



BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST



GEMEENTE VAN ANDERLECHT

BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK

STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING – Dossier nr : PU 52188

Het volgende project is onderworpen aan een openbaar onderzoek :

- Adres van het goed : Resedastraat, 19
- Identiteit van de aanvrager : Mijnheer en Mevrouw THIEBAUX Benjamin & DUQUÉ Mytyl Claire
- Aanvraag van : stedenbouwkundige vergunning : verbouwen van een ééengezinshuis

Aard van de hoofdactiviteit : woning

Zone : GBP : typisch woongebied

Hoofdredeken van het onderzoek : afwijking op art.3 van titel I van de GSV (vestiging van een mandelig bouwwerk §1 rooilijn §2 mandelige grens)

afwijking op art.12 van titel I van de GSV (inrichting van de koer - en tuingebieden) ; afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak van een mandelig bouwwerk)

afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - hoogte) ; toepassing van art. 153 §2.al 2&3 van het BWRO (afwijking op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening)

toepassing van het algemeen voorschrift 0.6. van het GBP (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)

toepassing van het bijzonder voorschrift 2.5.2° van het GBP (wijzigingen van het stedenbouwkundig karakter van de bouwwerken)

afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken) ; afwijking op art.5 van titel I van de GSV (hoogte van de voorgevel) ; afwijking op art.3 van titel I van de GSV (vestiging van de bouwwerken- voorgevel)

Het onderzoek loopt :

Van 26/01/2022 tot en met 09/02/2022

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd : <https://openpermits.brussels>

Het dossier ligt ook ter inzage bij het gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen worden verkregen :

- Op het volgende adres : Gemeentebestuur van Anderlecht – Stedenbouwkundige vergunning dienst – Veeweidestraat 100 te 1070 Anderlecht
- van maandag tot vrijdag : van 08u30 tot 11u30
- Op maandag tussen 18.00 uur en 20.00 uur (op afspraak – tel : 02/800.07.74 of op het e-mailadres : overlegcommissie@anderlecht.brussels)

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel :

- o Schriftelijk, ter attentie van : stedenbouwkundige vergunning dienst, Op het postadres : Veeweidestraat 100 te 1070 Anderlecht ten laatste **09/02/2022**
- o Op het e-mailadres : overlegcommissie@anderlecht.brussels

- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever.

Eender wie kan in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden gehoord door de overlegcommissie (zie de maatregelen “Covid-19 – Overlegcommissie” online <https://www.anderlecht.be>) die samenkomt :

- Op donderdag 17 februari 2022,
- Op het adres : Veeweidestraat 100 te 1070 Anderlecht

De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie wordt aangekondigd op de website van de gemeente of is 15 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor stedenbouw. Opgemaakt te Anderlecht, op 13/01/2022

Namens het College,

Op Last :

De gemeentesecretaris

M. VERMEULEN

In opdracht

De scheppen van Stedenbouw en Leefmilieu

A. KESTEMONT