



Password : 5Z236T

Brussel,

**Elektronische verzending
Brussels Hoofdstedelijk Gewest**

Onze ref. :
06/10/2025/LB/AUT/2.000.750/BWI/UGE/

FLUXYS BELGIUM N.V.
Mijnheer Jan MONDELAERS
Kunstlaan 31
1040 Brussel
Email:permits@fluxys.com

Gegevens van LB:

Dossier behandeld door : dienst Vergunningen
Dossier Nr : [MIC/1B/2025/2000750]
Uw contactpersoon: Geebelen Ulrich - Beheerder van milieuvergunningen
Tél: 0491/62.52.19
E-mail: ugeebelen@leefmilieu.brussels

Gegevens van de aanvrager(s):

FLUXYS BELGIUM - N.V.
Kunstlaan 31 - 1040 Brussel

Exploitatieplaats: Industrielaan 17 1070 Anderlecht

Gegevens van de basisvergunning: 1749452 voor de inrichtingen gelegen op bovenvermeld adres.

Vraag tot wijziging van milieuvergunning met betrekking tot: wijziging van meerdere rubrieken

Mijnheer,

Na analyse van uw dossier ter aanvraag van een uitbreiding en veranderingen en rekening houdend met de beperkte weerslag van de te regulariseren veranderingen, zijn wij van oordeel dat hiervoor geen nieuwe aanvraag voor een milieuvergunning nodig is.

Want de vermindering van het aantal parkeerplaatsen leidt niet tot een verplaatsing naar de weg van geparkeerde wagens. De herinrichting van de parkeerplaatsen betreft enkel een herschikking van de plaatsen, er werden geen grondwerken uitgevoerd om parkeerplaatsen bij te maken of andere te verwijderen.

De hoeveelheid opgeslagen blusgassen was foutief in de bestaande MV, vanwege een typ fout. In de oorspronkelijk aanvraag stond 22 x 80 l vermeld, en de huidige toevoeging van 4 x 80 l brengt geen bijkomende hinder mee.

De vermeerdering van de hoeveelheid opgeslagen gas in gasflessen brengt geen bijkomende hinder mee. De site is voorzien van 4 opslaglocaties die voldoen aan de exploitatievoorwaarden en die voldoende plaatsen bieden om de bijkomende hoeveelheid in veilige omstandigheden op te kunnen slaan.

Voor de licht ontvlambare vloeistoffen betreft het een vermeerdering van slechts 30 l, wat overeenkomt met het volume van +/- 1 jerrycan. Dit leidt niet tot bijkomende hinder voor de omgeving.

De ontvlambare producten die worden opgenomen in rubriek 88-2A waren altijd al aanwezig op de site en worden opgeslagen in een veiligheidskast. Het invullen van de inventaris van gevaarlijke producten heeft uitgewezen dat deze opslag moet opgenomen worden in de milieuvergunning, waar dit voorheen beschouwd werd als een niet gevaarlijke opslag van verven.

De verhoging van het volume aan brandstoffen betreft een verhoging van 3% van het reeds vergunde volume, wat een verwaarloosbare hoeveelheid is op een totaal volume van 4962l. De opslag bevindt zich ook telkens in specifiek hiervoor ingerichte locaties met de nodige preventieve maatregelen om enige verontreiniging van het milieu te voorkomen.

Het vermogen van de motor voor de noodgroep is niet gewijzigd, maar in de MV werd het verkeerde vermogen opgenomen. Het nu vermelde vermogen is het nominale ingangsvermogen.

Het vermogen van de rubriek 121 neemt toe, omwille van een etiketwijziging van de producten die voorheen werden vergund onder de rubriek 88-4A. In feite betreft het dus geen verhoging van de hoeveelheid vergunde producten, alleen een wijziging in indeling. Dit houdt wel een klasse verhoging van de rubriek 121, maar in realiteit is er geen wijziging op de site zelf.

De wijzigingen voor de vergunde koelinstallaties betreft het vervangen van oude versleten installaties door nieuwe, betere installaties, die minder impact hebben op het milieu.

BRUXELLES ENVIRONNEMENT | LEEFMILIEU BRUSSEL



De toevoeging van de rubriek 179 betreft een regularisatie van de bestaande stormbekkens, die altijd al aanwezig waren op de site. Dit betreft tevens een rubriek van klasse 3, waarvoor een aanmelding voldoende is.

Het geheel van de voortaan vergunde inrichtingen is in de onderstaande tabel opgenomen:

Rubriek-nummer	Inrichting	Vermogen, capaciteit, hoeveelheid	Klasse
3	Stationnaire batterijen	138240 Vah 141312 VAh	3
40-A	Verwarmingsinstallatie in een lokaal met minder dan 1 MW	145 kW	3
40-A	Verwarmingsinstallatie in een lokaal met minder dan 1 MW	145 kW	3
40-C	Verwarmingsketel voor de gasontspanning	1300 kW	2
40-C	Verwarmingsketel voor de gasontspanning	800 kW	2
40-C	Verwarmingsketel voor de gasontspanning	989 kW	2
40-C	Verwarmingsketel voor de gasontspanning	989 kW	2
45-1A	Opslag gevaarlijk afval	5 m² max	2
45-3A	Opslag van vloeibaar gevaarlijk afval	2400 l	2
53-A	Opslag algemeen	200 m² buitenopslag 669 m² gebouw 202 312 m² gebouw 204 298 m² gebouw 206 Totaal= 1479 m²	2
68-B	Parkeerplaatsen	123 plaatsen in openlucht	1B
71-A	Luchtcompressor	3,7 kW	3
71-A	Luchtcompressor	3,7 kW	3
71-A	Luchtcompressor	2,2 kW	3
71-C	Gasuitzettingstation		1B
72-1A	Perslucht reservoirs	100 liter 2 x 250 liter buffervat 100 l Totaal = 700 l	2
72-2A	Opslag van blusgassen	2 x 80 liter 2 x 80 liter 22 x 80 liter Totaal = 2080 l	2
74-1B	Opslag van gasflessen	18461 l	1B
85-A	Laboratorium aardgasanalyse	1	2
88-1A	Opslag voor licht ontvlambare vloeistoffen	414 l	2
88-2A	Opslag van ontvlambare vloeistoffen met een vlampunt tussen 21°C en 55°C	143 l	3
88-3A	Opslag voor ontvlambare vloeistoffen	3000 l stookolie 2 x 800 l stookolie 140 l diesel 50 l petroleum 62 l andere Totaal : 4962 l	3
101-A	Werkplaats voor metaalbewerking	2 x 1,5 kW 2 x 0,8 kW Totaal = 4,6 kW	2
104-B	Motor van een noodgroep	363 kW	2
104-B	Motor van een noodgroep	363 kW	2
121-C	Opslag van gevaarlijke producten	7383, 91 kg	1B
132-A	Koelinstallatie	24 kW_e (32 kg R410A, 66,8 tCO_{2eq})	3
132-A	Koelinstallatie	24 kW_e (33 kg R410A, 68,9 tCO_{2eq})	3
132-A	Koelinstallatie	24 kW_e (35 kg R410A, 73,1 tCO_{2eq})	3



132-A	Koelinstallatie	31 kW _e (34 kg R407c, 60,3 tCO _{2eq})	3
132-A	Koelinstallatie	31 kW _e (34 kg R407c, 60,3 tCO _{2eq})	3
132-A	Koelinstallatie	31 kW _e (34 kg R407c, 60,3 tCO _{2eq})	3
132-A	Koelinstallatie	7 kW _e (5,64 kg R410A, 11,8 tCO _{2eq})	3
132-A	Koelinstallatie	20 kW _e (4,7 kg R410A, 9,8 tCO _{2eq})	3
132-B	Koelinstallatie	82 kW _e (10,4 kg R32, 7 tCO _{2eq})	2
132-B	Koelinstallatie	82 kW _e (13 kg R32, 8,8 tCO _{2eq})	2
148-A	Statische transformator	630 kVA	3
148-A	Statische transformator	630 kVA	3
173	Gebruik van producten die onder REACH vallen	5 l Chroomtrioxide	1B
179	Stormbekkens	30 m ³ 20 m ³ 25m ³	3

Vanaf indienststelling van de nieuwe installaties, moeten ze overeenstemmen met de gestempelde plannen op datum van 03/10/2025:

- Anderlecht station – algemene inplanting 01/07/2025

Wij nemen akte van de bovenvermelde veranderingen en van hun kenmerken beschreven in uw aanvraag en voegen de ons overgemaakte gegevens bij uw dossier.

Niettemin oordelen wij dat de exploitatievoorwaarden van uw basismilieuvergunning aangepast moeten worden aan de nieuwe situatie.

Daarom zal u binnenkort een voorstel tot wijziging van de exploitatievoorwaarden van uw milieuvergunning ontvangen. U kan ons daarna uw eventuele opmerkingen over dit voorstel laten weten.

Wij herinneren u eraan dat, in geval van onenigheid met deze beslissing, een beroep mogelijk is voor iedere geïnteresseerde bij het Milieucollege, gebouw Arcadia, Kunstberg, 10-13 te 1000 Brussel. U beschikt over een termijn van dertig dagen vanaf deze melding om het beroep per aangetekend schrijven in te dienen.

U moet, als houder van de milieuvergunning, deze beslissing aanplakken op het gebouw en in de directe omgeving van de inrichting. De aanplakking moet binnen de 15 dagen na ontvangst van deze brief gebeuren. Ze moet voldoende leesbaar zijn en moet zichtbaar zijn vanaf de openbare weg gedurende ten minste 15 dagen.

Bij niet naleving hiervan, mag u de geplande veranderingen niet uitvoeren.

Om u te helpen deze aanplakking te realiseren, vindt u een affiche van vier bladzijden in A4 formaat in bijlage.

U moet contact opnemen met de milieudienst van de gemeentelijke administratie van de plaats van uitbating (02/558.08.56) om de affiche verder aan te vullen en de datum en de gebruikelijke regels van aanplakking aan te vragen.

BRUXELLES ENVIRONNEMENT | LEEFMILIEU BRUSSEL

Site de Tour & Taxis · Avenue du Port 86C/3000 · 1000 Bruxelles
T +32 2 775 75 11 · F +32 2 775 76 11
info@environnement.brussels · www.environnement.brussels
N° d'entreprise 0236.916.956

Site van Thurn & Taxis · Havenlaan 86C/3000 · 1000 Brussel
T +32 2 775 75 11 · F +32 2 775 76 11
info@leefmilieu.brussels · www.leefmilieu.brussels
Ondernemingsnr. 0236.916.956



Wij blijven ter uwer beschikking voor bijkomende informatie en verblijven inmiddels,

Met de meeste hoogachting,



Digitaal ondertekend door
Barbara Dewulf
7 oktober 2025 14:34

Barbara DEWULF
Adjunct-Directrice-generaal

BRUXELLES ENVIRONNEMENT | LEEFMILIEU BRUSSEL

Site de Tour & Taxis • Avenue du Port 86C/3000 • 1000 Bruxelles
T +32 2 775 75 11 • F +32 2 775 76 11
info@environnement.brussels • www.environnement.brussels
N° d'entreprise 0236.916.956

Site van Thurn & Taxis • Havenlaan 86C/3000 • 1000 Brussel
T +32 2 775 75 11 • F +32 2 775 76 11
info@leefmilieu.brussels • www.leefmilieu.brussels
Ondernemingsnr. 0236.916.956



AVIS

Application de l'article 87 de l'ordonnance du 5 juin 1997 relative aux permis d'environnement

La modification du permis d'environnement de référence **1749452** octroyé à FLUXYS BELGIUM N.V. situé Kunstlaan 31 à 1040 Brussel a été **accordée** par Bruxelles Environnement - BE le .../10/2025 pour des installations situées à :

Boulevard Industriel 17 - 1070 Anderlecht

Référence BE : 2.000.750

Nature de l'activité:

Production et distribution d'électricité, de gaz, de vapeur et d'eau chaude
Administration d'immeubles

La modification vise : modification de plusieurs rubriques

Le dossier peut être consulté auprès de l'administration communale pendant la période d'affichage, selon les modalités suivantes :

Un recours contre la présente décision est ouvert à tout membre du public concerné auprès du Collège d'environnement, bâtiment Arcadia, Mont des Arts, 10-13 à 1000 Bruxelles. Le recours doit être introduit par lettre recommandée à la poste dans les 30 jours après l'affichage, soit au plus tard le
(date de fin de l'affichage + 30 jours)

L'introduction du recours donne lieu au paiement d'un droit de dossier de 125 Euro. Un récépissé de paiement au compte BE51 0912 3109 6162 du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale doit être joint à la lettre d'introduction.

D'une manière générale, vous pouvez contacter Ombuds Bruxelles, institution indépendante de médiation entre les citoyens et les administrations :

- en ligne : www.ombuds.brussels
- par mail : plaintes@ombuds.brussels
- par téléphone : +32 2 549 67 00
- par courrier ou sur rendez-vous : Ombuds Bruxelles, Place de la Vieille Halle aux Blés 1, 1000 Bruxelles

Le présent avis est affiché du au *(durée d'affichage : 15 jours)*

par (Nom, prénom) :
Signature :

BERICHT

Toepassing van artikel 87 van de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen

De wijziging van de milieuvergunning met referentie **1749452** toegekend aan FLUXYS BELGIUM N.V. gelegen Kunstlaan 31 te 1040 Brussel werd door Leefmilieu Brussel - LB **toegekend** op .../10/2025 voor de uitbating gelegen:

Industrielaan 17 - 1070 Anderlecht

N° LB: 2.000.750

Aard van de activiteit:

Productie en distributie van elektriciteit, gas, stoom en warm water
Beheer van onroerend goed

De wijziging beoogt : wijziging van meerdere rubrieken

Het dossier ligt ter inzage bij het gemeentebestuur tijdens de periode van de aanplakking, als volgt
:

Een beroep tegen onderhavige beslissing kan worden ingediend bij het Milieucollege - gebouw Arcadia, Kunstberg, 10-13 te 1000 Brussel door elk lid van het betrokken publiek. Het beroep dient per aangetekende brief bij de post te worden ingediend binnen dertig dagen na de aanplakking, vanaf dat het onderhavig bericht wordt uitgehangen, hetzij uiterlijk op(*datum van het einde van de aanplakking + 30 dagen*)

De indiening van het bezwaar geeft aanleiding tot de betaling van een dossierrecht van 125 Euro. Een bewijs van de betaling op rekeningnummer BE51 0912 3109 6162 van het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijke Gewest dient te worden gevoegd bij de brief, waarmee het bezwaar wordt ingediend. In het algemeen kan u contact opnemen met Ombuds Brussel, de onafhankelijke ombudsdienst tussen burgers en overheidsdiensten:

- via internet: www.ombuds.brussels
- per mail: klachten@ombuds.brussels
- telefonisch: +32 2 549 67 00
- per post of op afspraak: Ombuds Brussel, Oud Korenhuis 1, 1000 Brussel

Onderhavig bericht wordt uitgehangen van tot..... (*tijdsduur van de aanplakking: 15 dagen*)

door (naam + voornaam):
Handtekening: