

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

DOSSIER N° 1.743.683

VERLENGING

VAN

MILIEUVERGUNNING met ref. 263626

Inhoud van het document

	Pagina:
ARTIKEL 1. BESLISSING	2
ARTIKEL 2. VERGUNNINGSDUUR	2
ARTIKEL 3. UITVOERING VAN DE VERGUNNING	3
ARTIKEL 4. UITBATINGSVOORWAARDEN	3
A. TERMIJNEN VOOR TOEPASSING VAN DE UITBATINGSVOORWAARDEN EN OPSTUREN VAN INFORMATIE	3
A.1. <i>Termijn voor toepassing van de voorwaarden</i>	3
A.2. <i>Op te sturen informatie</i>	3
B. BIJZONDERE TECHNISCHE VOORWAARDEN	3
B.1. <i>Bijzondere voorwaarden betreffende de brandveiligheid en -preventie</i>	3
B.2. <i>Exploitatievoorwaarden voor carwashinstallaties</i>	4
B.3. <i>Exploitatievoorwaarden voor verbrandingsinstallaties in een proces</i>	5
B.4. <i>Uitbatingsvoorwaarden voor de grondwaterwinning</i>	7
B.5. <i>Exploitatievoorwaarden voor luchtcompressoren en bijhorende persluchtvatens</i>	10
B.6. <i>Exploitatievoorwaarden voor de opslag van de corrosieve producten</i>	14
B.7. <i>Uitbatingsvoorwaarden voor de statische transformatoren</i>	15
B.8. <i>Exploitatievoorwaarden met betrekking tot septische putten</i>	16
C. ALGEMENE VOORWAARDEN	19
C.1. <i>Voorwaarden betreffende geluid en trillingen</i>	19
C.2. <i>Voorwaarden met betrekking tot de lozing van afvalwater in oppervlaktewater.</i>	21
C.3. <i>Voorwaarden met betrekking tot de afvalstoffen</i>	22
C.4. <i>Mobiliteit en wagenpark</i>	23
C.5. <i>Werkingsuren</i>	23
C.6. <i>Voorwaarden betreffende de kwaliteit van bodem en grondwater</i>	24
C.7. <i>Voorwaarden betreffende werven</i>	24
ARTIKEL 5. ADMINISTRatieve VERPLICHTINGEN	24
ARTIKEL 6. VOORGESCHIEDENIS EN DOCUMENTEN MET BETREKKING TOT DE PROCEDURE	25
ARTIKEL 7. RECHTVAARDIGING VAN DE BESLISSING (GRONDEN)	26
ARTIKEL 8. ORDONNANTIES, WETTEN, BESLUITEN AAN DE BASIS VAN DE BESLISSING	28
BIJLAGE 1: MEETMETHODE VOOR HET GELUID VAN ELEKTRISCHE TRANSFORMATOREN	29
BIJLAGE 2	35

ARTIKEL 1. BESLISSING

De verlenging van de beslissing met ref. 263626 wordt **verleend** onder voorbehoud van de in artikel 4 en 5 opgenomen voorwaarden aan:

Houder:	ANAC Carwash NV Ondernemingsnummer:0475717296
----------------	----------------------------------------------------------------

Voor: **Een carwash**

Gelegen te:

Plaats van exploitatie:	Industrielaan 15 1070 Anderlecht
--------------------------------	---------------------------------------------------

En die de volgende inrichtingen bevat:

Rubriek-nummer	Inrichting	Vermogen, capaciteit, hoeveelheid	Klasse
12 B	carwash		1 B
40 A	Stookinstallatie	200 kW	3
56 A	Septische put	1600 liter	2
62 3B	Grondwaterwinningen	18000 m³/jaar	2
71 A	Compressor	3 kW	3
71 A	Compressor	3 kW	3
72 1A	Drukvaten	2 x 500 l Totaal:1000 liter	2
121 A	Opslag van 590 l corrosieve producten	590 kg	3
148 A	Transformator	500 kVA	3

Elke wijziging van één van de gegevens van artikel 1 moet gemeld worden aan Leefmilieu Brussel.

ARTIKEL 2. VERGUNNINGSDUUR

1. De milieuvergunning wordt verlengd met een periode van 15 jaar vanaf de vervaldatum van de oorspronkelijke vergunning*.
De huidige beslissing zal dus op **24/12/2036** aflopen.

*De datum van **24/03/201** werd verlengd voor een duur van 3 maanden in toepassing van het volmachtbesluit n° 2020/001 van 2 april 2020 en zijn verlengingen en vervolgens met 6 maanden in toepassing van het volmachtbesluit n° 2020/038 van 10 juni 2020.

2. Tenminste 12 maanden voor deze datum, zal een aanvraag tot verlenging van de vergunning moeten ingediend worden, zo niet zal een nieuwe milieuvergunningsaanvraag (vernieuwing van vergunning) moeten ingediend worden. Deze aanvraag tot verlenging kan niet meer dan twee jaar voor het verstrijken van de huidige vergunning ingediend worden, zo niet is ze onontvankelijk.

ARTIKEL 3. UITVOERING VAN DE VERGUNNING

Niet van toepassing, de inrichtingen zijn bestaande, het betreft een verlenging. De huidige beslissing wordt dus van kracht vanaf de vervaldatum van de oorspronkelijke milieuvergunning met name op 24/12/2021.

ARTIKEL 4. UITBATINGSVOORWAARDEN

A. Termijnen voor toepassing van de uitbatingsvoorwaarden en opsturen van informatie

A.1. TERMIJN VOOR TOEPASSING VAN DE VOORWAARDEN

De in dit artikel en in artikel 5 van deze vergunning vastgelegde uitbatingsvoorwaarden zijn van toepassing vanaf de vervaldatum van de oorspronkelijke milieuvergunning.

A.2. OP TE STUREN INFORMATIE

De volgende informatie of documenten worden opgestuurd naar Leefmilieu Brussel binnen de aangegeven termijnen:

Termijn	Informatie op te sturen naar Leefmilieu Brussel	Referentie van de vergunning
Ten laatste op 31/01 van elk jaar	Melding van de totale hoeveelheid water in m ³ opgepompt tijdens het afgelopen kalenderjaar	Art. 4 § B.4.
24/12/2021	Bewijs opsturen dat de corrosieve producten op lekbakken werden geplaatst. (foto's)	Art. 4 § B.6.

B. Bijzondere technische voorwaarden

B.1. BIJZONDERE VOORWAARDEN BETREFFENDE DE BRANDVEILIGHEID EN -PREVENTIE

1. BRANDVEILIGHEID

1.1 Blusmiddelen

Voor elke inrichting met een risico op brand, plaatst de houder brandblusmiddelen (brandblusapparaten, haspels, ...) die zijn aangepast aan zijn activiteiten. In voorkomend geval moeten deze brandblusmiddelen in overeenstemming zijn met het advies van de Brusselse Hoofdstedelijke Dienst voor Brandweer en Dringende Medische Hulp (DBDMH).

De blusmiddelen (brandblusapparaten, hydranten, ...) moeten op geschikte locaties worden geplaatst, gemakkelijk toegankelijk en goed aangegeven. Deze moeten in een goed functionerende staat worden gehouden door middel van een jaarlijkse controle en onderhoud.

1.2 Advies van de BHDBDMH

De uitbater maakt gedurende de geldigheid van deze milieuvergunning systematisch en onmiddellijk een kopie van **alle** adviezen van de BHDBDMH (Brusselse Hoofdstedelijke Dienst voor Brandweer en Dringende Medische Hulp) over aan Leefmilieu Brussel. Zo nodig wijzigt Leefmilieu Brussel de milieuvergunning door er alle passende voorschriften van de BHDBDMH in op te nemen en dit volgens artikel 64 van de ordonnantie betreffende de milieuvergunningen.

De voorschriften en opmerkingen met betrekking tot de ingedeelde inrichtingen geformuleerd in het advies van de BHDBDMH van 18/09/2020 zijn onmiddellijk van toepassing, of, voor de nieuwe inrichtingen, vanaf hun indienststelling. Dit advies is opgenomen in bijlage.

2. ELEKTRISCHE RISICO'S

De uitbater moet de geldende elektrische voorschriften naleven (AREI) gedurende de volledige duur van de exploitatie van zijn installaties, onder andere door gevolg te geven aan de inbreuken en opmerkingen en door regelmatige controles te laten uitvoeren.

B.2. EXPLOITATIEVOORWAARDEN VOOR CARWASHINSTALLATIES

1. BEHEER

1.1. Producten

- Alle oppervlakte-actieve stoffen in detergenten hebben een:
 - primaire biologische afbreekbaarheid in aërobiose van min. 80 %
 - totale biologische afbreekbaarheid in aërobiose van min. 60 % van de restfractie in 28 dagenin overeenstemming met de Verordening EG nr. 648/2004.

1.2. Afval

- De volgende afvalstoffen worden als **gevaarlijk** beschouwd in een carwashinstallatie:
 - slib van de bezinsel- en koolwaterstofafscheider
 - gevaarlijke wasproducten en chemicaliën
 - verpakkingen die resten van gevaarlijke wasproducten en chemicaliën bevatten of daarmee verontreinigd zijn

Deze gevaarlijke afvalstoffen worden verwijderd zoals bepaald in Art. 4 § C.3.

- De bezinsel- en/of koolwaterstofafscheider worden zo dikwijls geledigd en gereinigd als nodig is om de goede werking ervan te waarborgen. De exploitant die geen alarmsysteem met licht- en geluidssignaal heeft, dat tijdig aangeeft wanneer de inhoud van de koolwaterstofafscheider verwijderd moet worden, inspecteert daarvoor om de drie maanden de afscheider en houdt van die inspecties een logboek bij.

2. OPBOUW

2.1. Waszone

- De waszone van het bedrijf en met name de vloer, de wanden, de gebruikte leidingen en de ondergrondse putten van bezinselafscheider en koolwaterstofafscheider moeten vloeistofdicht zijn.

2.2. Afvalwaterbehandeling

- Vóór de lozing in in oppervlaktewater, moet het afvalwater afkomstig van de waszone gezuiverd worden door een systeem samengesteld uit een bezinselafscheider en een koolwaterstofafscheider met coalescentiefilter. De constructie, de installatie en de dimensionering van de koolwaterstofafscheider moet beantwoorden aan de norm EN 858-1 en EN 858-2.

- De putten van de bezinkselafscheider en van de koolwaterstofafscheider moeten toegankelijk zijn voor een visuele controle.
- De koolwaterstofafscheider moet uitgerust zijn met een veiligheidssysteem dat de uitgang van de installatie afsluit wanneer de hoeveelheid koolwaterstoffen die toestroomt groter is dan degene die de installatie kan bevatten. Bovendien moet er een sonde geïnstalleerd worden die het niveau van het grensvlak tussen het water en de koolwaterstoffen controleert en gekoppeld is aan een alarm met een licht- en geluidssignaal dat tijdig aangeeft wanneer de inhoud van de koolwaterstofafscheider verwijderd moet worden.

3. WIJZIGINGEN

Voorafgaand aan elke wijziging van een carwashinstallatie, moet de uitbater hiervoor een aanvraag doen bij Leefmilieu Brussel en er de toelating voor krijgen. Onder "wijziging" wordt verstaan:

- verandering aan de wasinstallatie
- verandering aan de waterbehandelingsinstallatie
- verhoging van de hoeveelheid gebruikte producten
- verandering van de aard van de gebruikte producten
- verandering in uitbatingsuren

B.3. EXPLOITATIEVOORWAARDEN VOOR VERBRANDINGSINSTALLATIES IN EEN PROCES

1. Beheer

1.1 Register

De exploitant houdt een register "warmte in een proces" ter beschikking van de bevoegde overheid.

Dit register bevat een kopie van de exploitatievoorwaarden voor verbrandingsinstallaties in het proces van de milieuvergunning en de onderhoudsattesten van de voorbije 5 jaar.

1.2 Verbrandingskwaliteit

De exploitant zorgt ervoor dat het verwarmingstoestel zich in goede werkingstoestand bevindt, d.w.z. zo afgesteld is dat:

- de installatie beantwoordt aan de eisen, opgesomd in de tabel hieronder. De meting dient te gebeuren wanneer het toestel zijn bedrijfstemperatuur heeft bereikt.

Maximumtemperatuur rookgassen (°C)	Maximale CO* (mg/kWh)	minimumrendement (procentueel)
350	110	90

* omzettingfactor 1ppm = 1,074 mg/KWh indien G20 of 1,095 mg/KWh indien G25 (O₂ = 0%)

Deze tests moeten worden uitgevoerd voor elke stand of bij 25, 50, 75 en 100% voor modulerende branders.

Het rendement moet conform zijn in de meest gebruikte stand.

1.3 Onderhoud en controle

De gebruiker moet de installaties regelmatig laten onderhouden door een **bevoegde** technicus.

Voor gasvormige brandstoffen omvat dit onderhoud:

- controle van de goede werking van aansluitingen en schoorsteen, en indien nodig vegen van de schoorsteen;
- reiniging van de verbrandingsgassencircuits;

- onderhoud en afstelling van de branders en van de systemen die nodig zijn voor hun werking;
- test om na te gaan of de installatie in goede werkingstoestand is: verbrandingsrendement en gastemperatuur.

Het onderhoud wordt jaarlijks uitgevoerd met maximaal 15 maanden tussen twee onderhoudsbeurten.

De gebruiker moet de attesten die hij ontvangt, gedurende **5 jaar** ter beschikking houden van de ambtenaar, belast met het toezicht.

2. Ontwerp

2.1 Stookruimte

Wanneer een verwarmingsketel in een gebouw opgesteld staat, zijn de volgende voorschriften van kracht, zonder afbreuk te doen aan de strengere voorschriften die door de DBDMH of in andere wetten of normen geëist worden:

- De wanden van de stookruimte, vloer en plafond inbegrepen, moeten een brandweerstand van **één uur hebben ((R)EI60)** ;
- De verbinding tussen de stookruimte en de andere gedeelten van het gebouw moet door een brandwerende deur afgesloten zijn, met een brandweerstand van **een half uur (EI,30)**. De deur moet ook voorzien zijn van een automatisch sluitingsmechanisme.

Wanneer een verwarmingsinstallatie met stookolie vervangen wordt door een verwarmingsinstallatie met gas, mogen de nieuwe verwarmingsinstallaties met gas niet geplaatst worden op een niveau lager dan -1.

De stookketels werkend op **butaangas, propaangas en LPG** mogen zich niet ondergronds bevinden want deze gassen zijn zwaarder dan de lucht.

2.2 Schoorsteen

De schoorsteen en zijn aansluitingen moeten in overeenstemming zijn met de norm NBN B61-001 en dienen overdreven overlast voor de burens te voorkomen.

2.3 Ventilatie

De stookruimte wordt naar buiten toe (in de openlucht) geventileerd door een voldoende hoge en lage ventilatie. De openingen moeten een voldoende toevoer van verse lucht garanderen om een goede verbranding van de verwarmingsketels te verzekeren alsook een doeltreffende afvoer van vervuilde lucht en warmte mogelijk maken om elk risico op oververhitting te vermijden. Een afwijking van de verplichting van een hoge en lage ventilatie kan worden aangevraagd bij en moet worden goedgekeurd door de bevoegde overheid. De ventilatieleidingen moeten zo kort mogelijk zijn en uit vuurbestendig materiaal zijn gemaakt. De ventilatieroosters mogen in geen geval afgedicht zijn.

De ventilatie van de stookruimte met nieuwe verbrandingsinstallaties moeten in overeenstemming zijn met de norm NBN B61-001.

2.4 Verdeling

De warmteverdelingsleidingen van het verwarmingssysteem die door niet-verwarmde lokalen lopen, en de kranen, moeten geïsoleerd zijn overeenkomstig de norm NBN D30-041.

2.5 Gebruik van de stookruimte

In de stookruimte mogen zich geen materialen of voorwerpen bevinden, die ontvlambaar zijn of die de werking van de installaties kunnen schaden.

De meters van de gas- en elektriciteitsdistributienetten mogen niet in de stookruimte geïnstalleerd zijn.

2.6 Optimalisering van de isolatie en van de luchtdichtheid van de verwarmde ruimten (alleen of verwarmde ruimten)

De verwarmde ruimten dienen luchtdicht te zijn en over een thermische isolatie te beschikken die in overeenstemming is met de praktijkrichtlijn.

2.7 Veiligheidsapparatuur

De energievoorziening (elektriciteit en brandstof) van de verwarmingsinstallaties moet kunnen worden afgesloten van op een plaats buiten de stookruimte en vlak bij de toegangsdeur tot deze ruimte.

Bij gasinstallaties kan de energietoevoer (brandstof) ook buiten het gebouw afgesloten worden of in een ruimte van het gebouw die zonder sleutel toegankelijk is.

2.8 Regeling

De regeling moet door middel van een automatisch programmeersysteem gebeuren op basis van de behoefte

3. Wijzigingen

Vóór elke wijziging moet de exploitant een aanvraag indienen bij het BIM en moet het instituut zijn goedkeuring gegeven hebben. Onder "wijziging" wordt verstaan:

- verplaatsen of toevoegen van ketels;
- vervangen van ketels;
- vervangen van de brander;
- overschakeling op een andere brandstof.

B.4. UITBATINGSVOORWAARDEN VOOR DE GRONDWATERWINNING

De exploitatievoorwaarden die in het "grondwaterwinningsbesluit" worden opgelegd, zijn uitgelegd in een "ondernemersgids grondwaterwinnings". Deze gids kan van de website van Leefmilieu Brussel worden gedownload :

<http://www.leefmilieu.brussels> > Loket > de milieuvergunning > De specifieke exploitatievoorwaarden

Deze ondernemersgids is een toelichting bij de geldende regelgeving. Het raadplegen van deze gids ontslaat de ondernemer niet van de verplichting om het "grondwaterwinningsbesluit" en eventuele wijzigingen hieraan strikt na te leven.

De uitbatingvoorwaarden voor grondwaterwinnings zijn deze van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 8 november 2018 inzake grondwaterwinnings en open geothermische systemen en zijn aanhangsels.

Al de voorwaarden die zijn opgenomen in deze vergunning zijn een herhaling of bijkomende uitbatingvoorwaarden en/of afwijkingen.

1. BEHEER

1.1. Over te maken informatie / documenten

- 1.1.1. De uitbater deelt de technische karakteristieken en het nummer van het meetinstrument van het opgevangen water mee aan Leefmilieu Brussel - Afdeling Vergunning en Partnerschappen - voor elk nieuw meetinstrument dat in dienst wordt gesteld.
- 1.1.2. Uiterlijk op **31 januari van elk jaar** deelt de uitbater aan Leefmilieu Brussel - Afdeling Vergunning en Partnerschappen - de **opgevangen watervolumes van het afgelopen jaar** mee.

1.2. Gebruik

- 1.2.1. Het opgepompte water is bestemd voor gebruik in de carwash.
- 1.2.2. Het mag niet gebruikt worden voor voedselbereiding, voor het reinigen van voedselgereedschap en voor douches of ander sanitair (met uitzondering van spoelen van toiletten of urinoirs).

1.3. Debiet

Het maximale **dagdebiet** dat opgepompt wordt, mag nooit meer zijn dan **100 m³**. Het globaal opgepompt **jaarlijks debiet** mag niet groter zijn dan **18.000m³**.

1.4. Beschermings- en controlemaatregelen

- 1.4.1. De uitbater van de vergunning neemt alle noodzakelijke maatregelen en voorzorgen om schade aan onroerende goederen en eventuele bronnen, waterlopen en grondwaterwinningen te voorkomen die zich bevinden binnen de invloedzone van de exploitatie.
- 1.4.2. Hij controleert periodiek of er ter hoogte van de buis geen sprake is van waterophoping (insijpeling van de bovenliggende watervoerende laag in de toezichtkamer, ...) en indien nodig het water afvoeren.

2. CONCEPT

2.1. Karakteristieken van de winning

- 2.1.1. De waterwinning bestaat uit een verbuisde boring met een binnendiameter van 125 mm, een maximale diepte van 48m.
- 2.1.2. De grondwaterwinning is gelokaliseerd op volgende kadastrale percelen:
 - 21306_C_0064_K_000_00
- 2.1.3. De grondwaterwinning is toegelaten in de watervoerende laag van
 - HE/BHG_8a Landeniaan zand aquifer

2.2. Installatie van het waterwinningsstelsel

- 2.2.1. Het installeren van het waterwinningsstelsel moet volgens de regels van goede praktijk en door ervaren en bekwaam personeel gebeuren.
- 2.2.2. Alle noodzakelijke maatregelen moeten genomen worden om :
 - o een directe verontreiniging van het grondwater via de waterwinningsput en de eventuele piëzometers te vermijden

- te voorkomen dat de watervoerende lagen met elkaar in contact komen via de filtergedeelte of via de ringvormige ruimte tussen de put en de wand van het boorgat. De uitrusting moet zorgen voor een perfecte isolering van deze watervoerende lagen.
- 2.2.3. De toegang tot de winningsinstallatie is beveiligd zodat ze alleen toegankelijk is voor bevoegde personen.
- 2.2.4. De winningsinstallatie is zo gebouwd dat:
- ze een gemakkelijke en nauwkeurige meting toelaat van het niveau van de watervoerende laag met name door middel van een "geleidingsbuis" met een kleine diameter die wordt geplaatst in de verbuizing zelf en die het de operator mogelijk maakt om een piëzometrische sonde in te brengen.
 - er representatieve waterstalen van het grondwater kunnen genomen worden. Hiervoor moet het mogelijk zijn om direct van de pompleiding een waterstaal af te nemen, voordat eender welke behandeling wordt gestart.
- Het leidingstelsel is zodanig ontworpen dat het trillingsvrij, en in het bijzonder zonder enige resonantie, functioneert.
- 2.2.5. De winningsinstallatie is zodanig uitgevoerd dat elke interferentie met het openbaar distributienet wordt voorkomen. Het waternet dat wordt bevoorraad door de waterwinning is voorzien van een terugstroombeveiliging of een ander systeem dat voorkomt dat het water terugstroomt naar de watervoerende laag.

2.3. Meetinstrumenten voor de volumes opgepompt water

- 2.3.1. De opgepompte hoeveelheid water moet gemeten worden via een meetinstrument in overeenstemming met bijlage III van het koninklijk besluit van 15 april 2016 met betrekking tot de meetinstrumenten. Het meetinstrument moet worden geïnstalleerd, onderhouden en gebruikt volgens de instructies van de fabrikant.
- 2.3.2. Elk meetinstrument dat gebruikt wordt, moet aangepast zijn aan het type water dat gemeten wordt opdat de goede werking ervan niet wordt gehinderd door de aanwezigheid van eventuele elementen die in het water aanwezig zouden zijn (deeltjes, elementen in oplossing,...).
- 2.3.3. Elk vast meetinstrument dient te worden onderworpen aan een herijk of statistische technische controle overeenkomstig het koninklijk besluit van 25 maart 2016 betreffende de opvolging in bedrijf van de koudwatermeters.
- 2.3.4. Wanneer meerdere waterwinningen of wateronttrekkingen op één site grondwater onttrekken in verschillende watervoerende lagen, moet het meetinstrument toelaten de watervolumes te meten die daadwerkelijk onttrokken zijn in elk van deze watervoerende lagen.
- 2.3.5. Een meetinstrument dat voor een revisie, voor een ijking of voor eender welke andere reden buiten gebruik wordt gesteld, wordt zo spoedig mogelijk vervangen of hersteld. De uitbater informeert hierover onmiddellijk Leefmilieu Brussel en vermeldt daarbij:
- 1° de oorzaak van de stopzetting;
 - 2° de geschatte duur van de stopzetting;
 - 3° de naam van de verantwoordelijke die kan worden gecontacteerd voor meer informatie;
 - 4° de datum waarop de installatie weer in bedrijf wordt genomen.
- 2.3.6. Register
- De uitbater houdt een register bij van elk meetinstrument. Dit register bevat minimaal volgende informatie:
- Het type meetinstrument, het identificatienummer van het meetinstrument, de datum van indienststelling
 - De tellerstanden en datum waarop ze opgenomen werden:
 - minimaal 1x/jaar, op het einde van elk kalenderjaar

- telkens wanneer, om welke reden ook, de debietmeter buiten dienst gesteld, verwijderd of herplaatst wordt
- Datum van defecten / buiten dienst stellen / verplaatsing / herinstallatie, de reden ervan en de genomen maatregelen om het probleem te verhelpen
- Datum van onderhoud
- Datum van herijking

Dit register wordt gedurende minimum 5 jaar bijgehouden en wordt voorgelegd aan Leefmilieu Brussel op eenvoudig verzoek.

3. STOPZETTING VAN DE WATERWINNING

In geval van stopzetting van de waterwinningsactiviteit moet de uitbater van de vergunning:

- De pompen, de waterleidingen en de elektrische kabels uit de putten verwijderen.
- De putten of de verbuisde boringen dichtmaken over de volledige diepte met behulp van zwelklei of van een materiaal met een equivalente hydraulische conductiviteit en dat een perfecte dichtheid garandeert. Het vullen dient te gebeuren van beneden naar boven door een gespecialiseerde onderneming.

In bepaalde gevallen echter, en mits een overeenkomst met Leefmilieu Brussel, kan de put ook worden aangepast en gebruikt als monitoringpunt voor het grondwater. In dit geval moet de put toegankelijk blijven voor Leefmilieu Brussel.

4. VERANDERINGEN EN WIJZIGINGEN

Vooraleer de inrichting te verbouwen moet de uitbater hiervoor een aanvraag doen bij Leefmilieu Brussel en er de vergunning voor verkrijgen.

Onder wijziging wordt verstaan :

- de verplaatsing van de waterwinning (het uitvoeren van een nieuwe boring)
- een wijziging van de eigenschappen van de put (diepte, plaats van de pompkorven, ...)

B.5. EXPLOITATIEVOORWAARDEN VOOR LUCHTCOMPRESSOREN EN BIJHORENDE PERSLUCHTVATEN

0. Definitie

Bevoegd deskundige: een persoon of een technische dienst, al dan niet aan een instelling verbonden, waarvan de bevoegdheid, wat de hem toevertrouwde opdracht betreft, algemeen erkend wordt.

Luchtcompressor: voorziening om de luchtdruk te verhogen via een mechanisch procedé.

Drukapparatuur of drukapparaten : drukvaten, installatieleidingen, veiligheidsappendages en onder druk staande appendages. Voor zover van toepassing omvat de drukapparatuur ook de elementen die bevestigd zijn aan onder druk staande delen, zoals flenzen, tubulures, koppelingen, hijsogen, enz.; elementen die in een persluchtproductiecentrale kunnen geïntegreerd zijn.

Drukvat : een omhulling die ontworpen en vervaardigd is voor stoffen onder druk, met inbegrip van de rechtstreeks daarmee verbonden delen tot aan de voorziening voor de aansluiting met andere apparatuur. Een druvvat kan één of meer ruimten hebben;

Installatieleidingen : onderdelen van een leidingenstelsel die voor de verplaatsing van stoffen dienen, wanneer zij zijn verbonden om in een onder druk staand systeem te worden geïntegreerd. Installatieleidingen omvatten met name een pijp of pijpenstelsel, buizen, fittingen, expansieverbindingen, slangen of eventueel andere onder druk staande delen. Warmtewisselaars bestaande uit pijpen voor het koelen of verhitten van lucht worden gelijkgesteld met installatieleidingen.

1. Beheer

1.1. Inbedrijfstelling

- Een nieuw drukapparaat kan slechts in bedrijf worden gesteld nadat een bevoegd expert gecontroleerd en gecertificeerd heeft dat:
 - de montage van de inrichting volgens de regels van goed vakmanschap is gebeurd,
 - het systeem volledig lekdicht is,
 - de veiligheidsvoorzieningen goed werken.

De exploitant houdt het gunstige inbedrijfstellingsrapport dat de bevoegde deskundige heeft afgeleverd ter beschikking van de vergunningverlenende overheid.

1.2. Onderhoud

- De exploitant doet een onderhoud van de drukapparatuur overeenkomstig de voorschriften van de constructeur of de leverancier.
- Zonder afbreuk te doen aan de naleving van de onderhoudsvoorwaarden die de constructeur heeft bezorgd, treft de uitbater de bijkomende beheermaatregelen die noodzakelijk zijn om steeds een optimale werking van de drukapparatuur te garanderen en er de hinder van te beperken.

Hij is dus verantwoordelijk voor het goede onderhoud van de luchtcompressoren, drukvaten, installatieleidingen en andere componenten van zijn drukapparatuur (spuiten, explosiekleppen, ...).
- De exploitant vergewist zich ervan dat de luchtgang van de luchtcompressor een permanente temperatuur van lager dan 35°C heeft.
- De exploitant moet het drukvat en de drukapparatuur regelmatig purgeren.

1.3. Periodieke controles

- De exploitant controleert jaarlijks de luchtcompressor, het drukvat en de aanwezige beveiligingsapparatuur. Deze visuele inspectie moet lekken over de volledige inrichting aan het licht kunnen brengen. Bij een lek dient men zo snel mogelijk de maatregelen te nemen om tot een oplossing te komen.

Het onderhoud van de luchtcompressoren gebeurt conform de voorschriften van de fabrikant/installateur.
- Bovenop de jaarlijkse inspectie horen drukvaten van meer dan 300 l een periodieke controle door een bevoegd deskundige te krijgen. Deze expert gaat op zoek naar roest in het reservoir en gaat na of de veiligheidsvoorzieningen goed werken. Indien nodig wordt de periodieke controle uitgebreid met een hydraulische proef. De periodiciteit van de controles wordt door de bevoegde deskundige vastgelegd in functie van de vaststellingen die tijdens de controle werden gedaan. Daarbij bedraagt de termijn tussen twee opeenvolgende controles niet meer dan 5 jaar. Bij elke controle levert de bevoegde deskundige een certificaat af waarin hij de uitgevoerde controles en de tijdens de controle gemaakte vaststellingen beschrijft. Hij bepaalt eveneens de termijn waarin een nieuwe periodieke controle dient plaats te vinden, zodat het drukvat dienst kan blijven doen.

2. Ontwerp :

2.1. Conformiteit van de inrichtingen met de van kracht zijnde reglementen

Drukvatn die vóór 20 april 2016 op de markt zijn gebracht

De drukvaten van eenvoudige vorm die onder het voormelde koninklijk besluit van 11 juni 1990 vallen en in overeenstemming zijn met dit besluit en die vóór 20 april 2016 in de handel zijn gebracht, kunnen verder op de markt worden aangeboden en/of in gebruik worden genomen. Certificaten die conform het koninklijk besluit van 11 juni 1990 door erkende keuringsinstanties zijn verstrekt, zijn geldig.

Drukvaten moeten met name uitgerust zijn met een gegevensplaatje of equivalent met vermelding van:

- het merk « CE », eventueel gevolgd door de twee laatste cijfers van het jaar waarin het merk aangebracht werd en het identificatienummer van de erkende instelling die de CE-controle of het CE-toezicht houdt;
- de maximale werkingsdruk in bar;
- de maximale (T_{max}) en de minimale werkingstemperatuur (T_{min}) in °C;
- de capaciteit van de V-recipient (in liter);
- de naam of het merk van de fabrikant;
- het type en de identificatie van de serie of van het lot van de recipient;

Drukapparaten (installatieleidingen, veiligheidsventielen, pistool,...) die vóór 19 juli 2016 op de markt zijn gebracht

De drukapparaten of samenstellen die onder het voormelde koninklijk besluit van 13 juni 1999 vallen en in overeenstemming zijn met dit besluit en die vóór 1 juni 2015 in de handel werden gebracht, kunnen verder in bedrijf worden gesteld / op de markt worden aangeboden.

Uit hoofde van het voormelde koninklijk besluit van 13 juni 1999 door conformiteitsbeoordelingsinstanties verstrekte certificaten en besluiten zijn uit hoofde van het besluit van 11 juli 2016 geldig.

De drukapparaten of samenstellen die in overeenstemming zijn met de geldende Belgische reglementering vóór 29 november 1999 en tot 29 mei 2002 op de markt zijn aangeboden kunnen verder in bedrijf worden gesteld.

2.2. Algemene exploitatievoorwaarden

- De luchtcompressor mag niet in de stookplaats worden geplaatst en evenmin in andere vertrekken waar er risico op oververhitting aan meer dan 35 °C is om een hoger rendement van de installatie te garanderen.
- De luchtcompressor moet in een voldoende geventileerde ruimte worden geplaatst.
- Het is absoluut noodzakelijk luchtcompressoren met bijbehorende drukvaten die in de openlucht staan tegen slechte weersomstandigheden te beschermen.
- Het is strikt verboden om een drukvat in de nabijheid van een opslagplaats voor ontvlambare of gevaarlijke stoffen te plaatsen.
- Het drukvat dient zo geplaatst te worden dat elke risico op toevallig omvallen vermeden wordt. Indien nodig wordt het stevig aan de grond of aan een andere stabiele structuur vastgemaakt.

- De luchtcompressor of het drukvat is uitgerust met een drukschakelaar die de luchtcompressie stopzet zodra de maximale werkingsdruk wordt bereikt.
 - Als er mogelijk mensen in de buurt van de inrichtingen komen, dan neemt men de noodzakelijke maatregelen om de toegang tot het drukvat te verhinderen (hekwerk of andere).
 - Als het drukvat zich in de nabijheid van een verkeersas bevindt, neemt men alle noodzakelijke maatregelen om te vermijden dat een voertuig of een systeem voor ladingtransport in aanrijding met het drukvat zou komen (installatie van verkeersbakens, hekwerken, muurtjes, ...).
- Bij de inontvangstneming van een nieuw drukvat vergewist de exploitant er zich van dat het vat een gebruiksaanwijzing van de fabrikant bijgeleverd kreeg.

2.3. Akoestische en elektrische isolatie

- Alle maatregelen worden genomen om te vermijden dat de trillingen van de luchtcompressoren overslaan op de muren, de vloeren van het gebouw, op de naburige bouwwerken en op het luchtdrukcircuit (drukvaten, buizenstelsel, ...).
- Het is in het bijzonder aangewezen om de luchtcompressor op een silent-bloc te plaatsen.
- De elektrische motoren van de luchtcompressoren moeten zo afgesteld worden dat het gebruik zo weinig mogelijk lawaai maakt.

2.4. Voorwaarden voor de installatie van nieuwe drukapparatuur

- Om het energieverbruik van de drukapparatuur tot het noodzakelijke minimum beperkt te houden installeert de uitbater de voor zijn bedrijf beste beschikbare technologieën.
- Hij let er dan ook op dat:

- de luchtdrukproductie aangepast is aan de vraag in zijn bedrijf en dat het drukvat in functie van het luchtdebiet dat nodig is voor de inrichting correct wordt gedimensioneerd. Het volume van het drukvat ligt zo dicht mogelijk bij het onderstaande theoretische volume om de leegloop te verminderen:

Ideaal volume:
$$VOLUME_{\tan k(l)} = 15 \times \text{Debiet (l / s)}$$

- er hogerrendementstechnologieën komen (luchtcompressoren met dubbele werking, met verschillende druktrappen, ...), er gekozen wordt voor elektrische motoren met een hoog conversierendement (label IE2, IE3 en/of er – desgevallend – een gepaste regelmodus komt (beweging/stilstand, ...));
- het drukapparaat met de volgende voorzieningen is uitgerust:
 - een of meerdere veiligheidskleppen die opengaan bij een druk die lager of hoger is dan de maximale werkingsdruk en die verhinderen dat de druk hoger wordt dan de maximale werkingsdruk vermeerderd met 10 % ;
 - een goed zichtbaar geplaatste manometer waarvan de schaal een zeer duidelijk kenteken met de maximale werkingsdruk draagt;
 - een ontluchtingskraan.

In geval van een persluchtproductiecentrale (persluchtnet) zijn de onderstaande voorwaarden ook van toepassing:

- Het persluchtnet moet aangepast zijn aan de persluchtbehoeften en heeft de volgende kenmerken:
 - Het gesloten netwerk heeft een lichte helling.

- (Het) drukvat(en) wordt/worden direct onder de luchtcompressor(en) geplaatst om fluctuaties van het luchtdebiet te beperken.
 - Afsluitkranen die het mogelijk maken om een deel van het circuit te isoleren (werken, ...) worden voorzien.
 - Ontluchtingskranen worden voorzien op de lage punten.
 - Een droogapparaat wordt voorzien om de condensatie in het circuit te beperken
 - Zo dicht mogelijk bij de gebruikers worden filters voorzien.
- Voor nieuwe persluchtproductiecentrales van meer dan 20 kW op eenzelfde circuit moet de exploitant in functie van de belasting een luchtdrukmodulatiesysteem installeren, om zo de werkingsduur bij leegloop beperkt te houden (met name door een dimensionering van de drukvaten aangepast aan het debiet van de installatie, het gebruik van hoogrendementstechnologieën (luchtcompressoren uitgerust met motoren van het type IE 2 of IE 3, de afwisseling van de snelheid van de schroefcompressoren of door de trapsgewijze afstelling van de zuigercompressoren).
- Voor alle nieuwe persluchtproductiecentrales van meer dan 50 kW zal een energierecuperatiesysteem worden geïnstalleerd. Deze energie wordt gerecupereerd via het luchtcircuit (verwarming van de lokalen) of het watercircuit (voorverwarming van de warmwaterproductie) d.m.v. een warmtewisselaar.

3. Wijziging

Vooraleer er wijzigingen komen aan of een ingreep gebeurt bij de luchtcompressoren en de drukvaten dient de exploitant dit bij Leefmilieu Brussel aan te vragen.

Onder « transformatie » verstaat men:

- verhoging van het vermogen van de luchtcompressoren (door toevoeging of vervanging),
- verhoging van het volume in de drukvaten (door toevoeging of vervanging),
- verplaatsing van drukvaten of luchtcompressoren,
- vervanging of vastlassen van extra onderdelen op het reservoir.

B.6. EXPLOITATIEVOORWAARDEN VOOR DE OPSLAG VAN DE CORROSIEVE PRODUCTEN

1. Identificatie van de producten

De recipiënten en verpakkingen van de wasmiddelen moeten een etiket dragen dat de volgende vermeldingen bevat:

- de naam van de gevaarlijke stof of preparaat
- de specifieke vermeldingen van het gevaar en de overeenkomstige symbolen; deze symbolen worden in het zwart op een gele achtergrond gedrukt
- opschriften die de bijzondere risico's vermelden voor de inhoud
- opschriften die de veiligheidsvoorschriften vermelden bestemd om alle risico's te beperken
- de naam en het adres van de fabrikant of de distributeur

2. Opslag

- Het lokaal waar de reinigingsmiddelen worden opgeslagen moet voldoende verlucht zijn.
- Het lokaal heeft een reserve van inert absorberende stoffen die in voldoende hoeveelheid aanwezig zijn. Het lokaal is ook voorzien van het noodzakelijke materiaal (retentiebakken, bodem lokaal in komvorm, afwatering naar de recuperatieinstallatie,...) voor het bestrijden van lekken en tegen elke wegvloeiing van producten.
- **Om ongevallen te voorkomen vanwege een gladde vloer in geval van een lek, moeten de producten worden opgeslagen boven een retentiebak.**

- De toegang tot het opslaglokaal is verboden voor elke persoon die er voor zijn beroepsactiviteiten niet strikt noodzakelijk aanwezig moet zijn.
- De elektrische installatie van de opslagplaats moet buiten spanning gezet kunnen worden vanaf de buitenkant van de lokalen die als opslagplaats dienen.
- De elektrische leidingen moeten zo gelegd zijn dat:
 - ze niet in contact kunnen komen met chemische producten
 - ze niet in contact kunnen komen met water
 - of bestand zijn tegen deze invloeden van buitenaf
- Geen enkele andere activiteit mag in het opslaglokaal uitgevoerd worden.

3. Brandveiligheid

- Het is strikt verboden te roken in de opslagplaats. Dit verbod moet duidelijk vermeld worden aan de ingang van de opslagplaats en binnen herhaald worden met de gebruikelijke pictogrammen.
- De volgende vermeldingen moeten ter beschikking staan van de brandweerdienst:
 - opgeslagen hoeveelheden per soort product
 - risico's (volgens de wettelijke pictogrammen)
 - eventueel verboden brandblusmiddelen
- De exploitant zorgt ervoor dat de noodzakelijke blusmiddelen aanwezig, aangepast en vastgesteld zijn in overleg met de Brandweerdienst.
- Aanwijzingen betreffende de preventie en de brandbestrijding worden voor het personeel op duidelijk zichtbare plaatsen aangebracht.

B.7. UITBATINGSVOORWAARDEN VOOR DE STATISCHE TRANSFORMATOREN

De uitbatingsvoorwaarden voor de statische transformatoren zijn die van het Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 9 september 1999 "tot vaststelling van de uitbatingsvoorwaarden voor statische transformatoren met een nominaal vermogen van 250 kVA tot 1.000 kVA "

Alle voorwaarden in deze vergunning zijn een herhaling van deze voorwaarden of zijn bijkomende voorwaarden.

1. AFWIJKINGEN

Nihil.

2. BEHEER

2.1. Onderhoud en controle

De installatie moet het voorwerp uitmaken van een jaarlijkse controle door een erkende organisatie en de ondernemer moet gevolg geven aan de opmerkingen van de erkende organisatie.

2.2. Register

De volgende documenten moeten worden bijgehouden door de exploitant. Ze moeten bewaard worden gedurende een periode van 5 jaar en dienen op verzoek te worden voorgelegd aan de bevoegde overheid. Het gaat om:

- de kopie van het proces-verbaal van gelijkvormigheid van de elektrische installatie, opgemaakt door een erkende organisatie;

- de kopie van het laatste proces-verbaal van de jaarlijkse controle van de elektrische installatie door een erkende organisatie.

3. ONTWERP

3.1. Veiligheid met betrekking tot de lokalen waarin de statische transformatoren staan opgesteld

De statische transformatoren moeten zich op de benedenverdieping of op de verdieping -1 bevinden, zodat ze goed bereikbaar zijn voor de brandweer.

3.2. Bestemming van en toegang tot de transformatorlokalen

De transformatorlokalen zijn voorbehouden aan de statische transformatoren en de hoog- en laagspanningsapparatuur, met uitsluiting van andere materialen of ingedeelde inrichtingen.

Het toegangsverbod voor andere personen moet duidelijk aangegeven zijn.

3.3. Ventilatie van de lokalen

In het geval van mechanische ventilatiesystemen worden de ventilatoren geregeld door een temperatuurvoeler.

3.4. Elektrische en magnetische velden:

Buiten het lokaal voor elektriciteitstransformatie is de waarde van de door de installatie opgewekte magnetische inductie bij 50/60 Hz begrensd tot:

- 100 μ T (microTesla) bij permanente blootstelling;
- 1.000 μ T (microTesla) bij kortstondige blootstelling.

Bovendien, voor elke nieuwe transformator is ook de volgende voorwaarde van toepassing:

In alle lokalen waar kinderen jonger dan 15 jaar kunnen verblijven, is de waarde van de door de installatie gegenereerde magnetische inductie beperkt tot:

- 0,4 μ T (microTesla) bij permanente blootstelling over een gemiddelde tijdsspanne van 24 uur, met uitsluiting van de zones die beïnvloed worden door de kabels vooraleer deze het perceel ingaan, waarop het substation zich bevindt.

4. WIJZIGING VAN DE INSTALLATIES

De exploitant moet voorafgaand aan elke wijziging een toelating aanvragen bij Leefmilieu Brussel en deze ook ontvangen. Onder "wijziging" moet worden verstaan:

- De vervanging van de transformator;
- De verplaatsing van de transformator;
- De verbouwing van het lokaal.

B.8. EXPLOITATIEVOORWAARDEN MET BETREKKING TOT SEPTISCHE PUTTEN

1. Verplichting bij het installeren van een openbare riolering

Bij het heraanleggen van de openbare riolering waarbij deze niet meer in het kanaal zal uitgeven, maar het afvalwater zal afvoeren naar een van de waterzuiveringsstations van het gewest, moet al het afvalwater verplicht naar de openbare riolering afgeleid worden (aansluiting op de openbare riolering).

De septische put moet in dat geval losgekoppeld en verwijderd of stilgelegd worden zodat er geen hinder voor de buurt kan ontstaan (geur, ...).

2. Vervanging van de putten

Enkel bestaande septische putten worden toegestaan. **Er mag dus geen enkele nieuwe septische put geïnstalleerd worden.**

Bij vervanging van de put moet er een individueel waterzuiveringssysteem of "ministation" geïnstalleerd worden.

3. Beheer van de bestaande putten

3.1 Verplichting / beperkingen :

Alle maatregelen worden getroffen om het lozen van stoffen die het zuiverend rendement (de biologische activiteit) van de put kunnen aantasten, te vermijden.

Bij wijze van voorbeeld, de lozing van de volgende producten of chemische reagentia samen met afvalwater is verboden :

- producten op basis van sterke zuren of van bijtende soda om leidingen te ontstoppen;
- bacteriedodende producten, ontsmettende producten, pesticiden;
- verven (met inbegrip van latexverven), organische solventen, white spirit, koolwaterstoffen, afgedankte oliën,
- frituuroliën

Volgende lozingen dienen eveneens zo veel mogelijk vermeden te worden:

- lozingen van zoutzuur (afkomstig van waterverzachters);
- lozingen van oliën en vetten.

In het algemeen dient men de voorkeur aan sterk biologisch afbreekbare onderhoudsproducten te geven; deze zijn meestal te herkennen aan de vermelding "zonder gevaar voor septische putten".

Enkel het huishoudelijk afvalwater wordt in de septische put toegelaten. Het regenwater en het eventuele industriële afvalwater kan dus in geen enkel geval naar de septische put afgeleid worden.

Het van de keuken afkomstige afvalwater moet langs een vetafscheider gaan alvorens naar de septische put gestuurd te worden.

De dichtheid van de put en van de verschillende verbindingstukken moet altijd gegarandeerd zijn.

De septische put en de openingen waarlangs het onderhoud en het legen van het slib van de put mogelijk is, moeten altijd gemakkelijk bereikbaar zijn. Hetzelfde geldt voor de openingen of de apparatuur die dienen voor het nemen van stalen van het behandelde water.

3.2. Onderhoud (legen) :

Het legen van de putten moet door een bevoegde firma gebeuren, minstens **eens om de drie jaar**. Het slib moet verwijderd worden volgens de gepaste werkwijzen voor het inzamelen van niet gevaarlijk afval en kan in geen elk geval in de riolering of in het oppervlaktewater geloosd worden.

De verwijderingsbewijzen worden in een register opgetekend. Ze moeten gedurende een periode van vijf jaar bewaard worden en worden bij vraag ernaar aan de bevoegde overheidsinstantie bezorgd.

Tijdens de ledigingswerkzaamheden laat men in het eerste compartiment ongeveer 20 % van het slib aanwezig ; de andere compartimenten worden volledig geledigd.

Na elke lediging wordt de septische put met water gevuld.

De uitbater ziet erop toe dat het waterzuiveringssysteem geen abnormale overlast (meer bepaald geurhinder) voor de buurt teweegbrengt.

3.3. Controle / monsterneming :

Er moet mogelijkheid zijn om stalen te nemen op het door de septische put behandelde water zodat het naleven van de lozingsnormen kan worden nagegaan.

De monsterneming moet kunnen gebeuren vooraleer er aansluiting is met het regen- of industriële water.

De monsterneming moet kunnen gebeuren in om het even welke omstandigheid en op elk moment door medewerkers die voor de controle van de lozing aangesteld zijn.

4. Wijziging :

Voorafgaand aan elke wijziging aan de putten en met name bij de verplaatsing of de vervanging van de putten moet de uitbater hiervoor een aanvraag doen bij het BIM en er de goedkeuring voor verkrijgen.

C. Algemene voorwaarden

C.1. VOORWAARDEN BETREFFENDE GELUID EN TRILLINGEN

1. Definities en opmerkingen

1.1. Op onderhavige voorschriften, zijn de definities van toepassing die opgenomen zijn in de besluiten van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 21 november 2002 : betreffende de strijd tegen het buurlawaai ; betreffende de strijd tegen de geluids- en trillingenhinder voortgebracht door de ingedeelde inrichtingen ; tot vaststelling van de controlemethode en omstandigheden voor geluidsmetingen.

- De geluidsdrempels worden bepaald in functie van de volgende criteria : het **globale specifieke geluidsniveau (L_{sp})** ; het **aantal keer (N)** per uur dat het **drempelniveau (S_{pte})** overschreden wordt ; de overschrijdingen ten opzichte van het omgevingsgeluid.

- De periodes A, B en C worden als volgt vastgelegd:

	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo/ feestdag
7u tot 19u	A	A	A	A	A	B	C
19u tot 22u	B	B	B	B	B	C	C
22u tot 7u	C	C	C	C	C	C	C

1.2. Onder uitbating wordt bovendien begrepen: het gebruik van één of meerdere ingedeelde inrichtingen of een uitrusting die er deel van uitmaakt, evenals alle hiermee verband houdende en hieruit voortvloeiende activiteiten, bv.:

- de omgang met voorwerpen, goederen, ...,
- het laden/lossen, op het perceel of op de weg, door klanten, leveranciers, ...,
- het ter plaatse voortgebrachte verkeer,
- de werking van neveninstallaties (ventilatie, airconditioning) die verband houden met de exploitatie,
- ...

2. Voorkomen van geluidshinder

Boven de in punt 3 gepreciseerde geluidsdrempels dient de uitbater erop toe te zien dat de werking van de installaties en het verloop van de activiteiten de goede praktijken respecteren, die gelden met betrekking tot het tot een absoluut minimum herleiden van de geluidshinder ten opzichte van kwetsbare functies (woningen, scholen, ziekenhuizen, parken, ...) in de omgeving, met name door de volgende aspecten aan de situatie aan te passen:

Beheer van de installaties

- De uitbater dient over het goede onderhoud van zijn installaties te waken en, in voorkomend geval, de aan slijtage onderhevige of beschadigde installatie die voor extra geluidshinder zorgt, te vervangen of te repareren;
- De luidruchtige activiteiten worden in aangepaste ruimten verricht, waarbij er voor een insluiting van de respectieve geluidsbronnen gezorgd wordt;
- De buitendeuren en -vensters van de ruimten die voor een isolatie van de geluidsbronnen ten opzichte van de buitenomgeving zorgen, worden gesloten gehouden;
- De luidruchtige activiteiten worden verricht tijdens de uren van de in punt 1.1 bepaalde periode 'A'.

Ontwerp van de installaties

De uitbater treft de nodige maatregelen om de door de uitbating van zijn inrichting geproduceerde geluidshinder te beperken. In de ontwerpfase voor elke nieuwe installatie handhaaft hij daarnaast ook specifieke selectiecriteria en inrichtingsopties die met name

verband houden met:

- De lokalisatie van installaties en luidruchtige activiteiten;
- De keuze van technieken en technologieën;
- De geluidsprestaties van de installaties;
- De aanvullende maatregelen die op het vlak van geluidsisolatie getroffen worden en die de weerkaatsing en voortplanting van het geluid beperken;
- ...

3. Ter hoogte van de immissie gemeten geluidswaarden

- 3.1. Binnenin de gebruikte gebouwen of de ruimten in de omgeving van de vestiging mogen de met de uitbating verband houdende geluidsoverschrijdingen geen enkele van de volgende drempelwaarden overschrijden:

Ruimte	Periodes	Overschrijdingen		
		Niveau-overschrijdingen (in dB(A))	Tonale overschrijdingen (in dB)	Impuls-overschrijdingen (in dB(A))
Rustruimte	C	3	3	5
	A en B	6	6	10
Woonruimte	A, B en C	6	6	10
Dienstruimte	A, B en C	12	12	15

Het omgevingsgeluidsniveau dat in overweging genomen moet worden voor het bepalen van de niveauoverschrijding, moet daarbij minstens gelijk zijn aan 24 dB(A).

- 3.2. Aan de buitenkant mogen de buiten de vestiging gemeten en met de uitbating verband houdende geluiden de volgende drempelwaarden niet overschrijden:

	Periode A	Periode B	Periode C
Lsp	51	45	39
N	30	20	10
Spte	84	78	72

De statische transformatoren moeten de geluidsdrempels voor ingedeelde inrichtingen die van kracht zijn, respecteren.

4. Trillingen

De nodige maatregelen worden getroffen, opdat de trillingen die inherent zijn aan de uitbating van het gebouw, de stabiliteit van de constructies niet in het gedrang brengen en geen bron van hinder vormen voor de burens. De trillingsniveaus in de bewoonde gebouwen in de buurt moeten in overeenstemming zijn met het niveau dat wordt vastgelegd door norm DIN 4150 (deel 2: hinder aan personen en deel 3: stabiliteit van het gebouw).

In het bijzonder beschikt iedere machine die bevestigd is aan een structuur van het gebouw over een degelijke voorziening om de trillingen te verzachten.

5. Meetmethode

De metingen van geluidsbronnen, met uitzondering van de statische transformatoren, worden verricht met de apparatuur, volgens de methode en onder de voorwaarden zoals bepaald door het Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 21 november 2002 tot vaststelling van de controlemethode en omstandigheden voor geluidsmetingen.

De bepaling van het specifiek geluid van statische transformatoren wordt uitgevoerd door een methode, voorgesteld door de aanvrager en goedgekeurd door Leefmilieu Brussel.

Deze voorwaarde is van toepassing tot de verschijning en implementatie van een besluit betreffende het geluid van statische transformatoren.

Een meetmethode die goedgekeurd is door Leefmilieu Brussel is voorgesteld in de bijlage 1 "Meetmethode voor het geluid van statische transformatoren".

C.2. VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE LOZING VAN AFVALWATER IN OPPERVLAKTEWATER.

Elke analyse van het afvalwater, opgelegd door de bevoegde overheid, moet uitgevoerd worden door een in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest erkend laboratorium.

Het is verboden in de gewone oppervlaktewateren, in de openbare riolen en in de kunstmatige afvoerwegen voor regenwater, vast afval te brengen dat een voorafgaande mechanische maling heeft ondergaan of water te lozen dat zulke stoffen bevat.

Lozingswater dat in dusdanige hoeveelheden ziektekiemen bevat dat het ontvangende water er gevaarlijk door besmet kan worden, moet ontsmet worden.

De pH van het geloosde water moet tussen 6,5 en 9 liggen.

Volgende gehalten mogen niet worden overschreden in het geloosde water:

- 0,5 milliliter per liter voor bezinkbare stoffen (tijdens een statische bezinking van twee uur)
- 60 milligram per liter voor zwevende stoffen

Een representatief monster van het geloosde water mag geen oliën, vetten of andere drijvende stoffen bevatten in zulke hoeveelheden dat een drijvende laag op ondubbelzinnige wijze kan vastgesteld worden. In geval van twijfel, kan dit vastgesteld worden door het monster over te gieten in een decanteerfles en vervolgens na te gaan of twee fasen gescheiden kunnen worden.

Het geloosde water mag geen stoffen bevatten die zijn vermeld in bijlage 2.

Het lozingswater mag geen stoffen bevatten met een gehalte dat rechtstreeks of onrechtstreeks schadelijk zou kunnen zijn voor de gezondheid van de mens, de flora of de fauna. Dat geldt eveneens voor de stoffen die eutrofiëring van de ontvangende wateren kunnen veroorzaken.

Voorwaarden betreffende de lozing van HUISHOUDELIJK afvalwater

Het huishoudelijk afvalwater moet eerst via een septische put geleid worden alvorens het mag geloosd worden.

1. Het biochemisch zuurstofverbruik in vijf dagen bij 20°C van het geloosde water mag de waarde van 15 milligram zuurstofverbruik per liter niet overschrijden.
2. Het geloosde water mag niet meer dan 3 mg/l apolaire koolwaterstoffen bevatten.
3. De inhoud van een flesje uit kleurloos glas van 150 milliliter
 - volledig gevuld met een pas genomen monster van het geloosde water waaraan 0,4 milliliter van een 0,05 % oplossing van methyleenblauw wordt toegevoegd
 - met een ingeslepen stop afgesloten
 - en bij een kamertemperatuur ($\pm 20^{\circ}\text{C}$) in het duister bewaard mag binnen de drie dagen niet ontkleuren.

Voorwaarden betreffende de lozing van INDUSTRIEEL afvalwater (= afvalwater afkomstig van de carwash)

0. Al het industrieel afvalwater moet langs een meetput geleid worden vooraleer het geloosd wordt. Deze meetput moet voldoende groot zijn zodat er stalen kunnen genomen worden en moet geplaatst worden vóór de menging met huishoudelijk afvalwater (of met een ander type industrieel afvalwater).
1. Algemene voorwaarden
 - De temperatuur in het geloosde water mag niet warmer zijn dan 30°C
 - Het biochemisch zuurstofverbruik in vijf dagen bij 20°C van het geloosde water mag de waarde van 15 milligram zuurstofverbruik per liter niet overschrijden.
 - Volgende gehalten mogen niet worden overschreden in het geloosde water:
 - 5 milligram per liter voor apolaire koolwaterstoffen
 - 3 milligram per liter voor anionische, kationische en niet-ionische oppervlakte-actieve stoffen

C.3. VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE AFVALSTOFFEN

De uitbatingsvoorwaarden die van toepassing zijn, zijn die van het Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 1 december 2016 betreffende het beheer van afvalstoffen.

Alle voorwaarden in deze vergunning zijn een herhaling van de na te leven voorwaarden of bijkomende voorwaarden.

De uitbatingsvoorwaarden betreffende het dierlijk afval zijn afkomstig van het Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 28 november 2002 betreffende de verwijdering van dierlijk afval en betreffende de inrichtingen voor de verwerking van dierlijk afval en de wijzigingen ervan en van de Verordening nr. 1069/2009 tot vaststelling van gezondheidsvoorschriften inzake niet voor menselijke consumptie bestemde dierlijke bijproducten en afgeleide producten en van de Verordening nr. 142/2011 houdende toepassing van de eerste.

1. Uitvoeringsbepalingen voor afvalsortering

De uitbater sorteert de verschillende afvalstromen overeenkomstig artikel 3.7.1 van het Besluit van 01/12/2016 betreffende het beheer van afvalstoffen.

De uitbater voorziet in uitvoeringsbepalingen om deze verplichting tot sorteren na te leven.

2. Afgifte van afvalstoffen

2.1. Voor wat betreft de gevaarlijke en niet-gevaarlijke afvalstoffen:

- laat de uitbater zijn afvalstoffen vervoeren door een inzamelaar/handelaar/makelaar of een vervoerder die in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest geregistreerd is voor niet-gevaarlijk afval,
- laat de uitbater zijn afvalstoffen vervoeren door een erkende inzamelaar/handelaar/makelaar of een vervoerder die in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest geregistreerd is voor gevaarlijk afval,
- mag de uitbater zijn afvalstoffen zelf naar een toegelaten bestemming vervoeren. In dit geval moet hij zich laten registreren indien het om meer dan 500 kg afval gaat, behalve indien hij naar een inrichting gaat die een inzamelinrichting als nevenactiviteit heeft.

2.2. De professioneel die gevaarlijke en/of niet-gevaarlijke afvalstoffen produceert in het kader van zijn professionele activiteit op de uitbatingssite mag zijn geproduceerde afval terug meenemen.

2.3. Keukenafval en etensresten:

Indien ze niet bestemd zijn voor de verbrandingsoven laat de uitbater zijn keukenafval en etensresten (met inbegrip van afgewerkte bak- en braadoliën) vervoeren door een inzamelaar die erkend is of een vervoerder die geregistreerd is voor dierlijk afval in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

Voor het afval van professionelen, zijn de volgende voorwaarden van toepassing. Deze voorwaarden (punten 3 en 4) zijn conform hoofdstuk 2 titel I van het Besluit van 01/12/2016 betreffende het beheer van afvalstoffen.

3. Traceerbaarheidsdocument

3.1. De uitbater eist een traceerbaarheidsdocument van:

- de derde die verantwoordelijk is voor de verwijdering/inzameling/verwerking van het afval, bedoeld in punt 2.1 hierboven;
- de professioneel die afval produceert in het kader van zijn professionele activiteit op de site en die de verantwoordelijkheid neemt voor het verwijderen van de afvalstoffen.

3.2. Keukenafval en etensresten:

Er moet een schriftelijk akkoord tussen de uitbater en een geregistreerde ophaler/vervoerder afgesloten zijn. Het schriftelijk akkoord preciseert de frequentie van de ophaling van het dierlijk afval.

Elke overhandiging van dierlijk afval aan een geregistreerde ophaler/vervoerder gebeurt tegen ontvangstbewijs, nl. een kopie van het handelsdocument waarvan de rubrieken 1,2,3 (of 4) en 5 zijn ingevuld en ondertekend door de twee partijen (schenker en ontvanger).

4. Afvalstoffenregister

De uitbater bewijst het goede beheer van de afvalstoffen aan de hand van alle documenten die door de toegelaten operatoren worden afgeleverd (handelsdocumenten, traceerbaarheidsdocumenten, verwijderingsfacturen,...).

De uitbater houdt een up-to-date afvalstoffenregister bij. De bewijsstukken (traceerbaarheidsdocumenten, ophaalcontract, facturen, ...) worden gedurende minstens 5 jaar bijgehouden.

C.4. MOBILITEIT EN WAGENPARK

Leveringen

1. Beheer

1.1 Bij het laden en lossen van goederen, afval en diverse voorwerpen bestemd voor het gebouw, krijgt de veiligheid van de zachte weggebruiker voorrang. De doorgang op het voetpad mag niet gehinderd worden en er blijft minstens een vrije doorgang van 1 meter behouden.

Daarenboven mag het voertuig geen hinder vormen voor de voorbijkomende fietsers en mag het andere voertuigen niet blokkeren.

1.2 De houder van de milieuvergunning waakt erover dat het laden en lossen met voorrang gebeurt buiten de openbare weg, op de hiertoe voorziene leveringszone.

1.3 De leveringszones zijn duidelijk aangeduid voor alle mogelijke gebruikers, de leveranciers en bezoekers inbegrepen.

1.4 Een leveringszone mag niet gebruikt worden als parking en blijft vrij en bereikbaar voor leveringsvoertuigen.

2. Opbouw

De locatie is voorzien van minstens één leveringszone buiten de openbare weg.

C.5. WERKINGSUREN

De werkingsuren moeten liggen tussen 8 en 18h.

De toegang tot de wasinstallatie en het gebruik ervan is verboden buiten de werkingsuren en op feestdagen.

C.6. VOORWAARDEN BETREFFENDE DE KWALITEIT VAN BODEM EN GRONDWATER

Voorafgaand aan de stopzetting van de activiteiten of op het ogenblik van de verandering van de vergunninghouder stelt de houder van huidige vergunning zich conform met de ordonnantie van 5 maart 2009 betreffende het beheer en de sanering van verontreinigde bodems (en haar uitvoeringsbesluiten), en indien noodzakelijk blijkt, laat hij een verkennend bodemonderzoek uitvoeren.

In dat geval moeten bij de melding aan de bevoegde instantie, van de stopzetting van de activiteiten of de verandering van vergunninghouder, de documenten die vereist zijn door de ordonnantie toegevoegd worden.

C.7. VOORWAARDEN BETREFFENDE WERVEN

De bouwwerven, afbraak en/of transformaties zijn onderworpen aan een vergunning krachtens artikel 28 in de lijst van ingedeelde inrichtingen. In geval van toepassing moet een voorafgaande aangifte worden ingediend bij de gemeente waar de bouwwerf gelegen is.

Het aangifteformulier is beschikbaar op de internetsite van Leefmilieu Brussel :
<http://www.leefmilieu.brussels/> > Loket > Formulieren > Milieuvergunningen

ARTIKEL 5. ADMINISTRATIEVE VERPLICHTINGEN

1. De inrichtingen moeten overeenstemmen met de bijgevoegde plannen, afgestempeld door Leefmilieu Brussel op 16/12/2020:
 - Rioleringsplan
 - Uitvoeringsplan
2. De kosten als gevolg van de werkzaamheden die nodig zijn voor de inrichting van de installaties met het oog op hun toezicht en met het oog op de controle op de uitbatingsvoorwaarden, komen ten laste van de exploitant. De overheid kan jaarlijks, op kosten van de exploitant, de monsternemingen en analyses vragen die nodig zijn voor de controle op het naleven van de uitbatingsvoorwaarden.
3. De uitbater moet, afgezien van de verplichtingen die hem door andere bepalingen worden opgelegd, bovendien:
 - 1° alle nodige maatregelen treffen om de gevaren, hinder of ongemakken ten gevolge van de inrichting te voorkomen, te verminderen of te verhelpen;
 - 2° Leefmilieu Brussel en de gemeente van de uitbatingsplaats onmiddellijk op de hoogte brengen van elk ongeval of incident dat het leefmilieu of de gezondheid en de veiligheid van de personen zou kunnen schaden;
 - 3° Leefmilieu Brussel onmiddellijk op de hoogte brengen van elke stopzetting van de activiteiten.
4. De uitbater blijft verantwoordelijk ten aanzien van derden voor verliezen, nadelen of schade die door de inrichtingen veroorzaakt zouden kunnen worden.

5. Elke persoon die de houder is of was van een milieuvergunning, is bovendien verplicht de plaats van een inrichting waarvan de uitbating ten einde loopt of niet meer toegelaten is, opnieuw in een dusdanige toestand te brengen dat er zich geen gevaar, hinder of ongemak voordoet.
6. Een nieuwe vergunning moet verkregen worden in de volgende gevallen:
 - 1° bij het starten of heropstarten van de uitbating van nieuwe of bestaande inrichtingen die niet in dienst gesteld zijn binnen de in artikel 3 vastgelegde termijn. Dit geldt ook voor het heropstarten van de uitbating van een inrichting waarvan de uitbating gedurende twee opeenvolgende jaren werd onderbroken;
 - 2° bij de verhuizing van inrichtingen naar een nieuw adres;
 - 3° bij de vervalddag van de vergunning zoals vastgelegd in artikel 2.

Er kan in twee gevallen een milieuvergunning worden gevraagd voor de transformatie of uitbreiding van een toegelaten inrichting:

 - 1° wanneer ze de toepassing van een nieuwe rubriek van de lijst van ingedeelde inrichtingen als gevolg heeft;
 - 2° wanneer ze van die aard is dat het gevaar, de nadelen of de hinder, inherent aan de inrichting verergerd kunnen worden.
7. Het heropstarten van een inrichting die vernield werd of tijdelijk buiten gebruik werd gesteld, kan aan een milieuvergunning worden onderworpen als de onderbreking van de uitbating het gevolg is van gevaar, nadelen of hinder waarmee geen rekening werd gehouden bij de aflevering van de oorspronkelijke vergunning.

Vóór het heropstarten brengt de uitbater de overheid die bevoegd is om de vergunning af te leveren per aangetekende brief op de hoogte van de omstandigheden die de onderbreking van de uitbating hebben gerechtvaardigd. Die beschikt dan over een maand om te bepalen of een aanvraag voor een milieuattest- of vergunning ingediend moet worden.
8. De uitbater beschikt over een verzekering beroepsaansprakelijkheid uitbating die alle schades dekt, per ongeluk veroorzaakt door de uitbating of door het gebruik van de ingedeelde inrichtingen.

ARTIKEL 6. VOORGESCHIEDENIS EN DOCUMENTEN MET BETREKKING TOT DE PROCEDURE

- De inrichtingen bestaan op het moment van de aanvraag. Het betreft een verlenging;
- Milieuvergunning met ref. 263626 uitgereikt op 24/03/2006 voor 15 jaar;
- Indiening van het aanvraagdossier voor een verlenging van op 04/03/2020 ;
- Verslag van het bezoek uitgevoerd door een agent van Leefmilieu Brussel op 10/06/2020;
- Ontvangstbewijs van volledig dossier voor de aanvraag van een verlenging van milieuvergunning op 11/06/2020;
- Verslag van het controlebezoek van de elektrische laagspanningsinstallaties van 03/03/2020;
- Verslag van het controlebezoek van de elektrische hoogspanningsinstallaties van 05/02/2019;
- Advies gegeven door:
 - de Brusselse Hoofdstedelijke Dienst voor Brandweer en Dringende Medische Hulp van 18/09/2020(ref. : CI.1991.1946/7/BI/cp);

ARTIKEL 7. RECHTVAARDIGING VAN DE BESLISSING (GRONDEN)

1. De locatie bevindt zich in een ondernemingsgebied in stedelijke omgeving (OGSO) op het GBP, dit komt overeen met een gebied 4 als omschreven in het besluit van 21 november 2002 betreffende de strijd tegen de geluids- en trillingshinder veroorzaakt door ingedeelde inrichtingen.

De algemene voorwaarden voor geluidsimmissies buiten afkomstig van de ingedeelde inrichtingen, vastgelegd door ditzelfde besluit, werden in deze vergunning ingepast.

De statische transformatoren werden uitgesloten uit dit besluit. Deze uitsluiting wordt gemotiveerd door het feit dat het onmogelijk is de transformatoren uit te schakelen om hun Lsp te bepalen.

De Lsp kan evenwel worden bepaald door middel van alternatieve methoden. Bij gebrek aan een specifieke wetgeving ter zake, legt deze milieuvergunning de geluidsnormen op die werden vastgelegd door het Besluit van de Regering van het Brussels hoofdstedelijk Gewest van 21 november 2002 betreffende de strijd tegen de geluids- en trillingshinder veroorzaakt door ingedeelde inrichtingen.

De vergunning voorziet het gebruik van een alternatieve meetmethode, gebaseerd op de geluidsfrequenties van statische transformatoren. Deze methode moet worden voorgesteld door de aanvrager en goedgekeurd door Leefmilieu Brussel.

Om het specifieke geluidsniveau van de onderneming te bepalen, moet het aldus bepaalde geluid van de transformatoren worden opgeteld bij het geluid dat gemeten werd voor de andere inrichtingen waarop deze vergunning betrekking heeft.

Gezien er geen besluit bestaat die een meetmethodologie definieert voor het bepalen van geluid van statische transformatoren, omvat deze beslissing een methodologie goedgekeurd door Leefmilieu Brussel.

2. De inrichtingen bestaan en deze beslissing moet dus vanaf de vervaldatum van de oorspronkelijke vergunning in werking treden.
3. De milieuvergunning vervangt de lozingsvergunning van afvalwater. Er werden lozingsvoorwaarden opgenomen, overeenkomstig de geldende besluiten, in artikel 8.
4. De aanvraag betreft een grondwaterwinning gelegen op het kadastrale perceel 21306_C_0064_K_000_00

Deze kadastrale percelen bevinden zich in categorie 0 van de bodeminventaris.

De houder van deze beslissing moet dus voldoen aan de verplichtingen van de Ordonnantie van 5 maart 2009 betreffende het beheer en de sanering van verontreinigde bodems.

5. Het opgepompte water wordt, rekening houdend met de diepte van de boring, gewonnen uit de watervoerende laag van:
 - HE/BHG_2 Hangend zandig aquifersysteem

Deze watervoerende laag wordt niet overgeëxploiteerd en rekening houdend met het kleine toegelaten volume opgepompte water, zal de impact van de nieuwe winningsput niet schadelijk zijn voor de grondwaterreserves.

6. Bij de analyse van het dossier en/of het bezoek aan de lokalen werden volgende vaststellingen gedaan:
 1. De 45 parkeerplaatsen die in de basisvergunning waren opgenomen, zijn plaatsen voor het reinigen van de binnenkant van de wagens. Je kan hier niet parkeren om je wagen achter te laten, enkel om je wagen aan de binnenkant te reinigen. Dit zijn dus geen parkeerplaatsen, maar een onderdeel van de carwash installatie.

Verder zijn er geen parkeerplaatsen voorzien op de site. De rubriek 68 (voorheen 152) wordt daarom niet meer opgenomen in de vergunning.

2. In de oorspronkelijke milieuvergunning stond geen septische put vermeld, echter is deze installatie wel aanwezig en ook noodzakelijk aangezien het geloosde water via de riolering van de straat uiteindelijk in het kanaal terechtkomt. Daarom werd de rubriek 56 A opgenomen in de huidige vergunning, samen met de nodige exploitatievoorwaarden, omdat het een noodzakelijke maar vergunning plichtige installatie betreft.
3. De site bevond zich vroeger in een stedelijk industriegebied maar de bestemming op het GBP werd gewijzigd naar een OGSO (ondernemingsgebied in stedelijke omgeving) en vele woongelegenheden zijn momenteel in opbouw rond de site. Voorheen werden er geen werkingsuren opgelegd in de milieuvergunning. Om eventuele overlast voor de nieuwe woningen te beperken werden daarom in huidige beslissing werkingsuren opgelegd en mag de carwash ook niet uitgebaat worden op officiële feestdagen.
4. De zeep en waterbehandelingsproducten staan op een ondoorlatende vloer opgesteld, maar de ruimtes zelf vormen geen kuip. Gezien het voornamelijk detergenten betreft die de ondergrond zeer glad kunnen maken inval van een lek legt de huidige beslissing op dat deze producten op een lekbak moeten opgeslagen worden om ongevallen bij een interventie in geval van een lek te voorkomen. Tevens wordt zo ook voorkomen dat een te hoge concentratie aan corrosieve producten in het afvalwater terecht komt en zo in het oppervlakte water kan terecht komen.
7. Uit het verslag van het controlebezoek van de elektrische installaties blijkt dat er inbreuken werden gepleegd op de geldende elektrische voorschriften (AREI). Defecte elektrische installaties blijken één van de belangrijkste oorzaken van brand te zijn. Bijgevolg wijst de huidige beslissing er nogmaals op dat de uitbater deze voorschriften moet naleven gedurende de volledige duur van de exploitatie van zijn installaties, onder andere door regelmatige controles te laten uitvoeren.
8. De brandweerdienst heeft een advies gegeven, dat werd bijgevoegd bij deze beslissing.
9. De inrichtingen hebben geen ingrijpende veranderingen ondergaan sinds het verlenen van de milieuvergunning met ref. 263626. De verlenging kan bijgevolg worden toegekend middels een vereenvoudigde procedure zoals voorzien in artikel 62 van de ordonnantie betreffende de milieuvergunning.
10. De strikte naleving van de bovenstaande voorwaarden waarborgt de bescherming tegen de gevaren, hinder of ongemakken die de betrokken inrichtingen, door hun uitbating, rechtstreeks of onrechtstreeks aan het leefmilieu, aan de gezondheid of aan de veiligheid van de bevolking kunnen veroorzaken.

ARTIKEL 8. ORDONNANTIES, WETTEN, BESLUITEN AAN DE BASIS VAN DE BESLISSING

- Ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen en haar uitvoeringsbesluiten
- Ordonnantie van 17 juli 1997 betreffende de strijd tegen de geluidshinder in een stedelijke omgeving en haar uitvoeringsbesluiten
- Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening van 9 april 2004
- Ordonnantie van 5 maart 2009 betreffende het beheer en de sanering van verontreinigde bodems en haar uitvoeringsbesluiten.
- Ordonnantie van 14 juni 2012 betreffende afvalstoffen
- Ordonnantie van 20 oktober 2006 tot opstelling van een kader voor het waterbeleid
- Wet van 26 maart 1971 op de bescherming van de oppervlaktewateren en haar uitvoeringsbesluiten
- Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 8 november 2018 inzake grondwaterwinningen en open geothermische systemen
- Besluit van 3 mei 2001 van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest tot goedkeuring van het Gewestelijk Bestemmingsplan
- Besluit van 1 december 2016 van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering betreffende het beheer van afvalstoffen
- Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 28 november 2002 betreffende de verwijdering van dierlijk afval en betreffende de inrichtingen voor de verwerking van dierlijk afval.
- Verordening (EG) nr. 1069/2009 van het Europees Parlement en de Raad van 21 oktober 2009 tot vaststelling van gezondheidsvoorschriften inzake niet voor menselijke consumptie bestemde dierlijke bijproducten en afgeleide producten en tot intrekking van verordening (EG) nr. 1774/2002 (verordening dierlijke bijproducten)
- Verordening (EU) nr. 142/2011 van de Commissie van 25 februari 2011 tot uitvoering van Verordening (EG) nr. 1069/2009
- Koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning, Boek 2 betreffende de elektrische installaties op hoogspanning en Boek 3 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie
- Verordening EG nr. 648/2004 van het Europees Parlement en de Raad van 31 maart 2004 betreffende detergentia en zijn wijzigingen.
- Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 26 april 2007, houdende bepaling van de opdrachten van de diensten van de Regering die overgedragen worden aan het Brussels Instituut voor Milieubeheer in uitvoering van artikel 68 van de Ordonnantie van 20 oktober 2006 tot vaststelling van een kader voor het waterbeleid;
- Koninklijk besluit van 11/07/2016 betreffende het op de markt aanbieden van drukapparatuur
- Koninklijk besluit van 01/04/2016 betreffende het op de markt aanbieden van drukvaten van eenvoudige vorm
- Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 9 september 1999 tot vaststelling van de uitbatingvoorwaarden voor statische transformatoren met een nominaal vermogen van 250 kVA tot 1000 kVA.

Brussel, 17/12/2020.

Frédéric FONTAINE
Directeur-generaal

BIJLAGE 1: MEETMETHODE VOOR HET GELUID VAN ELEKTRISCHE TRANSFORMATOREN

De volgende bijlage beschrijft de meet-methodologie voor geluidsmetingen van (elektrische) transformatoren.

1. DEFINITIES

1°) Geluidsdrumniveau L_p in dB :

$$L_p = 10 * \log \left(\frac{p}{p_0} \right)^2, \text{ waar}$$

- p effectieve geluidsdruk, in pascal,
- p0 : referentiegeluidsdruk (20µPa) ;

2°) "A"-gewogen geluidsdrumniveau L_{pA} in dB(A) :

$$L_{pA} = 10 * \log \left(\frac{P_A}{P_0} \right)^2 \quad L_{pA} \text{ in dB(A) ;}$$

3°) **Specifiek geluid L_{part} in dB(A):** Bestanddeel van het totale geluid dat specifiek kan worden geïdentificeerd door akoestische middelen en dat kan worden toegeschreven aan een specifieke bron;

4°) **Specifiek geluid L_{sp} in dB(A):** Specifiek geluidsniveau dat wordt gecorrigeerd door de correctiefactor om rekening te houden met een eventueel tonaal karakter van het lawaai;

5°) **Omgevingsgeluid L_f in dB(A):** Equivalent geluidsdrumniveau dat wordt gemeten wanneer de omstreken geluidsbronnen stilliggen;

6°) **Totaal geluid L_{tot} in dB(A):** Equivalent geluidsdrumniveau dat wordt gemeten wanneer de omstreken geluidsbronnen in werking zijn en dat het niveau L_f en het niveau L_{sp} omvat;

7°) **Zuivere frequentie van de transformator f_i^{tfo} :** Frequenties gegenereerd door een transformator : 100 Hz; 200 Hz; 300 Hz; 400 Hz; 500 Hz; 600 Hz; 700 Hz; 800 Hz; 900 Hz;

8°) **Overschrijding $E_{f_i^{tfo}}$:** Tijdelijke verandering van het geluidsdrumniveau of verandering van het geluidsspectrum veroorzaakt door een specifiek geluid dat kan worden waargenomen door het menselijk oor;

9°) **FFT (Fast Fourier Transform):** snel algoritme voor berekening van de frequentie van een signaal, gebaseerd op het principe van de ontbinding van een signaal in een tijd-discrete Fourier-reeks (DFT).

10°) Afknotting: rechthoekig tijdvenster

11°) Hanningvenster: weging van de afknotting door de volgende coëfficiënten:

$$\begin{cases} w(t) = \frac{1}{2} \left[1 + \cos \frac{2\pi t}{\theta} \right]; & |t| \leq \frac{\theta}{2} \\ w(t) = 0; & |t| \geq \frac{\theta}{2} \end{cases}$$
$$W(f) = \frac{\theta}{2} \frac{\sin \pi f \theta}{\pi f \theta} + \frac{\theta}{4} \left[\frac{\sin \pi \left(f - \frac{1}{\theta} \right) \theta}{\pi \left(f - \frac{1}{\theta} \right) \theta} + \frac{\sin \pi \left(f + \frac{1}{\theta} \right) \theta}{\pi \left(f + \frac{1}{\theta} \right) \theta} \right]$$

De wegingscoëfficiënten worden gegeven door:

$$w[k] = \begin{cases} 0,5 - 0,5 \cos \frac{2\pi k}{N}; & k \in [0, N-1] \\ = 0 & \text{elders} \end{cases}$$

2. DE METING

De metingen worden uitgevoerd op smalle band volgens de FFT-methode, met een Δf -berekening gelijk aan 2.5 Hz (genoteerd: FFT_{2.5}) en met gebruik van het Hanningvenster.

De spectrumanalyse moet de frequenties van 0 tot 1000 Hz dekken.

3. GELUIDSPARAMETERS DIE BEPAALD MOETEN WORDEN VOOR DE BEREKENING VAN HET SPECIFIEKE GELUIDSNIVEAU VAN DE TRANSFORMATOR.

3.1. De frequentieoverschrijding

De overschrijding van de frequenties wordt berekend op basis van het niet-gewogen FFT_{2.5}-spectrum.

De frequentieoverschrijding $E_{f_i^{tfo}}$ die op de zuivere frequentie f_i^{tfo} ligt, wordt berekend als het rekenkundig verschil tussen het geluidsniveau van het signaal S dat wordt gemeten op de zuivere frequentie f_i^{tfo} , namelijk $S(f_i^{tfo})$, en het achtergrondgeluidsniveau F geïnterpoleerd op f_i^{tfo} , namelijk $F(f_i^{tfo})$; de interpolatie bestaat erin dat het lineaire gemiddelde wordt genomen van de stralen gelegen op $\pm 3 \Delta f$ -resolutie van de zuivere frequentie f_i^{tfo} .

Een correctieterm van 1.76 dB door het gebruik van het Hanningvenster moet in aanmerking worden genomen gezien de energie-impact van dit venster.

We hebben dus:

$$E_{f_i^{tfo}} = S(f_i^{tfo}) - F(f_i^{tfo}) + 1.76$$

3.2. Achtergrondgeluid correctie

Een correctie $C_{f_i^{ffo}}^{BF}$ van het geluidsniveau van het signaal dat wordt gemeten op de zuivere frequenties van de transformator, wordt bepaald volgens de formules die in het hieronder tabel worden gegeven, afhankelijk van de frequentieoverschrijding $E_{f_i^{ffo}}$ die in punt 3.1 is gedefinieerd.

Overschrijding	Correctie
$E_{f_i^{ffo}}$	$C_{f_i^{ffo}}^{BF}$
$E_{f_i^{ffo}} > 10$	$C_{f_i^{ffo}}^{BF} = 0$
$3 < E_{f_i^{ffo}} < 10$	$C_{f_i^{ffo}}^{BF} = 10 * \log \left[1 - 10^{\left(-E_{f_i^{ffo}} \right) / 10} \right]$

4. SPECIFIEKE GELUID BEPALING VAN DE TRANSFORMATOREN

4.1. Conversie van smalle band in derde octaaf

De op smalle band vastgestelde geluidsniveaus worden geconverteerd in 1/3-octaaftanden volgens de vastgestelde procedure in de onderstaande tabel.

Vaststelling van het 1/3-octaafspectrum

1/3-octaaftand (Hz)	Centrale frequentie i (Hz)	Geluidsniveau in dBlin (niet-gewogen)
89.1-112	100	$Lp_{part,100Hz} = Lp_{f100} + C_{f100}^{BF}$
112-141	125	////
141-178	160	////
178-224	200	$Lp_{part,200Hz} = Lp_{f200} + C_{f200}^{BF}$
224-282	250	
282-355	320	$Lp_{part,320Hz} = Lp_{f300} + C_{f300}^{BF}$
355-447	400	$Lp_{part,400Hz} = Lp_{f400} + C_{f400}^{BF}$
447-562	500	$Lp_{part,500Hz} = Lp_{f500} + C_{f500}^{BF}$
562-708	640	$Lp_{part,640Hz} = 10 * \log \left(10^{\frac{(Lp_{f600} + C_{f600}^{BF})}{10}} + 10^{\frac{(Lp_{f700} + C_{f700}^{BF})}{10}} \right)$
708-891	800	$Lp_{part,800Hz} = Lp_{f800} + C_{f800}^{BF}$
891-1122	1000	$Lp_{part,1000Hz} = 10 * \log \left(10^{\frac{(Lp_{f900} + C_{f900}^{BF})}{10}} + 10^{\frac{(Lp_{f1000} + C_{f1000}^{BF})}{10}} \right)$

4.2. "A"-weging

Op elke band van het 1/3-octaafspectrum zoals bepaald in punt 4.1, wordt de genormaliseerde "A"-weging, zoals hieronder gedefinieerd, toegepast.

1/3-octaaftand (Hz)	Centrale frequentie i (Hz)	A _i -filter (Hz)
89.1-112	100	-19.1
112-141	125	-16.1

141-178	160	-13.4
178-224	200	-10.9
224-282	250	-8.6
282-355	320	-6.6
355-447	400	-4.8
447-562	500	-3.2
562-708	640	-1.9
708-891	800	-0.8
891-1122	1000	0

4.3. Het specifieke geluidsniveau van de transformator

Het specifieke geluidsniveau van de transformator wordt verkregen door de energiesom te maken van de niveaus van het gewogen frequentiespecifieke geluid, volgens de volgende verhouding:

$$Lp_{part} = 10 \log \left(\sum_i 10^{\frac{(Lp_{part, iHz} + A_{iHz})}{10}} \right)$$

Waarbij, ter herhaling, A_{iHz} de waarde is van de A filter die op punt 4.2. gedefinieerd is, voor de 1/3-octaaftband die gecentreerd is op frequentie i , waarbij i tussen 100 en 1000 Hz ligt per 1/3-octaaftband.

4.4. De tonale overschrijding en de toeslag voor tonale overschrijding

De tonale overschrijding wordt berekend op basis van het 1/3 octaaf niet-gewogen frequentiespectrum dat is vastgesteld in punt 4.1.

De tonale overschrijding wordt bepaald als zijnde het kleinste rekenkundige verschil tussen het niveau Lp van een overschrijdende band van 1/3 octaaf niet-gewogen en het niveau Lp van de aanliggende frequentiebanden:

$$E_{iHz} = \min \left[\left(Lp_{iHz} - Lp_{(i-1)Hz} \right), \left(Lp_{iHz} - Lp_{(i+1)Hz} \right) \right]$$

$$\Leftrightarrow Lp_{iHz} > Lp_{(i-1)Hz}, Lp_{(i+1)Hz}$$

waarbij

E_{iHz} overschrijding in de 1/3 octaaf frequentieband "i";

Lp_{iHz} : geluidsdrukniveau in de frequentieband i .

Een correctiefactor K wordt toegepast voor de tonale overschrijding $E_{iHz} \max$, m.a.w. voor de tonale overschrijding die de hoogste is van de tonale overschrijdingen E_{iHz} die worden gedetecteerd op het gehele spectrum.

De correctiefactoren afhankelijk van de overschrijding worden voorgesteld hieronder:

Tonale overschrijding in dB	Correctiefactor K in dB(A)
$E \leq 3$	0
$3 < E \leq 6$	2
$6 < E \leq 9$	3
$9 < E \leq 12$	4
$12 < E \leq 15$	5
$15 < E$	6

4.5. Specifiek niveau van de transformator

Het specifieke niveau van de transformator wordt vastgesteld volgens de volgende verhouding:

$$Lp_{sp} = Lp_{part} + K$$

waarbij Lp_{part} het specifieke geluidsniveau is van de transformator, gedefinieerd in punt 4.3.

5. **KENMERKEN VAN DE MEETTOESTELLEN**

De meetapparatuur moet aan de bepalingen van de norm CEI 651 van klasse 1 voldoen. De integrerende geluidsmeters moeten van categorie B zijn, zoals nader bepaald in de norm CEI 804.

De metingen kunnen met digitale of gelijkwaardige audiofonische opnamen worden aangevuld, voorzover ze ten minste één iksignaal bij het begin van de opname bevatten en de toestellen en hun toebehoren door een hiertoe bevoegde agent worden geplaatst.

Het toestel voor audiofonische opnamen vertoont ten minste volgende karakteristieken:

- reëel dynamisch gamma: min. 60 dB;
- amplitudevervorming: lager dan 0,5 %;
- minimale lopende band: van 20 tot 12 000 Hz;
- De bemonsteringsfrequentie bedraagt minstens 44 KHz voor digitale opnamen.

BIJLAGE 2

Lijst I van families en groepen van stoffen

Lijst 1 omvat sommige afzonderlijke stoffen die deel uitmaken van de volgende families en groepen van stoffen die in hoofdzaak moeten worden gekozen op basis van hun toxiciteit, persistentie, bio-accumulatie, met uitzondering van die stoffen welke biologisch onschadelijk zijn of die snel worden omgezet in biologisch onschadelijke stoffen:

1. Organische halogeenvverbindingen en stoffen waaruit in water dergelijke verbindingen kunnen ontstaan
2. Organische fosforverbindingen.
3. Organische tinverbindingen.
4. Stoffen waarvan is aangetoond dat zij in of via het water een kankerverwekkende werking hebben.
5. Kwik en kwikverbindingen.
6. Cadmium en cadmiumverbindingen.
7. Persistente minerale oliën en uit aardolie bereide persistente koolwaterstoffen.
8. Persistente kunststoffen die in water kunnen drijven, zweven of zinken en die enig gebruik van het water kunnen hinderen.

Lijst II van families en groepen van stoffen

Lijst II omvat sommige afzonderlijke stoffen en bepaalde groepen van stoffen die een schadelijke werking op het water hebben:

1. De volgende metalloïden en metalen alsmede verbindingen daarvan:
 - zink
 - koper
 - nikkel
 - chroom
 - lood
 - selenium
 - arsenicum
 - antimoon
 - molybdeen
 - titaan
 - tin
 - barium
 - beryllium
 - borium
 - uranium
 - vanadium
 - kobalt
 - thallium
 - tellurium
 - zilver
2. Biociden en niet in lijst 1 genoemde derivaten daarvan.
3. Stoffen met een schadelijke werking op de smaak en/of geur van producten uit het water en bestemd voor de mens, alsmede verbindingen waaruit dergelijke stoffen in het water kunnen ontstaan.
4. Organische siliciumverbindingen die toxisch of persistent zijn en stoffen waaruit dergelijke verbindingen in het water kunnen ontstaan, met uitzondering van die welke biologisch onschadelijk zijn of die in water snel worden omgezet in onschadelijke stoffen.
5. Anorganische fosforverbindingen en elementair fosfor.
6. Niet-persistente minerale oliën en uit aardolie bereide niet-persistente koolwaterstoffen.
7. Cyaniden, fluoriden.
8. Stoffen die ongunstig inwerken op de zuurstofbalans, met name ammoniak, nitrieten.