

Departement « Stadsontwikkeling »

Het doel van de dienst Stadsontwikkeling is om proactief bij te dragen aan de verbetering van de levenskwaliteit in de stad en te zorgen voor een goede territoriale ontwikkeling van de gemeente binnen het gewest, vanuit economisch, stedenbouwkundig, ecologisch, architecturaal en erfgoedpunt. De activiteiten van het departement vloeien hoofdzakelijk voort uit de toepassing van de wettelijke en reglementaire bepalingen met betrekking tot deze aangelegenheden en de controle daarop, maar ook uit de uitvoering van het desbetreffende gemeentelijke beleid.

Aanleg

De bevolking voorzien van kwalitatief hoogwaardige openbare ruimten die veilig zijn en voldoen aan de wensen van de meerderheid van de gebruikers en zo de leefomgeving van de inwoners van Anderlechtenaren verbeteren door veilige voorzieningen te bieden.

Stadsontwikkeling en mobiliteit.

Beheer van de planning, van de regelgeving inzake rooilijnen en van de cartografie.

Afgifte van machtigingen om het publieke domein te bezetten.

Deelname aan de mobiliteits-, fiets- en PBM-commissies. Studie van de strategie van parkeer-, reis- en mobiliteitsplannen.

Adviezen uitbrengen over gemeentelijke, gewestelijke en individuele projecten.

Stedenbouwkundige vergunningen.

Behandelen van de ingediende verzoeken en naleven van de wetgeving.

Op basis van voorstellen, initiatieven of aanvragen van gemeentelijke overheden en/of gewestelijke instanties en door het onderzoek van diverse aanvragen, een aangename leefomgeving garanderen, zowel buiten als binnen gebouwen (woningen, winkels, bedrijven, kantoren, enz.).

De nodige informatie en bijstand verstrekken aan burgers en andere gemeentelijke diensten op het gebied van stadsplanning, energieprestaties van gebouwen, enz.)

Milieuvergunningen.

Behandelen van de ingediende verzoeken en naleving van de wetgeving voor de behandeling van alle dossiers.

Op basis van voorstellen, initiatieven of verzoeken van gemeentelijke overheden en/of gewestelijke instanties en door het onderzoek van diverse verzoeken, een aangename leefomgeving garanderen door de bevolking te beschermen tegen overlast of ongemakken die kunnen voortvloeien uit geklasseerde installaties.

De nodige informatie en bijstand verlenen aan burgers, bedrijven en andere gemeentediensten (voor milieuaangelegenheden, geklasseerde installaties)
De documenten ontvangen die nodig zijn voor de opening van horecabedrijven.

Belastingen-Controle

Controle op de toepassing van de verschillende gemeentelijke en stedelijke

belastingreglementen en op de naleving van de toegekende stedenbouwkundige vergunningen.

Opstellen van de stedenbouwkundige informatie die nodig is voor de verkoop van onroerend goed.

Economische ontwikkeling

De missie van de afdeling Economische Ontwikkeling is het ondersteunen van de economische ontwikkeling van alle bedrijven en het scheppen van werkgelegenheid in de gemeente.

Om dit te doen, ondersteunt de dienst de handelsverenigingen bij hun evenementen (braderie, rommelmarkt, ...), maar is zij ook attent voor alle bedrijven, of ze nu klein of groot zijn.

In het kader van evenementen stellen wij alles in het werk om de dynamiek van de Anderlechtenaren en de handelaars in de verf te zetten. Voorbeelden hiervan zijn wekelijkse markten en de kerstmarkt of de ambulante handel.

In het kader van het Jobhuis, dat vele partners verenigt, neemt de gemeente deel aan de verbetering van de begeleiding van werkzoekenden, maar ook aan de verbetering van de uitwisselingen met de bedrijven.