



BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING – Dossier nr : PU 53792 - 01/PU/1992533

Het volgende project is onderworpen aan een openbaar onderzoek :

- Adres van het goed : **Delwartstraat 49**
 - Aanvraag van : **stedenbouwkundige vergunning : in orde brengen van het gebouw : uitbreiden van de gelijkvloers, wijzigen van de bestemming van de gelijkvloers en de 1ste verdieping, vervangen van de ramen**
- Aard van de hoofdactiviteit : Woning**

Zone : GBP : typische woongebieden

BBP : Ring en Omgeving - K.B. : 06/11/1956

VV : verkavelingsvergunning (VV) 54 afgeleverd op 12/04/1994

Hoofdredeken van het onderzoek :

- toepassing van het algemeen voorschrift 0.6. van het GBP (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)
- afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)
- afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak van een mandelig bouwwerk)
- Art. 126§11: SRO alleen voor afwijking op omvang, inplanting of esthetiek van de bouwwerken
- Toepassing van art. 153 §2.al 2&3 van het BWRO (afwijking op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening)

Het onderzoek loopt :

Van **30/04/2026 tot en met 14/05/2026**

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd : <https://openpermits.brussels> (30/04/2026 tot 14/05/2026)

Het dossier ligt ook ter inzage bij het gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen worden verkregen :

- Op het volgende adres : Gemeentebestuur van Anderlecht – Stedenbouwkundige vergunning dienst – Veeweidestraat 100 te 1070 Anderlecht
- van maandag tot vrijdag : van 08u30 tot 11u30 (op afspraak – tel : 02/800.07.74 of op het e-mailadres : overlegcommissie@anderlecht.brussels)
- Op maandag tussen 18.00 uur en 20.00 uur (op afspraak – tel : 02/800.07.74 of op het e-mailadres : overlegcommissie@anderlecht.brussels)

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel :

- o Schriftelijk, ter attentie van : stedenbouwkundige vergunning dienst, Op het postadres : Veeweidestraat 100 te 1070 Anderlecht ten laatste **14/05/2026**
- o Op het e-mailadres : **overlegcommissie@anderlecht.brussels**

- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever.

Eender wie kan in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden gehoord door de overlegcommissie die samenkomt :

- Op **donderdag 21 mei 2026,**
- Op het adres : **Veeweidestraat 100 te 1070 Anderlecht**

De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie wordt aangekondigd op de website van de gemeente of is 15 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor stedenbouw.

Opgemaakt te Anderlecht, op 13/04/2026

Namens het College,

Op last :
De gemeentesecretaris,

Marcel VERMEULEN

In opdracht :
De schepen van Stedenbouw en Leefmilieu,

Françoise CARLIER

