

Commission de concertation - Overlegcommissie

N-O/REF.: MB/

Concerne : commission de concertation – ordre du jour**Betreft : overlegcommissie - agenda**Veuillez noter que la prochaine réunion de la commission de concertation se tiendra en la salle sise **rue de Veeweyde, 100** à Anderlecht, le **jeudi 03 juillet 2025 à 09:00**.Gelieve te noteren dat de volgende vergadering van de overlegcommissie zal gehouden worden in de vergaderzaal op het adres : **Veeweidestraat, 100** te Anderlecht **op donderdag 03 juli 2025 om 09:00**

	N°	H / U	Demandeur / Aanvrager	Adresse - Adres	Objet - Voorwerp	Repérage - Plaatsbepaling	EP / OO	Co-P. / Co-V.
1.	PU 53357 PE 80/2024 1942528	09:00 AH	Eiffage Real Estate Belgium	Rue des Trèfles 20 – 50 Chaussée de Mons 1257	Demande de permis d'urbansime et d'environnement : Démolir une maison avec entrepôt et construire des immeubles neufs sur les lots 1 à 4 (PL: 01/LPFD/621051), comprenant 117 logements, des commerces, un équipement collectif et un parking avec 155 emplacements. / Exploitation d'un immeuble mixte de logement, commerces, antenne communale de quartier et locaux associatifs	PRAS : espaces structurants, zones de forte mixité PPAS : N° 20 "ABORDS DU RING" approuvé par arrêté royal en date du 06/11/1956. PL : permis de lotir (PL) délivré le 07/06/2018.	X	Cumps
2.	PU 53570 1965350	10:00 AH	KORIAN BELGIUM N.V.	Route de Lennik 792	Demande de permis d'urbansime : changer l'affectation d'une maison de soins en établissement d'hébergement collectif étudiant.	PRAS : zone d'entreprises en milieu urbain	X	Cumps
3.	PU 53558 1952064	10:45 AH	HELP ANIMALS V.Z.W.	Bollinckxstraat 201	Demande de permis d'urbansime : démolir les bâtiments existants afin d'agrandir le refuge pour animaux	PRAS : zone d'industries urbaines, espaces structurants	X	Cumps
4.	PU 53585 1968391	11:30 OH	M & S GROUP B.V.B.A.	Chaussée de Mons 648	Demande de permis d'urbansime : démolir un bâtiment de commerce et logement et reconstruire un immeuble de logements	PRAS : espaces structurants, zone de forte mixité	X	
5.	PU 53461 1958547	12:00 CD		Boulevard Théo Lambert 9	Demande de permis d'urbansime : construire une terrasse pour une maison unifamiliale et mettre en conformité les modifications en façade à rue	PRAS : zone d'habitation, espaces structurants	X	
PAUSE / PAUZE								
6.	PU 53497 1962117 <i>NL</i>	13:30 MB	XL INVEST B.V.B.A.	<i>Josse Leemanslaan 1</i>	Aanvraag om een stedenbouwkundige vergunning : plaatsen van een middenspanningscabine en EV-laadpalen	PRAS : zone d'habitation à prédominance résidentielle, espaces structurants PPAS : N° 20 "ABORDS DU RING" approuvé par arrêté royal en date du 06/11/1956.	X	
7.	PU 53262 1938720	14:00 CD	DIVYA JYOTI JAGRATI SANSTHAN EU V.Z.W.	Place du Repos 4	Demande de permis d'urbansime : aménagement un studio à la place d'un garage au rez-de-chaussée d'un immeuble de rapport	PRAS : zone d'habitation, espaces structurants	X	

8.	PU 53265 1938732	14:30 CD		Rue Henri Deleers 47A	Demande de permis d'urbansime : rehausser un immeuble de logements / herhogen van een flatgebouw	PRAS : zone d'habitation	X	
9.	PU 53469 1959320	15:00 CD		Boulevard de la Révision 9	Demande de permis d'urbansime : transformer un immeuble à appartements en un immeuble mixte	PRAS : zone d'habitation, zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (ZICHEE)	X	
10.	PU 53258 1938177	15:30 VD		Rue Beeckman de Crayloo 12	Demande de permis d'urbansime : créer deux lucarnes en toiture, aménager un 3ème logement et modifier les aménagements intérieurs d'un immeuble de rapport	PRAS : zone d'habitation	X	
11.	PU 53629 1973110	16:00 VD		Rue Adolphe Willemyns 179A	Demande de permis d'urbansime : mettre en conformité le logement "2L" au 2ème étage	PRAS : zone d'équipement d'intérêt collectif ou de service public	X	
12.	PU 52851 1897036	16:30 VD		Avenue Clemenceau 50	Demande de permis d'urbansime : réagencer le commerce HoReCA (restaurant) avec modification du cheminement des gaines d'extraction et aménagement d'une zone de cour et jardin, rehausser les façades à rue et les versants de toitures, ajouter un volume au +02, aménager trois unités de logement dont une en duplex, modifier l'utilisation du sous-sol et des combles, apporter des modifications en façades à rue	PRAS : zone d'habitation, zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (ZICHEE), espaces structurants	X	
13.	PU 53542 1967083	17:00 VD	KC DENTAL G.C.V.	Rue Van Lint 87	Demande de permis d'urbansime : transformer 3 immeubles en centre dentaire avec appartements aux étages	PRAS : espaces structurants, liserés de noyau commercial, zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (ZICHEE), zone mixte	X	
14.	PUS 53478 1984698	17:30 A AH		Rue Brogniez 129	Demande de permis d'urbansime : changer l'affectation d'un rez-de-chaussée commercial en snack / wijzigen van de bestemming van een commercieël gelijkvloers naar snack	PRAS : zone d'habitation, zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (ZICHEE)	X	
15.	PUS 53476 1984718	18:00 AH	GET STONE INVEST N.V.	Rue Brogniez 31	Demande de permis d'urbansime : remettre en pristin état la travée de gauche au rez en façade avant + isoler les étages de la façade avant par l'extérieur	PRAS : zone mixte	X	

X : enquête publique / openbaar onderzoek ; R : reporté/uitgesteld

Voor het College

In opdracht :

Voor de dienst Stedenbouwkundige vergunningen,

M. BREYNE

Diensthofd / responsable du service