



Password : C2XIY4



bruxelles
environnement
leefmilieu
brussel
.brussels

Brussels Hoofdstedelijk Gewest

Onze ref. : 09/03/2026/LB/AUT/2.019.939/BWII//

Colruyt Food Retail

Mevrouw Catherine GOORMAGHTIGH

Edingensesteenweg 196
1500 Halle

Gegevens van LB:

Dossier behandeld door: dienst Vergunningen

Dossier Nr: [MIC/1B/2026/2019939]

Uw contactpersoon: Daerden Celine - Beheerder van milieuvergunningen

Tel: 0490/13.87.72

E-mail: cdaerden@leefmilieu.brussels

Gegevens van de aanvrager(s):

Colruyt Food Retail - N.V.

Edingensesteenweg 196 - 1500 Halle

Exploitatieplaats: Ninoofse Steenweg 500 te 1070 Anderlecht

Gegevens van de basisvergunning: **398498 voor de inrichtingen gelegen op bovenvermeld adres.**

Vraag tot wijziging van milieuvergunning met betrekking tot:

- Het herinrichten van de parking in openlucht, waaronder het schrappen van 16 parkeerplaatsen
- Het buiten dienst stellen van ingedeelde inrichtingen waaronder de werkplaatsen (bakkerij, bereiding vis, bereiding voeding, versnijden vlees), de verwarmingsinstallaties (gas), de elektrische oven
- Vervangen van de koelinstallaties
- De transformatie van een kleinhandelszaak naar een groothandel

Mevrouw,

Na onderzoek van uw aanvraag tot veranderingen, stellen wij vast dat de gegevens in uw aanvraag van 11/02/2026 niet toelaten om de effecten van uw aanvraag op het leefmilieu te evalueren.

Tijdens de analyse van uw aanvraag hebben wij vastgesteld dat rubriek 53-A van toepassing is voor het uitbaten van een groothandel van 500 m² tot en met 5000 m². Volgens het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering tot verplichting van het inwinnen van het advies van de Brusselse Hoofdstedelijke Dienst voor Brandweer en Dringende Medische Hulp voor bepaalde ingedeelde inrichtingen, is deze rubriek onderworpen aan een brandweeraadvies. In het brandweeraadvies dat wij van u hebben ontvangen bij het indienen van uw aanvraag is deze rubriek 53-A niet opgenomen.

De hierna genoemde documenten vormen een essentiële en noodzakelijke informatie om uw dossier te beoordelen:

- een advies van de Brusselse Hoofdstedelijke Dienst voor Brandbestrijding en Dringende Medische Hulp (DBDMH) omtrent alle ingedeelde inrichtingen die eraan onderworpen zijn vergezeld van de plannen afgestempeld door de DBDMH (slechts **één exemplaar** van de afgestempelde plannen is voor ons noodzakelijk).

U kan het aanvraagformulier en de beschrijvende fiche raadplegen op de website van de DBDMH www.brandweer.brussels zijn (klik op stedenbouw, milieu en verkaveling en daarna de formulieren downloaden). Deze adviesaanvraag moet een kopie van het volledige aanvraagdossier van de wijziging van de milieuvergunning, met de lijst van rubrieken en plannen bevatten.

Wij kunnen bijgevolg niet bepalen of de door u gewenste wijzigingen een aanzienlijke toename van de hinder zullen teweegbrengen, daarom kunnen wij de gevraagde wijziging van milieuvergunning niet doorvoeren.

BRUXELLES ENVIRONNEMENT | LEEFMILIEU BRUSSEL



Indien u uw dossier kan vervolledigen, kan u bij onze diensten een nieuwe aanvraag tot wijziging van uw milieuvergunning indienen. Deze moet dan behoorlijk vervolledigd worden met de hierboven gevraagde informatie.

Zo niet, moet u een milieuvergunningsaanvraag voor de bovenvermelde inrichtingen indienen.

Wij herinneren u eraan dat het verboden is, op straffe van inbreuk, de volgende inrichtingen uit te baten zonder een geldige vergunning:

- Nieuwe koelinstallaties
- Groothandel (winkel ColruytPro)

Wij herinneren u eraan dat, in geval van onenigheid met deze beslissing, een beroep mogelijk is voor iedere geïnteresseerde bij het Milieucollege, gebouw Arcadia, Kunstberg, 10-13 te 1000 Brussel. U beschikt over een termijn van dertig dagen vanaf deze melding om het beroep per aangetekend schrijven in te dienen.

Wij staan steeds tot uw beschikking voor bijkomende inlichtingen.

Met de meeste hoogachting,



Digitaal ondertekend door
Barbara Dewulf
9 maart 2026 19:44

Barbara DEWULF
Adjunct-Directrice-generaal

BRUXELLES ENVIRONNEMENT | LEEFMILIEU BRUSSEL

Site de Tour & Taxis · Avenue du Port 86C/3000 · 1000 Bruxelles
T +32 2 775 75 11 · F +32 2 775 76 11
info@environnement.brussels · www.environnement.brussels
N° d'entreprise 0236.916.956

Site van Thurn & Taxis · Havenlaan 86C/3000 · 1000 Brussel
T +32 2 775 75 11 · F +32 2 775 76 11
info@leefmilieu.brussels · www.leefmilieu.brussels
Ondernemingsnr. 0236.916.956



AVIS

Application de l'article 87 de l'ordonnance du 5 juin 1997 relative aux permis d'environnement

Un Extension / Transformation de PE de classe 1B a été refusé par Bruxelles Environnement - BE le
..../03/2026 à Colruyt Food Retail situé Edingensesteenweg 196 à 1500 Halle pour des installations
situées à :

Chaussée de Ninove 500 - 1070 Anderlecht
Référence BE : 2.019.939

Refus de la demande de modification du permis d'environnement existant

Le dossier peut être consulté auprès de l'administration communale pendant la période d'affichage, selon les modalités suivantes :

Un recours contre la présente décision est ouvert à tout membre du public concerné auprès du Collège d'environnement, bâtiment Arcadia, Mont des Arts, 10-13 à 1000 Bruxelles. Le recours doit être introduit par lettre recommandée à la poste dans les 30 jours après l'affichage, soit au plus tard le (*date de fin de l'affichage + 30 jours*)

L'introduction du recours donne lieu au paiement d'un droit de dossier de 125 Euro. Un récépissé de paiement au compte BE51 0912 3109 6162 du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale doit être joint à la lettre d'introduction.

D'une manière générale, vous pouvez contacter Ombuds Bruxelles, institution indépendante de médiation entre les citoyens et les administrations :

- en ligne : www.ombuds.brussels
- par mail : plaintes@ombuds.brussels
- par téléphone : +32 2 549 67 00
- par courrier ou sur rendez-vous : Ombuds Bruxelles, Place de la Vieille Halle aux Blés 1, 1000 Bruxelles

Le présent avis est affiché du au (*durée d'affichage : 15 jours*)
par (Nom, prénom) :
Signature :

BERICHT

Toepassing van artikel 87 van de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen

Een Uitbreiding / wijziging milieuvergunning van klasse 1B werd door Leefmilieu Brussel - LB aan Colruyt Food Retail gelegen Edingensesteenweg 196 te 1500 Halle geweigerd op**/03/2026** voor de uitbating gelegen:

Ninoofse Steenweg 500 - 1070 Anderlecht

N° LB: 2.019.939

Weigering van een aanvraag voor een wijziging van een bestaande milieuvergunning.

Het dossier ligt ter inzage bij het gemeentebestuur tijdens de periode van de aanplakking, als volgt
.

Een beroep tegen onderhavige beslissing kan worden ingediend bij het Milieucollege - gebouw Arcadia, Kunstberg, 10-13 te 1000 Brussel door elk lid van het betrokken publiek. Het beroep dient per aangetekende brief bij de post te worden ingediend binnen dertig dagen na de aanplakking, vanaf dat het onderhavig bericht wordt uitgehangen, hetzij uiterlijk op (*datum van het einde van de aanplakking + 30 dagen*)

De indiening van het bezwaar geeft aanleiding tot de betaling van een dossierrecht van 125 Euro. Een bewijs van de betaling op rekeningnummer BE51 0912 3109 6162 van het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijke Gewest dient te worden gevoegd bij de brief, waarmee het bezwaar wordt ingediend.

In het algemeen kan u contact opnemen met Ombuds Brussel, de onafhankelijke ombudsdienst tussen burgers en overheidsdiensten:

- via internet: www.ombuds.brussels
- per mail: klachten@ombuds.brussels
- telefonisch: +32 2 549 67 00
- per post of op afspraak: Ombuds Brussel, Oud Korenhuis 1, 1000 Brussel

Onderhavig bericht wordt uitgehangen van tot..... (*tijdsduur van de aanplakking: 15 dagen*)
door (naam + voornaam):

Handtekening :