

Commission de concertation - Overlegcommissie

N-O/REF.: MB/JDC

Concerne : commission de concertation – ordre du jour**Betreft : overlegcommissie - agenda**Veuillez noter que la prochaine réunion de la commission de concertation se tiendra en la salle sise **rue de Veeweyde, 100** à Anderlecht, le **jeudi 18 septembre 2025 à 09:00**.Gelieve te noteren dat de volgende vergadering van de overlegcommissie zal gehouden worden in de vergaderzaal op het adres : **Veeweidestraat, 100** te Anderlecht **op donderdag 18 september 2025 om 09:00****DOSSIERS REGIONAUX**

	N°	H / U	Demandeur / Aanvrager	Adresse - Adres	Objet - Voorwerp	Repérage - Plaatsbepaling	EP / OO	Co-P. / Co-V.
1.	PU 53567 PE 203/2024 1962941	09:00 KB	GREEN SPHERE BRUSSELS	Allée de la Recherche 30	<u>Demande de permis d'urbanisme</u> : Diviser un hall industriel en 2 entités distinctes: Partie Ouest : Déconstruction partielle des halls Partie Est : Déconstruction et reconstruction partielles + création d'un parking sous-terrain sous la partie reconstruite	PRAS : zones d'industries urbaines, zones de chemin de fer PPAS : MEYLEMEERSCH partiellement abrogé par arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale en date du 10/09/2009.	X	F. CUMPS
2.	PU5 3776/ 1987092	09:45 KB	Steinerschool Brussel	Vogelenzangstraat 115	<u>Aanvraag om een stedenbouwkundige vergunning</u> : Aanvraag vergunning van beperkte duur: Hernieuwen van de aanvraag voor de tijdelijke geplaatste containerklassen van de school.	PRAS : zones de cimetières, zones d'habitation PPAS : " QUARTIER DU VOGELENZANG " approuvé par arrêté royal en date du 09/05/1959.	X	F. CUMPS

DOSSIERS COMMUNAUX

3.	PU 53241 1933871	10:15 CM		Square de l'Aviation 11	<u>Demande de permis d'urbanisme</u> : transformer et rénover un appartement	PRAS : espaces structurants, zones d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (ZICHEE), zones mixtes		F. CARLIER
4.	PU 53668 1977265	10:45 MB		Waskaarsstraat 37	<u>Aanvraag om een stedenbouwkundige vergunning</u> : verbouwen van een dakappartement	PRAS : zones d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (ZICHEE), zones de forte mixité		F. CARLIER
5.	PU 53605 1970674	11:15 VD	ED SCARDONI SCI	Rue de l'Instruction 64	<u>Demande de permis d'urbanisme</u> : mettre en conformité et rénover des bureaux et un atelier	PRAS : zones d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (ZICHEE), zones d'habitation	X	F. CARLIER
6.	PU 53454 1958096	11:45 VD	PALACIOVISTOSO LDA)	Rue Henri Deleers 84	<u>Demande de permis d'urbanisme</u> : construire un immeuble de rapport de trois unités	PRAS : zones mixtes	X	F. CARLIER

PAUZE/PAUSE

7.	PU 53384 1951248	13:00 CD		Rue du Prétoire 41	<u>Demande de permis d'urbanisme</u> : mettre en conformité la rehausse, la division et les modifications de façade d'une maison unifamiliale	PRAS : zones d'habitation	X	F. CARLIER
8.	PU 52988 1909322	13:30 CD		Rue Edmond Rostand 81	<u>Demande de permis d'urbanisme</u> : ajouter un volume au dernier étage, isoler la façade arrière et mettre en conformité les modifications en façade avant d'une maison unifamiliale	PRAS : zones mixtes	X	F. CARLIER
9.	PU 53444 1957060	14:00 CD	ANGEL FACTORY S.P.R.L.	Rue Limnander 31	<u>Demande de permis d'urbanisme</u> : mettre en conformité les modifications de la façade avant et les annexes arrière d'une maison de commerce avec logement accessoire	PRAS : zones d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (ZICHEE), zones d'habitation	X	F. CARLIER
10.	PU 53235 1936047	14:30 CD		Rue Delwart 173	<u>Demande de permis d'urbanisme</u> : construire des extensions et aménager des espaces professionnels dans une maison unifamiliale	PRAS : zones de forte mixité PPAS : Abords du Ring A.R. : 06/11/1956	X	F. CARLIER
11.	PUS 53240 1996583	15:00 AH		Boulevard de la Révision 20	<u>Demande de permis d'urbanisme</u> : déplacer le local vélos vers l'entresol et modifier l'entrée du duplex au rez-de-chaussée / déplacer le local vélos vers l'entresol et modifier l'entrée du duplex au rez-de-chaussée	PRAS : zones d'habitation, zones d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (ZICHEE)	X	F. CARLIER
12.	PUS 53589 1996668	15:30 AH	HERBÉA S.R.L.	Rue de la Délivrance	<u>Demande de permis d'urbanisme</u> : mettre en conformité des infrastructures pour la pratique du maraîchage professionnel : serres-tunnel, container de stockage, roulotte de chantier, citerne + installation de nouvelles serres-tunnel & construire un hangar agricole	PRAS : zones agricoles PPAS : Zone Rurale A.R. : 29/03/1974	X	F. CARLIER
13.	PUS 53596 1996823	16:00 AH		Nellie Melbalaan 26	<u>Aanvraag om een stedenbouwkundige vergunning</u> : verbouwen/ renoveren van een ééngezinswoning	GBP : typische woongebieden	X	F. CARLIER
14.	PUS 53539 1996879	16:30 AH	TESLA BELGIUM S.P.R.L.	Boulevard Sylvain Dupuis 433	<u>Demande de permis d'urbanisme</u> : installer 11 bornes de recharge pour véhicules électriques, 3 cabinets et une cabine haute tension	PRAS : zones d'habitation, zones de forte mixité, galeries commerçantes, espaces structurants PPAS : Quartier Vallée du Broeck - Modificatif 2 A.E. : 26/11/1992	X	F. CARLIER
15.	PUS 53411 1996490	17:00 AH		Rue du Sillon 16	<u>Demande de permis d'urbanisme</u> : réaménager les logements aux étages, aménager une terrasse arrière au 1er étage, construire un balcon arrière au 2ème étage et mettre en conformité le remplacement des menuiseries en façade avant	PRAS : zones d'habitation à prédominance résidentielle	X	F. CARLIER
16.	PU 53323	17:30	IMMO R&J S.A.	Rue Ropsy Chaudron 49	<u>Demande de permis d'urbanisme</u> : aménager 6 unités de logements dans un ancien hôtel	PRAS : espaces structurants, liserés de noyau commercial, zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (ZICHEE), zone de forte mixité		F. CARLIER

X : enquête publique / openbaar onderzoek ; **R** : reporté/uitgesteld

Pour le Collège / Voor het College,

Par délégation / In opdracht :

Pour le service Permis d'urbanisme / Voor de dienst Stedenbouwkundige vergunningen,

M. BREYNE

Responsable du service / Diensthofd