

Commission de concertation - Overlegcommissie

N-O/REF.: MB/JDC

Concerne : commission de concertation – ordre du jour

Betreft : overlegcommissie - agenda

Veuillez noter que la prochaine réunion de la commission de concertation se tiendra en la salle sise **rue de Veeweyde, 100** à Anderlecht, le **jeudi 20 novembre 2025 à 09:00**.

Gelieve te noteren dat de volgende vergadering van de overlegcommissie zal gehouden worden in de vergaderzaal op het adres : **Veeweidestraat, 100** te Anderlecht **op donderdag 20 november 2025 om 09:00**

DOSSIERS REGIONAUX

	N°	H / U	Demandeur / Aanvrager	Adresse - Adres	Objet - Voorwerp	Repérage - Plaatsbepaling	EP / OO	Co-P. / Co-V.
1.	PU 53894 1991786	09:00 KB	ZABRA REAL ESTATE S.A.	Allée de Jacinthes	<u>Demande de permis d'urbanisme</u> : Construire deux immeubles de logements selon les prescriptions d'un permis de lotir.	PRAS : zone d'habitation à prédominance résidentielle PPAS : " CHAUDRON " approuvé par arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale en date du 20/10/2022.	X	F. CUMPS
2.	PU 53877 1996654	10:00 KB	Community Land Trust Brussels (CLTB)	Avenue Venizelos 21	<u>Demande de permis d'urbanisme</u> : Rénover et transformer 2 appartements (au R+1 & R+2) et aménager un 3ème logement (au R+3 & combles existants).	PRAS : zone d'habitation	X	F. CUMPS

DOSSIERS COMMUNAUX

3.	PU 53716 1984127	10:30 CM	Happy Farm	Rue de Neerpede 815 - 825	<u>Demande de permis d'urbanisme</u> : rénover et étendre la cabane existante (rangement matériel, local d'activités pour enfants en lien avec les animaux, toilette sèche , espace extérieur couvert).	PRAS : zone agricole, zone verte à haute valeur biologique PPAS : Zone Rurale A.R. : 29/03/1974		F. CARLIER
4.	PU 53712 1983767	11:00 CM	IMMO CIBIK	Rue Wayez 61	<u>Demande de permis d'urbanisme</u> : mettre en conformité l'extension arrière du rez commercial existant, aménager les caves et traiter la devanture commerciale.	PRAS : liseré de noyau commercial, zone mixte	X	F. CARLIER
5.	PU 53805 1993678	11:30 CM		Rue de la Procession 76	<u>Demande de permis d'urbanisme</u> : mettre en conformité un immeuble de logements.	PRAS : zone d'habitation	X	F. CARLIER
6.	PU 53754 1988622	12:00 CM		Avenue de la Persévérance 21	<u>Demande de permis d'urbanisme</u> : transformer une maison unifamiliale : mise en conformité d’infractions urbanistiques, travaux d’amélioration énergétique et aménagements intérieurs.	PRAS : zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (ZICHEE), zone d'habitation	X	F. CARLIER

PAUZE/PAUSE

7.	PU 53825 1995195	13:30 NT		Rue Edgar Tinel 2	Demande de permis d'urbanisme : isoler la toiture.	PRAS : zone d'habitation	X	F. CARLIER
8.	PU 53748 1988481	14:00 NT		Rue Florimond De Pauw 89	Demande de permis d'urbanisme : mettre en conformité une maison unifamiliale : modification des caves, construction d'une véranda et terrasse en façade arrière, modifications structurelles au niveau 0, fermeture d'une terrasse au niveau +1, aménagement des combles et modification des châssis en façade avant.	PRAS : zone d'habitation	X	F. CARLIER
9.	PU 53659 1976182	14:30 VD		Rue Vlasendael	Demande de permis d'urbanisme : mettre en conformité des infrastructures pour la pratique du maraîchage professionnel (serres tunnels, container de stockage, abris et stockages), reconstruire un abri existant & installer une mare écologique.	PRAS : zone agricole PPAS "ZONE RURALE" Date arrêté : 1974-03-29 Réf. NOVA : 01/PPAS/166219	X	F. CARLIER
10.	PUS 53654 2004257	15:00 KB		Rue Henri Deleers 78	Demande de permis d'urbanisme : mettre en conformité une véranda, rehausser la façade arrière et réaménager l'intérieur d'une maison unifamiliale.	PRAS : zone mixte	X	F. CARLIER
11.	PUS 53638 2001601	15:30 KB		Boulevard Sylvain Dupuis 278	Demande de permis d'urbanisme : modifier l'appartement en un duplex + créer une lucarne.	PRAS : zone d'habitation, espaces structurants	X	F. CARLIER

X : enquête publique / openbaar onderzoek ; R : reporté/uitgesteld

Pour le Collège / Voor het College,

Par délégation / In opdracht :

Pour le service Permis d'urbanisme / Voor de dienst Stedenbouwkundige vergunningen,

M. BREYNE

Responsable du service / Diensthofd