



AANGETEKEND

Brussels Hoofdstedelijk Gewest

Onze ref. :

31/05/2021/LB/AUT/1.785.742/BWI/JLE/

SCHEPPERS-ANDERLECHT

Mijnheer Gert WALRAVENS

Bergensesteenweg 1421

1070 BRUSSEL

Gegevens van LB:

Dossier behandeld door : dienst Vergunningen

Dossier Nr : [MIC/1B/2021/1785742]

Uw contactpersoon: LEON Johan - Beheerder van milieuvergunningen

Tél: 02/775.79.51

E-mail: leon@leefmilieu.brussels

Gegevens van de aanvrager(s):

SCHEPPERS-ANDERLECHT - V.Z.W.

Bergensesteenweg 1421 - 1070 BRUSSEL

Exploitatieplaats: Bergensesteenweg 1421 te 1070 Anderlecht

Gegevens van de basisvergunning: **222428 (verlengd door beslissing 394557) voor de inrichtingen gelegen op bovenvermeld adres.**

Vraag tot wijziging van milieuvergunning met betrekking tot: overschakeling van verwarmingsketels op gas i.p.v. op stookolie (rubriek 40 B), rechtzetting aantal labo's (3 ipv 1 labo-rubriek 85A), buitendienststelling stookolietanks (rubriek 88.3B), correctie aantal warmtepompen (rubriek 132A) en uitbreiding aantal parkeerplaatsen (rubriek 68 A).

Mijnheer,

Na onderzoek van uw aanvraag tot veranderingen van de verschillende installaties, stellen wij vast dat de gegevens in uw brief van 06/05/2021 niet toelaten om de effecten van uw aanvraag op het leefmilieu te evalueren.

De hierna genoemde documenten vormen een essentiële en noodzakelijke informatie om uw dossier te beoordelen:

- Duidelijke plannen van alle gewijzigde installaties. We hebben enkel plannen ontvangen van de verwarmingsketels (rubriek 40B).
- De bovengrondse stookolietanks werden buiten gebruik genomen. Heeft u hiervan een vernietigingsattest + een bewijs dat de restende stookolie werd opgehaald?
- Een bewijs van ophaling van het gevaarlijk afval uit de labo's.
- De laatste controle attesten van de koelinstallaties (warmtepompen dak kleuterschool).
- Het recentste AREI attest voor de laagspanning.
- Rubriek 88.3.C werd buitengebruik gesteld. Dit is een stopzetting van een risico activiteit. Heeft U hiervoor een verkennend bodemonderzoek laten uitvoeren?

Indien niet, wij verzoeken u om zo snel mogelijk kennis te nemen van uw verplichtingen in het kader van de wetgeving inzake verontreinigde bodems (www.leefmilieubrussel.be/vergunningenbodem) om de nodige stappen te ondernemen, mocht dit nog niet gebeurd zijn. U kunt ook contact opnemen met onze bodemfacilitateur per mail naar soilfacilitator@leefmilieu.brussels.

-Een advies van de Brusselse Hoofdstedelijke Dienst voor Brandbestrijding en Dringende Medische Hulp (DBDMH) omtrent de ingedeelde inrichtingen die eraan onderworpen zijn vergezeld van de plannen afgestempeld door de DBDMH (slechts **één exemplaar** van de afgestempelde plannen is voor ons noodzakelijk). Om deze aanvraag van advies te doen moet u het aanvraagformulier en de beschrijvende fiche invullen die beschikbaar op de DBDMH siteweb www.brandweer.brussels zijn (klik op stedenbouw, milieu en verkaveling en daarna de formulieren downloaden). Deze aanvraag van advies moet een kopie van het volledige aanvraagdossier van de wijziging van de milieuvergunning, met de lijst van rubrieken en plannen bevatten.

Wij kunnen bijgevolg niet bepalen of de door u gewenste wijzigingen een aanzienlijke toename van de hinder zullen teweegbrengen, daarom kunnen wij de gevraagde wijziging van milieuvergunning niet doorvoeren.

Indien u uw dossier kan vervolledigen, kan u bij onze diensten een nieuwe aanvraag tot wijziging van uw milieuvergunning indienen. Deze moet dan behoorlijk vervolledigd worden met de hierboven gevraagde informatie.

Zo niet, moet u een milieuvergunningsaanvraag voor de bovenvermelde inrichtingen indienen.

Wij herinneren u eraan dat het verboden is, op straffe van inbreuk, de voornoemde inrichtingen uit te baten zonder een geldige vergunning

Wij herinneren u eraan dat, in geval van onenigheid met deze beslissing, een beroep mogelijk is voor iedere geïnteresseerde bij het Milieucollege, gebouw Arcadia, Kunstberg, 10-13 te 1000 Brussel. U beschikt over een termijn van dertig dagen vanaf deze melding om het beroep per aangetekend schrijven in te dienen.

Wij staan steeds tot uw beschikking voor bijkomende inlichtingen.

Met de meeste hoogachting,



Frédéric FONTAINE
Directeur-generaal