



REGION DE BRUXELLES-CAPITALE



COMMUNE D'ANDERLECHT

**AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE MIXTE**  
**DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME - N° dossier : PU 53269**  
**DEMANDE DE PERMIS D'ENVIRONNEMENT - N° DOSSIER PE 189/2023**

Le projet suivant est mis à l'enquête publique :

Adresse du bien : **Rue des Deux Gares, 128**

Identité du demandeur : **INFRABEL S.A.**

Demande de : **PROJET MIXTE :**

**PU : changer l'affectation de locaux de formation en laboratoire de matériaux et construire un local de stockage.**

**PE : demande d'extension du permis d'environnement 1B du Centre Logistique Infrastructure de Petit-Île afin d'accueillir le laboratoire de support d'analyse de matériaux d'Infrabel (matériel ferroviaire)**

Activité principale : équipement ; activités productives

Périmètre et zone : PRAS : zone d'industries urbaines

Motifs principaux de l'enquête :

**PU** : art 176/1 MPP dans le cadre d'un projet mixte qui requiert à la fois un permis d'environnement de classe 1B ou 1A et un permis d'urbanisme

1B : article 40 de l'ordonnance du 5 juin 1997 relative aux permis d'environnement

**PE** : 1B : article 40 et 41 de l'ordonnance du 5 juin 1997 relative aux permis d'environnement

Exploitation des rubriques suivantes :

- 3 Batteries stationnaires** (57600 Vah) x 2 ; **Batteries stationnaires** (3 kW Vah) ; **Batteries stationnaires** (9.6 kW Vah)
- 45 1B Dépôts de déchets dangereux** (23 m<sup>2</sup>) ; **45 2B Dépôts de déchets dangereux liquides** (925 litres) ; **45 3A Dépôt de déchets dangereux liquides** (2527 litres)
- 47 A Dépôts de déchets non dangereux** (600 m<sup>2</sup>) ; **68B Parking** (103 emplacements) ; **71B Compresseur d'air** (37.5 kW) ; **71B Compresseur d'air** (7.5 kW) x 2
- 72 1A Réservoir d'air comprimé** (1900 litres) ; **74 1B Dépôt de bonbonnes mobiles de gaz** (7410 litres) ; **77A Dépôt de bonbonnes mobiles de gaz** (9 T) ; **85 A Laboratoire** ( )
- 88 1B Dépôts de liquides inflammables** (1018 litres) ; **100 B Dépôts de matériaux métalliques** (5200 m<sup>2</sup>) ; **101 B Atelier pour le travail des métaux** (70,3 kW)
- 121 B Dépôts de substances ou préparations dangereuses** (2660 kg)
- 132 A Installation de refroidissement** (96 kW) ; **132 A Installation de refroidissement** ( kW) ; **132 B Installation de refroidissement** ( ) ; **138 B Cabine de peinture** ( )

L'enquête se déroule : À partir du **21/05/2024** et jusqu'au **19/06/2024** inclus

Pendant toute la durée de l'enquête publique, le dossier est consultable en ligne : <https://openpermits.brussels>

Le dossier est également consultable à l'Administration communale, où des renseignements ou explications techniques peuvent être obtenus :

- à l'adresse suivante : Administration communale d'Anderlecht – service Permis d'Urbanisme - rue de Veeweyde, 100
- du lundi au vendredi : de 8h30 à 11h30 (**sur rendez-vous** – tel : 02/800.07.74 ou par courriel : [commissiondeconcertation@anderlecht.brussels](mailto:commissiondeconcertation@anderlecht.brussels))
- le lundi entre 18 heures et 20 heures (**sur rendez-vous** – tel : 02/800.07.74 ou par courriel : [commissiondeconcertation@anderlecht.brussels](mailto:commissiondeconcertation@anderlecht.brussels))

**Les observations et réclamations peuvent être formulées durant la période d'enquête précisée ci-dessus, soit :**

- Par écrit, à l'attention de : service Permis d'urbanisme  
à l'adresse postale : rue de Veeweyde, 100 à 1070 Anderlecht au plus tard le 19/06/2024
- Par courriel : [commissiondeconcertation@anderlecht.brussels](mailto:commissiondeconcertation@anderlecht.brussels)
- Oralement, auprès de l'administration communale identifiée ci-dessus, qui se chargera de les retranscrire et d'en délivrer gratuitement une copie au déclarant.



*Le présent avis d'enquête ne préjuge en rien de l'avis de la Commune sur ledit dossier*

**Toute personne peut, dans ses observations ou réclamations, demander à être entendue par la commission de concertation qui se tiendra :**

- **Le jeudi 27 juin 2024, à l'adresse : rue de Veeweyde, 100**

L'ordre de passage du dossier en commission de concertation figure sur le site internet de la commune ou est disponible, sur demande, au service communal de l'urbanisme 15 jours avant la séance de la commission.

Fait à Anderlecht, le 13/05/2024

Pour le Collège,

Par délégation :

Pour le service Permis d'urbanisme

M. BREYNE

Responsable du service

