



BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST



GEMEENTE VAN ANDERLECHT

### BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK

STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING – Dossier nr : PU 53977 - 01/PU/2012682

Het volgende project is onderworpen aan een openbaar onderzoek :

- Adres van het goed : Bergense Steenweg 1069
  - Aanvraag van : stedenbouwkundige vergunning : in orde brengen van het achterste deel van het dak, bouwen van een bijgebouw op het gelijkvloers, bouwen van een ruimte achteraan op het perceel, inrichten van de zolderverdieping en de opening van een toegang tot het dak op zolder
- Aard van de hoofdactiviteit : Woning – Handelszaak

**Zone : GBP : gemengde gebieden, structurerende ruimten, linten voor handelskernen**

#### Hoofdredeken van het onderzoek :

- toepassing van het algemeen voorschrift 0.6. van het GBP (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)
- toepassing van het bijzonder voorschrift 3.5.1° van het GBP (wijzigingen van het stedenbouwkundige karakter van de bouwwerken)
- afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)
- afwijking op art.12 van titel I van de GSV (inrichting van de koer - en tuingebieden)
- afwijking op art.13 van titel I van de GSV (behoud van een doorlaatbare oppervlakte)
- afwijking op art.36 §1 3° van titel VI van de GSV (uithangbord of reclame verwijzend naar het uithangbord dat parrallel geplaatst is met de gevel of geveltop in de algemene of uitgebreide gebieden)
- toepassing van art. 153 §2.al 2&3 van het BWRO (afwijking op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening)

#### Het onderzoek loopt :

Van **28/05/2026 tot en met 11/06/2026**

**Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd :** <https://openpermits.brussels> (28/05/2026 tot 11/06/2026)

**Het dossier ligt ook ter inzage bij het gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen worden verkregen :**

- Op het volgende adres : Gemeentebestuur van Anderlecht – Stedenbouwkundige vergunning dienst – Veeweidestraat 100 te 1070 Anderlecht
- van maandag tot vrijdag : van 08u30 tot 11u30 (op afspraak – tel : 02/800.07.74 of op het e-mailadres : [overlegcommissie@anderlecht.brussels](mailto:overlegcommissie@anderlecht.brussels))
- Op maandag tussen 18.00 uur en 20.00 uur (op afspraak – tel : 02/800.07.74 of op het e-mailadres : [overlegcommissie@anderlecht.brussels](mailto:overlegcommissie@anderlecht.brussels))

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel :**

- o Schriftelijk, ter attentie van : stedenbouwkundige vergunning dienst, Op het postadres : Veeweidestraat 100 te 1070 Anderlecht ten laatste **11/06/2026**
  - o Op het e-mailadres : [overlegcommissie@anderlecht.brussels](mailto:overlegcommissie@anderlecht.brussels)
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever.

**Eender wie kan in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden gehoord door de overlegcommissie die samenkomt :**

- Op **donderdag 18 juni 2026**,
- Op het adres : **Veeweidestraat 100 te 1070 Anderlecht**

De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie wordt aangekondigd op de website van de gemeente of is 15 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor stedenbouw.

Opgemaakt te Anderlecht, op 27/04/2026

Namens het College,

Op last :  
De gemeentesecretaris,

Marcel VERMEULEN

In opdracht :  
De schepenen van Stedenbouw en Leefmilieu,

Françoise CARLIER

