



Password : 2V2IU3



bruxelles
environnement
leefmilieu
brussel
.brussels

ELEKTRONISCHE ZENDING
Brussels Hoofdstedelijk Gewest
Onze ref. :
12/01/2026/LB/AUT/2.015.419/BWII//

ERASMUS VLAAMSE AUTONOME
HOGESCHOOL BRUSSEL
Mijnheer Eward MAESELE

Nijverheidskaai 170
1070 BRUSSEL

Gegevens van LB:

Dossier behandeld door : dienst Vergunningen
Dossier Nr : [MIC/1B/2026/2015419]
Uw contactpersoon: Gerits Jan - Beheerder van milieuvergunningen
Tél: 0490/478201
E-mail: jgerits@leefmilieu.brussels

Gegevens van de aanvrager(s):

ERASMUS VLAAMSE AUTONOME HOGESCHOOL BRUSSEL
Nijverheidskaai 170 - 1070 Anderlecht

Exploitatieplaats: Nijverheidskaai 170 in 1070 Anderlecht

Gegevens van de basisvergunning: 1.949.060 voor de inrichtingen gelegen op bovenvermeld adres.

Vraag tot wijziging van milieuvergunning met betrekking tot het verlagen van de maximale capaciteit van een evenementenzaal ten gevolge van het schrappen van een vluchtroute (rubriek 135-A).

Mijnheer,

Na analyse van uw dossier ter aanvraag van een wijziging en rekening houdend met de beperkte weerslag van de voorziene veranderingen, zijn wij van oordeel dat hiervoor geen nieuwe aanvraag voor een milieuvergunning nodig is.

Meer specifiek gaat het over de lichtstudio met twee vluchtroutes en een maximale capaciteit van 239 personen. Het advies van de DBDMH horende bij de basisvergunning had uitgewezen dat één van de twee aanwezige vluchtdeuren openen tegen de vluchtrichting in, wat voor gevaarlijke situaties kan zorgen bij noodscenario's. Wegens technische redenen kan de openingsrichting van deze branddeur niet gewijzigd worden waardoor besloten werd deze vluchtroute te schrappen. Naar aanleiding van deze beslissing wordt de maximale capaciteit gewijzigd naar 99 personen.

Het geheel van de voortaan vergunde inrichtingen is in de onderstaande tabel opgenomen:

Rubriek-nummer	Inrichting	Vermogen, capaciteit, hoeveelheid	Klasse
3	UPS-eenheden	32.000 VAh	3
18-A	Werkplaats voor houtbewerking	15,4 kW	2
40-B	Verwarmingsketel - gas	4x 500 kW	2
47-A	Opslagplaats voor ongevaarlijke afvalstoffen	Totaal: 290 m ² - Zone 1: 250 m ² - Zone 2: 40 m ²	2
68-B	Openlucht parking	79 parkeerplaatsen	1 B
71-A	Luchtcompressor	- 7,5 kW - 2,2 kW	3

BRUXELLES ENVIRONNEMENT | LEEFMILIEU BRUSSEL



72-1A	Drukvaten van de luchtcompressoren	Totaal: 770 liter - 500 liter (compressor van 2,2 kW); - 270 liter (compressor van 7,5 kW).	2
101-B	Werkplaatsen voor metaalbewerking	58,25 kW	1 B
132-A	Koelinstallaties	<u>Koelcircuit 1:</u> Vermogen: 12 kW Koelvloeistof: 2,90 kg (R410A) Ton CO2 eq.: 6,1 <u>Koelcircuit 2:</u> Vermogen: 12 kW Koelvloeistof: 2,90 kg (R410A) Ton CO2 eq.: 6,1 <u>Koelcircuit 3:</u> Vermogen: 16 kW Koelvloeistof: 9,60 kg (R410A) Ton CO2 eq.: 20 <u>Koelcircuit 4:</u> Vermogen: 11 kW Koelvloeistof: 3,70 kg (R410A) Ton CO2 eq.: 7,7 <u>Koelcircuit 5:</u> Vermogen: 4 kW Koelvloeistof: 3,20 kg (R407C) Ton CO2 eq.: 5,7 <u>Koelcircuit 6:</u> Vermogen: 14 kW Koelvloeistof: 4,00 kg (R410A) Ton CO2 eq.: 8,4 <u>Koelcircuit 7:</u> Vermogen: 19 kW Koelvloeistof: 10,30 kg (R410A) Ton CO2 eq.: 21,5	3
132-B	Koelinstallaties	<u>Koelcircuit 1:</u> Vermogen: 55 kW Koelvloeistof: 18,00 kg (R32) Ton CO2 eq.: 12,2 <u>Koelcircuit 2:</u> Vermogen: 55 kW Koelvloeistof: 18,00 kg (R32) Ton CO2 eq.: 12,2	2
135-A	Danszaal	Totale oppervlakte: 2.432 m² Totale capaciteit: 1.513 personen - Theaterzaal en scène : 601 m² en 358 personen; - Filmstudio: 390 m² en 239 personen; Agora: 633 m² en 468	2



		personen; - Lichtstudio: 286 m² en 99 personen; - Opvoeringszaal musical: 294 m² en 110 personen; - Zaal 5: 228 m² en 239 personen.	
148-A	Statische transformatoren	630 kVA	3

Vanaf indienststelling van de nieuwe installaties, moeten ze overeenstemmen met de gestempelde plannen op datum van 12/01/2026.

- Plan nr. 1: Overzichtsplan van de evacuatie routes betreffende rubriek 135-A.

Wij nemen akte van de bovenvermelde veranderingen en van hun kenmerken beschreven in uw aanvraag en voegen de ons overgemaakte gegevens bij uw dossier.

Niettemin oordelen wij dat de exploitatievoorwaarden van uw basismilieuvergunning aangepast moeten worden aan de nieuwe situatie.

Daarom zal u binnenkort een voorstel tot wijziging van de exploitatievoorwaarden van uw milieuvergunning ontvangen. U kan ons daarna uw eventuele opmerkingen over dit voorstel laten weten.

Wij herinneren u eraan dat, in geval van onenigheid met deze beslissing, een beroep mogelijk is voor iedere geïnteresseerde bij het Milieucollege, gebouw Arcadia, Kunstberg, 10-13 te 1000 Brussel. U beschikt over een termijn van dertig dagen vanaf deze melding om het beroep per aangetekend schrijven in te dienen.

U moet, als houder van de milieuvergunning, deze beslissing aanplakken op het gebouw en in de directe omgeving van de inrichting. De aanplakking moet binnen de 15 dagen na ontvangst van deze brief gebeuren. Ze moet voldoende leesbaar zijn en moet zichtbaar zijn vanaf de openbare weg gedurende ten minste 15 dagen.

Bij niet naleving hiervan, mag u de geplande veranderingen niet uitvoeren.

Om u te helpen deze aanplakking te realiseren, vindt u een affiche van vier bladzijden in A4 formaat in bijlage.

U moet contact opnemen met de milieudienst van de gemeentelijke administratie van de plaats van uitbating (02/558.08.56) om de affiche verder aan te vullen en de datum en de gebruikelijke regels van aanplakking aan te vragen.

Wij blijven ter uwer beschikking voor bijkomende informatie en verblijven inmiddels,

Met de meeste hoogachting,

Barbara DEWULF
Adjunct-Directrice-generaal

BRUXELLES ENVIRONNEMENT | LEEFMILIEU BRUSSEL



AVIS

Application de l'article 87 de l'ordonnance du 5 juin 1997 relative aux permis d'environnement

La modification du permis d'environnement de référence 1949060 octroyé à ERASMUS VLAAMSE AUTONOME HOGESCHOOL BRUSSEL situé Quai de l'industrie 170 à 1070 BRUXELLES a été **accordée** par Bruxelles Environnement - BE le/01/2026 pour des installations situées à :

Quai de l'Industrie 170 - 1070 Anderlecht

Référence BE : 2.015.419

La modification vise : la modification de la rubrique 135A.

Le dossier peut être consulté auprès de l'administration communale pendant la période d'affichage, selon les modalités suivantes :

Un recours contre la présente décision est ouvert à tout membre du public concerné auprès du Collège d'environnement, bâtiment Arcadia, Mont des Arts, 10-13 à 1000 Bruxelles. Le recours doit être introduit par lettre recommandée à la poste dans les 30 jours après l'affichage, soit au plus tard le(*date de fin de l'affichage + 30 jours*)

L'introduction du recours donne lieu au paiement d'un droit de dossier de 125 Euro. Un récépissé de paiement au compte BE51 0912 3109 6162 du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale doit être joint à la lettre d'introduction.

D'une manière générale, vous pouvez contacter Ombuds Bruxelles, institution indépendante de médiation entre les citoyens et les administrations :

- en ligne : www.ombuds.brussels
- par mail : plaintes@ombuds.brussels
- par téléphone : +32 2 549 67 00
- par courrier ou sur rendez-vous : Ombuds Bruxelles, Place de la Vieille Halle aux Blés 1, 1000 Bruxelles

Le présent avis est affiché du au (*durée d'affichage : 15 jours*)

par (Nom, prénom) :

Signature :

BERICHT

Toepassing van artikel 87 van de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen

De wijziging van de milieuvergunning met referentie 1949060 toegekend aan ERASMUS VLAAMSE AUTONOME HOGESCHOOL BRUSSEL gelegen Nijverheidskaai 170 te 1070 BRUSSEL werd door Leefmilieu Brussel - LB **toegekend** op**/01/2026** voor de uitbating gelegen:

Nijverheidskaai 170 - 1070 Anderlecht

N° LB: 2.015.419

De wijziging beoogt: de wijziging van rubriek 135A.

Het dossier ligt ter inzage bij het gemeentebestuur tijdens de periode van de aanplakking, als volgt
:

Een beroep tegen onderhavige beslissing kan worden ingediend bij het Milieucollege - gebouw Arcadia, Kunstberg, 10-13 te 1000 Brussel door elk lid van het betrokken publiek. Het beroep dient per aangetekende brief bij de post te worden ingediend binnen dertig dagen na de aanplakking, vanaf dat het onderhavig bericht wordt uitgehangen, hetzij uiterlijk op(*datum van het einde van de aanplakking + 30 dagen*)

De indiening van het bezwaar geeft aanleiding tot de betaling van een dossierrecht van 125 Euro. Een bewijs van de betaling op rekeningnummer BE51 0912 3109 6162 van het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijke Gewest dient te worden gevoegd bij de brief, waarmee het bezwaar wordt ingediend. In het algemeen kan u contact opnemen met Ombuds Brussel, de onafhankelijke ombudsdienst tussen burgers en overheidsdiensten:

- via internet: www.ombuds.brussels
- per mail: klachten@ombuds.brussels
- telefonisch: +32 2 549 67 00
- per post of op afspraak: Ombuds Brussel, Oud Korenhuis 1, 1000 Brussel

Onderhavig bericht wordt uitgehangen van tot..... (*tijdsduur van de aanplakking: 15 dagen*)

door (naam + voornaam):

Handtekening: