

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

DOSSIER N° 1776855

**WIJZIGING
VAN
MILIEUVERGUNNING MET REF. 394514**

Inhoud van het document

ARTIKEL 1. Beslissing	2
ARTIKEL 2. Vergunningsduur	3
ARTIKEL 3. Uitbatingsvoorwaarden	3
A. <i>Toepassingsmodaliteiten</i>	3
A.1. Bepalingen tot wijziging of intrekking	3
A.2. Termijn voor de toepassing van de uitbatingsvoorwaarden	3
A.3. Documenten die ter beschikking gesteld moeten worden	3
B. <i>Bijzondere technische voorwaarden</i>	3
B.1. Bijzondere voorwaarden betreffende brandveiligheid en -preventie	3
B.2. Uitbatingsvoorwaarden met betrekking tot de koelinstallaties	4
C. <i>Algemene voorwaarden</i>	8
ARTIKEL 4. voorafgaande feiten en documenten gelinkt aan de procedure	8
ARTIKEL 5. rechtvaardiging van de beslissing (motivaties)	8
ARTIKEL 6. Ordonnanties, wetten, besluiten die de beslissing gronden	9

ARTIKEL 1. BESLISSING

De milieuvergunning met referentie 394514, uitgeleverd door Leefmilieu wordt gewijzigd door huidige beslissing.

De huidige beslissing heeft betrekking op de wijziging uitbatingsvoorwaarden betreffende de koelinstallaties.

Houder:	Van Engelandt NV Ondernemingsnummer: 0401.980.866
----------------	--

Plaats van exploitatie:	Ropsy Chaudronstraat 83 1070 Anderlecht
--------------------------------	--

Het geheel van de voortaan vergunde inrichtingen, alle beslissingen bij elkaar genomen, wordt in onderstaande tabel weergegeven:

De installaties die gewijzigd werden, zijn in het vet aangeduid.

Rubriek-nummer	Ingedeelde Inrichting	Vermogen, capaciteit, hoeveelheid	Klasse
12 A	Wassen van bedrijfsvoertuigen	10 wassen/week	2
40 A	Verbrandingsinrichtingen	180 kW	3
48 A	Kartonpers	7,5 kW	2
68 A	Overdekte parkeerplaatsen	13 voertuigen	2
71 A	Luchtcompressor	4 kW	2
72 A	Drukvat luchtcompressor	440 liter	2
88 3A	Bovengrondse tanks rode / witte mazout	1 x 7300 liter 1 x 3000 liter Ondergrondse houders	3
106 A	opslagplaatsen voor afvalstoffen van dierlijke oorsprong, categorie 3	250 kg	2
106 B	Opslagplaatsen voor afvalstoffen dierlijke oorsprong, categorie 1	100 kg	2
119 B	werkplaats voor bereiding van voedingsproducten	30,2 kW	1B
121 A	Opslag onderhoudsproducten	800 kg	3
127 B	werkplaats voor het versnijden van vlees	30,2 kW	1B
132 B	Koelinstallaties	KM1: 48 kW, 292 kg R134A, 417 T eq CO2 KM2: 9.1 kW, 16kg R404A, 62 T eq CO2 KM3: 4.1 kW, 12 kg R404A, 47 T eq CO2 KM4: 2.82kW, 13 kg R407C, 23 T eq CO2 KM5: 2.82kW, 13 kg R407C, 23 T eq CO2 KM6: 2.9kW, 8 kg R404A, 31 T eq CO2 KM7: 2.3 kW, 5.6 kg R404A, 22 T eq CO2 KM8: 1.1 kW, 2.5 kg R410A, 5 T eq CO2	2

Elke wijziging van één van de gegevens van artikel 1 moet onmiddellijk aan Leefmilieu Brussel (LB) gemeld worden.

ARTIKEL 2. VERGUNNINGSDUUR

De gewijzigde milieuvergunning is geldig tot de vervaldatum van de milieuvergunning met ref. 394514, met name op 21/08/2028.

ARTIKEL 3. UITBATINGSVOORWAARDEN

A. Toepassingsmodaliteiten

A.1. BEPALINGEN TOT WIJZIGING OF INTREKKING

De uitbatingsvoorwaarden betreffende de koelinstallaties van de milieuvergunning met ref. 394514 en opgenomen in artikel 4. B.11 van die vergunning worden vervangen door de voorwaarden van de huidige beslissing hieronder hernomen.

A.2. TERMIJN VOOR DE TOEPASSING VAN DE UITBATINGSVOORWAARDEN

De in dit artikel vastgelegde uitbatingsvoorwaarden zijn onmiddellijk van toepassing.

A.3. DOCUMENTEN DIE TER BESCHIKKING GESTELD MOETEN WORDEN

Alle documenten en gegevens die nodig zijn om de naleving van de exploitatievoorwaarden te controleren, moeten ter beschikking worden gesteld van de bevoegde overheid.

B. Bijzondere technische voorwaarden

B.1. BIJZONDERE VOORWAARDEN BETREFFENDE BRANDVEILIGHEID EN -PREVENTIE

1. BRANDVEILIGHEID

1.1 Blusmiddelen

Voor elke inrichting met een risico op brand, plaatst de houder brandblusmiddelen (brandblusapparaten, haspels, ...) die zijn aangepast aan zijn activiteiten. In voorkomend geval moeten deze brandblusmiddelen in overeenstemming zijn met het advies van de Brusselse Hoofdstedelijke Dienst voor Brandweer en Dringende Medische Hulp (DBDMH).

De blusmiddelen (brandblusapparaten, hydranten, ...) moeten op geschikte locaties worden geplaatst, gemakkelijk toegankelijk en goed aangegeven. Deze moeten in een goed functionerende staat worden gehouden door middel van een jaarlijkse controle en onderhoud.

1.2 Advies van de BHDBDMH

De uitbater maakt gedurende de geldigheid van deze milieuvergunning systematisch en onmiddellijk een kopie van alle adviezen van de BHDBDMH (Brusselse Hoofdstedelijke Dienst voor Brandweer en Dringende Medische Hulp) over aan Leefmilieu Brussel. Zo nodig wijzigt Leefmilieu Brussel de milieuvergunning door er alle passende voorschriften van de BHDBDMH in op te nemen en dit volgens artikel 64 van de ordonnantie betreffende de milieuvergunningen.

1. De voorschriften en opmerkingen met betrekking tot de ingedeelde inrichtingen geformuleerd in het advies van de BHDBDMH van 19/01/2021 is onmiddellijk van toepassing. Dit advies is opgenomen in bijlage.
2. In het bijzonder zorgt de uitbater ervoor dat de volgende voorschriften strikt gerespecteerd worden:
 1. De wanden, vloeren en plafonds van de stookplaats moeten een brandweerstand REI 60 (1 uur) bezitten t.o.v. de overige delen van het gebouw. De doorvoeren en openingen in deze muren mogen de vereiste brandweerstand niet nadelig beïnvloeden.
 2. De toegangsopeningen tot de stookolieopslagplaats moeten door zelfsluitende branddeuren EI 30 (volgens de norm NBN EN 13501-2). De deur moet ook afgesloten worden.
 3. De opslagplaats in de kelder moet op afdoende wijze geventileerd worden.

Dit zijn de belangrijkste voorschriften voor wat betreft de bescherming van mens en milieu. Het niet respecteren ervan houdt een inbreuk in. De tabel in Art. 4 §A bepaalt de termijnen die redelijk lijken om het bewijs over te maken van de uitvoering van de nodige werken om deze voorschriften te respecteren. Dit betekent in geen geval dat er een bijkomende termijn wordt toegestaan om van die voorschriften af te wijken.

2. ELEKTRISCHE RISICO'S

De uitbater moet de geldende elektrische voorschriften naleven (AREI) gedurende de volledige duur van de exploitatie van zijn installaties, onder andere door gevolg te geven aan de inbreuken en opmerkingen en door regelmatige controles te laten uitvoeren.

B.2. UITBATINGSVOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE KOELINSTALLATIES

De uitbatingsvoorwaarden voor koelinstallaties zijn die van het [Besluit van 29 november 2018](#) betreffende de voorwaarden tot exploitatie van de koelinstallaties (Belgisch Staatsblad van 19/12/2018).

De werkingsvoorwaarden opgelegd door het besluit "koelinstallaties" worden toegelicht in twee gidsen: de gids "exploitant" en de gids gewijd aan de koelinstallaties.

Deze gidsen kunnen worden geraadpleegd op de website van Leefmilieu Brussel:

<https://leefmilieu.brussels>>themas>gebouwen>verplichtingen>koelinstallaties>voor-exploitanten

Deze gidsen zijn bedoeld om de geldende voorschriften toe te lichten. De raadpleging van deze gidsen ontslaat de exploitant niet van de strikte naleving van het besluit "koelinstallaties" en zijn eventuele wijzigingen.

Alle voorwaarden in deze vergunning zijn ofwel een herinneringen, ofwel bijkomende voorwaarden.

KENMERKEN VAN DE KOELINSTALLATIES

Naam van installatie	Type koelstof	Koelstofinhoud	Elektr. vermogen (kW)	Lekdetector	Ton CO ₂ eq.	Rubriek van II *	Frequentie van controle	Cat. koelstof	GWP **
Circuit nr. 1	R134a	292,00	48 kw	JA	417,6	132 B	12 maanden	HFK	1430,0
Circuit nr. 2	R404A	16,00	9,1 kw		62,8	132 B	12 maanden	HFK	3922,0
Circuit nr. 3	R404A	12,00	4,1 kw	JA	47,1	132 B	#VERWI	HFK	3922,0
Circuit nr. 4	R407C	13,00	2,82 kw	JA	23,1	132 B	24 maanden	HFK	1774,0
Circuit nr. 5	R407C	13,00	2,82 kw	JA	23,1	132 B	24 maanden	HFK	1774,0
Circuit nr. 6	R404A	8,00	2,9 kw	JA	31,4	132 B	24 maanden	HFK	3922,0
Circuit nr. 7	R404A	5,60	2,3 kw		22,0	132 B		HFK	3922,0
Circuit nr. 8	R410A	2,50	1,1 kw	JA	5,2	132 B	24 maanden	HFK	2088,0

Tabel 1 geeft de belangrijkste kenmerken van de onder rubriek 132 A of 132 B ingedeelde installatie(s).

Voor installaties met meer dan 40 ton CO₂-equivalent die werken met HFK's met een GWP van meer dan 2500 (R404A, R507A,...):

Circuit 2 en 3 zijn onderworpen aan de volgende voorwaarden:

Het gebruik van HFK, met een GWP van 2 500 of meer voor de service of het onderhoud van koelinstallaties met een hoeveelheid koelmiddelvulling van 40 ton CO₂ -equivalent of meer, is met ingang van 1 januari 2020 verboden, behalve zoals voorzien in verordening 517/2014.

Tot 1 januari 2030 is het verbod niet van toepassing op de volgende twee categorieën gefluoreerde broeikasgassen:

- geregenereerde** HFK met een GWP van 2 500 of meer die worden gebruikt voor het onderhoud of de service van bestaande koelinstallaties, mits zij overeenkomstig verordening 517/2014 (artikel 12, lid 6), zijn geëtiketteerd;
- gerecycleerde** HFK met een GWP van 2 500 of meer die worden gebruikt voor het onderhoud of de service van bestaande koelapparatuur, mits zij uit dergelijke apparatuur zijn teruggewonnen. Dergelijke gerecycleerde gassen mogen alleen worden gebruikt door de onderneming die de terugwinning ervan heeft uitgevoerd in het kader van het onderhoud of de service of de onderneming waarvoor de terugwinning is uitgevoerd in het kader van het onderhoud of de service.

In installaties met meer dan 40 ton CO₂-equivalent die werken met HFK's met een GWP van meer dan 2500 moet de koelstof verwijderd worden vanaf **01 januari 2030**. Ofwel zal hij zijn installatie moeten ontmantelen en eventueel vervangen door een andere, ofwel zal hij een retrofit moeten uitvoeren (vervanging van het verboden gas door toegelaten gas). In beide gevallen moet de exploitant het bewijs van deze verwijdering bewaren.

1. **BEHEER**

1.1. **Oplevering van de koelinstallaties**

De nieuw geïnstalleerde koelcircuits zijn het voorwerp van een dichtheidscontrole onmiddellijk na de

indienststelling.

De koeltechnicus levert het certificaat van de dichtheidstest af. Een exemplaar van elk document wordt in het register bijgehouden en ter beschikking gesteld van de ambtenaar die belast is met het toezicht ter zake gedurende de volledige werkingsduur van de installatie.

1.2. Onderhoud, toezicht en controles

1.2.1. Algemeen

Werken aan koelinstallaties met HFK's moeten worden uitgevoerd door een gekwalificeerd koeltechnicus die werkt in een geregistreerd koeltechnisch bedrijf.

Deze werken kunnen het volgende inhouden:

- de installatie
- het onderhoud en de reparatie van koelinstallaties,
- de terugwinning van de koelvloeistof,
- de dichtheidscontroles.

Deze werken worden door de koeltechnicus in het register geregistreerd.

Controles

Elke koelinstallatie vereist:

- 1° Een maandelijks visuele controle;
- 2° Een periodieke dichtheidscontrole van elk koelcircuit, zoals aangegeven in tabel 1 hierboven;
- 3° Een jaarlijks onderhoud.

De milieuvergunning kan de modaliteiten en de frequentie van deze controle en dit onderhoud nader omschrijven.

De volgende verrichtingen moeten minimaal worden uitgevoerd na elke herstelling, evenals bij elke dichtheidscontrole:

- 1° Nazicht van de goede staat en correcte werking van de volledige beschermings-, regel- en bedieningsapparatuur alsook van de alarmsystemen;
- 2° Dichtheidscontrole van de volledige installatie;
- 3° Controle op de aanwezigheid van corrosie.

Herstelling van lekken

Eventuele lekken die worden opgespoord, moeten zo snel mogelijk worden hersteld en, voor installaties die HFK-koelvloeistoffen bevatten, zorgen de exploitanten ervoor dat de koelinstallatie binnen een termijn van maximaal 14 dagen hersteld wordt.

Een eerste dichtheidscontrole gebeurt onmiddellijk na de herstelling.

De oorzaak van het lek wordt in de mate van het mogelijke bepaald om te vermijden dat het zich opnieuw voordoet.

Voor installaties die HFK's bevatten of daarvoor voorzien zijn, wordt de koelinstallatie of het koelcircuit onderworpen aan een bijkomende dichtheidscontrole binnen de maand volgend op de herstelling van een lek om na te gaan of het probleem doeltreffend hersteld is, waarbij speciale aandacht wordt besteed aan de delen van de installatie of van het systeem die het gevoeligst zijn voor lekkage. Deze bijkomende controle mag niet op de dag van de herstelling plaatsvinden.

Register

De exploitanten van koelinstallaties dienen een register bij te houden, waarvoor zij verwerkingsverantwoordelijke zijn, in de zin van de algemene verordening inzake de bescherming van persoonsgegevens.

Dat register moet worden ingevuld door de koeltechnicus die belast is met het onderhoud van de koelinstallatie en moet de volgende gegevens in detail vermelden:

- 1° De naam, het postadres en het telefoonnummer van de exploitant;

- 2° De datum van inbedrijfstelling van de koelinstallatie, met vermelding van het type koelvloeistof, de nominale koelvloeistofinhoud alsook het maximale elektrische vermogen dat bij normale werking geabsorbeerd wordt door de compressor(en) gelegen op eenzelfde circuit. Indien nodig zal de exploitant een beroep doen op een geregistreerde koeltechniekonderneming om het type vloeistof te bepalen evenals de nominale vloeistofinhoud;
- 3° Het type en de datum van de interventies: onderhoud, herstelling, controle en definitieve verwijdering van de koelinstallatie of het koelcircuit;
- 4° Alle defecten en alarmen betreffende de koelinstallatie, die lekkage kunnen veroorzaken en de oorzaken van de lekken als ze zijn vastgesteld;
- 5° De aard (nieuw, hergebruikt, gerecycleerd of geregenereerd gas), het type en de hoeveelheden koelvloeistof die gerecupereerd of toegevoegd werden bij elke interventie;
- 6° De wijzigingen en vervangingen van onderdelen van het koelcircuit;
- 7° Een beschrijving en de resultaten van de dichtheidscontroles en de gebruikte methodes;
- 8° De naam van de koeltechnicus die aan de installatie gewerkt heeft en, voor installaties die HFK's bevatten, het certificaatnummer van de bevoegde koeltechnicus alsook de naam en het registratienummer van de geregistreerde onderneming waartoe hij behoort;
- 9° De significante periodes van buitenbedrijfstelling;
- 10° De resultaten van de controle van de lekdetectors, als deze laatste aanwezig moeten zijn. De verschillende tests en proeven moeten bij het register gevoegd worden, evenals de berekeningen van de relatieve verliezen.

Om de controle van de hoeveelheden toegevoegde of verwijderde koelvloeistof mogelijk te maken, moet de exploitant de facturen betreffende de aangekochte hoeveelheden koelvloeistof en andere vermeldingen van het register gedurende 5 jaar vanaf hun inschrijving in het register bijhouden. Deze registers en documenten worden op aanvraag ter beschikking gesteld van de bevoegde overheid. Wanneer de Europese regelgeving specifieke rapporteermodaliteiten oplegt, kan de bevoegde overheid de exploitanten verplichten om de gevraagde gegevens te verstrekken in de opgelegde vorm, ook langs elektronische weg.

Identificatieplaat

Een identificatieplaat en/of een etiket moet op de koelinstallaties worden aangebracht en minstens de volgende vermeldingen bevatten:

- 1° De naam en het adres van de installateur of de fabrikant;
- 2° Het model- of serienummer;
- 3° Het bouwjaar of installatiejaar;
- 4° Het type koelvloeistof (code ISO 817 of code ASHRAE);
- 5° De nominale inhoud koelvloeistof uitgedrukt in kg en voor HFK-koelgassen, het CO₂-equivalent;
- 6° Het maximale elektrische vermogen dat geabsorbeerd wordt door de compressor(en) gelegen op eenzelfde koelcircuit uitgedrukt in kW.
- 7° Voor HFK-koelgassen, een verklaring dat het product of de apparatuur gefluoreerde broeikasgassen bevat.

Relatieve verliezen aan koelvloeistof van het type HFK

Alle maatregelen die technisch en economisch mogelijk zijn worden genomen om lekkage van gefluoreerde broeikasgassen tot een minimum te beperken en de relatieve verliezen aan HFK-koelvloeistoffen te beperken tot maximaal 5% per kalenderjaar.

1.3. Gebruikte koelvloeistoffen / buitengebruikstelling

In geval van definitieve buitendienststelling van een koelinstallatie moet de koelvloeistof binnen de maand worden afgelaten.

In geval van buitendienststelling of herstelling waarbij de HFK-koelvloeistof moet worden afgelaten, moet deze door een bevoegd koeltechnicus worden opgevangen in speciaal daarvoor bestemde en gemarkeerde recipiënten.

Koelinstallaties die definitief buiten dienst worden gesteld, moeten binnen een termijn van 2 jaar worden ontmanteld.

2. WIJZIGINGEN

Voorafgaand aan elke wijziging moet de exploitant hiervoor een aanvraag doen bij het BIM en er de toelating voor krijgen. Onder "wijziging" wordt verstaan:

- wijziging van de gegevens met betrekking tot de classificatie van de koelinstallaties (hoeveelheid en type vloeistof, elektrisch vermogen van de compressoren);
- verplaatsing van koelinstallaties;
- ontmanteling van een koelinstallatie.

C. Algemene voorwaarden

De algemene voorwaarden van de milieuvergunning met ref. 394514 blijven volledig van toepassing.

ARTIKEL 4. VOORAFGAANDE FEITEN EN DOCUMENTEN GELINKT AAN DE PROCEDURE

- Aanvraag van wijziging van de milieuvergunning uit hoofde van artikel 7bis van de ordonnantie betreffende de milieuvergunningen van 5 juni 1997, ingediend op 10/02/2021;
- Toekenning van de wijzigingsaanvraag door Leefmilieu Brussel en beslissing tot aanpassing van de uitbatingsvoorwaarden op 10/03/2021;
- Verslag van het controlebezoek van de elektrische laagspanningsinstallaties van 01/08/2018
- Advies gegeven door de Brusselse Hoofdstedelijke Dienst voor Brandweer en Dringende Medische Hulp van 19/01/2021 (ref. : 1980.2349/5/DH/dd);
- Opsturen aan de aanvrager van het project tot wijziging op 10/03/2021;

ARTIKEL 5. RECHTVAARDIGING VAN DE BESLISSING (MOTIVATIES)

1. De milieuvergunning met referentie **394514** is gewijzigd wat betreft de vergunde installaties: **nieuwe uitbatingsvoorwaarden voor de koelinstallaties**. Als gevolg van deze wijziging is een aanpassing of toevoeging nodig van de exploitatievoorwaarden gelinkt aan deze wijziging, overeenstemmend met artikel 7bis van de ordonnantie betreffende de milieuvergunningen van 5 juni 1997.

De toegevoegde voorwaarden betreffende de koelinstallaties werden vervangen in de huidige beslissing. Deze vervanging van uitbatingsvoorwaarden zijn noodzakelijk omdat de aard van het koelmiddel en de koelmachines volledig werden vervangen.

Daarom is, in overeenstemming met het artikel 64 van ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunning, de milieuvergunning met ref. 394514 door deze beslissing gewijzigd.

2. De inrichtingen bestaan en deze beslissing moet dus vanaf haar bekendmaking in voege treden.
3. De brandweerdienst heeft een advies gegeven, dat werd bijgevoegd bij deze beslissing.

4. De aanvrager heeft geen opmerkingen geformuleerd over het project dat hem werd toegezonden.
5. De strikte naleving van de bovenstaande voorwaarden waarborgt de bescherming tegen de gevaren, hinder of ongemakken die de betrokken inrichtingen, door hun uitbating, rechtstreeks of onrechtstreeks aan het leefmilieu, aan de gezondheid of aan de veiligheid van de bevolking kunnen veroorzaken.

ARTIKEL 6. ORDONNANTIES, WETTEN, BESLUITEN DIE DE BESLISSING GRONDEN

- Ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen en haar uitvoeringsbesluiten
- Ordonnantie van 17 juli 1997 betreffende de strijd tegen de geluidshinder in een stedelijke omgeving en haar uitvoeringsbesluiten
- Verordening (EU) nr. 517/2014 van het Europees Parlement en de Raad van 16 april 2014 betreffende gefluoreerde broeikasgassen en de intrekking van verordening (EG) nr. 842/2006.
- Besluit van 29 november 2018 van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering betreffende de voorwaarden tot exploitatie van de koelinstallaties (B.S. 19/12/2018).
- Koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning, Boek 2 betreffende de elektrische installaties op hoogspanning en Boek 3 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie

Brussel, 16 april 2021

Frédéric FONTAINE
Directeur-generaal



