



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK**  
**STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING – Dossier nr : PU 53561**

Het volgende project is onderworpen aan een openbaar onderzoek :

- Adres van het goed : Bergense Steenweg 882 - 884 / Walcourtstraat 35 - 39
- Identiteit van de aanvrager : Gemeentelijke administratie Anderlecht
- Aanvraag van : stedenbouwkundige vergunning : Het Instituut Marius Renard uitbreiden met een nieuwe multifunctionele ruimte (gedeeld gebruik als gemeenschapsvoorziening) en een secretariaat, computerruimte en lerarenkamer, landschapsarchitectuur aanleggen en het bestaande bijgebouw slopen.

Aard van de hoofdactiviteit : school

Zone : GBP : gemengde gebieden, gebieden voor voorzieningen van collectief belang of van openbare diensten, structurerende ruimten

VV : Het goed bevindt zich in de perimeter van de verkavelingsvergunning (VV) 25 afgeleverd op 09/01/1976.

**Hoofdredeken van het onderzoek :**

Art. 188/7 SRO op vraag van GBP, GSV, BBP of een GemSV

toepassing van het algemeen voorschrift 0.6. van het GBP (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)

afwijking op art.11 van titel I van de GSV (inrichting van de inspringsstroken)

afwijking op art.3 van titel I van de GSV (vestiging van een mandelig bouwwerk §1 rooilijn §2 mandelige grens)

toepassing van het bijzonder voorschrift 8.4. van het GBP (wijzigingen van het stedenbouwkundig karakter van de bouwwerken en installaties strokend met het omliggend stedelijk kader)

afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)

afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - hoogte)

**Het onderzoek loopt :**

Van 13/03/2025 tot en met 27/03/2025

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd : <https://openpermits.brussels> (13/03/2025 tot 27/03/2025)

Het dossier ligt ook ter inzage bij het gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen worden verkregen :

- Op het volgende adres : Gemeentebestuur van Anderlecht – Stedenbouwkundige vergunning dienst – Veeweidestraat 100 te 1070 Anderlecht
- van maandag tot vrijdag : van 08u30 tot 11u30 (op afspraak – tel : 02/800.07.74 of op het e-mailadres : [overlegcommissie@anderlecht.brussels](mailto:overlegcommissie@anderlecht.brussels))
- Op maandag tussen 18.00 uur en 20.00 uur (op afspraak – tel : 02/800.07.74 of op het e-mailadres : [overlegcommissie@anderlecht.brussels](mailto:overlegcommissie@anderlecht.brussels))

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel :**

- o Schriftelijk, ter attentie van : stedenbouwkundige vergunning dienst, Op het postadres : Veeweidestraat 100 te 1070 Anderlecht ten laatste 27/03/2025
- o Op het e-mailadres : [overlegcommissie@anderlecht.brussels](mailto:overlegcommissie@anderlecht.brussels)

- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever.

**Eender wie kan in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden gehoord door de overlegcommissie die samenkomt :**

- Op donderdag 03 april 2025,
- Op het adres : Veeweidestraat 100 te 1070 Anderlecht

De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie wordt aangekondigd op de website van de gemeente of is 15 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor stedenbouw.

Opgemaakt te Anderlecht, op 28/02/2025

Namens het College,

In opdracht :

Voor de dienst Stedenbouwkundige vergunningen,

M. BREYNE

Diensthooft

