

COMMISSION DE CONCERTATION : PROCES-VERBAL
Séance du 18 novembre 2021

Sont présents :

Administration communale d'Anderlecht

Président M. BREYNE
Secrétaire M^{me} VERSTRAETEN
Urbanisme M^{me} DEVRIENDT
Environnement M. SPILEERS

Bruxelles Urbanisme & Patrimoine Direction de l'Urbanisme

M^{me} HANSON

Bruxelles Urbanisme & Patrimoine – Direction des Monuments et Sites

M. DESWAEF

Bruxelles Environnement

M. DUBOIS

DOSSIER

PV01	Demande de permis d'urbanisme introduite par ACP BRACOPS 2 C/O -HENRY ROGER
Objet de la demande	Exploitation d'un immeuble de logements.
Adresse	Avenue Jean Sibélius n°16-18
PRAS	Zone d'habitation à prédominance résidentielle.
PPAS	« ABORDS DU RING" -AR du 06/11/1956.
Réf. Communale	PE 257/2019
Réf. URBAN	/

COMMISSION DE CONCERTATION : PROCES-VERBAL
Séance du 18 novembre 2021

EXAMEN DU DOSSIER PAR LA COMMISSION

A. REMARQUES ET/OU PLAINTES ARRIVEES A L'ADMINISTRATION :

L'enquête publique n'a fait l'objet d'aucune opposition.

**B. PERSONNES QUI ONT DEMANDE A ETRE ENTENDUES ET QUI SONT
CONVOQUEES :**

/

COMMISSION DE CONCERTATION : PROCES-VERBAL
Séance du 18 novembre 2021

DECIDE :

AVIS MOTIVE DE LA COMMISSION :

Considérant que la demande se situe en zone d'habitation à prédominance résidentielle au PRAS;

Considérant qu'il s'agit d'une nouvelle de demande pour un immeuble de logements dont le permis initial (PE/1B/2004/232318) n'a pas été prolongé avant son échéance ;

Considérant que l'immeuble dispose déjà de 65 emplacements vélo et qu'il n'est pas possible d'en ajouter;

Considérant qu'il n'y a eu aucune remarque durant l'enquête publique ;

COMMISSION DE CONCERTATION : PROCES-VERBAL
Séance du 18 novembre 2021

AVIS :

AVIS FAVORABLE unanime en présence du représentant de la D.U. à condition de :

- se conformer à l'avis du SIAMU (cl.1980.4572/11/APH/vh) daté du 21/10/2021

INSTANCES :

ADMINISTRATION COMMUNALE D'ANDERLECHT

Urbanisme	M. BREYNE	
Secrétaire	M ^{me} VERSTRAETEN	
Urbanisme	M ^{me} DEVRIENDT	
Environnement	M. SPILEERS	

ADMINISTRATION RÉGIONALE

Bruxelles Urbanisme & Patrimoine Direction de l'Urbanisme	M ^{me} HANSON	
Bruxelles Urbanisme & Patrimoine Direction des Monuments et Sites	M. DESWAEF	
Bruxelles Environnement	DUBOIS	