDC te ontwikkelen, maar ook kleine logistieke bases om de omvang van de maatregel en de positieve impact ervan in de gemeente te verhogen

4.7/ Aanleg van de oevers voor voorzieningen en voor vrijetijds- en wandelactiviteiten

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	Verhoging van de waarde van de woningen langs het Kanaal
	Houdbaarheid van de verdichting	Ontwikkeling van buurtvoorzieningen
	Sociale cohesie	Openbare ruimte als drager van sociale contacten
	Gezondheid / verlaten panden	
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	Nieuwe vrijetijds- en wandelvoorzieningen
	Groene ruimten (voorzieningen)	Herwaardering van een bestaande groene ruimte die niet echt als dusdanig wordt beschouwd
	Welzijn	Renovatie van soms niet erg aantrekkelijke/veilige ruimten Verbetering van het leefkader
	Burgerparticipatie	
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	
	Dynamisme van de handelskernen	
	Gemengdheid van functies	
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	Kwaliteitsvolle ontwikkeling van het richtpunt 'Kanaal'
	Erfgoed	Herwaardering van dit bijzondere erfgoed
	Stedelijk landschap	Coherentie van de punctuele acties
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	Coherentie van de punctuele acties
Duurzaam milieu	Watercyclus	
	Fauna en flora	
	Groen en blauw netwerk	
	Groene ruimten (leefmilieu)	
	Duurzame voeding	
	Bodem, ondergrond	
	Luchtkwaliteit	Niet-vervuilende mobiliteit wordt bevorderd
	Geluids- en trillingscomfort	
	Energie	
	Hulpbronnen (circulaire economie)	
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	
	Gemotoriseerd verkeer	
	Fiets	Herwaardering en verhoging van het comfort en de veiligheid van de doorgangen voor actieve mobiliteit
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Aantrekkelijkheid van de gemeente	Ontwikkeling van een gemeentelijk attractiepunt
	Bovengemeentelijke projecten	

AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN

- De ludieke dimensie integreren in de groene en openbare ruimten
- Burgerparticipatie moet worden georganiseerd.
- Potentieel voor symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur (bv: Molenbeek en haar molens, stadsmeubilair,…)
- Rekening houden met het BKP en het RPA Heyvaert
- Opportuniteit voor een geïntegreerd beheer van het water en terugvloeiing naar het Kanaal
- Toezien op de integratie in het ecologisch netwerk en op de bevordering van de biodiversiteit (zie BAF)
- Keuze van de materialen en snelheden voor de gemotoriseerde voertuigen
- Hergebruik van de materialen / gebruik van hergebruikte/gerecycleerde materialen
- Opportuniteit van de ontwikkeling van autodelen als alternatief voor de auto

4.8/ Diensten voor bedrijven ontwikkelen
4.9/ Naar een bedrijvencluster met een hoge milieukwaliteit en sanering van de bodem
4.11/ De industriezone verdichten en de stedenbouwkundige regels aanpassen

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	
	Houdbaarheid van de verdichting	
	Sociale cohesie	
	Gezondheid / verlaten panden	
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	
	Groene ruimten (voorzieningen)	
	Welzijn	
	Burgerparticipatie	Lokale analyse als basis van de studie
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	1. Diensten voor bedrijven ontwikkelen 2. Verdichting OGSO + GSI 3. Ontwikkeling en bestendiging van de werkgelegenheid voor laaggeschoolde en geschoolde arbeiders 4. Ontwikkeling van een cluster/toekomstsector 5. Ontwikkeling van banden tussen de bedrijven, potentiële dragers van verbetering van de bedrijven
	Dynamisme van de handelskernen	
	Gemengdheid van functies	
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	
	Erfgoed	
	Stedelijk landschap	1.Wijziging van het stedelijk landschap rond de industriezones langs het Kanaal 2.Bevordering van de stedelijke integratie van de toekomstige gebouwen
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	
Duurzaam milieu	Watercyclus	
	Fauna en flora	
	Groen en blauw netwerk	
	Groene ruimten (leefmilieu)	
	Duurzame voeding	
	Bodem, ondergrond	1. Rationalisering van het bodemgebruik 2. Ambitieus bodemsaneringsbeleid
	Luchtkwaliteit	
	Geluids- en trillingscomfort	
	Energie	1. Verhoging van de stedelijke / industriële compactheid 2. Besparing dankzij industriële ecologie 3. Decarbonisatie wordt beoogd voor de cluster
	Hulpbronnen (circulaire economie)	Gedeeld gebruik van de diensten en ruimten
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	1. Verbetering van de multimodale toegankelijkheid van de sector 2. Ontwikkeling van wandelwegen / toegangen doorheen de site
	Gemotoriseerd verkeer	
	Fiets	
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Aantrekkelijkheid van de gemeente	1. Verhoogde aantrekkelijkheid voor de bedrijven waarvoor deze diensten en de cluster bestemd zijn 2. Dynamiek in de algemene werkgelegenheid die de gemeente aantrekkelijker maakt 3. Potentiële stimulans voor vestiging
	Bovengemeentelijke projecten	Aansluiting bij de Europese doelstellingen aangaande de hoge milieukwaliteit van de industrietakken

AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN
• De ontwikkeling van de diensten voor bedrijven blijft een belangrijkste doelstelling voor de Gemeente, maar de huidige instrumenten volstaan niet om ze te realiseren. Door voor de zone een manager aan te duiden, zou men een globaal beheer kunnen garanderen (gedeeld gebruik van bepaalde ruimten, parking, ...) en de kwesties kunnen behandelen. • Opportuniteit om een symbolisch richtpunt te creëren via de architectuur (gebouwen die de zones langs het Kanaal verdichten, gedeelde gebouwen voor diensten…) • Bij nieuwe gebouwen, opportuniteit van voorbeeldigheid (water, fauna en flora, energie…) • Gelinkt aan de ontwikkeling van het Kanaal als transportmiddel voor goederen • Opportuniteit van de herziening van de organisatie van de zone om het groene en blauwe netwerk te ontwikkelen (potentiële herwaardering van de Zenne)

4.10/ (zie 4.9) Naar een industriële ecologie van de bedrijven --> Zelfde doelstelling maar aanwerving van een manager

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	
	Houdbaarheid van de verdichting	
	Sociale cohesie	
	Gezondheid / verlaten panden	
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	
	Groene ruimten (voorzieningen)	
	Welzijn	
	Burgerparticipatie	
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	De verbindingen tussen de bedrijven bevorderen
	Dynamisme van de handelskernen	
	Gemengdheid van functies	
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	
	Erfgoed	
	Stedelijk landschap	
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	
Duurzaam milieu	Watercyclus	
	Fauna en flora	
	Groen en blauw netwerk	
	Groene ruimten (leefmilieu)	
	Duurzame voeding	
	Bodem, ondergrond	
	Luchtkwaliteit	
	Geluids- en trillingscomfort	
	Energie	Energie besparen door die energie onder de bedrijven te recyclen
	Hulpbronnen (circulaire economie)	Hulpbronnen besparen door ze onder de bedrijven te recyclen
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	
	Gemotoriseerd verkeer	Potentieel gedeeld gebruik van parkings, enz.
	Fiets	
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Attractiviteit van de gemeente	
	Bovengemeentelijke projecten	
AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN		

5.1/ Een handvest voor de openbare ruimten ontwikkelen
5.2/ Pleinen en doorgangsruimten ambitieus aanleggen (zie 3.1 voor Bara en 2.3 voor Vandervelde)

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	
	Houdbaarheid van de verdichting	
	Sociale cohesie	
	Gezondheid / verlaten panden	
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	
	Groene ruimten (voorzieningen)	
	Welzijn	Verbetering van het leefkader
	Burgerparticipatie	
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	
	Dynamisme van de handelskernen	Positief effect door de algemene herdynamisering van de ruimte en de hogere frequentie die daaruit voortvloeit.
	Gemengdheid van functies	
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	Creëren van een territoriale symboliek door de 'geharmoniseerde" inrichting van de openbare ruimten
	Erfgoed	
	Stedelijk landschap	1. Geïntegreerde signaletiek in het landschap 2. Aansluiting bij de doelstellingen van het Lichtplan
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	1. Verbetering van de leesbaarheid van de ruimte, onder meer door hiërarchisering van de assen 2. Harmonisatie in de behandeling van de assen en het stadsmeubilair 3. Ontwikkeling van een Anderlechts 'merk' met respect voor de specifieke kenmerken van elke wijk
Duurzaam milieu	Watercyclus	
	Fauna en flora	
	Groen en blauw netwerk	1. Integratie van het begrip 'park system' in de inrichtingen 2. Zoveel mogelijk integratie van groene elementen
	Groene ruimten (leefmilieu)	
	Duurzame voeding	
	Bodem, ondergrond	
	Luchtkwaliteit	
	Geluids- en trillingscomfort	
	Energie	Aansluiting bij de doelstellingen van het Lichtplan
	Hulpbronnen (circulaire economie)	Veralgemening van het gebruik van ecologische materialen
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	Voorrang aan het openbaar vervoer in de nieuwe openbare inrichtingen
	Gemotoriseerd verkeer	Verhoging van de leesbaarheid door hiërarchisatie van de wegen en de daaraan verbonden inrichting (grondbedekkingen, materialen, inrichtingen, ...)
	Fiets	1. Voorrang aan de actieve verplaatsingswijzen in de nieuwe openbare inrichtingen 2. Ontwikkeling van een duidelijke signaletiek
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Aantrekkelijkheid van de gemeente	Toeristische ontwikkeling door beklemtoning van de vele facetten van het grondgebied (duidelijke en gevarieerde signaletiek)
	Bovengemeentelijke projecten	

AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN

- Voorrang aan stedelijke voorzieningen die beantwoorden aan de specifieke vragen van de verschillende wijken
- De burgers en de burgersamenleving betrekken bij de co-constructie van dit handvest
- Opportuniteit voor geïntegreerd waterbeheer
- Nadenken over de materialen (inkomende en uitkomende)
- Nadenken over de keuze van de grondbedekking/snelheden op de wegen om het verkeerslawaai te beperken
- Nadenken over de doorlatendheid en vergroening van de openbare ruimten, onder meer de bomen langs de weg (diversiteit van de ruimten, grootte, onderhoud, boomspiegels, enz.)
- Bij de herinrichtingen het lokaal erfgoed herwaarderen (door materialen, verlichting...)

5.3/ Introductie van kunst in de openbare ruimten als alternatieve herwaardering of aanvullend op het groene netwerk

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	
	Houdbaarheid van de verdichting	
	Sociale cohesie	
	Gezondheid / verlaten panden	
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	
	Groene ruimten (voorzieningen)	
	Welzijn	Verbetering van het leefkader
	Burgerparticipatie	
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	Herwaardering en ondersteuning van de werken van lokale en externe kunstenaars
	Dynamisme van de handelskernen	
	Gemengdheid van functies	
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	1. Verfraaiing en herwaardering van de openbare ruimte 2. Nieuwe symbolische richtpunten
	Erfgoed	Kunstenaarsparcours gelinkt aan de erfgoedparcours
	Stedelijk landschap	
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	
Duurzaam milieu	Watercyclus	
	Fauna en flora	
	Groen en blauw netwerk	Kunstenaarsparcours gelinkt aan het groene netwerk
	Groene ruimten (leefmilieu)	
	Duurzame voeding	
	Bodem, ondergrond	
	Luchtkwaliteit	
	Geluids- en trillingscomfort	
	Energie	
	Hulpbronnen (circulaire economie)	
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	
	Gemotoriseerd verkeer	
	Fiets	
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Aantrekkelijkheid van de gemeente	1. Nieuwe interessepunten 2. Nieuwe toeristische parcours
	Bovengemeentelijke projecten	

AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN

- Mogelijkheid om de bevolking te betrekken, bijvoorbeeld via 'beoordeling'/mening over de kunstwerken bij het publiek
- Potentieel om de kunstwerken te 'oriënteren', bijvoorbeeld tot gebruik van gerecycleerde/duurzame materialen, belangstelling voor de biodiversiteit, voor water...

5.4/ Sensibiliseren voor de uitvoering van de ZGSV en voor het behoud van de tuinwijken
5.9/ De gemeentelijke stedenbouwkundige verordening aan de uitdagingen van het GemOP aanpassen en voor zijn gebruik sensibiliseren

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	1. Kader voor de bouw en renovatie van de woningen 2. Stimulans tot (omkaderde) renovatie voor een verouderend woningpark
	Houdbaarheid van de verdichting	
	Sociale cohesie	
	Gezondheid / verlaten panden	
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	
	Groene ruimten (voorzieningen)	
	Welzijn	Stimulans tot verbetering van het leefkader
	Burgerparticipatie	
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	
	Dynamisme van de handelskernen	Potentiële impact op de stedenbouwkundige kwaliteit en dus de aantrekkelijkheid van de handelskernen (regels voor de uithangborden)
	Gemengdheid van functies	
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	
	Erfgoed	Bewustmaking van eigenaars en huurders van de bouwkundige en stedelijke waarden van de gereglementeerde gebouwde gehelen en van het nut van het behoud ervan
	Stedelijk landschap	Stimulans voor het invoeren van een uniek kader voor het specifieke stedelijke landschap verbonden aan de gereglementeerde gebouwde gehelen
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	
Duurzaam milieu	Watercyclus	
	Fauna en flora	
	Groen en blauw netwerk	Beklemtoning van het belang van de vrijwaring en ontwikkeling van de specifieke groene en blauwe netwerken in de groene ruimten van de gereglementeerde gebouwde gehelen
	Groene ruimten (leefmilieu)	
	Duurzame voeding	
	Bodem, ondergrond	
	Luchtkwaliteit	
	Geluids- en trillingscomfort	
	Energie	
	Hulpbronnen (circulaire economie)	
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	
	Gemotoriseerd verkeer	
	Fiets	
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Aantrekkelijkheid van de gemeente	Kan een referentie worden voor andere gemeenten
	Bovengemeentelijke projecten	

AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN

- Potentieel van de stedenbouwkundige verordeningen voor waterbeheer, vergroening, ondoorlatendheid, energie...

5.5/ De binnenterreinen van huizenblokken opwaarderen --> Zelfde doelstelling maar andere instrumenten

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	
	Houdbaarheid van de verdichting	Verbetering van de verdichtingsvoorwaarden (kwalificatie van het leefkader)
	Sociale cohesie	
	Gezondheid / verlaten panden	Mogelijkheid voor verluchting van de binnenterreinen van huizenblokken, voor renovatie en verbetering van gebouwen op het binnenterrein van huizenblokken voor collectieve doelstellingen, verenigingen en activiteiten die weinig overlast veroorzaken
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	
	Groene ruimten (voorzieningen)	Potentieel creëren van voor het publiek toegankelijke groene ruimten
	Welzijn	Verbeteren van het leefkader van de inwoners van dichtbebouwde wijken
	Burgerparticipatie	
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	Mogelijkheid voor verluchting van de binnenterreinen van huizenblokken, voor renovatie en verbetering van gebouwen op het binnenterrein van huizenblokken voor collectieve doelstellingen, verenigingen en activiteiten die weinig overlast veroorzaken
	Dynamisme van de handelskernen	
	Gemengdheid van functies	
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	
	Erfgoed	Herwaardering van het bouwkundig en niet-bouwkundig erfgoed (binnenterreinen van huizenblokken)
	Stedelijk landschap	
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	
Duurzaam milieu	Watercyclus	Waarschijnlijk meer doorlatendheid op de binnenterreinen van huizenblokken, met meer mogelijkheden voor waterbeheer op schaal van het perceel/het huizenblok
	Fauna en flora	Waarschijnlijk meer doorlatendheid op de binnenterreinen van huizenblokken, met meer mogelijkheden voor fauna en flora op schaal van het perceel/het huizenblok
	Groen en blauw netwerk	
	Groene ruimten (leefmilieu)	
	Duurzame voeding	Waarschijnlijk meer doorlatendheid op de binnenterreinen van huizenblokken, met meer mogelijkheden om voedsel te produceren op schaal van het perceel/het huizenblok
	Bodem, ondergrond	Waarschijnlijk meer doorlatendheid op de binnenterreinen van huizenblokken, waarschijnlijk betere bodemkwaliteit (sanering, bemesting...)
	Luchtkwaliteit	
	Geluids- en trillingscomfort	
	Energie	
	Hulpbronnen (circulaire economie)	Waarschijnlijke herwaardering van bestaande gebouwen op de binnenterreinen van huizenblokken
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	
	Gemotoriseerd verkeer	
	Fiets	
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Attractiviteit van de gemeente	Voorbeeldigheid van de genomen maatregelen
	Bovengemeentelijke projecten	

AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN

- Beheer van de hulpbronnen uit de binnenterreinen van huizenblokken, zo circulair mogelijk (hergebruik van de materialen ter plaatsen, hergebruik elders en recyclage voordat ongewenste materialen worden weggegooid)
- Omkadering van de activiteiten op de binnenterreinen van huizenblokken om de geluidshinder voor de buurt te beperken

5.6/ Verwaarloosde gebouwen of percelen opwaarderen --> Zelfde doelstelling maar andere instrumenten

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	Potentieel gebruik van de opgewaardeerde panden voor woningcreatie
	Houdbaarheid van de verdichting	Renovatie dus geen nieuwbouw om meer mensen te kunnen huisvesten Dat impliceert dat gronden beschikbaar blijven voor andere houdbare gebruiksdoelen (groene ruimten...)
	Sociale cohesie	
	Gezondheid / verlaten panden	Identificatie en renovatie van de verwaarloosde gebouwen en percelen
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	Potentieel gebruik van de opgewaardeerde panden voor kleine wijkvoorzieningen
	Groene ruimten (voorzieningen)	
	Welzijn	
	Burgerparticipatie	
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	Potentieel gebruik van de opgewaardeerde panden voor economische activiteiten
	Dynamisme van de handelskernen	
	Gemengdheid van functies	Potentiële herwaardering van de verdiepingen boven de handelszaken, bevordering van de gemengdheid van functies
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	
	Erfgoed	Herwaardering van het bouwkundig erfgoed
	Stedelijk landschap	
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	
Duurzaam milieu	Watercyclus	
	Fauna en flora	
	Groen en blauw netwerk	
	Groene ruimten (leefmilieu)	
	Duurzame voeding	
	Bodem, ondergrond	
	Luchtkwaliteit	
	Geluids- en trillingscomfort	
	Energie	
	Hulpbronnen (circulaire economie)	Herwaardering van verlaten of leegstaande panden met het oog op circulariteit
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	
	Gemotoriseerd verkeer	
	Fiets	
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Attractiviteit van de gemeente	
	Bovengemeentelijke projecten	
AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN		
• In wijken met een groot aantal verwaarloosde of leegstaande panden kan dit argument worden toegevoegd in een eventueel programma (DWC, SVC...) dat het Gewest mee financiert.		

5.7/ Geïntegreerde en duurzame hedendaagse bouwkundige vormen promoten

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	
	Houdbaarheid van de verdichting	De nieuwe projecten moeten voorbeeldige milieukwaliteiten kunnen aantonen
	Sociale cohesie	
	Gezondheid / verlaten panden	
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	
	Groene ruimten (voorzieningen)	
	Welzijn	
	Burgerparticipatie	
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	Beloning van ambitieuze ontwerpers en creatieve geesten
	Dynamisme van de handelskernen	
	Gemengdheid van functies	A priori ontwikkeld in voorbeeldige projecten
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	Creëren van hedendaagse 'landmarks'
	Erfgoed	
	Stedelijk landschap	Deze landmarks moeten goed worden geïntegreerd in het stedelijk landschap
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	Deze gebouwen versterken de territoriale leesbaarheid door de keuze van hun lokalisatie.
Duurzaam milieu	Watercyclus	De nieuwe projecten moeten voorbeeldige milieukwaliteiten kunnen aantonen
	Fauna en flora	
	Groen en blauw netwerk	
	Groene ruimten (leefmilieu)	
	Duurzame voeding	
	Bodem, ondergrond	
	Luchtkwaliteit	
	Geluids- en trillingscomfort	
	Energie	
	Hulpbronnen (circulaire economie)	
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	
	Gemotoriseerd verkeer	
	Fiets	
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	De nieuwe projecten moeten voorbeeldige milieukwaliteiten kunnen aantonen
Grootstedelijk en stralend	Aantrekkelijkheid van de gemeente	Bewijs van het innovatiedynamisme van de gemeente op het vlak van milieu en architectuur
	Bovengemeentelijke projecten	

AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN

- Linken aan de Gids Duurzaam Bouwen en aan het platform be.sustainable

5.8/ Rekening houden met kwaliteitsvolle gehelen op het gemeentelijk grondgebied

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	
	Houdbaarheid van de verdichting	
	Sociale cohesie	
	Gezondheid / verlaten panden	
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	
	Groene ruimten (voorzieningen)	
	Welzijn	
	Burgerparticipatie	
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	
	Dynamisme van de handelskernen	
	Gemengdheid van functies	
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	
	Erfgoed	Bescherming van coherente stadsgehelen en van nog te creëren stadsgehelen.
	Stedelijk landschap	Vrijwaring van de specifieke elementen van het stedelijk landschap van de gemeente
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	
Duurzaam milieu	Watercyclus	
	Fauna en flora	
	Groen en blauw netwerk	
	Groene ruimten (leefmilieu)	
	Duurzame voeding	
	Bodem, ondergrond	
	Luchtkwaliteit	
	Geluids- en trillingscomfort	
	Energie	
	Hulpbronnen (circulaire economie)	
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	
	Gemotoriseerd verkeer	
	Fiets	
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Aantrekkelijkheid van de gemeente	
	Bovengemeentelijke projecten	
AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN		

5.10/ Alle projecten, plannen en programma's opvolgen om de coherentie te garanderen en de openbare ruimte te verbeteren

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	
	Houdbaarheid van de verdichting	
	Sociale cohesie	
	Gezondheid / verlaten panden	
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	
	Groene ruimten (voorzieningen)	
	Welzijn	
	Burgerparticipatie	
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	
	Dynamisme van de handelskernen	
	Gemengdheid van functies	
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	De coherente behandeling van de openbare ruimte kan een richtpunt ontwikkelen verbonden aan de openbare ruimten van de gemeenten (bijvoorbeeld in Jette)
	Erfgoed	
	Stedelijk landschap	Coherentie en verbetering van de openbare ruimte maakt een zekere landschappelijke identiteit mogelijk.
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	De opvolging stelt zich tot doel om de coherentie, de leesbaarheid en de kwaliteit van de openbare ruimte te verhogen.
Duurzaam milieu	Watercyclus	Opportuniteit
	Fauna en flora	
	Groen en blauw netwerk	
	Groene ruimten (leefmilieu)	
	Duurzame voeding	
	Bodem, ondergrond	
	Luchtkwaliteit	
	Geluids- en trillingscomfort	Opportuniteit
	Energie	
	Hulpbronnen (circulaire economie)	
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	
	Gemotoriseerd verkeer	
	Fiets	Opportuniteit
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Attractiviteit van de gemeente	De verbetering en coherentie van de openbare ruimten verhogen de aantrekkelijkheid van de gemeente
	Bovengemeentelijke projecten	

AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN

- Een transversaal opvolgingscomité oprichten in de gemeente en een methodologie uitwerken voor de opvolging en evaluatie
- Toezien op de coherentie met de doelstellingen en projecten die zijn gestart door bovengemeentelijke instanties
- Potentieel voor het duurzaam beheer van het water, de bodem en de fauna en flora

5.11/ De uitvoering en ontwikkeling van het Park System bestuderen om te beantwoorden aan de landschappelijke en ecologische uitdagingen en aan het tekort aan groene ruimten

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	
	Houdbaarheid van de verdichting	
	Sociale cohesie	
	Gezondheid / verlaten panden	
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	
	Groene ruimten (voorzieningen)	Verbetering van de toegankelijkheid en nabijheid van de groene ruimten voor de inwoners, om te beantwoorden aan het tekort aan groene ruimten
	Welzijn	Verbetering van het leefkader
	Burgerparticipatie	
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	
	Dynamisme van de handelskernen	
	Gemengdheid van functies	
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	Creëren van symbolische richtpunten
	Erfgoed	Vrijwaring en herwaardering van het natuurlijk erfgoed van de gemeente
	Stedelijk landschap	Verhoging van de landschappelijke waarde van de groene ruimten in hun geheel
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	Verhoging van de leesbaarheid en coherentie van de voor het publiek toegankelijke groene ruimten
Duurzaam milieu	Watercyclus	Opportuniteit van geïntegreerd waterbeheer
	Fauna en flora	Opportuniteit van versterking van de biodiversiteit en van het ecologisch netwerk
	Groen en blauw netwerk	Het groene netwerk zal door de ontwikkeling van het Park System aanzienlijk worden versterkt
	Groene ruimten (leefmilieu)	Versterking van de functies van de groene ruimten en vooral van de ecologische, landschappelijke en sociale functies Aanleg van nieuwe groene ruimten
	Duurzame voeding	Potentieel van ontwikkeling van stedelijke landbouw in de Anderlechtse parken
	Bodem, ondergrond	Opportuniteit van verbetering van de bodemkwaliteit
	Luchtkwaliteit	Opportuniteit om beter bij te dragen tot een betere luchtkwaliteit
	Geluids- en trillingscomfort	
	Energie	
	Hulpbronnen (circulaire economie)	Opportuniteit om groenafval coherent en globaal te beheren
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	
	Gemotoriseerd verkeer	
	Fiets	Verbetering van de mobiliteitsfunctie van het groene netwerk
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Attractiviteit van de gemeente	De ontwikkeling van een Park System zal de aantrekkelijkheid van de gemeente verhogen
	Bovengemeentelijke projecten	

AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN

- De al dan niet voor het publiek toegankelijke zones bepalen, rekening houdend met de zones met een tekort aan groene ruimen en met de berekening van de houdbaarheid van de verdichting
- Een beheer van het Park System invoeren dat de fauna en flora optimaliseert, toezien op de integratie in het ecologisch netwerk en op de bevordering van de biodiversiteit (zie BAF)
- De ludieke dimensie integreren in de groene en openbare ruimten

5.12/ Concreet en specifiek het natuurlijke landschap versterken, in het bijzonder in de zone Neerpede

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	
	Houdbaarheid van de verdichting	
	Sociale cohesie	
	Gezondheid / verlaten panden	
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	
	Groene ruimten (voorzieningen)	Afhankelijk van het projecttype kan de volledige toegankelijkheid tot bepaalde groene ruimten in het gedrang komen
	Welzijn	Verbetering van de kwaliteit van het leefkader
	Burgerparticipatie	
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	
	Dynamisme van de handelskernen	
	Gemengdheid van functies	
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	Verbetering van een sterk symbolisch richtpunt
	Erfgoed	De versterking van het natuurlijke landschap in Neerpede institutionaliseert de erfgoedwaarde en moedigt aan tot het streven naar vrijwaring ervan.
	Stedelijk landschap	Versterking van het stedelijk landschap
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	
Duurzaam milieu	Watercyclus	Opportuniteit om een geïntegreerd waterbeheer te ontwikkelen in het landschap
	Fauna en flora	Opportuniteit om de biodiversiteit van het landschap te verhogen
	Groen en blauw netwerk	Het groen en blauw netwerk zal aanzienlijk worden verbeterd door de versterking van het natuurlijke landschap, maar de verbetering zal variëren naargelang het project.
	Groene ruimten (leefmilieu)	Potentieel creëren van nieuwe voor het publiek toegankelijke groene ruimte
	Duurzame voeding	Opportuniteit om duurzame voeding en een 'eetbaar landschap' te ontwikkelen
	Bodem, ondergrond	
	Luchtkwaliteit	
	Geluids- en trillingscomfort	
	Energie	
	Hulpbronnen (circulaire economie)	
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	
	Gemotoriseerd verkeer	
	Fiets	
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Attractiviteit van de gemeente	Herwaardering van het natuurlijk erfgoed en dus verhoging van de aantrekkelijkheid van de gemeente
	Bovengemeentelijke projecten	

AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN

- Specifiek aandacht besteden aan de kwaliteit van de aanwezige vegetatie: de invasieve planten verwijderen en het ecopotentieel/BAF+ optimaliseren naargelang de landschappelijke en historische eigenschappen (landschappelijke subregio) van de zone
- De al dan niet voor het publiek toegankelijke zones bepalen, rekening houdend met de zones met een tekort aan groene ruimen en met de berekening van de houdbaarheid van de verdichting
- Het Operationeel Plan Neerpede respecteren

6.1/ De multimodale polen: hun leesbaarheid verbeteren en ze toegankelijker maken via zachte vervoersmiddelen

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	
	Houdbaarheid van de verdichting	Bevordering van het gebruik van het openbaar vervoer en van de modal shift
	Sociale cohesie	
	Gezondheid / verlaten panden	
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	
	Groene ruimten (voorzieningen)	
	Welzijn	
	Burgerparticipatie	
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	
	Dynamisme van de handelskernen	Stimuleren van de frequentatie van de aangrenzende handelskernen door hun verhoogde toegankelijkheid
	Gemengdheid van functies	
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	
	Erfgoed	
	Stedelijk landschap	
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	Versterking van de territoriale leesbaarheid en van de coherentie, door de inrichting van de actieve centraliteiten in overeenstemming te brengen met de aanwezigheid van grootstedelijke multimodale polen
Duurzaam milieu	Watercyclus	
	Fauna en flora	
	Groen en blauw netwerk	
	Groene ruimten (leefmilieu)	
	Duurzame voeding	
	Bodem, ondergrond	
	Luchtkwaliteit	Verbetering van de luchtkwaliteit door de vermindering van het autoverkeer
	Geluids- en trillingscomfort	
	Energie	
	Hulpbronnen (circulaire economie)	
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	1. Bevordering van het gebruik van het openbaar vervoer en van de modal shift 2. Makkelijker bereikbaarheid met het openbaar vervoer
	Gemotoriseerd verkeer	In het kader van herinrichtingswerken is de kwestie van de intermodaliteit een aandachtspunt.
	Fiets	1. Herziening van de verdeling van de verplaatsingswijzen ten gunste van de actieve mobiliteit 2. Versterkte bewegwijzering en toegankelijkheid voor PBM 3. Vlottere overschakeling tussen de verplaatsingswijzen
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Attractiviteit van de gemeente	
	Bovengemeentelijke projecten	

AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN

- De 'nieuwe mobiliteit' integreren in deze ontwikkeling (eenwielers, bakfietsen, enz.)

6.2/ Schoolvervoerplan (SVP) --> De schoolomgevingen beveiligen (schoolstraten), de leerlingen, ouders en leerkrachten sensibiliseren tot een andere mobiliteit, pedibussen en fietsbussen organiseren…

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	
	Houdbaarheid van de verdichting	
	Sociale cohesie	De organisatie van pedibussen en fietsbussen heeft als waarschijnlijk effect dat leerlingen van verschillende onderwijsniveaus die bij elkaar in de buurt wonen elkaar ontmoeten. Ook de ouders kunnen elkaar ontmoeten als ze bijdragen tot de organisatie.
	Gezondheid / verlaten panden	
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	Verbetering van de mobiliteit van de leerlingen door hen een alternatief te bieden voor de personenwagen en door de bereikbaarheid met actieve vervoersmiddelen te promoten, door hen zin te geven om te voet te gaan in de stad...
	Andere voorzieningen	
	Groene ruimten (voorzieningen)	
	Welzijn	Potentiële ontdekking van de wijk, sociale contacten...
	Burgerparticipatie	
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	
	Dynamisme van de handelskernen	
	Gemengdheid van functies	
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	
	Erfgoed	
	Stedelijk landschap	
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	Het creëren van schoolstraten zal de openbare ruimte in de schoolomgeving veiliger en comfortabeler maken voor de zwakste weggebruikers. Het feit dat alle schoolomgevingen op dezelfde manier worden behandeld zal de inrichtingen coherent maken en makkelijk te begrijpen voor de weggebruikers.
Duurzaam milieu	Watercyclus	
	Fauna en flora	
	Groen en blauw netwerk	
	Groene ruimten (leefmilieu)	
	Duurzame voeding	
	Bodem, ondergrond	
	Luchtkwaliteit	Schoolstraten, waar op momenten dat alle leerlingen aanwezig zijn geen auto's door mogen, hebben als impact dat de luchtvervuiling (fijn stof) in de schoolomgeving aanzienlijk wordt verminderd en dat de longen van een deel van de risicopersonen (kinderen) worden beschermd.
	Geluids- en trillingscomfort	Het lawaai van het komen en gaan van talrijke auto's aan het begin van de schooldag wordt aanzienlijk verminderd als er schoolstraten worden ingericht en pedibussen en velobussen worden georganiseerd.
	Energie	
	Hulpbronnen (circulaire economie)	
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	
	Gemotoriseerd verkeer	Minder opstopping op de spitsuren doordat een deel van de leerlingen niet met een gemotoriseerd voertuig komt
	Fiets	Bevordering van de zachte mobiliteit met een beperkte impact, dus duurzame mobiliteitsgewoonten vanaf zeer jonge leeftijd, versterking van het comfort en de veiligheid van de verplaatsingen.
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Attractiviteit van de gemeente	Voorbeeldigheid van de genomen maatregelen
	Bovengemeentelijke projecten	

AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN

- De uitstapzones (er resteren er nog) bestuderen en hun werking optimaliseren

6.3/ De publiek-private samenwerking bevorderen bij de bouw of renovatie van woningen

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	Waarschijnlijke verdichting
	Huisvesting	'Omkaderde' renovatie en ontwikkeling van het gemeentelijke woningpark
	Houdbaarheid van de verdichting	
	Sociale cohesie	
	Gezondheid / verlaten panden	Potentiële renovatie van ongezonde of verwaarloosde woningen
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	
	Groene ruimten (voorzieningen)	
	Welzijn	
	Burgerparticipatie	
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	Stimulering van de bouwsector
	Dynamisme van de handelskernen	
	Gemengdheid van functies	
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	
	Erfgoed	
	Stedelijk landschap	
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	
Duurzaam milieu	Watercyclus	
	Fauna en flora	
	Groen en blauw netwerk	
	Groene ruimten (leefmilieu)	
	Duurzame voeding	
	Bodem, ondergrond	
	Luchtkwaliteit	
	Geluids- en trillingscomfort	
	Energie	
	Hulpbronnen (circulaire economie)	
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	
	Gemotoriseerd verkeer	
	Fiets	
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Aantrekkelijkheid van de gemeente	
	Bovengemeentelijke projecten	

AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN

- De privé-eigenaars bewust maken van het private en collectieve belang van de renovatie van woningen, met name in karaktervolle gebouwen, boven handelszaken, enz.
- Aandacht besteden aan de kwaliteit van de toekomstige ontwikkelingen, de ambities hoog houden

6.4/ Van de leegstaande verdiepingen boven de handelszaken studentenkoten maken --> geschikt voor woningen, start-ups en wijkvoorzieningen, met het oog op de herdynamisering van de wijk

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	Waarschijnlijk grotere bevolkingsdichtheid aangezien er woningen worden gecreëerd
	Huisvesting	Renovatie van woningen
	Houdbaarheid van de verdichting	Wederopbouw van de stad op de stad door de renovatie van ongebruikte en qua mobiliteit goed gelegen lokalen
	Sociale cohesie	
	Gezondheid / verlaten panden	Renovatie en weer op de markt brengen van verwaarloosde lokalen
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	Nieuwe ruimten voor kleine wijkvoorzieningen
	Groene ruimten (voorzieningen)	
	Welzijn	
	Burgerparticipatie	
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	Nieuwe ruimten voor start-ups en kmo's
	Dynamisme van de handelskernen	Nieuwe inwoners in de handelszones dus meer gemengdheid van functies en van het publiek, nieuwe lokale aantrekkingspunten indien start-upkantoren en kleine wijkvoorzieningen
	Gemengdheid van functies	
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	
	Erfgoed	Herwaardering van het bouwkundig erfgoed
	Stedelijk landschap	
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	
Duurzaam milieu	Watercyclus	
	Fauna en flora	
	Groen en blauw netwerk	
	Groene ruimten (leefmilieu)	
	Duurzame voeding	
	Bodem, ondergrond	
	Luchtkwaliteit	
	Geluids- en trillingscomfort	
	Energie	
	Hulpbronnen (circulaire economie)	
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	
	Gemotoriseerd verkeer	
	Fiets	
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Attractiviteit van de gemeente	
	Bovengemeentelijke projecten	

AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN

- Opvolging van de renovaties en aandacht voor duurzaam renoveren (kwaliteit van de renovatie, circulariteit van de materialen...)

6.5/ Huisvesting creëren voor ouderen of gehandicapten en intergenerationeel wonen aanmoedigen

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	Neutraal effect: mogelijk succesvolle investeringen maar garanties voor de uitvoerbaarheid zijn nodig
	Houdbaarheid van de verdichting	
	Sociale cohesie	Creëren van intergenerationele banden en solidariteit
	Gezondheid / verlaten panden	Potentiële renovatie van ongezonde panden
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	
	Groene ruimten (voorzieningen)	
	Welzijn	Antwoord op de maatschappelijke veranderingen, de langere levensverwachting, de nieuwe behoeften van de senioren en fysiek afhankelijke personen en deze de mogelijkheid bieden om anders te gaan wonen, met het oog op het creëren en onderhouden van de intergenerationele banden
	Burgerparticipatie	
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	
	Dynamisme van de handelskernen	
	Gemengdheid van functies	
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	
	Erfgoed	
	Stedelijk landschap	
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	
Duurzaam milieu	Watercyclus	
	Fauna en flora	
	Groen en blauw netwerk	
	Groene ruimten (leefmilieu)	
	Duurzame voeding	
	Bodem, ondergrond	
	Luchtkwaliteit	
	Geluids- en trillingscomfort	
	Energie	
	Hulpbronnen (circulaire economie)	
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	
	Gemotoriseerd verkeer	
	Fiets	
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Attractiviteit van de gemeente	
	Bovengemeentelijke projecten	

AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN

- Sensibiliseren en informeren over het belang van dergelijke structuren
- Nadenken over de mobiliteit van senioren en PBM in de projecten voor intergenerationele woningen

6.6/ De strijd tegen 'huisjesmelkerij' opvoeren

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	Toepassing van de Huisvestingscode
	Houdbaarheid van de verdichting	
	Sociale cohesie	Uitbuiting van economisch en sociaal kwetsbare mensen door gewetenloze eigenaars tegengaan Ondersteuning van de slachtoffers van uitbuiting door hen transitwoningen ter beschikking te stellen voordat ze definitief kunnen verhuizen
	Gezondheid / verlaten panden	
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	
	Groene ruimten (voorzieningen)	
	Welzijn	Verbetering van het leefkader door vermindering van de overbevolking van de woningen die voor deze frauduleuze praktijken worden gebruikt
	Burgerparticipatie	
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	
	Dynamisme van de handelskernen	
	Gemengdheid van functies	
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	
	Erfgoed	Toepassing van de Huisvestingscode
	Stedelijk landschap	
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	
Duurzaam milieu	Watercyclus	
	Fauna en flora	
	Groen en blauw netwerk	
	Groene ruimten (leefmilieu)	
	Duurzame voeding	
	Bodem, ondergrond	
	Luchtkwaliteit	
	Geluids- en trillingscomfort	
	Energie	
	Hulpbronnen (circulaire economie)	
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	
	Gemotoriseerd verkeer	
	Fiets	
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Attractiviteit van de gemeente	
	Bovengemeentelijke projecten	

AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN

- De inspecties voortzetten

6.7/ Het beleid van openbare veiligheid en preventie op een geïntegreerde manier voortzetten
6.8/ De synergie tussen de gemeente en het verenigingsleven voortzetten, in het bijzonder in het kader van initiatieven van sociale cohesie

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	
	Houdbaarheid van de verdichting	
	Sociale cohesie	1. Samenwerking binnen een transversale cel bestaande uit verkozenen, technici en vertegenwoordigers van het verenigingsleven om de sociale cohesie te verbeteren 2. Rond deze samenwerking wordt gepubliceerd op de website van het Participatiehuis
	Gezondheid / verlaten panden	
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	
	Groene ruimten (voorzieningen)	Coördinatie van de teams belast met de groene ruimten (gemeenschapswachten, stewards, parkwachters...) om de veiligheid en preventie te verhogen
	Welzijn	1. Bevestiging van de aanwezigheid van de lokale autoriteiten en versterking van hun rol op het gebied van veiligheid en preventie, duidelijker definiëring van de bronnen van onburgerlijk gedrag en criminaliteit, inzicht in en oplossing van de oorzaken van de spanningen tussen bepaalde individuen en de lokale overheid en tegenhouden van gewelddadige manifestaties van een aantal groepen individuen. 2. Verbetering van de netheid in de openbare ruimte
	Burgerparticipatie	
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	
	Dynamisme van de handelskernen	
	Gemengdheid van functies	
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	
	Erfgoed	
	Stedelijk landschap	
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	
Duurzaam milieu	Watercyclus	
	Fauna en flora	
	Groen en blauw netwerk	
	Groene ruimten (leefmilieu)	
	Duurzame voeding	
	Bodem, ondergrond	
	Luchtkwaliteit	
	Geluids- en trillingscomfort	
	Energie	
	Hulpbronnen (circulaire economie)	
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	
	Gemotoriseerd verkeer	
	Fiets	
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Attractiviteit van de gemeente	
	Bovengemeentelijke projecten	
AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN		

6.9/ Deelnemen aan nieuwe openbare voorzieningen bij grote vastgoedprojecten

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	
	Houdbaarheid van de verdichting	Streven naar een goed evenwicht tussen verdichting, voorzieningen (scholen en andere) en het creëren van openbare ruimten
	Sociale cohesie	
	Gezondheid / verlaten panden	
	Kinderopvang	Verhoging van het aantal voorzieningen
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	
	Groene ruimten (voorzieningen)	
	Welzijn	
	Burgerparticipatie	
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	Ondersteuning van de gemeentelijke financiële inspanningen dankzij de participatie van de privésector
	Dynamisme van de handelskernen	
	Gemengdheid van functies	Verbetering
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	
	Erfgoed	
	Stedelijk landschap	
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	
Duurzaam milieu	Watercyclus	
	Fauna en flora	
	Groen en blauw netwerk	
	Groene ruimten (leefmilieu)	
	Duurzame voeding	
	Bodem, ondergrond	
	Luchtkwaliteit	
	Geluids- en trillingscomfort	
	Energie	
	Hulpbronnen (circulaire economie)	
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	
	Gemotoriseerd verkeer	
	Fiets	
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Aantrekkelijkheid van de gemeente	
	Bovengemeentelijke projecten	
AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN		
• De dimensie aangepaste mobiliteit integreren om de nieuwe voorzieningen coherent en efficiënt te ondersteunen		

6.10 / De diversiteit van de voorzieningen en van gezellige ruimten stimuleren

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	
	Houdbaarheid van de verdichting	Diversifiëring van de voorzieningen om een gevarieerd publiek te bereiken
	Sociale cohesie	Versterking van de banden tussen de inwoners, gunstige voorwaarden voor het samenkomen van personen en groepen, aanmoediging van de organisatie van wijkfeesten en ondersteuning van de activiteiten van het verenigingsleven.
	Gezondheid / verlaten panden	
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	Verbetering en diversifiëring van de openbare voorzieningen
	Groene ruimten (voorzieningen)	
	Welzijn	1. Verbetering van het lokaal leven door de wijken gezelliger te maken 2.Diversifiëring van het doelpubliek van de voorzieningen
	Burgerparticipatie	
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	Ontwikkeling van werkgelegenheid in de ondersteunde functies
	Dynamisme van de handelskernen	
	Gemengdheid van functies	
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	
	Erfgoed	
	Stedelijk landschap	
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	
Duurzaam milieu	Watercyclus	
	Fauna en flora	
	Groen en blauw netwerk	
	Groene ruimten (leefmilieu)	
	Duurzame voeding	
	Bodem, ondergrond	
	Luchtkwaliteit	
	Geluids- en trillingscomfort	
	Energie	
	Hulpbronnen (circulaire economie)	
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	
	Gemotoriseerd verkeer	
	Fiets	
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Aantrekkelijkheid van de gemeente	
	Bovengemeentelijke projecten	

AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN

- Aandacht besteden aan de toegankelijkheid (op het vlak van mobiliteit en voor de lokale PBM) van de ontwikkelde voorzieningen

6.11/ Het aanbod van schoolinstellingen herstellen
6.12/ Het aanbod van de opvang voor jonge kinderen verbeteren

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	
	Houdbaarheid van de verdichting	
	Sociale cohesie	
	Gezondheid / verlaten panden	
	Kinderopvang	Creëren van schoolgebouwen om het bestaande tekort op te vangen, waardige opvangmogelijkheden bieden aan alle kinderen van Anderlecht en anticiperen op de demografische evolutie van de bevolking.
	Schoolopvang	Creëren van schoolgebouwen om het bestaande tekort op te vangen, waardige opvangmogelijkheden bieden aan alle kinderen van Anderlecht en anticiperen op de demografische evolutie van de bevolking.
	Andere voorzieningen	
	Groene ruimten (voorzieningen)	
	Welzijn	
	Burgerparticipatie	
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	
	Dynamisme van de handelskernen	
	Gemengdheid van functies	
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	Potentieel voor de nieuwe gebouwen
	Erfgoed	Renovatie van verouderde scholen
	Stedelijk landschap	
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	
Duurzaam milieu	Watercyclus	
	Fauna en flora	
	Groen en blauw netwerk	
	Groene ruimten (leefmilieu)	
	Duurzame voeding	
	Bodem, ondergrond	
	Luchtkwaliteit	
	Geluids- en trillingscomfort	
	Energie	
	Hulpbronnen (circulaire economie)	
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	
	Gemotoriseerd verkeer	
	Fiets	
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Aantrekkelijkheid van de gemeente	
	Bovengemeentelijke projecten	

AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN

- Deze maatregel moet worden voortgezet met het oog op de evolutie van de bevolking en de staat waarin de scholen en kinderopvangstructuren verkeren.
- Zie 6.2. Het schoolaanbod in overeenstemming brengen met de mobiliteitsmaatregelen
- Bij nieuwe gebouwen streven naar voorbeeldigheid op het vlak van duurzaamheid

6.13 / De evenementen op het gemeentelijk grondgebied promoten, onder meer dankzij de nieuwe technologie

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	
	Houdbaarheid van de verdichting	
	Sociale cohesie	Verbetering van de sociale cohesie dankzij de verhoogde frequentatie van de gemeentelijke evenementen
	Gezondheid / verlaten panden	
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	
	Groene ruimten (voorzieningen)	
	Welzijn	
	Burgerparticipatie	Verbetering van de burgerparticipatie dankzij de verhoogde frequentatie van de gemeentelijke evenementen
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	
	Dynamisme van de handelskernen	Stimulering van de handel door behoorlijke informatie van potentiële klanten
	Gemengdheid van functies	
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	
	Erfgoed	
	Stedelijk landschap	
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	
Duurzaam milieu	Watercyclus	
	Fauna en flora	
	Groen en blauw netwerk	
	Groene ruimten (leefmilieu)	
	Duurzame voeding	
	Bodem, ondergrond	
	Luchtkwaliteit	
	Geluids- en trillingscomfort	
	Energie	
	Hulpbronnen (circulaire economie)	
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	
	Gemotoriseerd verkeer	
	Fiets	
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Aantrekkelijkheid van de gemeente	Verhoging van de aantrekkelijkheid van de gemeente dankzij de betere zichtbaarheid van de evenementen op haar grondgebied
	Bovengemeentelijke projecten	
AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN		
• De website van de gemeente verbeteren		

6.14/ De coherentie garanderen tussen het GMP dat wordt herzien, het plan "Good Move" en het GemOP

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	
	Houdbaarheid van de verdichting	
	Sociale cohesie	
	Gezondheid / verlaten panden	
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	
	Groene ruimten (voorzieningen)	
	Welzijn	
	Burgerparticipatie	
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	
	Dynamisme van de handelskernen	
	Gemengdheid van functies	
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	
	Erfgoed	
	Stedelijk landschap	Potentiële impact bij de opknapping, heraanleg of afsluiting van wegen
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	Toezien op een coherente behandeling van de openbare ruimte in de verschillende instrumenten
Duurzaam milieu	Watercyclus	
	Fauna en flora	
	Groen en blauw netwerk	
	Groene ruimten (leefmilieu)	
	Duurzame voeding	
	Bodem, ondergrond	
	Luchtkwaliteit	
	Geluids- en trillingscomfort	
	Energie	
	Hulpbronnen (circulaire economie)	
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	
	Gemotoriseerd verkeer	Coherente verbetering van de situatie, vermijdt contradicties...
	Fiets	
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Attractiviteit van de gemeente	Kan een referentie worden voor andere gemeenten
	Bovengemeentelijke projecten	
AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN		

6.15/ Nadenken over de actieve mobiliteit en bereikbaarheid op schaal van de wijken en bij de ontwikkeling van nieuwe lokale projecten;

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	
	Houdbaarheid van de verdichting	Bevordering van het gebruik van het openbaar vervoer en van de modal shift
	Sociale cohesie	
	Gezondheid / verlaten panden	
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	Waarschijnlijke verbetering van de bereikbaarheid van de scholen
	Andere voorzieningen	Waarschijnlijke verbetering van de bereikbaarheid van de voorzieningen
	Groene ruimten (voorzieningen)	
	Welzijn	
	Burgerparticipatie	
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	
	Dynamisme van de handelskernen	
	Gemengdheid van functies	
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	
	Erfgoed	
	Stedelijk landschap	Potentiële vermindering van de plaats voor de auto in de openbare ruimte
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	Potentiële vermindering van de plaats van de auto in de openbare ruimte en meer plaats voor de andere weggebruikers die meer comfort zullen genieten
Duurzaam milieu	Watercyclus	
	Fauna en flora	
	Groen en blauw netwerk	
	Groene ruimten (leefmilieu)	
	Duurzame voeding	
	Bodem, ondergrond	
	Luchtkwaliteit	Verbetering van de luchtkwaliteit door de vermindering van het autoverkeer
	Geluids- en trillingscomfort	Vermindering van het verkeerslawaai
	Energie	Vermindering van het energieverbruik gegenereerd door het autoverkeer
	Hulpbronnen (circulaire economie)	
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	Bevordering van het gebruik van het openbaar vervoer en van de modal shift, potentiële verbetering van de bereikbaarheid met het openbaar vervoer en van het comfort aan de haltes
	Gemotoriseerd verkeer	Optimalisering van het gebruik van de auto, dus op termijn vermindering van de autodruk en van de autostromen
	Fiets	Herziening van de verdeling van de verplaatsingswijze ten gunste van de actieve mobiliteit
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	Bevordering van een modal shift en waarschijnlijk ontwikkeling van alternatieven voor de auto en van mobiliteitsdiensten
Grootstedelijk en stralend	Attractiviteit van de gemeente	
	Bovengemeentelijke projecten	
AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN		
• In het kader van herinrichtingswerken is de kwestie van de intermodaliteit een aandachtspunt.		

6.16/ Het plan "Good Move" op schaal van de wijken uitvoeren via de realisatie van Lokale Mobiliteitscontracten (LCM's);

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	
	Houdbaarheid van de verdichting	
	Sociale cohesie	
	Gezondheid / verlaten panden	
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	Waarschijnlijke verbetering van de situatie van de zwakste weggebruikers in de schoolomgevingen
	Andere voorzieningen	Waarschijnlijke verbetering van de situatie van de zwakste weggebruikers in de buurt van de voorzieningen
	Groene ruimten (voorzieningen)	
	Welzijn	Algemene verbetering van het leefkader dankzij rustiger wijken
	Burgerparticipatie	In samenwerking met het lokale verenigingsleven
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	
	Dynamisme van de handelskernen	
	Gemengdheid van functies	
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	
	Erfgoed	
	Stedelijk landschap	Potentiële vermindering van de plaats van de auto in de openbare ruimte en meer plaats voor de andere weggebruikers die meer comfort en veiligheid zullen genieten, verbetering van de kwaliteit van de openbare ruimte
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	
Duurzaam milieu	Watercyclus	
	Fauna en flora	
	Groen en blauw netwerk	
	Groene ruimten (leefmilieu)	
	Duurzame voeding	
	Bodem, ondergrond	
	Luchtkwaliteit	Verbetering van de luchtkwaliteit door de vermindering van het autoverkeer
	Geluids- en trillingscomfort	Minder verkeerslawaai op de wegen in de wijk
	Energie	
	Hulpbronnen (circulaire economie)	
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	Bevordering van het gebruik van het openbaar vervoer en van de modal shift, verbetering van de bereikbaarheid met het openbaar vervoer, verbetering van de bovengrondse reissnelheid, optimalisering van het netwerk
	Gemotoriseerd verkeer	Rustiger verkeer, vermindering van doorgaand verkeer, verhoging van de trajecttijden/afstanden met de auto en bevordering van de modal shift, optimalisering van het netwerk
	Fiets	Herziening van de verdeling van de verplaatsingswijzen ten voordele van de actieve mobiliteit, afhankelijk van hun belang in het netwerk, optimalisering van de netwerken
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	Potentiële oprichting van mobiliteitsdiensten en ontwikkeling van de intermodaliteit
Grootstedelijk en stralend	Attractiviteit van de gemeente	Kan een referentie worden voor andere gemeenten
	Bovengemeentelijke projecten	
AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN		
• Toezien op de uitvoering van de maatregelen en projecten die zijn aanbevolen in het LMP om de verwachte positieve effecten te garanderen		

6.17/ Erop toezien dat bij grote stadsprojecten ook sociale, middelgrote en daarmee gelijkgestelde woningen worden geïntegreerd;
6.18/ De woningtypes diversifiëren: middelgrote, sociale en daarmee gelijkgestelde woningen.

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	'Omkaderde' ontwikkeling van het park van sociale en daarmee gelijkgestelde woningen, diversifiëring van de woningtypes
	Houdbaarheid van de verdichting	Ontwikkeling van gemengde woningen die een heilzame sociale gemengdheid genereren
	Sociale cohesie	
	Gezondheid / verlaten panden	
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	
	Groene ruimten (voorzieningen)	
	Welzijn	
	Burgerparticipatie	
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	
	Dynamisme van de handelskernen	
	Gemengdheid van functies	
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	
	Erfgoed	
	Stedelijk landschap	
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	
Duurzaam milieu	Watercyclus	
	Fauna en flora	
	Groen en blauw netwerk	
	Groene ruimten (leefmilieu)	
	Duurzame voeding	
	Bodem, ondergrond	
	Luchtkwaliteit	
	Geluids- en trillingscomfort	
	Energie	
	Hulpbronnen (circulaire economie)	
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	
	Gemotoriseerd verkeer	
	Fiets	
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Attractiviteit van de gemeente	
	Bovengemeentelijke projecten	

AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN

- Ervoor zorgen dat sociale en daarmee gelijkgestelde woningen geen 'getto' vormen in de grote projecten, maar ze verdelen over alle woningen
- Opportuniteit om projecten met sociale en daarmee gelijkgestelde woningen te ontwikkelen met burgerparticipatie om een beter zicht te krijgen op de behoeften (bv. inzake parkeren) en de projecten in die zin te oriënteren

6.19 / Nieuwe woonvormen promoten (gegroepeerd wonen, CLT...)

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	Verbetering van de toegang tot woningen en diversifiëring van het type toegang en het daaraan verbonden woningtype
	Houdbaarheid van de verdichting	
	Sociale cohesie	Creëren van solidariteitsbanden
	Gezondheid / verlaten panden	Potentiële renovatie van ongezonde of verwaarloosde woningen
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	
	Groene ruimten (voorzieningen)	
	Welzijn	Positief, innoverend en zinvol antwoord op de maatschappelijke veranderingen
	Burgerparticipatie	
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	
	Dynamisme van de handelskernen	
	Gemengdheid van functies	
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	
	Erfgoed	
	Stedelijk landschap	
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	
Duurzaam milieu	Watercyclus	Potentiële impact gezien het publiek waarvoor deze vorm van wonen doorgaans bedoeld is
	Fauna en flora	Potentiële impact gezien het publiek waarvoor deze vorm van wonen doorgaans bedoeld is
	Groen en blauw netwerk	
	Groene ruimten (leefmilieu)	
	Duurzame voeding	Potentiële impact gezien het publiek waarvoor deze vorm van wonen doorgaans bedoeld is
	Bodem, ondergrond	
	Luchtkwaliteit	
	Geluids- en trillingscomfort	
	Energie	
	Hulpbronnen (circulaire economie)	Potentiële impact gezien het publiek waarvoor deze vorm van wonen doorgaans bedoeld is
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	
	Gemotoriseerd verkeer	
	Fiets	
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Attractiviteit van de gemeente	Kan een referentie worden voor andere gemeenten
	Bovengemeentelijke projecten	

AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN

- Sensibiliseren en informeren over het belang van dergelijke structuren

6.20 / De vrijetijdsfunctie van de zone Neerpede versterken, nagaan of zwemmen in de grote vijver kan worden toegelaten.

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	
	Houdbaarheid van de verdichting	
	Sociale cohesie	
	Gezondheid / verlaten panden	
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	Nieuwe openbare voorzieningen verhogen het aanbod aan voorzieningen in de zone, zowel voor de lokale bevolking als voor mensen die verderaf wonen
	Groene ruimten (voorzieningen)	Ontwikkeling van de groene ruimte als voorziening van collectief belang, diversifiëring van de recreatie
	Welzijn	Ontwikkeling van het contact met de natuur, voorzieningen geïntegreerd in een natuurlijk recreatiegebied
	Burgerparticipatie	
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	
	Dynamisme van de handelskernen	
	Gemengdheid van functies	
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	Herwaardering van een 'symbolische' site
	Erfgoed	
	Stedelijk landschap	
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	
Duurzaam milieu	Watercyclus	Opportuniteit om samen te werken voor een geïntegreerd waterbeheer en de sensibilisering hieromtrent
	Fauna en flora	
	Groen en blauw netwerk	Versterking van de recreatiefunctie van de vijver
	Groene ruimten (leefmilieu)	De landschappelijke integratie zal waarschijnlijk de activiteiten concentreren rond de vijvers van de Pede en zo druk op de gevoelige sites in de buurt verminderen
	Duurzame voeding	
	Bodem, ondergrond	
	Luchtkwaliteit	
	Geluids- en trillingscomfort	
	Energie	
	Hulpbronnen (circulaire economie)	
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	
	Gemotoriseerd verkeer	
	Fiets	
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Attractiviteit van de gemeente	Nieuwe openbare voorzieningen verhogen de aantrekkelijkheid van de gemeente op gewestelijk niveau
	Bovengemeentelijke projecten	

AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN

- Moet worden bestudeerd samen met de ontwikkeling van de vrijetijdszone
- Verbinden met de maatregelen van thema 1 (Neerpede), met name 1.2, 1.6, 1.7, 1.8
- Aandacht besteden aan de vrijwaring en bescherming van de lokale fauna en flora en aan het beheer van de netheid als de plaats intenser wordt gebruikt, compensatie van het recreatieve gebruik door een eveneens versterkte milieukwaliteit
- Aandacht besteden aan de potentiële hinder van deze activiteiten voor de buurt
- Toezien op de goede bereikbaarheid van de site, ervoor zorgen dat de nieuwe voorzieningen geen bijkomend autoverkeer aantrekken

7.1/ De handelslinten tot hun recht laten komen
7.2/ De maatregelen ten gunste van de vestiging van handels- en ambachtelijke activiteiten uitbreiden en versterken

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	
	Houdbaarheid van de verdichting	
	Sociale cohesie	
	Gezondheid / verlaten panden	
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	
	Groene ruimten (voorzieningen)	
	Welzijn	
	Burgerparticipatie	De vergaderingen met de handelsverenigingen worden voortgezet. Een eerste denkoefening werd gehouden om de vertegenwoordiging van de handelaars in deze verenigingen te verbeteren en de samenwerking zo dynamisch mogelijk te maken.
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	1. Ontwikkeling en bestendiging van de lokale werkgelegenheid 2. Promoten en ondersteunen van de oprichting van zko's en kmo's
	Dynamisme van de handelskernen	1. Herdynamisering en herwaardering van de handelslinten en handelspolen 2. Partnerschap (o.m. met Atrium) voor de herwaardering van de handelszaken (etalages, uitstalramen, uithangborden, ...° 3. Een kadaster van de handelszaken en activiteiten helpt (nieuwe) handelaars/ambachtslieden hun activiteit beter te oriënteren en de activiteiten in de handelsstraten te diversifiëren.
	Gemengdheid van functies	Streven naar gemengdheid van functies en van de activiteiten in deze functies
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	
	Erfgoed	1. Hulpmiddelen bij de renovatie van handelszaken 2. Werken aan de uithangborden
	Stedelijk landschap	
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	
Duurzaam milieu	Watercyclus	
	Fauna en flora	
	Groen en blauw netwerk	
	Groene ruimten (leefmilieu)	
	Duurzame voeding	
	Bodem, ondergrond	
	Luchtkwaliteit	
	Geluids- en trillingscomfort	
	Energie	
	Hulpbronnen (circulaire economie)	
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	Betere globale en lokale toegankelijkheid gekoppeld aan de herwaardering van de handelslinten en gezamenlijk uitgedacht
	Gemotoriseerd verkeer	
	Fiets	
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Aantrekkelijkheid van de gemeente	1. Herwaardering van aantrekkelijke en structurerende handelslinten op schaal van het Gewest 2. Verhoging van de aantrekkelijkheid van de gemeente voor handelaars en ondernemers
	Bovengemeentelijke projecten	Aanvullend op de ontwikkeling van het GEN en de herontwikkeling van het Zuidstation

AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN

- Er zouden themaworkshops kunnen worden georganiseerd om de handelaars te helpen rond specifieke thema's.
- Koppelen aan de GemSV
- De lokale noden van de burgers integreren in de denkoefening over de productieactiviteit op het vlak van beperking van de hinder en de

7.3/ Een sterkere coördinatie tussen de diensten werk- en opleidingzoekenden, een gemeenschappelijke strategische lijn uitzetten en een jaarlijks evenement voor socioprofessionele integratie organiseren

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	
	Houdbaarheid van de verdichting	
	Sociale cohesie	
	Gezondheid / verlaten panden	
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	
	Groene ruimten (voorzieningen)	
	Welzijn	
	Burgerparticipatie	1. Participatie van bedrijven in het proces 2. Versterking van de competenties van de diensten dankzij coördinatie
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	Bevordering van de toegang tot werk en van de wedertewerkstelling
	Dynamisme van de handelskernen	
	Gemengdheid van functies	
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	
	Erfgoed	
	Stedelijk landschap	
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	
Duurzaam milieu	Watercyclus	
	Fauna en flora	
	Groen en blauw netwerk	
	Groene ruimten (leefmilieu)	
	Duurzame voeding	
	Bodem, ondergrond	
	Luchtkwaliteit	
	Geluids- en trillingscomfort	
	Energie	
	Hulpbronnen (circulaire economie)	Potentiële impact
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	
	Gemotoriseerd verkeer	
	Fiets	
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Aantrekkelijkheid van de gemeente	
	Bovengemeentelijke projecten	
AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN		
• Oprichting van een gezamenlijk loket in het Jobhuis		

7.4/ De synergie tussen de opleidingscentra versterken en bestaande kanalen ondersteunen

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	
	Houdbaarheid van de verdichting	
	Sociale cohesie	
	Gezondheid / verlaten panden	
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	
	Groene ruimten (voorzieningen)	
	Welzijn	
	Burgerparticipatie	
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	1. Ontwikkeling van een kritische massa opleidingen om meer leesbaarheid en geloofwaardigheid te vormen 2. Antwoord op de groeiende vraag naar bijscholing 3. Specialisatie mogelijk voor mensen zonder diploma of laaggeschoolden zodat ze weer aan de slag kunnen 4. Ondersteuning van het creëren van werkgelegenheid vanuit de overheid
	Dynamisme van de handelskernen	
	Gemengdheid van functies	
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	
	Erfgoed	
	Stedelijk landschap	
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	
Duurzaam milieu	Watercyclus	
	Fauna en flora	
	Groen en blauw netwerk	
	Groene ruimten (leefmilieu)	
	Duurzame voeding	
	Bodem, ondergrond	
	Luchtkwaliteit	
	Geluids- en trillingscomfort	
	Energie	
	Hulpbronnen (circulaire economie)	
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	
	Gemotoriseerd verkeer	
	Fiets	
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Aantrekkelijkheid van de gemeente	
	Bovengemeentelijke projecten	
AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN		

7.5 / Opleidingscentra ontwikkelen die zich toespitsen op innoverende en ecologische beroepen die werkgelegenheid creëren.

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	
	Houdbaarheid van de verdichting	
	Sociale cohesie	
	Gezondheid / verlaten panden	
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	Nieuw(e) opleidingscentrum/centra
	Groene ruimten (voorzieningen)	
	Welzijn	Opleiding mogelijk in positieve en dragende domeinen
	Burgerparticipatie	
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	Ontwikkeling van de bestaande kmo's en aanmoediging tot oprichting/vestiging van nieuwe kmo's, diversiteit in de soorten werkgelegenheid/bedrijven, creëren van werkgelegenheid in dragende en innoverende domeinen
	Dynamisme van de handelskernen	
	Gemengdheid van functies	
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	
	Erfgoed	
	Stedelijk landschap	
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	
Duurzaam milieu	Watercyclus	Potentiële impact
	Fauna en flora	
	Groen en blauw netwerk	
	Groene ruimten (leefmilieu)	
	Duurzame voeding	
	Bodem, ondergrond	
	Luchtkwaliteit	
	Geluids- en trillingscomfort	
	Energie	
	Hulpbronnen (circulaire economie)	
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	
	Gemotoriseerd verkeer	
	Fiets	
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Attractiviteit van de gemeente	Voorbeeldigheid van de innoverende opleidingscentra
	Bovengemeentelijke projecten	

AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN

- Toezien op de goede bereikbaarheid van de opleidingscentra om de duurzame mobiliteit te promoten

8.1/ Een beleid van stadsmarketing invoeren

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	
	Houdbaarheid van de verdichting	
	Sociale cohesie	
	Gezondheid / verlaten panden	
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	
	Groene ruimten (voorzieningen)	
	Welzijn	Promoten van de gemeentelijke waarden, ontwikkeling van een positief gevoel van verbondenheid
	Burgerparticipatie	1. Invoeren van efficiëntere participatieprocessen 2. Centralisatie van de projecten van de verschillende diensten om ze te hiërarchiseren en efficiënter te communiceren
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	
	Dynamisme van de handelskernen	Indirecte impact: verhoging van de frequentatie dankzij de herwaardering
	Gemengdheid van functies	
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	Potentiële promotie
	Erfgoed	
	Stedelijk landschap	
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	
Duurzaam milieu	Watercyclus	
	Fauna en flora	
	Groen en blauw netwerk	Potentiële promotie
	Groene ruimten (leefmilieu)	
	Duurzame voeding	
	Bodem, ondergrond	
	Luchtkwaliteit	
	Geluids- en trillingscomfort	
	Energie	
	Hulpbronnen (circulaire economie)	
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	
	Gemotoriseerd verkeer	
	Fiets	
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Aantrekkelijkheid van de gemeente	1. Promoten van de gemeentelijke troeven om een positief en dynamisch imago te creëren tegenover zowel de Anderlechtenaren als de Brusselaars en om nieuwe inwoners, bezoekers aan te trekken 2. Credibiliteit van de gemeentelijke werking bij de hogere instantie
	Bovengemeentelijke projecten	

AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN

- Een visueel en grafisch handvest ontwikkelen voor de gemeente
- De stadsmarketing van Anderlecht zou onder meer kunnen steunen op de troeven van de lokale voedselproductie
- Een 'merkimago' creëren en communiceren op basis van de markante elementen van de 'Anderlechtse identiteit'

8.2/ Genieten van de uitstraling van het Zuidstation

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	Bouw van nieuwe woningen
	Houdbaarheid van de verdichting	Verdichting van een gemengde wijk met behoorlijke voorzieningen
	Sociale cohesie	
	Gezondheid / verlaten panden	
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	
	Groene ruimten (voorzieningen)	
	Welzijn	Ontwikkeling van de voorwaarden voor een gezellige en veilige omgeving
	Burgerparticipatie	
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	1. Aanmoedigen tot de vestiging van bedrijven en kantoren die van de internationale economische invloedsfeer afhangen 2. Creëren van een hotelaanbod
	Dynamisme van de handelskernen	Ontwikkeling van de handelskern grenzend aan het Zuidstation
	Gemengdheid van functies	Ontwikkeling van gemengdheid van functies in deze wijk (woningen, kantoren, voorzieningen...)
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	
	Erfgoed	
	Stedelijk landschap	
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	
Duurzaam milieu	Watercyclus	
	Fauna en flora	
	Groen en blauw netwerk	
	Groene ruimten (leefmilieu)	
	Duurzame voeding	
	Bodem, ondergrond	
	Luchtkwaliteit	
	Geluids- en trillingscomfort	
	Energie	
	Hulpbronnen (circulaire economie)	
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	
	Gemotoriseerd verkeer	
	Fiets	
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Aantrekkelijkheid van de gemeente	
	Bovengemeentelijke projecten	

AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN

- De ontwikkeling van sterke architecturale projecten aanmoedigen
- Het RPA Zuid wordt momenteel gerealiseerd. Een van de belangrijkste uitdagingen is de capaciteit van de gemeente om haar belangen voor deze wijk te doen gelden.

8.3/ Anderlecht in het GEN integreren

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	
	Houdbaarheid van de verdichting	Verbetering van de bediening van de gemengde en dichtbevolkte polen
	Sociale cohesie	
	Gezondheid / verlaten panden	
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	
	Groene ruimten (voorzieningen)	
	Welzijn	
	Burgerparticipatie	
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	
	Dynamisme van de handelskernen	Verhoging van de frequentatie van de handelszaken die grenzen aan deze polen
	Gemengdheid van functies	
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	
	Erfgoed	
	Stedelijk landschap	
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	
Duurzaam milieu	Watercyclus	
	Fauna en flora	
	Groen en blauw netwerk	
	Groene ruimten (leefmilieu)	
	Duurzame voeding	
	Bodem, ondergrond	
	Luchtkwaliteit	Indirecte verbetering via de verhoopte modal shift dankzij de ontwikkeling van het GEN-aanbod
	Geluids- en trillingscomfort	
	Energie	
	Hulpbronnen (circulaire economie)	
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	Bouw van een GEN-station aan de brug van Kuregem en aan COOVI
	Gemotoriseerd verkeer	
	Fiets	
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Aantrekkelijkheid van de gemeente	Volwaardig grootstedelijk statuut voor de het Emile Vanderveldeplein
	Bovengemeentelijke projecten	

AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN

- De nieuwe GEN-stations verbinden met de verschillende netten van het openbaar vervoer en de zachte verplaatsingswijzen om de modal shift van de personenwagen te maximaliseren.
- Bijzondere aandacht moet worden besteed aan de geluids- en trillingshinder die wordt gegenereerd door deze ontwikkeling: maatregelen nemen om ze zoveel mogelijk te beperken.

8.4/ De aanwezigheid van een universitaire campus bevestigen, de R&D-afdeling van Erasmus bekrachtigen en de voedingsroeping van COOVI/CERIA versterken

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	Ontwikkeling van studentenwoningen rond deze polen
	Houdbaarheid van de verdichting	Verdichting en gemengdheid in de goed bediende sites.
	Sociale cohesie	
	Gezondheid / verlaten panden	
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	Ontwikkeling van gevarieerde voorzieningen rond deze polen (sport- en cultuurdiensten, evenementen...)
	Groene ruimten (voorzieningen)	
	Welzijn	Verbetering van het leefkader voor deze polen
	Burgerparticipatie	
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	1. Creëren van voorwaarden voor de uitstraling van deze (para-)universitaire activiteiten 2. Creëren van diensten en activiteiten in verband met de Erasmuscampus 3. Vestiging van bedrijven en structuren in verband met de pool Research & Development, onderhouden van de kenniseconomie voor de polen Erasmus en CERIA/COOVI 4. Uitbreiding van het ziekenhuis en delokalisatie van Bordet
	Dynamisme van de handelskernen	
	Gemengdheid van functies	Ontwikkeling van gemengde diensten en activiteiten voor professionals, studenten en punctuele gebruikers
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	
	Erfgoed	
	Stedelijk landschap	
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	Ontwikkeling van coherente buurtruimten en openstellen van deze sites voor mensen van buitenaf
Duurzaam milieu	Watercyclus	
	Fauna en flora	
	Groen en blauw netwerk	
	Groene ruimten (leefmilieu)	
	Duurzame voeding	
	Bodem, ondergrond	
	Luchtkwaliteit	
	Geluids- en trillingscomfort	
	Energie	
	Hulpbronnen (circulaire economie)	
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	
	Gemotoriseerd verkeer	1. Aanleggen van nieuwe parkings 2. Reorganisatie van het verkeer
	Fiets	
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Aantrekkelijkheid van de gemeente	1. Ontwikkeling van belangrijke onderzoekspolen voor het Gewest 2. Bevestiging van het 'universitair ziekenhuis' en van zijn faam op gewestelijk niveau
	Bovengemeentelijke projecten	

AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN

- De lokale verenigingen en studenten en de onderwijsinstellingen betrekken bij de ontwikkeling van de polen

8.5/ Het beleid van groen toerisme, alsook van opvang van en informatie aan het publiek versterken

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	
	Houdbaarheid van de verdichting	
	Sociale cohesie	
	Gezondheid / verlaten panden	
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	
	Groene ruimten (voorzieningen)	Ontwikkeling van het aantal gebruikers van de ruimten, onder meer in Neerpede
	Welzijn	
	Burgerparticipatie	
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	Ontwikkeling van de toeristische activiteit
	Dynamisme van de handelskernen	
	Gemengdheid van functies	
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	Ontwikkeling van de groene component en van het groene erfgoed, symbool van de identiteit van de gemeente
	Erfgoed	
	Stedelijk landschap	
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	
Duurzaam milieu	Watercyclus	
	Fauna en flora	
	Groen en blauw netwerk	
	Groene ruimten (leefmilieu)	
	Duurzame voeding	
	Bodem, ondergrond	
	Luchtkwaliteit	
	Geluids- en trillingscomfort	
	Energie	
	Hulpbronnen (circulaire economie)	
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	
	Gemotoriseerd verkeer	
	Fiets	1. Ontwikkeling van het fietspadennet 2. Verbinding tussen de wandelroutes
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Aantrekkelijkheid van de gemeente	Verbetering van de kennis van het grondgebied vanuit toeristisch oogpunt, voor de inwoners en de bezoekers
	Bovengemeentelijke projecten	

AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN

- Inzetten op de productieactiviteiten van de gemeente als toeristische troef (bv. Groen en Blauw Huis)
- Toezien op een minimale impact van het toerisme op het milieu (vrijwaringszones, enz.)
- Sensibiliseren tot de groene component naast de wandelingen

8.6/ De aanleg van openbaar vervoer tussen de Prins van Luiklaan en de Paapsemlaan aanmoedigen en mogelijk maken

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	
	Houdbaarheid van de verdichting	Verbetering van de bediening van dichtbevolkte wijken
	Sociale cohesie	
	Gezondheid / verlaten panden	
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	
	Groene ruimten (voorzieningen)	
	Welzijn	
	Burgerparticipatie	
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	Betere bereikbaarheid van een tewerkstellingspool
	Dynamisme van de handelskernen	
	Gemengdheid van functies	
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	
	Erfgoed	
	Stedelijk landschap	
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	
Duurzaam milieu	Watercyclus	
	Fauna en flora	
	Groen en blauw netwerk	
	Groene ruimten (leefmilieu)	
	Duurzame voeding	
	Bodem, ondergrond	
	Luchtkwaliteit	Verbetering van de luchtkwaliteit door de verhoopte vermindering van het autoverkeer
	Geluids- en trillingscomfort	
	Energie	
	Hulpbronnen (circulaire economie)	
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	1. Creëren van een transversale link tussen de eerste stadskronen van de gemeenten in het westen en het zuiden van de Vijfhoek, alternatief voor de gebruikers van openbaar vervoer voor noord/zuidtrajecten, structurering en verbetering van de leesbaarheid van de gemeente. Betere bereikbaarheid van het noorden van de gemeente met het openbaar vervoer 2. Betere bereikbaarheid van het noorden van de gemeente met het openbaar vervoer
	Gemotoriseerd verkeer	
	Fiets	
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Aantrekkelijkheid van de gemeente	Versterking van de grootstedelijke banden onder de westelijke gemeentes van het Gewest
	Bovengemeentelijke projecten	
AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN		
• Toezien op de coherentie van de gemeentelijke inrichtingen met het Gewestelijk Mobiliteitsplan, met name met de tramificatie van de structurerende buslijnen		

9.2/ Beter communiceren over de gemeentelijke maatregelen die tot goede milieupraktijken aanzetten

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	
	Houdbaarheid van de verdichting	
	Sociale cohesie	
	Gezondheid / verlaten panden	
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	
	Groene ruimten (voorzieningen)	
	Welzijn	1. Streven naar verbetering van het leefkader 2. Promoten van financiële steun voor de burgers
	Burgerparticipatie	Verbetering van de informatie aan de burgers
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	
	Dynamisme van de handelskernen	
	Gemengdheid van functies	
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	
	Erfgoed	
	Stedelijk landschap	
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	
Duurzaam milieu	Watercyclus	Impact afhankelijk van de toename van de vraag naar steun en van de efficiëntie van de communicatiecampagne.
	Fauna en flora	
	Groen en blauw netwerk	
	Groene ruimten (leefmilieu)	
	Duurzame voeding	Impact afhankelijk van de toename van de vraag naar steun en van de efficiëntie van de communicatiecampagne.
	Bodem, ondergrond	
	Luchtkwaliteit	
	Geluids- en trillingscomfort	
	Energie	Impact afhankelijk van de toename van de vraag naar steun en van de efficiëntie van de communicatiecampagne.
	Hulpbronnen (circulaire economie)	
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	
	Gemotoriseerd verkeer	
	Fiets	
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Aantrekkelijkheid van de gemeente	
	Bovengemeentelijke projecten	
AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN		

9.3/ De acties van het Plan Netheid voortzetten en de projecten om afvalstoffen te herwaarderen ondersteunen

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	
	Houdbaarheid van de verdichting	
	Sociale cohesie	
	Gezondheid / verlaten panden	
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	
	Groene ruimten (voorzieningen)	Minder afval in de openbare ruimten, met name in de groene ruimten
	Welzijn	Verbetering van het leefkader door verbetering van de netheid
	Burgerparticipatie	1. Sensibilisering van de burgers tot netheid en hoe ze te handhaven 2. Stimulering van burgers en verenigingen rond het onderwerp (workshops, etentjes…) 3. Algemene hotline om verschillende problemen te melden
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	
	Dynamisme van de handelskernen	
	Gemengdheid van functies	
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	
	Erfgoed	
	Stedelijk landschap	
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	
Duurzaam milieu	Watercyclus	Overdacht van de reiniging van de rioolputten aan Hydrobru om zo de risico's op overstromingen te helpen verminderen
	Fauna en flora	
	Groen en blauw netwerk	Verbetering van de netheid en van het onderhoud van de groene ruimten
	Groene ruimten (leefmilieu)	
	Duurzame voeding	
	Bodem, ondergrond	
	Luchtkwaliteit	
	Geluids- en trillingscomfort	
	Energie	
	Hulpbronnen (circulaire economie)	1. Verbetering van het stroomopwaarts sorteren van afval 2. Ontwikkeling van een 'ecopool' voor de herwaardering van grof huisvuil, informatica- en bouwafval
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	
	Gemotoriseerd verkeer	
	Fiets	
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Aantrekkelijkheid van de gemeente	Ecopool als groot project van de gemeente
	Bovengemeentelijke projecten	
AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN		
● 'Testwijken' creëren voor het beheer van afvalstoffen (bv. Ketel)		

9.4/ Burgerinitiatieven ondersteunen via gemeentelijke projectoproepen

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	
	Houdbaarheid van de verdichting	
	Sociale cohesie	Versterking van de cohesie via ontwikkeling van burgerprojecten
	Gezondheid / verlaten panden	
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	
	Groene ruimten (voorzieningen)	
	Welzijn	Mogelijke verbetering van het leefkader door begeleiding en ontwikkeling van burgerprojecten
	Burgerparticipatie	Projectoproepen om lokale burgerinitiatieven te promoten en te ondersteunen
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	
	Dynamisme van de handelskernen	
	Gemengdheid van functies	
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	
	Erfgoed	
	Stedelijk landschap	
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	
Duurzaam milieu	Watercyclus	
	Fauna en flora	
	Groen en blauw netwerk	
	Groene ruimten (leefmilieu)	
	Duurzame voeding	Bevorderen van de ontwikkeling van stedelijke moestuinen
	Bodem, ondergrond	
	Luchtkwaliteit	
	Geluids- en trillingscomfort	
	Energie	
	Hulpbronnen (circulaire economie)	
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	
	Gemotoriseerd verkeer	
	Fiets	
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Aantrekkelijkheid van de gemeente	
	Bovengemeentelijke projecten	
AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN		

9.5/ Efficiënte gemeentelijke participatieve processen waarborgen

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	
	Houdbaarheid van de verdichting	
	Sociale cohesie	
	Gezondheid / verlaten panden	
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	
	Groene ruimten (voorzieningen)	
	Welzijn	
	Burgerparticipatie	1. Verbetering van de prestatie van de participatieprocessen 2. Verbetering van de gemeentelijke communicatie via verschillende kanalen
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	
	Dynamisme van de handelskernen	
	Gemengdheid van functies	
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	
	Erfgoed	
	Stedelijk landschap	
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	
Duurzaam milieu	Watercyclus	
	Fauna en flora	
	Groen en blauw netwerk	
	Groene ruimten (leefmilieu)	
	Duurzame voeding	
	Bodem, ondergrond	
	Luchtkwaliteit	
	Geluids- en trillingscomfort	
	Energie	
	Hulpbronnen (circulaire economie)	
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	
	Gemotoriseerd verkeer	
	Fiets	
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Aantrekkelijkheid van de gemeente	
	Bovengemeentelijke projecten	
AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN		
• De rol van het Participatiehuis toelichten aan de burgers en de administratie		

9.6/ Het gemeentelijke gebouwenpark ontwikkelen en renoveren met het oog op ecologische voorbeeldigheid

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	
	Houdbaarheid van de verdichting	
	Sociale cohesie	
	Gezondheid / verlaten panden	
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	Renovatie en kwaliteitsvolle nieuwe gebouwen
	Andere voorzieningen	
	Groene ruimten (voorzieningen)	
	Welzijn	
	Burgerparticipatie	
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	
	Dynamisme van de handelskernen	
	Gemengdheid van functies	
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	Integratie van de principes van duurzame architectuur vanaf het ontwerp van nieuwbouwprojecten of zware renovaties
	Erfgoed	
	Stedelijk landschap	
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	
Duurzaam milieu	Watercyclus	Hergebruik en infiltratie van regenwater, integratie van groendaken,...
	Fauna en flora	Meer potentiële habitats voor vogels en insecten door integratie van groendaken
	Groen en blauw netwerk	
	Groene ruimten (leefmilieu)	
	Duurzame voeding	
	Bodem, ondergrond	
	Luchtkwaliteit	Verbetering van de kwaliteit van de binnenlucht dankzij de keuze van de materialen, verf, enz.
	Geluids- en trillingscomfort	Verbetering van het binnencomfort dankzij de groendaken
	Energie	1. Ontwikkeling van energiezuinige gebouwen 2. Energieproductie indien relevant
	Hulpbronnen (circulaire economie)	Nadenken over de materialen
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	
	Gemotoriseerd verkeer	
	Fiets	
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Aantrekkelijkheid van de gemeente	Ontwikkeling van de 'eco-voorbeeldigheid' van de gemeente
	Bovengemeentelijke projecten	

AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN

- Zo ver mogelijk gaan voor zover er financiële middelen zijn (zie Gids Duurzaam Bouwen en be.exemplary)

9.7/ Gedifferentieerd beheer van de gemeentelijke openbare ruimten om de biodiversiteit en de ecologische waarde te verhogen.

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	
	Houdbaarheid van de verdichting	
	Sociale cohesie	
	Gezondheid / verlaten panden	
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	
	Groene ruimten (voorzieningen)	
	Welzijn	Verbetering van het leefkader en van de informatie hieromtrent
	Burgerparticipatie	
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	
	Dynamisme van de handelskernen	
	Gemengdheid van functies	
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	
	Erfgoed	Herwaardering van het groene erfgoed
	Stedelijk landschap	Verbetering van de kwaliteit van de vergroende ruimten
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	Coherente behandeling van de vergroende ruimten, communicatie hierover en dus beter begrip bij en leesbaarheid voor de gebruikers
Duurzaam milieu	Watercyclus	Minder watervervuiling door minder gebruik van pesticiden
	Fauna en flora	Verhoging van de biodiversiteit
	Groen en blauw netwerk	
	Groene ruimten (leefmilieu)	Veralgemeend gedifferentieerd beheer
	Duurzame voeding	
	Bodem, ondergrond	Minder bodemvervuiling door minder gebruik van pesticiden
	Luchtkwaliteit	
	Geluids- en trillingscomfort	
	Energie	
	Hulpbronnen (circulaire economie)	
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	
	Gemotoriseerd verkeer	
	Fiets	
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Aantrekkelijkheid van de gemeente	Ontwikkeling van de 'eco-voorbeeldigheid' van de gemeente
	Bovengemeentelijke projecten	
AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN		
● Efficiënt communiceren om een eerste negatieve indruk te vermijden		

9.8/ Het groene en blauwe netwerk tot zijn recht laten komen en versterken in samenwerking met de andere openbare spelers

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	
	Houdbaarheid van de verdichting	
	Sociale cohesie	
	Gezondheid / verlaten panden	
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	
	Groene ruimten (voorzieningen)	Creëren van moestuinen
	Welzijn	Verbetering van het leefkader
	Burgerparticipatie	
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	
	Dynamisme van de handelskernen	
	Gemengdheid van functies	
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	
	Erfgoed	Vrijwaring en herwaardering van het natuurlijk erfgoed (groen en blauw)
	Stedelijk landschap	Verbetering van het stedelijk landschap door herwaardering van het erfgoed
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	
Duurzaam milieu	Watercyclus	1. Terbeschikkingstelling van percelen voor de organisatie van de buffering van het water 2. Inrichting van de riolering in de zone Pede en scheiding tussen regenwater en afvalwater 3. Minder vervuiling, vooral in de zone Neerpede 4. Herwaardering van de Zenne in het GSI
	Fauna en flora	Verhoging van de biodiversiteit
	Groen en blauw netwerk	1. Herwaardering en versterking van het groene en blauwe netwerk - herwaardering van de Zenne bij heraanleg - aanleg van wandelpaden langs het Kanaal - herstel van oevers en taluds in hun natuurlijke toestand 2. Herontwikkeling van het ecologisch netwerk
	Groene ruimten (leefmilieu)	Aanleg van verschillende nieuwe groene ruimten
	Duurzame voeding	
	Bodem, ondergrond	Minder vervuiling, vooral in de zone Neerpede
	Luchtkwaliteit	
	Geluids- en trillingscomfort	
	Energie	
	Hulpbronnen (circulaire economie)	
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	
	Gemotoriseerd verkeer	
	Fiets	Betere mobiliteit via het groene netwerk
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Aantrekkelijkheid van de gemeente	Herwaardering van het groene en blauwe erfgoed en dus verhoging van de aantrekkelijkheid
	Bovengemeentelijke projecten	
AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN		

9.9 / De milieuhinder beperken, vooral vervuiling en geluidsoverlast en vooral voor de meest gevoelige zones (woonwijken, scholen, ziekenhuizen, binnenterreinen van huizenblokken...)

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	
	Houdbaarheid van de verdichting	Verbetering van de kwaliteit van het leefkader
	Sociale cohesie	
	Gezondheid / verlaten panden	
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	
	Groene ruimten (voorzieningen)	
	Welzijn	Verbetering van de kwaliteit van het leefkader
	Burgerparticipatie	
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	Potentiële aanpassing van bepaalde functies om vervuiling en geluidsoverlast te beperken
	Dynamisme van de handelskernen	
	Gemengdheid van functies	
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	
	Erfgoed	
	Stedelijk landschap	
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	
Duurzaam milieu	Watercyclus	
	Fauna en flora	
	Groen en blauw netwerk	
	Groene ruimten (leefmilieu)	
	Duurzame voeding	
	Bodem, ondergrond	Verbetering van de bodem- en luchtkwaliteit, van het trillings- en geluidscomfort en van het leefkader in het algemeen
	Luchtkwaliteit	
	Geluids- en trillingscomfort	
	Energie	
	Hulpbronnen (circulaire economie)	
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	
	Gemotoriseerd verkeer	
	Fiets	
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Attractiviteit van de gemeente	
	Bovengemeentelijke projecten	

AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN

- De door te voeren maatregelen en hun respectieve impact evalueren (schrappen van bepaalde activiteiten, bepaalde stromen...)
- Een Gemeentelijk Geluidsplan opmaken

9.10 / De energie-impact verlagen: het energieverbruik beperken, het gebruik van hernieuwbare energiebronnen promoten, energiearmoede bestrijden

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	Verbetering van de prestaties van de woningen en van de energiearmoede, dus meer comfort voor bepaalde groepen en toegang tot nieuwe woningen voor de meest kwetsbare groepen
	Houdbaarheid van de verdichting	Verbetering van de toegang tot woningen voor iedereen
	Sociale cohesie	Verbetering van de toegang tot woningen voor iedereen, potentieel van collectieve of coöperatieve projecten
	Gezondheid / verlaten panden	Gezondere woningen
	Kinderopvang	Potentiële vermindering van de energiekosten
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	
	Groene ruimten (voorzieningen)	
	Welzijn	
	Burgerparticipatie	
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	Potentiële vermindering van de energiekosten
	Dynamisme van de handelskernen	
	Gemengdheid van functies	
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	
	Erfgoed	
	Stedelijk landschap	
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	
Duurzaam milieu	Watercyclus	
	Fauna en flora	
	Groen en blauw netwerk	
	Groene ruimten (leefmilieu)	
	Duurzame voeding	
	Bodem, ondergrond	
	Luchtkwaliteit	
	Geluids- en trillingscomfort	
	Energie	Vermindering van het energieverbruik en verhoging van de hernieuwbare energieproductie
	Hulpbronnen (circulaire economie)	Potentiële ontwikkeling van circulaire projecten om de hulpbronnen tussen de functies te recupereren
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	
	Gemotoriseerd verkeer	
	Fiets	
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Attractiviteit van de gemeente	Potentiële voorbeeldigheid
	Bovengemeentelijke projecten	
AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN		

9.11/ De buurtstad ontwikkelen

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	
	Houdbaarheid van de verdichting	De ontwikkeling van de buurstad verhoogt per definitie de houdbaarheid van de verdichting
	Sociale cohesie	
	Gezondheid / verlaten panden	Potentieel positieve impact van de renovatie die nieuwe handelscellen of voorzieningen kan aantrekken
	Kinderopvang	Nieuwe openbare (buurt)voorzieningen zouden het bestaande aanbod voor de lokale bevolking verhogen.
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	
	Groene ruimten (voorzieningen)	Potentiële ontwikkeling van kleine groene buurtruimten
	Welzijn	Meer comfort door vermindering van de mobiliteitsbehoeften
	Burgerparticipatie	
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	
	Dynamisme van de handelskernen	Versterking van de lokale identiteitskernen (LIK's), vestiging van buurtwinkels en verhoging van de aantrekkelijkheid van de lokale identiteitskernen en de handelszaken
	Gemengdheid van functies	
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	
	Erfgoed	
	Stedelijk landschap	
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	
Duurzaam milieu	Watercyclus	
	Fauna en flora	
	Groen en blauw netwerk	
	Groene ruimten (leefmilieu)	
	Duurzame voeding	
	Bodem, ondergrond	
	Luchtkwaliteit	Minder luchtvervuiling en meer geluidscomfort door de vermindering van de mobiliteitsbehoeften
	Geluids- en trillingscomfort	
	Energie	
	Hulpbronnen (circulaire economie)	
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	
	Gemotoriseerd verkeer	Minder gemotoriseerde verplaatsingen (in aantal en snelheid)
	Fiets	Bevordering van de actieve verplaatsingswijzen en van de modal shift
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Attractiviteit van de gemeente	Voorbeeldigheid naargelang de uitvoering
	Bovengemeentelijke projecten	
AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN		
• De openbare ruimte heraanleggen om het comfort en de veiligheid te verhogen voor de actieve mobiliteit in de lokale kernen		

9.12/ Het fietsen aanmoedigen: hulpmiddelen voorzien voor bakfietsen, fietsparkeerplaatsen inrichten (in de openbare ruimte, zowel op korte als op lange termijn)...

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	
	Houdbaarheid van de verdichting	
	Sociale cohesie	
	Gezondheid / verlaten panden	
	Kinderopvang	Betere bereikbaarheid van de voorzieningen met de fiets
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	
	Groene ruimten (voorzieningen)	
	Welzijn	Bevordering van een sportieve activiteit in het dagelijkse leven
	Burgerparticipatie	
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	Ontwikkeling van de fietssector (onderhoud...)
	Dynamisme van de handelskernen	Verbetering van de bereikbaarheid van de handelskernen en van de mogelijkheden om met de fiets te gaan winkelen
	Gemengdheid van functies	
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	
	Erfgoed	
	Stedelijk landschap	Vermindering van de plaats voor de auto in het stedelijke landschap en de openbare ruimte
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	
Duurzaam milieu	Watercyclus	
	Fauna en flora	
	Groen en blauw netwerk	
	Groene ruimten (leefmilieu)	
	Duurzame voeding	
	Bodem, ondergrond	
	Luchtkwaliteit	Verbetering van de luchtkwaliteit door de vermindering van het autoverkeer
	Geluids- en trillingscomfort	Vermindering van het verkeerslawaai
	Energie	
	Hulpbronnen (circulaire economie)	
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	
	Gemotoriseerd verkeer	
	Fiets	Concrete bevordering en stimulering van het fietsen, verbetering van de kwaliteit van de fietspaden, van de veiligheid en het comfort...
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Attractiviteit van de gemeente	Voorbeeldigheid
	Bovengemeentelijke projecten	

AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN

- Realiseren in het licht van de uitvoering van het plan Good Move en van de LMP's
- Aandacht voor fietsenstallingen bij de vergunningsaanvragen
- Lokale voorzieningen en verenigingen bevragen over de lokale noden

9.13/ Een beleid voeren dat het beheer van hulpbronnen integreert (afvalstoffenbeheer bij de wijkprojecten, herwaardering van de circulaire economie, rekening houden met grijze energie, beheer van regen- en afvalwater...)

THEMA	CRITERIUM	BEOORDELING VAN DE EFFECTEN
Bewoond en beleefd	Bevolking	
	Huisvesting	Minder nood aan opslagruimte voor afval in de woningen, dus meer plaats in de woningen
	Houdbaarheid van de verdichting	
	Sociale cohesie	
	Gezondheid / verlaten panden	Bij renovaties wordt rekening gehouden met de principes van circulaire economie en grijze energie
	Kinderopvang	
	Schoolopvang	
	Andere voorzieningen	
	Groene ruimten (voorzieningen)	
	Welzijn	
	Burgerparticipatie	
Ondernemend	Werkgelegenheid en economisch weefsel	Ontwikkeling van de sector van de hulpbronnen/afvalstoffen (kringloopwinkels, reparatie, upcycling...)
	Dynamisme van de handelskernen	
	Gemengdheid van functies	
Bebouwing en landschap	Symbolische richtpunten / vernieuwende architectuur	
	Erfgoed	
	Stedelijk landschap	
	Coherentie, leesbaarheid en comfort van de openbare ruimte	
Duurzaam milieu	Watercyclus	Positieve impact in dit domein, wordt beschouwd als een hulpbron (regenwater, afvalwater....)
	Fauna en flora	
	Groen en blauw netwerk	
	Groene ruimten (leefmilieu)	
	Duurzame voeding	
	Bodem, ondergrond	
	Luchtkwaliteit	
	Geluids- en trillingscomfort	
	Energie	Positieve impact in alle domeinen van de hulpbronnen (minder afval, herwaardering van hulpbronnen, organisatie van circulaire circuits, grijze energie...)
	Hulpbronnen (circulaire economie)	
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	
	Gemotoriseerd verkeer	
	Fiets	
	Voetgangers/PBM	
	Alternatieven voor de auto	
Grootstedelijk en stralend	Attractiviteit van de gemeente	Potentiële voorbeeldigheid
	Bovengemeentelijke projecten	

AANBEVELINGEN EN MAATREGELEN OM DE NEGATIEVE EFFECTEN TE VERZACHTEN

- Realiseren in samenwerking met de lokale en gewestelijke verenigingen in dit domein
- De recente ontwikkeling van het circularium aanwenden om acties te ondernemen

Algemene aanbevelingen

Heel wat fiches bevatten aanbevelingen en maatregelen om de negatieve effecten te verzachten. We brengen ze hier samen en ze vormen in zekere zin een gedragslijn die men voor ogen moet houden bij de uitvoering van de geanalyseerde maatregelen.

- In geval van opknapping, renovatie of aanleg van openbare ruimten:
  - Deze werken vormen een opportuniteit voor de ontwikkeling van een geïntegreerd beheer van het regenwater. Afhankelijk van het geval moeten de meest geschikte maatregelen worden bepaald.
  - Deze werken genereren een aanzienlijke hoeveelheid 'bouwafval' (asfalt, stenen, kasseien, blauwe steen, meubilair, ...° die zo goed mogelijk worden behandeld met het oog op duurzaamheid: bij voorkeur hergebruik en recyclage in plaats van gewoon storten. Gespecialiseerde bedrijven kunnen helpen om het 'verwachte afval' te analyseren.
  - Daarnaast zijn er ook heel wat inkomende materialen nodig. Dat zijn bij voorkeur hergebruikte materialen (blauwe steen, kasseien..) of materialen die soms ter plaatse worden gerecycleerd (asfaltgrint als stabilisatiemateriaal...), afhankelijk van de behoeften. De nieuwe materialen moeten zo weinig mogelijk grijze energie omvatten.
  - Er moet worden nagedacht over het weer doorlatend maken van bepaalde delen van de openbare ruimte.
  - Ook de vergroening van de openbare ruimte moet worden gemaximaliseerd (bomen, boomspiegels, grasperken, rotondes, bermen, trottoiroren...). Afhankelijk van het geval moeten de meest geschikte inrichtingen worden gekozen. Ook over de bomen langs de openbare weg moet goed worden nagedacht om een optimale kwaliteit en maximale overlevingskans te garanderen (bodemcompactheid, zoutgehalte, fytosanitaire problemen…), maar ook zo weinig mogelijk onderhoud (afstand ten opzichte van gebouwen naargelang het type...). Binnenkort zal een gids verschijnen om de kennis van het gemeentelijke team te vergroten.
  - Bij openbare ruimten waar auto's rijden, kan een doordachte keuze van materialen/snelheden de geluidshinder maximaal beperken. Bij de opknapping van ruimten waar een tram doorheen rijdt, kan een trillingwerende mat worden geplaatst.
  - Deze ontwikkelingen vormen een opportuniteit om de openbare ruimte een ludieke dimensie te geven en zo zelfs de kleinste ruimten aantrekkelijk te maken. Leefmilieu Brussel stelde een vademecum samen waarin het gemeentelijke team meer informatie vindt.

- Heel wat maatregelen bieden potentieel voor burgerparticipatie. De gemeente zou dat potentieel moeten benutten om een gevoel van verbondenheid en burgerzin te creëren op haar grondgebied.

- Op het gemeentelijke grondgebied zijn verschillende bovengemeentelijke plannen of projecten in uitvoering of geplandl (RPA, SVC, BKP, Good Move, Good Food…). Het is bijzonder belangrijk dat de gemeentediensten ze controleren of kennen (afhankelijk van de rol die ze erin vervullen) en toezien op de coherentie tussen deze plannen of projecten en de doelstellingen, plannen en projecten van de gemeente, met het doel om er de positieve effecten van te genieten en te ontwikkelen.