



BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST



GEMEENTE VAN ANDERLECHT

BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK

STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING – Dossier nr : PU 53745 - PFD/1964117

Het volgende project is onderworpen aan een openbaar onderzoek :

- Adres van het goed : **Vogelenzangstraat 7ième Div, sect. E n°166A**
- Identiteit van de aanvrager : **OCMW van Brussel V.Z.W.**
- Aanvraag van : **stedenbouwkundige vergunning : Bouwen van 11 eengezinswoningen (GV) en het aanleggen van 15 parkeerplaatsen in de open lucht buiten de openbare weg**

Aard van de hoofdactiviteit : woningen

Zone : GBP : groengebieden met hoogbiologische waarde, typische woongebieden

Hoofdredeken van het onderzoek :

Effectenrapport

toepassing van art. 175/15 van het BWRO : aanvraag onderworpen aan een effectenrapport (aanleg van een beplante eigendom van meer dan 5000m²)

toepassing van het algemeen voorschrift 0.5. van het GBP (Projecten voor bebouwing of verkaveling van een beplant eigendom van meer dan 3.000m²)

toepassing van het algemeen voorschrift 0.6. van het GBP (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)

Effectenverslag - Art. 175/20 - GSV - openbaar onderzoek van 30 dagen

Art. 188/7 SRO op vraag van GBP, GSV, BBP of een GemSV

toepassing van art. 147 van het BWRO : aanvraag onderworpen aan een effectenrapport (aanleg van een beplante eigendom van meer dan 5000m²)

afwijking op art.8 van titel I van de GSV (hoogte - vrijstaande bouwwerken)

Art. 188/7 : aanvragen die onderworpen worden aan een passende beoordeling van de effecten van een project of een inrichting op het Natura 2000-gebied

Het onderzoek loopt :

Van **05/06/2025 tot en met 04/07/2025**

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd : <https://openpermits.brussels> (05/06/2025 tot 04/07/2025)

Het dossier ligt ook ter inzage bij het gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen worden verkregen :

- Op het volgende adres : Gemeentebestuur van Anderlecht – Stedenbouwkundige vergunning dienst – Veeweidestraat 100 te 1070 Anderlecht
- van maandag tot vrijdag : van 08u30 tot 11u30 (op afspraak – tel : 02/800.07.74 of op het e-mailadres : overlegcommissie@anderlecht.brussels)
- Op maandag tussen 18.00 uur en 20.00 uur (op afspraak – tel : 02/800.07.74 of op het e-mailadres : overlegcommissie@anderlecht.brussels)

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel :

- o Schriftelijk, ter attentie van : stedenbouwkundigevergunning dienst, Op het postadres : Veeweidestraat 100 te 1070 Anderlecht ten laatste **04/07/2025**
- o Op het e-mailadres : overlegcommissie@anderlecht.brussels

- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever.

Eender wie kan in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden gehoord door de overlegcommissie die samenkomt :

- Op **donderdag 10 juli 2025**,

- Op het adres : Veeweidestraat 100 te 1070 Anderlecht

De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie wordt aangekondigd op de website van de gemeente of is 15 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor stedenbouw.

Opgemaakt te Anderlecht, op 27/05/2025

Namens het College,

In opdracht :

Voor de dienst Stedenbouwkundige vergunningen,



M. BREYNE
Diensthooft