

Commission de concertation - Overlegcommissie

N-O/REF.: MB/JDC

Concerne : commission de concertation – ordre du jour**Betreft : overlegcommissie - agenda**Veuillez noter que la prochaine réunion de la commission de concertation se tiendra en la salle sise **rue de Veeweyde, 100** à Anderlecht, le **jeudi 22 octobre 2026 à 09:00**.Gelieve te noteren dat de volgende vergadering van de overlegcommissie zal gehouden worden in de vergaderzaal op het adres : **Veeweidestraat, 100** te Anderlecht op **donderdag 22 oktober 2026 om 09:00****DOSSIERS REGIONAUX**

	N°	H / U	Demandeur / Aanvrager	Adresse - Adres	Objet - Voorwerp	Repérage - Plaatsbepaling	EP / OO	Co-P. / Co-V.
1.	PU 54264 2038858	09:00 MT	Federale Overheidsdienst Mobiliteit en Vervoer	Emile Carpentierstraat	<u>Aanvraag om een stedenbouwkundige vergunning</u> : Herinrichten van het Crickx-park.	GBP : parkgebieden BBP : BBP " BIESTEBROECK" goedgekeurd bij besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest op 07/12/2017	X	F. CUMPS
2.	PU 54241 PE 103/2025 2004175	09:45 AH	BREFIN	Rue des Deux Gares 122	<u>Demande de permis d'urbanisme et d'environnement</u> : Démolir un hangar commercial et construire un immeuble comprenant 306 logements étudiants (176 studios conventionnées et 130 kots privés), une surface commerciale de 2568 m², 559 m² d'activités productives de services matériels, un parking souterrain de 57 emplacements voiture et 342 emplacements vélos et rétrocéder une partie de parcelle afin d'y créer un parc	PRAS : espaces structurants, zones de chemin de fer, zones d'entreprises en milieu urbain	X	F. CUMPS

DOSSIERS COMMUNAUX

3.	PU 54137 2029456	10:45 OH		Avenue de la Poésie 13	<u>Demande de permis d'urbanisme</u> : transformer et rénover une maison	PRAS : zones d'habitation	X	F. CARLIER
4.	PU 54001 2014790	11:15 OH	LESGAU	Rue du Drapeau 33	<u>Demande de permis d'urbanisme</u> : changer la destination des bâtiments situés en intérieur d'îlot en logements, démolir le bâtiment arrière du n°31, construire des annexes au rez-de-chaussée des n°31 et n°33 et mettre en conformité le remplacement des menuiseries en façade avant	PRAS : zones d'habitation	X	F. CARLIER

PAUSE/PAUZE

5.	PU 54061 2021469	13:00 OH		Rue de Veeweyde 68	<u>Demande de permis d'urbanisme</u> : étendre le rez-de-chaussée (souplex), isoler la façade arrière et réorganiser deux logements	PRAS : zones mixtes	X	F. CARLIER
----	---------------------	---------------------	--	--------------------	--	---------------------	---	-------------------

6.	PU 53982 2012966	13:30 IZ		Rue des Mégissiers 54	<u>Demande de permis d'urbanisme</u> : mettre en conformité l'augmentation du nombre de logements (de 4 à 5) et le remplacement des menuiseries en façade avant, réaménager les logements, aménager une terrasse arrière au 2ème étage, créer une mezzanine dans les combles et remettre à ciel ouvert la cour arrière au rez-de-chaussée	PRAS : zones d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (ZICHEE), zones de forte mixité	X	F. CARLIER
7.	PU 54160 2031769	14:00 IZ		Rue du Broeck 31	<u>Demande de permis d'urbanisme</u> : transformer une maison unifamiliale : extension de la façade arrière, création d'un 3ème étage et modification de la façade à rue	PRAS : zones d'habitation	X	
8.	PU 54145 2030180	14:30 IZ		Rue Jakob Smits 37	<u>Demande de permis d'urbanisme</u> : mettre en conformité la modification du volume principal, la construction d'une annexe avec terrasse au 1er étage, le changement d'affectation du rez-de-chaussée en pièces habitables, la modification de la façade à rue et de la zone de recul	PRAS : zones de forte mixité	X	
9.	PU 53983 2013230	15:00 CD		Rue Professeur Hendrickx 2	<u>Demande de permis d'urbanisme</u> : fermer la cour et réaménager un car-wash au rez-de-chaussée et placer 2 enseignes	PRAS : zones d'habitation PPAS :	X	
10.	PU 54220 2038247	15:30 CD	ACCH S.R.L.	Rue de Liverpool 86	<u>Demande de permis d'urbanisme</u> : changer l'affectation du rez-de-chaussée de l'immeuble d'activité productive (garage) à commerce de services (carwash)	PRAS : zones d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (ZICHEE), zones d'habitation	X	
11.	PU 54020 2015711	16:00 CD		Rue de la Gaîté 33	<u>Demande de permis d'urbanisme</u> : régulariser la fermeture de la terrasse au +2 et les modifications en façade avant, augmenter le nombre de logement de 3 à 4, ajouter une annexe et une terrasse au niveau des combles en façade arrière et modifier l'aménagement intérieur	PRAS : zones mixtes, espaces structurants	X	
12.	PU 54144 2030179	16:30 CD		Rue de la Gaîté 33	<u>Demande de permis d'urbanisme</u> : régulariser la construction d'une annexe arrière au rez-de-chaussée, le percement du plancher pour l'installation d'un escalier vers le R-1, l'aménagement d'une salle d'eau au R-1 et la modification des aménagements intérieurs du logement du rez-de-chaussée d'un immeuble de rapport	PRAS : espaces structurants, zones mixtes	X	
13.	PU 54147 2030403	17:00 CD	Matexi Projects S.A.	Rue de la Prose 26	<u>Demande de permis d'urbanisme</u> : réaménager les zones de cours et jardins avec modification des niveaux de 10 maisons unifamiliales (lots 61 à 70 du lotissement "Grande Ceinture")	PRAS : zones d'habitation à prédominance résidentielle PPAS : Grande Ceinture A.G. : 26/09/2001	X	

X : enquête publique / openbaar onderzoek ; R : reporté/uitgesteld

Pour le Collège / Voor het College,

Par délégation / In opdracht :

Pour le service Permis d'urbanisme / Voor de dienst Stedenbouwkundige vergunningen,

M. BREYNE

Responsable du service / Diensthoofd