



BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST



GEMEENTE VAN ANDERLECHT

BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK

STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING – Dossier nr : PUS 53315 - 01/SFD/1996244

Het volgende project is onderworpen aan een openbaar onderzoek :

- Adres van het goed : Klein-Eiland 5 - 7
- Identiteit van de aanvrager : FLEXISTOCK N.V.
- Aanvraag van : **stedenbouwkundige vergunning** : uitbreiden van de oppervlakte bestemd voor productieactiviteiten, plaatsen van een luifel, aanbrengen van verlichte uithangborden, bouwen van een buitentrapp als nooduitgang en uitvoeren van binneninrichtingswerken

Aard van de hoofdactiviteit : logistieke activiteiten

Zone : GBP : structurerende ruimten, ondernemingsgebieden in een stedelijke omgeving

Hoofdredeken van het onderzoek :

toepassing van het bijzonder voorschrift 9bis 1 van het GBP (toename van de vloeroppervlakte meer dan 2.000 m² bestemd voor productieactiviteiten)
afwijking op art.11 van titel I van de GSV (inrichting van de inspringstroken)
Art. 188/7 SRO op vraag van GBP, GSV, BBP of een GemSV
toepassing van art. 153 §2.al 2&3 van het BWRO (afwijking op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening)

Het onderzoek loopt :

Van **21/08/2025** tot en met **04/09/2025**

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd : <https://openpermits.brussels> (21/08/2025 tot 04/09/2025)

Het dossier ligt ook ter inzage bij het gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen worden verkregen :

- Op het volgende adres : Gemeentebestuur van Anderlecht – Stedenbouwkundige vergunning dienst – Veeweidestraat 100 te 1070 Anderlecht
- van maandag tot vrijdag : van 08u30 tot 11u30 (op afspraak – tel : 02/800.07.74 of op het e-mailadres : overlegcommissie@anderlecht.brussels)
- Op maandag tussen 18.00 uur en 20.00 uur (op afspraak – tel : 02/800.07.74 of op het e-mailadres : overlegcommissie@anderlecht.brussels)

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel :

- o Schriftelijk, ter attentie van : stedenbouwkundige vergunning dienst, Op het postadres : Veeweidestraat 100 te 1070 Anderlecht ten laatste **04/09/2025**
- o Op het e-mailadres : overlegcommissie@anderlecht.brussels

- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aanvrager.

Eender wie kan in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden gehoord door de overlegcommissie die samenkomt :

- Op **donderdag 11 september 2025**,
- Op het adres : Veeweidestraat 100 te 1070 Anderlecht

De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie wordt aangekondigd op de website van de gemeente of is 15 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor stedenbouw.

Opgemaakt te Anderlecht, op 05/08/2025

Namens het College,

Op last :
De gemeentesecretaris,

Marcel VERMEULEN

In opdracht :
De schepen van Stedenbouw en Leefmilieu,

Françoise CARLIER

