



BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK

STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING – Dossier nr : PU 52190 NOVA PFD/1790449

Het volgende project is onderworpen aan een openbaar onderzoek :

- Adres van het goed : Liverpoolstraat 66 - 66A
- Identiteit van de aanvrager : Federale Overheidsdienst Mobiliteit en Vervoer - Mevrouw Mireille Weerts
- Aanvraag van : stedenbouwkundige vergunning : slopen van de gebouwen die gelegen zijn op het traject van het toekomstige Sennetepark en reconversie van een industriële site tot een sociaal-cultureel activiteitencentrum in het kader van het Duurzaam Wijkcontract "Passer",66-66A Liverpoolstraat,

Aard van de hoofdactiviteit : voorziening

Zone : GBP : sterk gemengde gebieden, in een gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing

Hoofdredeken van het onderzoek : 24) Voorzieningen van collectief belang of van openbare diensten met een vloeroppervlakte van meer dan 1.000 m², met uitzondering van de vloeroppervlakte die eventueel wordt ingenomen door motorvoertuigen of waarvan de overdekte inrichtingen en de inrichtingen in de open lucht meer dan 5.000 m² vloeroppervlakte innemen - toepassing van het bijzonder voorschrift 4.5.1° van het GBP (wijzigingen van het stedenbouwkundig karakter van de bouwwerken) - afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken) - afwijking op art.3 van titel I van de GSV (vestiging van een mandelig bouwwerk §1 rooilijn §2 mandelige grens) afwijking op art.13 van titel I van de GSV (behoud van een doorlaatbare oppervlakte) - afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak van een mandelig bouwwerk) Effectenverslag - Art. 175/20 - GSV - openbaar onderzoek van 30 dagen - toepassing van art. 153 §2.1 2&3 van het BWRO (afwijking op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening) - toepassing van het algemeen voorschrift 0.6. van het GBP (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten) - toepassing van het algemeen voorschrift 0.7. van het GBP (Voorzieningen die geen deel uitmaken van de door de bijzondere voorschriften toegestane activiteiten of wanneer de toegestane vloeroppervlakte, wordt overschreden)

Het onderzoek loopt :

Van 13/11/2021 tot en met 12/12/2021

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd : <https://openpermits.brussels>

Het dossier ligt ook ter inzage bij het gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen worden verkregen :

- Op het volgende adres : Gemeentebestuur van Anderlecht – Stedenbouwkundige vergunning dienst – Veeweidestraat 100 te 1070 Anderlecht
- van maandag tot vrijdag : van 08u30 tot 11u30
- Op maandag tussen 18.00 uur en 20.00 uur (op afspraak – tel : 02/800.07.74 of op het e-mailadres : overlegcommissie@anderlecht.brussels)

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel :

- o Schriftelijk, ter attentie van : stedenbouwkundige vergunning dienst, Op het postadres : Veeweidestraat 100 te 1070 Anderlecht ten laatste **12/12/2021**
- o Op het e-mailadres : overlegcommissie@anderlecht.brussels

- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever.

Eender wie kan in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden gehoord door de overlegcommissie (zie de maatregelen “Covid-19 – Overlegcommissie” online

<https://www.anderlecht.be>) die samenkomt :

- Op donderdag 16 december 2021,

- Op het adres : Veeweidestraat 100 te 1070 Anderlecht

De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie wordt aangekondigd op de website van de gemeente of is 15 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor stedenbouw.Opgemaakt te Anderlecht, op 04/11/2021

Namens het College,

Op Last :

De gemeentesecretaris

M. VERMEULEN

In opdracht

De 10^{de} Schepen

G. WILMART