



Password : 05QR2U



bruxelles
environnement
leefmilieu
brussel
.brussels

ENVOI ÉLECTRONIQUE

Région de Bruxelles-Capitale

Nos réf. :

15/09/2025/BE/AUT/2.001.243/BW/CJA/

LABORATOIRES PHARMACEUTIQUE STEROP

Madame Sophie EYKERMEN

Avenue de Scheut 46

1070 Anderlecht

Email:seykerman@sterop.be

Coordonnées à BE :

Dossier traité par : le service Autorisation

N° de dossier : [MIC/1B/2025/2001243]

Votre contact : Jasinski Christine - Gestionnaire de permis d'environnement

Tél: 02/775.75.35

E-mail: cjasinski@environnement.brussels

Coordonnées du(des) demandeur(s) :

LABORATOIRES PHARMACEUTIQUE STEROP - S.A.

Avenue de Scheut 46, 1070 Anderlecht

Lieu d'exploitation :

Allée de la Recherche 20, 1070 Anderlecht

Coordonnées du permis de base : 387.422 valide jusqu'au 17/12/2027

Demande de modification de permis ayant pour objet : ajout / déménagement d'un dépôt de produits pharmaceutiques

Madame,

Après examen de votre demande d'extension / de transformations et compte tenu de l'impact réduit des transformations projetées, nous estimons que celles-ci ne nécessitent pas l'introduction d'une nouvelle demande de permis d'environnement.

En effet, la demande vise à déménager dans l'entrepôt existant vide un dépôt de médicaments autorisé au n°194 de l'avenue de Scheut. Il s'agit d'ampoules injectables à base aqueuse fabriquées au niveau du site de production autorisé à l'avenue de Scheut 44-50. Il s'agira de produits finis emballés, plus précisément des médicaments à usage hospitalier. Il n'y aura pas de nuisance significative sur l'environnement. Le SIAMU a remis son avis intégré dans le permis modificatif (n° 2001516).

Toutes les installations dorénavant autorisées sont reprises dans le tableau ci-dessous (modifications en gras) :

N° de rubrique	Installation	Puissance, capacité, quantité	Classe
40A	Installations de combustion	1) 2x 283,5 kW (2 x 3 chaudières de 94,5 kW, en cascade) 2) 189 kW (2 chaudières de 94,5 kW en cascade)	3
68B	Parking à l'air libre	131 places	1B
125A	Dépôt de produits pharmaceutiques	1200 m² (rez-de-chaussée)	2
132A	Installations de refroidissement et airco	1) Pompe à chaleur de : • 4,25 kW • 3,9 kg de R410a 2) Pompe à chaleur de : • 10,8kW • 1,7 kg de R410a 3) Pompe à chaleur de : • 7,9kW • 12,8 kg de R410a	3

		4) Pompe à chaleur de : • 7,9 kW + 11,6 kW (même circuit froid) • 25,9 kg de R410a 5) Pompe à chaleur de : • 1,33 kW • 1,33 kg de R410a 6) Pompe à chaleur de : • 1,05 kW • 1,21 kg de R410a 7) Pompe à chaleur de : • 1,05 kW • 1,21 kg de R410a	
148A	Transformateurs statiques	250 kVA, à l'huile 400 kVA, à l'huile	3

Dès que les nouvelles installations sont mises en œuvre, elles doivent être conformes au plan cacheté en date du 15/09/2024 :

- MAP_Sterop_125A - Dépôt de produits pharmaceutiques.

Nous prenons dès lors acte des transformations reprises sous rubrique et de leurs caractéristiques décrites dans votre demande et joignons ces informations à votre dossier.

Néanmoins, nous estimons que les conditions d'exploitation de votre permis de base doivent être adaptées au regard de la nouvelle situation.

Dès lors, vous trouvez ci-joint un projet de modification des conditions d'exploitation de votre permis d'environnement (n°2001516). Vous pouvez nous adresser vos éventuelles observations concernant ce projet endéans les 30 jours. Après quoi nous vous délivrerons le permis définitif.

Nous vous rappelons qu'en cas de désaccord avec cette décision, un recours est ouvert à tout intéressé auprès du Collège d'Environnement, bâtiment Arcadia, Mont des Arts, 10-13 à 1000 Bruxelles. Vous disposez d'un délai de trente jours à dater de la présente notification pour l'introduire par lettre recommandée.

Vous devez procéder, dans les quinze jours de la réception de la présente, à l'affichage d'un avis mentionnant l'existence de la décision qui a été rendue suite à votre demande, sur l'immeuble abritant les installations et à proximité, en un endroit visible depuis la voie publique.

A défaut de quoi, vous ne pourrez pas procéder aux transformations envisagées.

L'affichage doit être maintenu en parfait état de visibilité et de lisibilité pendant une durée de quinze jours.

Pour vous aider à le réaliser, nous avons annexé à ce courrier un exemplaire de l'affiche composée d'un jeu de 4 feuilles de format A4.



Vous êtes tenu de prendre contact avec le service environnement de l'administration communale du lieu d'exploitation (02/558.08.56) afin de compléter l'affiche et de convenir de la date d'affichage et des modalités en vigueur.

Restant à votre entière disposition pour toute information complémentaire que vous souhaiteriez obtenir, nous vous prions de croire, Madame, à l'assurance de notre considération.



Digitaal ondertekend door
Barbara Dewulf
21 september 2025 19:18

Barbara DEWULF
Directrice générale adjointe

BRUXELLES ENVIRONNEMENT | LEEFMILIEU BRUSSEL

Site de Tour & Taxis · Avenue du Port 86C/3000 · 1000 Bruxelles
T +32 2 775 75 11 · F +32 2 775 76 11
info@environnement.brussels · www.environnement.brussels
N° d'entreprise 0236.916.956

Site van Thurn & Taxis · Havenlaan 86C/3000 · 1000 Brussel
T +32 2 775 75 11 · F +32 2 775 76 11
info@leefmilieu.brussels · www.leefmilieu.brussels
Ondernemingsnr. 0236.916.956



AVIS

Application de l'article 87 de l'ordonnance du 5 juin 1997 relative aux permis d'environnement

La modification du permis d'environnement de référence **387422** octroyé à LABORATOIRES PHARMACEUTIQUE STEROP situé Avenue de Scheut 46 à 1070 Anderlecht a été **accordée** par Bruxelles Environnement - BE le **..../09/2025** pour des installations situées à :

Allée de la Recherche 20, 1070 Anderlecht

Référence BE : 2.001.243

Nature de l'activité: L'extension du parking à ciel ouvert

La modification vise : L'ajout / déménagement d'un dépôt de produits pharmaceutiques

BRUXELLES ENVIRONNEMENT | LEEFMILIEU BRUSSEL

Site de Tour & Taxis · Avenue du Port 86C/3000 · 1000 Bruxelles
T +32 2 775 75 11 · F +32 2 775 76 11
info@environnement.brussels · www.environnement.brussels
N° d'entreprise 0236.916.956

Site van Thurn & Taxis · Havenlaan 86C/3000 · 1000 Brussel
T +32 2 775 75 11 · F +32 2 775 76 11
info@leefmilieu.brussels · www.leefmilieu.brussels
Ondernemingsnr. 0236.916.956



Le dossier peut être consulté auprès de l'administration communale pendant la période d'affichage, selon les modalités suivantes :

Un recours contre la présente décision est ouvert à tout membre du public concerné auprès du Collège d'environnement, bâtiment Arcadia, Mont des Arts, 10-13 à 1000 Bruxelles. Le recours doit être introduit par lettre recommandée à la poste dans les 30 jours après l'affichage, soit au plus tard le(date de fin de l'affichage + 30 jours)

L'introduction du recours donne lieu au paiement d'un droit de dossier de 125 Euro. Un récépissé de paiement au compte BE51 0912 3109 6162 du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale doit être joint à la lettre d'introduction.

D'une manière générale, vous pouvez contacter Ombuds Bruxelles, institution indépendante de médiation entre les citoyens et les administrations :

- en ligne : www.ombuds.brussels
- par mail : plaintes@ombuds.brussels
- par téléphone : +32 2 549 67 00
- par courrier ou sur rendez-vous : Ombuds Bruxelles, Place de la Vieille Halle aux Blés 1, 1000 Bruxelles

Le présent avis est affiché du au (durée d'affichage : 15 jours)

par (Nom, prénom) :

Signature :

BRUXELLES ENVIRONNEMENT | LEEFMILIEU BRUSSEL

Site de Tour & Taxis · Avenue du Port 86C/3000 · 1000 Bruxelles
T +32 2 775 75 11 · F +32 2 775 76 11
info@environnement.brussels · www.environnement.brussels
N° d'entreprise 0236.916.956

Site van Thurn & Taxis · Havenlaan 86C/3000 · 1000 Brussel
T +32 2 775 75 11 · F +32 2 775 76 11
info@leefmilieu.brussels · www.leefmilieu.brussels
Ondernemingsnr. 0236.916.956



BERICHT

Toepassing van artikel 87 van de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen

De wijziging van de milieuvergunning met referentie **387422** toegekend aan LABORATOIRES PHARMACEUTIQUE STEROP gelegen Scheutlaan 46 te 1070 Anderlecht werd door Leefmilieu Brussel - BIM **toegekend op/09/2025** voor de uitbating gelegen:

Researchdreef 20, 1070 Anderlecht

N° BIM: 2.001.243

Aard van de activiteit: Extensie van de parking overdekte

De wijziging beoogt: De toevoeging / verhuizing van een magazijn voor farmaceutische producten

BRUXELLES ENVIRONNEMENT | LEEFMILIEU BRUSSEL

Site de Tour & Taxis · Avenue du Port 86C/3000 · 1000 Bruxelles
T +32 2 775 75 11 · F +32 2 775 76 11
info@environnement.brussels · www.environnement.brussels
N° d'entreprise 0236.916.956

Site van Thurn & Taxis · Havenlaan 86C/3000 · 1000 Brussel
T +32 2 775 75 11 · F +32 2 775 76 11
info@leefmilieu.brussels · www.leefmilieu.brussels
Ondernemingsnr. 0236.916.956



Het dossier ligt ter inzage bij het gemeentebestuur tijdens de periode van de aanplakking, als volgt :

.....

Een beroep tegen onderhavige beslissing kan worden ingediend bij het Milieucollege - gebouw Arcadia, Kunstberg, 10-13 te 1000 Brussel door elk lid van het betrokken publiek. Het beroep dient per aangetekende brief bij de post te worden ingediend binnen dertig dagen na de aanplakking, vanaf dat het onderhavig bericht wordt uitgehangen, hetzij uiterlijk op(*datum van het einde van de aanplakking + 30 dagen*)

De indiening van het bezwaar geeft aanleiding tot de betaling van een dossierrecht van 125 Euro. Een bewijs van de betaling op rekeningnummer BE51 0912 3109 6162 van het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijke Gewest dient te worden gevoegd bij de brief, waarmee het bezwaar wordt ingediend.

In het algemeen kan u contact opnemen met Ombuds Brussel, de onafhankelijke ombudsdienst tussen burgers en overheidsdiensten:

- via internet: www.ombuds.brussels
- per mail: klachten@ombuds.brussels
- telefonisch: +32 2 549 67 00
- per post of op afspraak: Ombuds Brussel, Oud Korenhuis 1, 1000 Brussel

Onderhavig bericht wordt uitgehangen van tot..... (tijdsduur van de aanplakking: 15 dagen)
door (*naam + voornaam*):

Handtekening:

BRUXELLES ENVIRONNEMENT | LEEFMILIEU BRUSSEL

Site de Tour & Taxis - Avenue du Port 86C/3000 - 1000 Bruxelles
T +32 2 775 75 11 - F +32 2 775 76 11
info@environnement.brussels - www.environnement.brussels
N° d'entreprise 0236.916.956

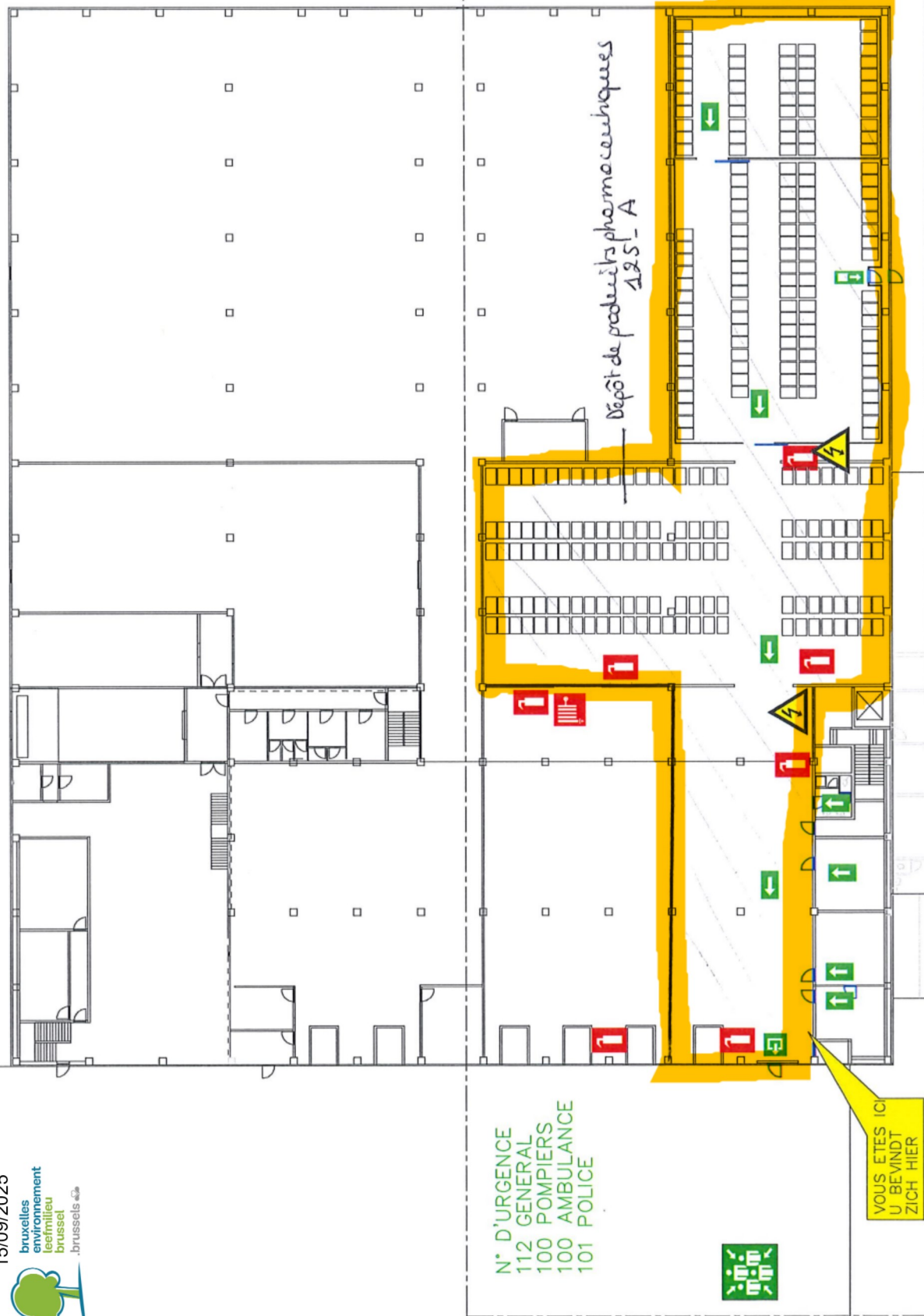
Site van Thurn & Taxis - Havenlaan 86C/3000 - 1000 Brussel
T +32 2 775 75 11 - F +32 2 775 76 11
info@leefmilieu.brussels - www.leefmilieu.brussels
Ondernemingsnr. 0236.916.956



15/09/2025



LABORATOIRES STEROP ALLEE DE LA RECHERCHE 20 1070 ANDERLECHT
REZ DE CHAUSE
OBJET PLAN D EVACUATION
DATE. 21/05/25
EDITION. 0002
DESSINE PAR. K.R
APPROUVE PAR. ..



PARKING