



BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK**

**STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING – Dossier nr : PU 54071 - 01/PFD/2014511**

Het volgende project is onderworpen aan een openbaar onderzoek :

- Adres van het goed : Pastoor Cuylitsstraat 35
- Identiteit van de aanvrager : Community Land Trust Brussels (CLTB)
- Aanvraag van : stedenbouwkundige vergunning : Renovatie van 4 duplexwoningen door aanpassing van de binneninrichting, herinrichting van de ingang door aanpassing van de toegangen en creatie van een ruimte voor 8 fietsen, aanpassing van het volume van de begane grond door het creëren van een terugsprong en aanpassing van de gevel

**Aard van de hoofdactiviteit** : Woning

**Zone** : GBP : gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS), typische woongebieden

**Hoofdredeken van het onderzoek** :

- afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)
- Art. 188/7 SRO op vraag van GBP, GSV, BBP of een GemSV
- afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - technische elementen)
- afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak van een mandelig bouwwerk)
- toepassing van het bijzonder voorschrift 2.5.2° van het GBP (wijzigingen van het stedenbouwkundig karakter van de bouwwerken)

**Het onderzoek loopt** :

Van **30/03/2026** tot en met **13/04/2026**

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd : <https://openpermits.brussels> (30/03/2026 tot 13/04/2026)

Het dossier ligt ook ter inzage bij het gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen worden verkregen :

- Op het volgende adres : Gemeentebestuur van Anderlecht – Stedenbouwkundige vergunning dienst – Veeweidestraat 100 te 1070 Anderlecht
- van maandag tot vrijdag : van 08u30 tot 11u30 (op afspraak – tel : 02/800.07.74 of op het e-mailadres : [overlegcommissie@anderlecht.brussels](mailto:overlegcommissie@anderlecht.brussels))
- Op maandag tussen 18.00 uur en 20.00 uur (op afspraak – tel : 02/800.07.74 of op het e-mailadres : [overlegcommissie@anderlecht.brussels](mailto:overlegcommissie@anderlecht.brussels))

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel :**

- o Schriftelijk, ter attentie van : stedenbouwkundige vergunning dienst, Op het postadres : Veeweidestraat 100 te 1070 Anderlecht ten laatste **13/04/2026**
- o Op het e-mailadres : [overlegcommissie@anderlecht.brussels](mailto:overlegcommissie@anderlecht.brussels)

- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever.

**Eender wie kan in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden gehoord door de overlegcommissie die samenkomt :**

- Op **donderdag 23 april 2026**,

- Op het adres : Veeweidestraat 100 te 1070 Anderlecht

De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie wordt aangekondigd op de website van de gemeente of is 15 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor stedenbouw.

Opgemaakt te Anderlecht, op 19/03/2026

Namens het College,

Op last :  
De gemeentesecretaris,

Marcel VERMEULEN

In opdracht :  
De schepen van Stedenbouw en Leefmilieu,

Françoise CARLIER

