



Anderlecht, 17-09-2020

ADMINISTRATION COMMUNALE  
GEMEENTEBESTUUR

N.V. Betonfabriek Frans Coeck  
De Laetstraat 6  
2845 Niel  
**AANGETEKEN**

Dienst Milieuvergunningen

**Gegevens :**

Dossier Nr. : **PE 81/2020** *(Te herinneren in alle correspondentie)*  
Contactpersoon : **Staels Dorine**  
Tel. : **02 800 07 22**

Gegevens van de aanvrager(s):  
**N.V. Betonfabriek Frans Coeck**  
**De Laetstraat 6 te 2845 Niel**  
Uitbatingsplaats:  
**Vaardijk te 1070 Anderlecht**

Mijnheer,

Wij hebben het genoegen u te kunnen melden dat de toelating tot het uitbaten van een overslagplatform voor bouwmaterialen u door het College van Burgemeester en Schepenen verleend werd op zijn zitting van 14/09/2020 tegen de voorwaarden zoals in de milieuvergunning. Hierbij gevoegd maken wij u de volgende documenten over:

- ✓ de milieuvergunning van klasse 2 (op de site te bewaren)
- ✓ het/de bij de vergunning gevoegde plan/plannen (op de site te bewaren)
- ✓ de bekendmaking van de beslissing, die binnen de hierna genoemde termijnen aangeplakt moet worden.

Als houder van de milieuvergunning en overeenkomstig artikel 87 van de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen bent u verplicht om binnen de 15 dagen na ontvangst van voorliggend schrijven, de bekendmaking die het bestaan van deze beslissing aankondigt, aan te plakken op het gebouw waar de inrichtingen zich bevinden en, in de buurt, op een van de openbare weg zichtbare plaats. Het aanplakbiljet moet gedurende 15 dagen in een perfecte staat van zichtbaarheid en leesbaarheid worden gehouden. **Doet u dat niet, dan verliest uw milieuvergunning al haar geldigheid!**

Om de bekendmaking in te vullen en de aanplakdatum en de geldende modaliteiten overeen te komen, vindt u hier onderaan een voorbeeld :

*"Onderhavig bericht wordt uitgehangen  
van datum (vb: 01/01/2017) ..... tot datum + 14 dagen (vb: 15/01/2017)....."*

Gelieve ons ook per post, fax of e-mail binnen de 15 dagen een naar behoren ingevulde, gedateerde en ondertekende kopie van de aankondiging, een foto van de aan de voorzijde aangebrachte poster en een close-up foto van de poster.

Wij vestigen u bijzondere aandacht op artikel 7 betreffende de rechtsmiddelen en op artikel 3 betreffende de termijnen voor toepassing van de uitbatingsvoorwaarden en de over te maken documenten.

Hoogachtend,

Op last :  
De gemeentesecretaris,



M. VERMEULEN

In opdracht :  
De Schepen van de Stedenbouw en  
Leefmilieu,



A. KESTEMONT



Uittreksel uit het register der beraadslagingen van het College van Burgemeester en Schepenen

**Aanwezig** Fabrice Cumps, *Burgemeester-Voorzitter* ;  
J r mie Drouart, Susanne Muller-Hubsch, Elke Roex, Alain Kestemont, Nadia Kammachi, Allan Neuzy, Julien Milquet,  
Guy Wilmart, *Schepenen* ;  
Marcel Vermeulen, *Gemeentesecretaris*.

**Verontschuldigd** Fabienne Miroir, Fatiha El Ikdimi, *Schepenen* ;  
Mustapha Akouz, *Voorzitter van het O.C.M.W.*

**Zitting van 14.09.20**

---

**#Onderwerp : Aanvraag tot vergunning van een tijdelijke inrichting van klasse 2 ingediend door BETONFABRIEK FRANS COECK N.V. voor het uitbaten van een overslagplatform voor bouwmaterialen, Vaartdijk te Anderlecht - MV 81/2020 - Toelating#**

---

### 310 STEDELIJKE ONTWIKKELING

#### 314 Milieuvergunninge

Het COLLEGE van BURGEMEESTER en SCHEPENEN van de GEMEENTE ANDERLECHT,

Gelet op de aanvraag om tijdelijke milieuvergunning en de bijlagen, ingediend door Betonfabriek Frans Coeck **N.V. (ondernemingsnummer 0403665795)**, De Laetstraat 6 te 2845 Niel op 11/06/2020, waarvan een ontvangstbewijs betekend werd op en die gaat over de volgende handelingen: uitbaten van een overslagplatform voor bouwmaterialen, **Vaartdijk te 1070 Anderlecht;**

Gelet op de ordonnantie betreffende de milieuvergunningen van 5 juni 1997, gewijzigd op 6 december 2001, op 26 maart 2009 en op 30 november 2017, alsmede haar uitvoeringsbesluiten;

Gelet op de wet van 26 maart 1971 op bescherming van de oppervlaktewateren tegen de verontreiniging, namelijk artikel 5;

Gelet op het koninklijk besluit van 3 augustus 1976 houdende het algemeen reglement voor het lozen van afvalwater in de gewone oppervlaktewateren, in de openbare riolen en in de kunstmatige afvoerwegen voor regenwater, gewijzigd bij de koninklijke besluiten van 12 juli 1985 en 4 november 1987;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 1 december 2016 betreffende het beheer van afvalstoffen;

Gelet op het besluit van de regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 16 juli 2015 tot wijziging van het besluit van de regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 17 december 2009 tot vaststelling van de lijst met risicoactiviteiten;

Gelet op de ordonnantie van 23 juni 2017 tot wijziging van sommige bepalingen van de ordonnantie van 5 maart 2009 betreffende het beheer en de sanering van verontreinigde bodems;

Overwegende dat deze aanvraag voor een milieuvergunning geen betrekking heeft op de uitbating van een risicoactiviteit en dat een verkenning van de toestand van de bodem dus niet nodig is;

Overwegende dat het goed wel is opgenomen in de inventaris van verontreinigde bodems in categorie 3;

Overwegende dat de uitgeoefende activiteiten niet van die aard zijn om de risico's te vergroten;

Overwegende dat de inrichting gelegen is binnen de grenzen van het Gewestelijk Bestemmingsplan in een gebied van havenactiviteiten en vervoer ;

Overwegende dat een stedenbouwkundige vergunning noodzakelijk is;

Overwegende dat de stipte naleving van de hierna opgelegde voorwaarden, van aard is te verhelpen aan de gevaren, de hinder en de ongemakken die de inrichting kan veroorzaken, rechtstreeks of onrechtstreeks aan het milieu, de gezondheid of de veiligheid van de bevolking;

Overwegende dat de rechten van derde personen gevrijwaard zijn tegen de verliezen, nadelen of beschadigingen die bedoelde inrichting zou kunnen veroorzaken;

## B E S L U I T:

### Artikel één

Een milieuvergunning wordt verleend voor:

Rub. nr.	Installatie	Aantal	Klasse
53 A	algemene opslagplaats	<1500m <sup>2</sup>	2
123 A	opslagplaats voor ruwe minerale producten	<1000m <sup>2</sup>	2

### Artikel 2

De milieuvergunning wordt toegestaan voor een termijn van 1 jaar vanaf de datum van dit besluit. Indien de aanvrager de Dienst Milieuvergunningen van de gemeente Anderlecht echter ten minste 15 dagen voor de vastgestelde aanvangsdatum van zijn activiteiten op de hoogte brengt, zal deze laatste het begin van de geldigheid van de vergunning beperken.

### Artikel 3

1. Deze beslissing moet uitgevoerd worden binnen een termijn van 3 jaar vanaf de kennisgeving van de definitieve beslissing.
2. De milieuvergunning vervalt indien de vergunninghouder, binnen de gestelde termijn, niet duidelijk met de uitvoering van de vergunning van start is gegaan. Het verval van de vergunning geschiedt van rechtswege.
3. Op verzoek van de vergunninghouder, kan evenwel de uitvoeringstermijn van de milieuvergunning worden verlengd met een periode van 1 jaar. De verlenging moet, op straffe van verval, worden aangevraagd ten minste 2 maanden vóór het verstrijken van de in punt 1 bedoelde termijn.

Voor de inbedrijfstelling	Een kopie van de uitgereikte stedenbouwkundige vergunning overmaken	Voorwaarde E.1
---------------------------	---	----------------

### Artikel 4

De volgende voorwaarden moeten gedurende de geldigheidsduur van de milieuvergunning nageleefd worden:

**Å. Algemene exploitatievoorschriften of -voorwaarden, bepaald bij besluit of ordonnantie.**

**A.1.** De uitbater moet zich houden aan de algemene voorschriften van titel II en volgende van het Algemeen Reglement voor de Arbeidsbescherming (ARAB).

**A.2.** De uitbater moet zich houden aan de geldende reglementen betreffende de elektrische inrichtingen, met name het Algemeen Reglement voor de elektrische Installaties (AREI) of sectie 1 van Hoofdstuk 1 van titel II van het ARAB betreffende de elektrische installaties. De elektrische inrichting moet om de 5 jaar gecontroleerd worden door een erkend organisme en conform zijn met het AREI. Het conformiteitattest moet gedurende vijf jaar ter beschikking gehouden worden van de ambtenaar belast met het toezicht.

**A.3.** De uitbater moet de geluidsnormen naleven voorzien voor gerangschikte installaties gelegen in de zone 6, overeenkomstig de beschikkingen van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 21 november 2002, betreffende de strijd tegen de geluid -en trillingenhinder, waarvan kopie in bijlage.

**A.4.** De uitbater moet de Brusselse Ordonnantie van 14/06/12 (B.S. van 27/06/12) betreffende de preventie en het beheer van de afvalstoffen alsook het Besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 1/12/2016 betreffende het beheer van afvalstoffen (B.S. van 13/01/2017) respecteren.

Gevaarlijke afvalstoffen, afvaloliën en PCB/PCT's moeten door een, door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, erkend ophaler geëlimineerd worden.

Elke afgifte van gevaarlijke afvalstoffen, afvaloliën en PCB/PCT's moet worden verricht tegen een ontvangstbewijs.

Een kopie van de ontvangstbewijzen dient gedurende een periode van vijf jaar te worden bijgehouden en, op aanvraag, overhandigd te worden aan het Brussels Instituut voor Milieubeheer.

De producent van gevaarlijke afvalstoffen, afvaloliën en PCB/PCT's dient een register bij te houden dat ten minste de volgende informatie bevat :

1. de code en de benaming van de afvalstof overeenkomstig de Europese catalogus van de afvalstoffen.
2. de hoeveelheid afval, uitgedrukt in massa of in volume.
3. de datum van verwijdering van de afvalstof.
4. de naam en het adres van de ophaler en vervoerder van de afvalstof.
5. de naam en het adres van de bestemming van de afvalstof.
6. de code en de benaming van de verwerkingsmethode van de afvalstof.

Het register kan bestaan uit de facturen (ontvangstbewijzen) van de afvalverwijdering mits deze bovenvermelde gegevens bevatten.

**A.5.** Een bouwverf met vaste motorkracht van meer dan 50 kW voor de plaatsing van de inrichtingen of de afbraak of verbouwing van een gebouw of een kunstwerk met een bruto-oppervlakte van meer dan 500 m<sup>2</sup> waarvoor de bouwvergunning vóór 1 oktober 1998 is afgegeven, mag slechts begonnen worden na voorafgaande toekenning van een voorlopige milieuvergunning van klasse 3 ter organisatie daarvan.

**B. De inrichting moet overeenstemmen met de aanwijzingen van het hierbij gevoegde plan****C. Veiligheid en brandpreventie.**

De uitbater maakt gedurende de geldigheid van deze milieuvergunning systematisch en onmiddellijk een kopie van alle adviezen van de BHDBDMH (Brusselse Hoofdstedelijke Dienst voor Brandweer en Dringende Medische Hulp) over aan de gemeente. Zo nodig wijzigt de gemeente de milieuvergunning door er alle passende voorschriften van de BHDBDMH in op te nemen en dit volgens artikel 64 van de ordonnantie betreffende de milieuvergunningen.

**D. Exploitatievoorwaarden in bijlage voor:**

- D.1. Geluid en trillingen.
- D.2. Lozen van afvalwater.
- D.3. Afvalstoffen.
- D.4. Algemene opslagplaatsen
- D.5. Opslagplaats voor ruwe minerale producten

## **D.1. Exploitatievoorwaarden betreffende geluid en trillingen**

### **D.1.1. Algemene voorzorgsmaatregelen**

Onverminderd het naleven van de voorwaarden gesteld in de hiernavolgende §2, 3 en 4, dienen de noodzakelijke maatregelen getroffen te worden zodat het geluid inherent aan de exploitatie zich niet naar buiten deze verspreidt tenzij in die mate dat het gemeten of in de omgeving waargenomen geluid drukniveau overeenstemt met de bestemming van de omgeving.

#### Opmerking:

Daarenboven dient er te worden op gewezen dat alle activiteiten die met één van de geklasseerde inrichtingen van de ordonnantie van 5 juni 1997, in verband kunnen worden gebracht en het gevolg ervan zijn, eveneens geluidshinder te weeg kunnen brengen bv.:

- leveren van voorwerpen, koopwaar, ... ;
- laden en lossen, binnen het terrein of op de weg, door klanten, leveranciers, ...;
- parkeerzones;
- toestellen (ventilatie, klimatiseren,...), die buiten of op het dak zijn aangebracht;
- ...

### **D.1.2. Drempels van geluidsniveaus**

Het globaal specifiek geluidsniveau (Lsp) is het equivalent geluid drukniveau eigen aan de inrichtingen die het voorwerp van de vergunning uitmaken. Deze waarde mag de volgende drempels niet overschrijden:

periode A	60 dB(A)
periode B	54 dB(A)
periode C	48 dB(A)

Drempelniveau Spte is het geluid drukniveau waarboven het door geluidsbronnen voortgebrachte geluid als waarneming wordt beschouwd. Dit niveau mag in geen geval de volgende waarden overschrijden:

periode A	90 dB(A) meer dan 30 keer per uur;
periode B	84 dB(A) meer dan 20 keer per uur;
periode C	78 dB(A) meer dan 10 keer per uur.

De periodes worden als volgt gedefinieerd:

Periodes	Maandag	Dinsdag	Woensdag	Donderdag	Vrijdag	Zaterdag	Zondag	Verlofdagen
7u tot 19u	A	A	A	A	A	B	C	C
19u tot 22u	B	B	B	B	B	C	C	C
22u tot 7u	C	C	C	C	C	C	C	C

### **D.1.3. Specifieke voorzorgsmaatregelen**

De exploitant waakt er in ieder geval over dat de deuren en ramen van lawaaierige ruimtes gesloten worden. De deuren moeten voorzien zijn van een automatische sluiting zodat ze niet open kunnen blijven. De verluchtungs- of ventilatiesystemen, noodzakelijk voor de inrichting, worden op dergelijke wijze aangebracht zodat ze geen geluid naar buiten verspreiden.

**D.1.4. Meetmethode**

De metingen van het geluidsniveau worden verricht met de apparatuur, volgens de methode en onder de voorwaarden zoals bepaald bij het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 21 november 2002 tot vaststelling van de controlemethode en omstandigheden voor geluidsmetingen.

**D.1.5. Trillingen**

De noodzakelijke maatregelen worden getroffen opdat de trillingen inherent aan de exploitatie van de inrichting de stabiliteit van de gebouwen niet in gevaar brengen en opdat ze geen bron van hinder voor de buurt zouden veroorzaken. De grenswaarden van de trillingsniveaus die in de gebouwen worden gemeten, moeten lager liggen dan het door de norm DIN 4150 of een equivalente norm aanbevolen niveau.

In het bijzonder dient iedere machine die bevestigd is aan een structuur van het gebouw, over een degelijke voorziening te beschikken om de trillingen te verminderen.

**D.1.6. Vaststelling van overschrijdingen**

Indien de geluidsniveaus van de exploitatie de toegestane waarden overschrijden, zullen de toestellen die verantwoordelijk zijn voor zulke overschrijding het voorwerp uitmaken van geluidsisolatie en de lawaaiërie activiteiten dienen te worden aangepast teneinde de bovengenoemde exploitatievoorwaarden na te leven.

**D.2. Algemene lozingsvoorwaarden (zie ook bijlage 1 betreffende afvalwater)**

**D.2.1.** Het is verboden in de gewone oppervlaktewateren, in de openbare riolen en in de kunstmatige afvoerwegen voor regenwater, vaste afval te brengen die een voorafgaande mechanische maling heeft ondergaan of water te lozen dat zulke stoffen bevat.

**D.2.2.** De lozing van afvalwater is toegelaten onder de volgende voorwaarden:

1° het geloosde water mag noch textielvezels, noch verpakkingsmateriaal in plastic, noch vaste huishoudelijke afvalstoffen van organische of niet organische aard bevatten;

2° het geloosde water mag niet bevatten:

- a) minerale oliën, ontvlambare stoffen en vluchtige solventen;
- b) andere stoffen extraheerbaar met petroleumether, met een gehalte van hoger dan 0,5 g/l;
- c) andere stoffen die het rioolwater giftig of gevaarlijk kunnen maken.

**D.3. Exploitatievoorwaarden met betrekking tot de afvalstoffen**

De uitbatingvoorwaarden die van toepassing zijn, zijn die van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 1 december 2016 betreffende het beheer van afvalstoffen.

Alle voorwaarden in deze vergunning zijn een herhaling van de na te leven voorwaarden of bijkomende voorwaarden.

**D.3.1. Uitvoeringsbepalingen voor afvalsortering**

**D.3.1.1.** De uitbater sorteert de verschillende afvalstromen overeenkomstig het artikel 3.7.1 van het besluit betreffende het beheer van afvalstoffen.

**D.3.1.2.** De uitbater voorziet uitvoeringsbepalingen om deze verplichting tot sorteren na te leven.

### **D.3.2. Afgifte van afvalstoffen**

#### **D.3.2.1 De uitbater:**

- a) laat zijn afvalstoffen vervoeren door een erkende inzamelaar/handelaar/makelaar of een vervoerder die in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest geregistreerd is voor niet-gevaarlijk afval;
- b) laat zijn afvalstoffen vervoeren door een erkende inzamelaar/handelaar/makelaar of een vervoerder die in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest geregistreerd is voor gevaarlijk afval;
- c) vervoert zijn afvalstoffen naar een toegelaten bestemming op voorwaarde dat hij in voorkomend geval geregistreerd is voor het vervoer van afvalstoffen.

D.3.2.2. De professioneel die afvalstoffen produceert in het kader van zijn professionele activiteit op de site mag het geproduceerde afval terug meenemen.

### **D.3.3. Traceerbaarheidsdocument**

D.3.3.1. De uitbater eist een traceerbaarheidsdocument van een derde die verantwoordelijk is voor de verwijdering van het afval zoals bedoeld in punt 3.2.1 hierboven.

D.3.3.2. De uitbater eist een traceerbaarheidsdocument van de professioneel die afval produceert in het kader van zijn professionele activiteit op de site en die de verantwoordelijkheid neemt voor het verwijderen van de afvalstoffen.

### **D.3.4. Afvalstoffenregister**

D.3.4.1. De uitbater bewijst zijn goede afvalbeheer aan de hand van alle documenten die door de toegelaten operatoren worden afgeleverd.

D.3.4.2. De uitbater houdt een actueel afvalstoffenregister bij. De bewijsstukken (traceerbaarheidsdocumenten, ophaalcontract, facturen,...) worden gedurende minstens 5 jaar bijgehouden.

## **D.4. Voorwaarden voor het uitbaten van een algemene opslagplaats**

**D.4.1.** De kunstmatige verlichting wordt uitsluitend verzekerd door elektrische lampen.

**D.4.2.** De noodzakelijke maatregelen worden getroffen opdat de trillingen inherent aan de exploitatie van de inrichting de stabiliteit van de gebouwen niet in gevaar zouden brengen en opdat ze geen bron van hinder voor de buurt zouden veroorzaken. Indien nodig, worden stoffen of inrichtingen die het geluid of de trillingen dempen, dubbele wanden, schoormuurtjes of uitgravingen in gebruik genomen.

**D.4.3.** Zonder afbreuk te doen aan strengere voorschriften vastgelegd door de brandweer of de medische hulpdiensten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest; moet de installatie voorzien zijn van 11 bluseenheden (brandblussers en/of straalpijpen).

De vereiste bluseenheid komt overeen met één eenheid per 150 m<sup>2</sup> te beschermen oppervlakte.

Elk bovenvermelde breukeenheid van de oppervlakte wordt als één oppervlakteeenheid beschouwd.

Zones (lokale of delen van lokale) die gebruikt worden voor gevaarlijke activiteiten of als gevaarlijke opslagplaats, zoals verder gedefinieerd, moeten hun bescherming versterken zodat deze zones beschermd zijn door minstens 1 bluseenheid per 100m<sup>2</sup> en met een minimum van 3 bluseenheden per zone.

Elk bovenvermelde breukeenheid van de oppervlakte wordt als één oppervlakte eenheid beschouwd:

Worden beschouwd als zones, gebruikt voor gevaarlijke activiteiten of gevaarlijke opslag:

- bevattende, voor hun fabricatie, ontvlambare vloeistoffen met een vlampunt lager of gelijk aan 55° C, producten met ontvlambare verdunners, en ontvlambare gassen;



- waar hout bewerkt wordt, al is het maar als bijkomende activiteit;
- waar verf, vernis, lak, glazuur, inkt of andere producten met ontvlambare verduuners, worden aangebracht;
- waar plastische bouwstoffen, ribkarton, golfpapier, stro, of verschillende vezels gebruikt voor verpakkingen aanwezig zijn en dus ook de lokalen waar producten zich bevinden die verpakt zijn in deze bouwstoffen;
- bevattende droogkasten, polymerisatietoestellen, ovens en andere toestellen die hoger dan 30 ° C verwarmen en ontvlambare stoffen verwerken;
- waar activiteiten plaats vinden die ontvlambare stoffen produceren;

De brandblussers moeten tegen de muur bevestigd zijn, op een afstand van ongeveer 1,40 m tussen de grond en het uiterst gedeelte van het toestel en aangeduid met de nodige pictogrammen. De brandblussers moeten jaarlijks nagekeken worden.

#### **D.4.4. Het is verboden:**

- te roken. Dit verbod wordt aangetoond door goed aangeduide pictogrammen "verboden te roken" (ARAB art. 52.8.7);
- vuur of vonken aan te maken, binnenkomen met een toestel met open vuur, tenzij de noodzakelijke maatregelen worden getroffen en dat deze operaties worden beperkt tot het strikte minimum.

**D.4.5.** Er moet altijd een afstand van 80 cm vrijgehouden worden tussen de verschillende opslagplaatsen. Deze worden door gele lijnen op de grond aangeduid en moeten verplicht vrij zijn op hun volledige breedte.

**D.4.6.** De noodzakelijke maatregelen moeten getroffen worden om rook of in het algemeen alle uitwasemingen, zo dicht mogelijk bij de plaats waar ze vrijkomen op te vangen en af te leiden in openlucht op een bepaalde hoogte, op zulke wijze dat het personeel en de omgeving er geen hinder van ondervindt.

**D.4.7.** Er mogen geen goederen geladen of gelost worden tussen 22 en 7 uur.

Bij het vervoeren, hanteren, laden en lossen van voorwerpen op de openbare weg moet erover gewaakt worden dat geen hinder voor het verkeer veroorzaakt en dat de voetgangers niet verplicht worden het trottoir te verlaten, dat ze zich niet stoten of worden verwond, dat noch de veiligheid noch de vlotte doorgang, noch de openbare rust in het gedrang komen.

Het zal zoveel mogelijk binnen de gebouwen van de onderneming gebeuren.

**D.4.8.** Iedere uitgang en/of nooduitgang moet aangeduid worden met een reglementair pictogram, deze zijn zichtbaar vanaf gelijk welk punt van de inrichting en verlicht zowel door de gewone verlichting als de veiligheidsverlichting indien deze verplicht is.

## **D.5. Uitbatingsvoorwaarden voor opslagplaats voor ruwe minerale producten**

Bij het laden en lossen van minerale producten in poedervorm moeten voorzieningen worden getroffen voor:

- a) de aanpassing, indien mogelijk automatisch, van de valhoogte van het product bij variabele afvoerhoogten op de afvoerpunten;
- b) het zo laag mogelijk houden van de afvoersnelheid van het product in de standleidingen door middel van bijvoorbeeld beweegbare kleppen.

De nodige maatregelen worden genomen om de stofemissies van diffuse bronnen tot een minimum te beperken.

Indien nodig moet een sprinklerinstallatie worden geïnstalleerd om te zorgen voor een permanente bevochtiging van de wegen, minerale afzettingen en andere open gebieden op het fabrieksterrein die

stofemissies kunnen veroorzaken.

De exploitant zorgt ervoor dat de openbare weg niet wordt verontreinigd door voertuigen die het fabrieksterrein verlaten of dat deze verontreiniging wordt verholpen. Indien nodig zal hiervoor een bandenreinigingsinstallatie worden ingericht.

## E. Bijzondere voorwaarden:

**E.1. Een kopie van de uitgereikte stedenbouwkundige vergunning voor het plaats waarop deze vergunning betrekking heeft, moet aan de dienst Milieuvergunningen van de gemeente Anderlecht worden overgemaakt.**

**E.2. De openingstijden moeten van maandag tot en met zaterdag tussen 7.00 uur en 18.00 uur zijn. In geen geval zal het bedrijf op zondag en feestdagen kunnen opereren.**

### Artikel 5

De huidige vergunning ontslaat de aanvrager niet van de verplichting zich gebeurlijk te gedragen naar de voorschriften die van toepassing zijn krachtens andere wetgevingen, o.a. bouwvergunning opgelegd door het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening van 5 juni 2004.

### Artikel 6

De uitbater draagt de kosten van alle werkzaamheden die nodig zijn om de installaties in te richten met het oog op het toezicht en de controle op de bedrijfsomstandigheden. De autoriteit kan op jaarbasis en op kosten van de uitbater eisen dat er monsters worden genomen en analyses worden uitgevoerd die nodig zijn voor het toezicht op de naleving van de bedrijfsomstandigheden.

De uitbater is, onverminderd de verplichtingen die hij krachtens andere wetgevingen dient na te volgen, bovendien verplicht:

- 1° alle nodige voorzorgsmaatregelen te nemen om de gevaren, de hinder of de ongemakken van de inrichting, te vermijden, te beperken of eraan te verhelpen;
- 2° de bevoegde overheid onmiddellijk op de hoogte te brengen van elk ongeval of incident dat schade kan berokkenen aan het leefmilieu, aan de gezondheid of de veiligheid van de bevolking;
- 3° **de overheid die de vergunning afgeeft, ten minste 10 dagen vóór deze verrichtingen, op de hoogte te brengen van elke wijziging van exploitant of stopzetting van activiteiten ; Voor de stopzetting van de activiteiten of bij verandering van uitbater, is de titularis van deze vergunning ertoe gehouden de ordonnantie na te leven van 5 maart 2009 (B.S. van 10 maart 2009) betreffende het beheer van verontreinigde bodems verandert door de ordonnantie van 23 juni 2017 (B.S. van 13 juli 2017) en een herkenningstudie van de bodem uit te voeren indien dit nodig blijkt; In dit geval moet de stopzetting van de activiteiten of de verandering van uitbater aan de bevoegde overheid gemeld worden, vergezeld van de documenten die door deze ordonnantie vereist worden;**
- 4° aan het einde van de uitbating van de inrichting, de plaatsen weer in een toestand te brengen waarin geen gevaar, hinder of ongemak voorkomt;
- 5° jaarlijks een verslag op te stellen over:
  - de naleving van de wetgeving betreffende de bescherming van het leefmilieu en de exploitatievoorwaarden;
  - de specifieke maatregelen die genomen zijn om de milieubescherming en de bescherming van de gezondheid en de veiligheid van personen te waarborgen, met inbegrip van het gebruik van de best beschikbare technologieën.

Hij blijft aansprakelijk tegenover derden voor de verliezen en schade die de inrichtingen kunnen

veroorzaken.

#### Artikel 7

1. Een beroep tegen dit besluit kan worden ingesteld door elke belanghebbende persoon bij het Milieucollege - Kunstberg 10-13, 1000 Brussel.

2. Het beroep moet worden ingesteld via een bij de post aangetekende brief binnen 30 dagen:

- na de ontvangst van de kennisgeving van het besluit of van het verstrijken van de termijn om uitspraak te doen wanneer het beroep uitgaat van de aanvrager;

- na de aanplakking van het besluit in de nabijheid van de inrichting, op een vanop de openbare weg zichtbare plaats, wanneer het beroep uitgaat van een belanghebbende derde, van de gemeente of van Leefmilieu Brussel.

Bij het instellen van een beroep dient een dossierrecht van 125 € te worden betaald. Een bewijs van storting op rekeningnummer BE 51091231096162 van het Gewestelijke Overheidsdienst Brussel, moet bij de indieningbrief worden gevoegd.

#### Artikel 8

De bevoegde ambtenaren en beambten van Leefmilieu Brussel en van de gemeente zijn belast met de regelmatige controle van de inrichtingen. Zij mogen op elk moment binnengaan in een inrichting, behalve indien deze een woning is.

#### Artikel 9

De uitreikende overheid, dat wil zeggen het gemeentebestuur, kan steeds nieuwe voorwaarden toevoegen aan de milieuvergunning om de bescherming van het leefmilieu of van de gezondheid en de veiligheid van de bevolking te verhogen.

De overheid wijzigt de milieuvergunning van zodra deze niet of niet meer de gepaste specifieke maatregelen bevat om de gevaren, de hinder of de ongemakken te vermijden, te beperken of eraan te verhelpen.

Het besluit om de vergunning te wijzigen moet gemotiveerd zijn en mag enkel worden genomen nadat de exploitant de mogelijkheid heeft gekregen zijn opmerkingen over te maken. Deze kunnen hetzij mondeling, met een proces-verbaal van verhoor, hetzij schriftelijk worden overgemaakt.

#### Artikel 10

De uitreikende overheid, dat wil zeggen het gemeentebestuur, kan de milieuvergunning opschorten of intrekken.

De opschorting of de intrekking van de vergunning kan enkel worden beoogd indien de exploitant de voorschriften van onderhavig besluit niet respecteert.

Het besluit om de vergunning op te schorten of in te trekken moet gemotiveerd zijn en mag enkel worden genomen nadat de exploitant de mogelijkheid heeft gekregen zijn opmerkingen over te maken. Deze kunnen hetzij mondeling, met een proces-verbaal van verhoor, hetzij schriftelijk worden overgemaakt.

#### Artikel 11

Elke persoon die ingaat tegen de voorwaarden voor de toekenning van de milieuvergunning of een activiteit verricht zonder milieuvergunning terwijl deze vereist was, riskeert een gevangenisstraf en/of een geldboete.

Artikel 12

1. Zijn onderworpen aan de indiening van een nieuwe aanvraag om een milieuvergunning:

- het in exploitatie brengen van nieuwe inrichtingen waarvan de vergunning niet in gebruik was genomen binnen de in artikel 3 vastgelegde termijn.
- het opnieuw in exploitatie nemen van een inrichting waarvan de exploitatie gedurende twee opeenvolgende jaren werd onderbroken;
- de verhuis van inrichtingen naar een nieuw adres;
- de vervaldatum van de vergunning op de datum vastgelegd in artikel 2;
- de voortzetting van de exploitatie van een inrichting die niet onderworpen is aan een vergunning maar die pas in een klasse werd ingedeeld, veronderstelt het afgeven van een milieuvergunning.

2. Een milieuvergunning kan worden geëist voor de verbouwing of uitbreiding van een toegelaten inrichting in twee gevallen:

- wanneer zij de toepassing van een nieuwe rubriek van de lijst van ingedeelde inrichtingen veronderstelt;
- wanneer zij van aard is de gevaren, hinder of ongemakken inherent aan de inrichting te verzwaren.

Vóór elke verbouwing, uitbreiding of verplaatsing binnen dezelfde exploitatieplaats, moet de exploitant een schriftelijk kennisgeving van zijn plannen naar de bevoegde overheid sturen. Deze beschikt dan over een maand om te bepalen of een aanvraag om een milieu-attest of milieuvergunning moet worden ingediend.

Indien de bevoegde overheid van mening is dat geen milieuvergunning moet worden afgegeven, kan zij de voorwaarden van de bestaande vergunning wijzigen om deze aan te passen aan de nieuwe toestand.

3. Het weer in exploitatie brengen van een vernietigde of tijdelijk buiten gebruik gestelde inrichting kan onderworpen zijn aan een milieuvergunning wanneer de onderbreking van de exploitatie het resultaat is van gevaren, hinder of ongemakken waarmee geen rekening werd gehouden bij het uitreiken van de oorspronkelijke vergunning.

Vóór het opnieuw in bedrijf stellen, stuurt de exploitant een aangetekende kennisgeving naar de overheid die bevoegd is om de vergunning af te geven, over de omstandigheden die de onderbreking van de exploitatie hebben gerechtvaardigd. De bevoegde overheid beschikt dan over een maand om te bepalen of een aanvraag om een milieu-attest of milieuvergunning moet worden ingediend.

Artikel 13

1. Kennisgeving van onderhavig besluit wordt gestuurd naar de aanvrager.

2. De houder van deze vergunning is verplicht een bericht te plaatsen op het gebouw waarin de inrichtingen zijn ondergebracht en in de buurt van de inrichtingen, op een plaats die zichtbaar is vanop de openbare weg, met vermelding van het bestaan van deze beslissing. Als dit niet gebeurt, mag hij de daaruit voortvloeiende vergunningen niet uitvoeren of met de werkzaamheden beginnen. De aanplakking moet gedurende 15 dagen in perfecte staat van zichtbaarheid en leesbaarheid worden gehouden.

3. Het besluit kan eveneens worden geraadpleegd op het gemeentebestuur voor de inrichtingen van klasse 2.

**Bijlage 1: Stoffen opgenomen in bijlage III van het koninklijk besluit van 3 augustus 1976.****Lijst 1**

Lijst 1 omvat sommige afzonderlijke stoffen die deel uitmaken van de volgende families en groepen van stoffen die in hoofdzaak moeten worden gekozen op basis van hun toxiciteit, persistentie, bio-accumulatie, met uitzondering van die stoffen welke biologisch onschadelijk zijn of die snel worden omgezet in biologisch onschadelijke stoffen.

1. Organische halogeenverbindingen en stoffen waaruit in water dergelijke verbindingen kunnen ontstaan.
2. Organische fosforverbindingen.
3. Organische tinverbindingen.
4. Stoffen waarvan is aangetoond dat zij in of via het water een kankerverwekkende werking hebben.
5. Kwik en kwikverbindingen.
6. Cadmium en cadmiumverbindingen.
7. Persistente minerale oliën en uit aardolie bereide persistente koolwaterstoffen.
8. Persistente kunststoffen die in water kunnen drijven, zweven of zinken en die enig gebruik van het water kunnen hinderen.

**Lijst 2**

Lijst 2 omvat sommige afzonderlijke stoffen en bepaalde categorieën stoffen die deel uitmaken van onderstaande families en groepen van stoffen die een schadelijke werking op het water hebben :

1. De volgende metalloïden en metalen alsmede verbindingen daarvan :

- zink
- koper
- nikkel
- chroom
- lood
- selenium
- arsenicum
- antimoon
- molybdeen
- titaan
- tin
- barium
- beryllium
- borium
- uranium
- vanadium
- kobalt
- thallium
- tellurium
- zilver

2. Biociden en niet in lijst 1 genoemde derivaten daarvan.
3. Stoffen met een schadelijke werking op de smaak en/of geur van producten uit het water en bestemd voor de mens, alsmede verbindingen waaruit dergelijke stoffen in het water kunnen ontstaan.
4. Organische siliciumverbindingen die toxisch of persistent zijn en stoffen waaruit dergelijke verbindingen in het water kunnen ontstaan, met uitzondering van die welke biologisch onschadelijk zijn of die in water snel worden omgezet in onschadelijke stoffen.
5. Anorganische fosforverbindingen en elementair fosfor.
6. Niet-persistente minerale oliën en uit aardolie bereide niet-persistente koolwaterstoffen.
7. Cyaniden, fluoriden.
8. Stoffen die ongunstig inwerken op de zuurstofbalans, met name ammoniak, nitrieten.

Dit geldt eveneens voor de stoffen die eutrofiëring van de ontvangende wateren kunnen veroorzaken. In desbetreffend geval is de aanvrager verplicht bij zijn aanvraag volledige gegevens terzake te verstrekken.

Het College keurt het voorstel van beraadslaging goed.

ALDUS GEDAAN EN BERAADSLAAGD IN ZITTING.

De Gemeentesecretaris,  
(g) Marcel Vermeulen



De Voorzitter-Burgemeester,  
(g) Fabrice Cumps

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT  
Anderlecht, 14 september 2020

De Gemeentesecretaris,

Marcel Vermeulen

In opdracht :  
De schepenen,

Alain Kestemont